

区 分	内 容	
施設名称	桑名市総合福祉会館	
所在地	桑名市常盤町 51 番地	
敷地面積	2,766.60 m ²	
床面積	老人福祉センター 1,135.04 m ² 2階 身体障害者福祉センター 698.28 m ² 1階 勤労者福祉センター 960.82 m ² 1階	
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	第二種住居地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	高度制限	なし
	防火指定	準防火地域
給排水等設備の 状況	電 気	あり（中部電力株式会社）
	水道	あり
	下水道	あり
	ガ ス	都市ガス（東邦ガス株式会社） プロパンガス（ユニオン商事株式会社）
施設内容	〔老人福祉センター〕 共用娯楽室、茶室、集会室、機能回復訓練室、浴室（男女） 運動指導室、栄養指導室、生活相談室、健康相談室、診察室等 〔身体障害者福祉センター〕 相談室、図書室、集会室、機能回復訓練室、作業室、調理教室等 〔勤労者福祉センター〕 大会議室、小会議室等	
規定事業	生活相談及び健康相談、健康増進指導、機能回復訓練、教養講座等の開催、老人クラブに対する援助等、在宅障害者デイサービス、勤労者福祉センター	
公共交通機関	JR・近鉄桑名駅（東口）より徒歩7分 三岐鉄道北勢線西桑名駅より徒歩6分 桑名市コミュニティバス総合福祉会館前すぐ	
施設の画像	http://www.kuwana-shakyo.com/shisetu/img/sougou/main.jpg ※使用許可は取っていません	
備 考	参考＜指定管理料＞ H28 37,289,000 円 H29 37,898,000 円 H30 38,582,000 円	

区 分	内 容	
施設名称	桑名北部老人福祉センター	
所在地	桑名市大字下深谷部 4960 番地 10	
敷地面積	2,546.86 m ²	
床面積	老人福祉センター 507.50 m ² デイサービスセンター 418.38 m ²	
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	準工業地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	高度制限	なし
	防火指定	なし
給排水等設備の 状況	電 気	あり（中部電力株式会社）
	水道	あり
	下水道	あり
	ガ ス	都市ガス（川瀬産業株式会社）
施設内容	[老人福祉センター] 一般浴室（男女）、機能回復訓練室、健康相談室、生活相談室、教養娯楽室、集会室、食堂兼休憩室、湯沸かし室、事務室、ゲートボール場等 [デイサービスセンター] 調理室、和室、静養室（食堂及び機能訓練室）、相談室、浴室、介護者教室、更衣室等	
規定事業	生活相談及び健康相談、健康増進、機能回復訓練、各種サークル、レクリエーションの開催、老人クラブ活動のための施設の供与、デイサービス事業（通所介護）	
公共交通機関	養老鉄道下深谷駅より徒歩 20 分 桑名市コミュニティバス 北部老人福祉センター前すぐ	
施設の画像	http://www.kuwana-shakyo.com/shisetu/img/hokubu_fukushi_center/main.jpg ※使用許可は取っていません	
備 考	参考＜指定管理料＞ H28 23,907,000 円 H29 20,026,000 円 H30 20,026,000 円	


区 分	内 容	
施設名称	桑名福祉センター	
所在地	桑名市大字額田 455 番地 3	
敷地面積	19,448.99 m ²	
床面積	2,065.33 m ²	
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	市街化調整区域
	用途地域	なし
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	高度制限	なし
	防火指定	なし
給排水等設備の 状況	電 気	あり（中部電力株式会社）
	水道	あり
	下水道	あり
	ガ ス	都市ガス（東邦ガス株式会社）
施設内容	（多機能室、運動指導室、浴室（男女）、集会室、図書室、教養娯楽室、特殊浴室、老人デイサービスルーム、障害者デイサービスルーム、日常生活・機能訓練室、厨房、調理室、研修室、相談展示室、会議室、多目的ホール、グラウンド、ゲートボール場等	
規定事業	生活相談及び健康相談、健康の増進、教養の向上、レクリエーション、ボランティア養成、デイサービス事業（通所介護）、生活介護事業、研修事業	
公共交通機関	三岐鉄道北勢線在良駅より徒歩 10 分	
施設の画像	http://www.kuwana-shakyo.com/shisetu/img/fukushi_center/main.jpg ※使用許可は取っていません	
備 考	参考＜指定管理料＞ H28 33,530,000 円 H29 27,184,000 円 H30 26,500,000 円	


区 分	内 容	
施設名称	桑名多度すこやかセンター	
所在地	桑名市多度町一丁目1番地1	
敷地面積	6,808.46 m ²	
床面積	保健センター 925.64 m ² 1・2階 老人福祉センター 891.25 m ² 1・2階 デイサービスセンター 343.12 m ² 1・2階 障害福祉サービスセンター 1,025.00 m ² 1・2階	
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	第二種住居地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	高度制限	なし
	防火指定	なし
給排水等設備の 状況	電 気	あり（中部電力株式会社）
	水道	あり
	下水道	あり
	ガ ス	都市ガス（東邦液化ガス株式会社）
施設内容	〔保健センター〕 診察室、個別指導室、集団指導室、消毒室、記録保管庫、運動指導室、計測検査室、予診室、書類子、栄養実習室、健康相談室、機能回復訓練室等 〔老人福祉センター〕 教養娯楽室、小集会室、大集会室、機能回復訓練室、生活相談室等 〔デイサービスセンター〕 機能回復訓練室、特別浴室、一般浴室（男女）、食堂、厨房等 〔障害福祉サービスセンター〕 相談室、特別浴室、社会適応訓練室、日常生活訓練室、機能回復訓練室、作業室、食堂、会議室・研修室、多機能室等	
規定事業	生活相談及び健康相談、健康増進、教養講座等の開催、福祉団体に対する援助、デイサービス事業（通所介護）	
公共交通機関	養老鉄道多度駅より徒歩10分 桑名市コミュニティバス多度町総合支所すぐ	
施設の画像	http://www.kuwana-shakyo.com/shisetu/img/tado_sukoyaka/main.jpg ※使用許可は取っていません	
備 考	参考＜指定管理料＞ H28 22,404,000円 H29 25,222,000円 H30 25,222,000円	

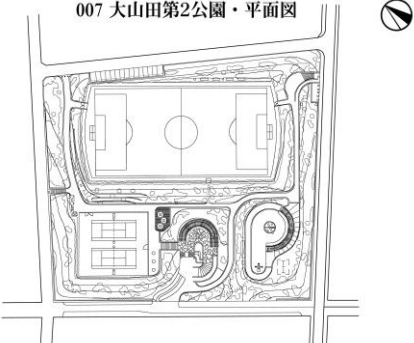
区 分	内 容	
施設名称	桑名市長島デイサービスセンター	
所在地	桑名市長島町松ヶ島 66 番地	
敷地面積	1,878 m ²	
床面積	1 階 524.38 m ² 2 階 333.76 m ²	
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	第二種住居地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	高度制限	なし
	防火指定	なし
給排水等設備の 状況	電 気	あり（中部電力株式会社）
	水道	あり
	下水道	あり
	ガ ス	プロパンガス（有限会社杉島屋）
施設内容	<p>〔デイサービスセンター〕</p> <p>事務室、湯沸室、相談室、書庫、休憩室、日常動作訓練室、特別浴室、一般浴室、洗濯室、食堂、厨房、機械室等、会議室、相談室、介護機器展示スペース等</p> <p>〔訪問介護ステーション〕</p> <p>ホームヘルパーステーション等</p>	
規定事業	デイサービス事業（通所介護）、訪問介護事業	
公共交通機関	JR・近鉄長島駅より徒歩 15 分 桑名市コミュニティバス 長島福祉健康センターバス停すぐ	
施設の画像	http://www.kuwana-shakyo.com/shisetu/img/nagashima_day_service/main.jpg ※使用許可は取っていません	
備 考	参考＜指定管理料＞ H28 9,473,000 円 H29 9,773,000 円 H30 6,871,000 円	


区 分	内 容	
施設名称	桑名市長島福祉健康センター	
所在地	桑名市長島町松ヶ島 53 番地 2	
敷地面積	1,878 m ²	
床面積	1 階 1,204.26 m ² 2 階 1,104.16 m ²	
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	第二種住居地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	高度制限	なし
	防火指定	なし
給排水等設備の 状況	電 気	あり（中部電力株式会社）
	水道	あり
	下水道	あり
	ガ ス	プロパンガス（有限会社杉島屋）
施設内容	[1 階] 身体計測室、診察室、集団指導室、栄養指導室、健康相談室、談話室、浴室（男女）、会議室等 [2 階] 図書室、生活相談室、健康教育室、機能回復訓練室、機械室、教養娯楽室等	
規定事業	居宅介護支援事業、在宅老人サービス、機能回復、機能維持訓練、指導、老人の教養の向上及びレクリエーション等、社会福祉思想の普及宣伝、福祉団体の指導育成、心身障害者の教養の向上及びレクリエーション等	
公共交通機関	JR・近鉄長島駅より徒歩 15 分 桑名市コミュニティバス 長島福祉健康センターバス停すぐ	
施設の画像	http://www.kuwana-shakyo.com/shisetu/img/nagashima_kenkou/main.jpg ※使用許可は取っていません	
備 考	参考＜指定管理料＞ H28 23,757,000 円 H29 28,897,000 円 H30 31,799,000 円	


【公共施設に関する調書】 物件番号 07

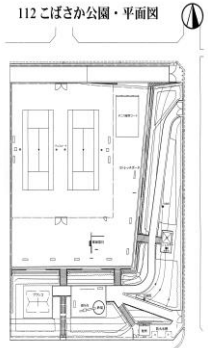
区 分	内 容	
施設名称	九華公園	
所在地	桑名市吉之丸 5 番地、5-1、7	
敷地面積	86,500 m ²	
床面積		
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	都市計画区域
	用途地域	第一種住居地域・第一種低層住居専用地域
	建ぺい率	2% 条件により 12%
	容積率	
	高度制限	
	防火指定	準防火地域
給排水等設備の 状況	電 気	有り
	上下水	有り
	下水道	一部有（柿安コミュニティーパーク）南側浄化槽
	ガ ス	ガス灯有
施設内容	（生活相談室、大ホール、会議室など） 管理事務所・駐車場管理事務所・トイレ 3 箇所	
規定事業	（施設として必ず行わなければならない事業など） 駐車場管理	
公共交通機関	バス	
施設の画像	<p>（市ホームページなどで施設の画像がある場合は URL を添付）</p> 	
備 考	平成 30 年度指定管理料（播磨 1 号緑地、大山田第二公園、大山田第四公園、星川公園、こばさか公園、立花公園、播磨中央公園含む）： 51,000 千円	

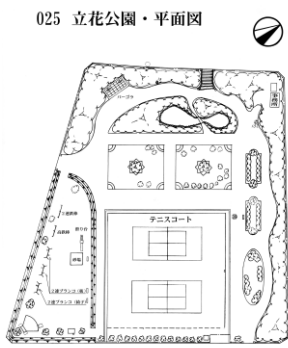
区 分	内 容	
施設名称	播磨 1 号緑地	
所在地	桑名市陽だまりの丘六丁目 301	
敷地面積	26,043 m ²	
床面積		
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	都市計画区域
	用途地域	準工業地域
	建ぺい率	2% 条件により 12%
	容積率	(地区計画)
	高度制限	
	防火指定	
給排水等設備の 状況	電 気	有り
	上下水	有り
	下水道	有り
	ガ ス	無し
施設内容	(生活相談室、大ホール、会議室など) トイレ 1 箇所・駐車場	
規定事業	(施設として必ず行わなければならない事業など)	
公共交通機関	バス	
施設の画像	(市ホームページなどで施設の画像がある場合は URL を添付) 	
備 考	平成 30 年度指定管理料 (播磨 1 号緑地、大山田第二公園、大山田第四公園、星川公園、こばさか公園、立花公園、播磨中央公園含む) : 51,000 千円	

区 分	内 容	
施設名称	大山田第二公園	
所在地	桑名市野田三丁目 5 番地	
敷地面積	17,896 m ²	
床面積		
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	都市計画区域
	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建ぺい率	2% 条件により 12%
	容積率	
	高度制限	
	防火指定	
給排水等設備の 状況	電 気	有り
	上下水	有り
	下水道	有り
	ガ ス	無し
施設内容	(生活相談室、大ホール、会議室など) 駐車場・トイレ	
規定事業	(施設として必ず行わなければならない事業など)	
公共交通機関	バス	
施設の画像	(市ホームページなどで施設の画像がある場合は URL を添付) <div style="text-align: center;"> <p>007 大山田第2公園・平面図</p>  </div>	
備 考	平成 30 年度指定管理料 (播磨 1 号緑地、大山田第二公園、大山田第四公園、星川公園、こばさか公園、立花公園、播磨中央公園含む) : 51,000 千円	

区 分	内 容	
施設名称	大山田第四公園	
所在地	桑名市筒尾九丁目 5 番地	
敷地面積	21,891 m ²	
床面積		
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	都市計画区域
	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建ぺい率	2% 条件により 12%
	容積率	
	高度制限	
	防火指定	
給排水等設備の 状況	電 気	有り
	上下水	有り
	下水道	有り
	ガ ス	無し
施設内容	(生活相談室、大ホール、会議室など) 駐車場・トイレ	
規定事業	(施設として必ず行わなければならない事業など)	
公共交通機関	バス	
施設の画像	(市ホームページなどで施設の画像がある場合は URL を添付) 	
備 考	平成 30 年度指定管理料 (播磨 1 号緑地、大山田第二公園、大山田第四公園、星川公園、こばさか公園、立花公園、播磨中央公園含む) : 51,000 千円	


区 分	内 容	
施設名称	星川公園	
所在地	桑名市星見ヶ丘 5 丁目 701 番地	
敷地面積	13,100 m ²	
床面積		
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	都市計画区域
	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建ぺい率	2% 条件により 12%
	容積率	
	高度制限	
	防火指定	
給排水等設備の 状況	電 気	有り
	上下水	有り
	下水道	有り
	ガ ス	無し
施設内容	(生活相談室、大ホール、会議室など) 駐車場・トイレ・防火水槽	
規定事業	(施設として必ず行わなければならない事業など)	
公共交通機関	バス	
施設の画像	(市ホームページなどで施設の画像がある場合は URL を添付) 	
備 考	平成 30 年度指定管理料 (播磨 1 号緑地、大山田第二公園、大山田第四公園、星川公園、こばさか公園、立花公園、播磨中央公園含む) : 51,000 千円	

区 分	内 容	
施設名称	こばさか公園	
所在地	桑名市赤尾台 1 丁目 37 番地	
敷地面積	5,000 m ²	
床面積		
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	都市計画区域
	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建ぺい率	2% 条件により 12%
	容積率	
	高度制限	
	防火指定	
給排水等設備の 状況	電 気	有り
	上下水	有り
	下水道	有り
	ガ ス	無し
施設内容	(生活相談室、大ホール、会議室など) 駐車場・トイレ・防火水槽	
規定事業	(施設として必ず行わなければならない事業など)	
公共交通機関	バス	
施設の画像	(市ホームページなどで施設の画像がある場合は URL を添付) 	
備 考	平成 30 年度指定管理料 (播磨 1 号緑地、大山田第二公園、大山田第四公園、星川公園、こばさか公園、立花公園、播磨中央公園含む) : 51,000 千円	

区 分	内 容	
施設名称	立花公園	
所在地	桑名市立花町1丁目4番地	
敷地面積	7,623 m ²	
床面積		
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	都市計画区域
	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建ぺい率	2% 条件により 12%
	容積率	
	高度制限	
	防火指定	
給排水等設備の 状況	電 気	有り
	上下水	有り
	下水道	有り
	ガ ス	無し
施設内容	(生活相談室、大ホール、会議室など) 駐車場・トイレ・管理事務所	
規定事業	(施設として必ず行わなければならない事業など)	
公共交通機関	バス	
施設の画像	(市ホームページなどで施設の画像がある場合は URL を添付) 025 立花公園・平面図 	
備 考	平成 30 年度指定管理料 (播磨 1 号緑地、大山田第二公園、大山田第四公園、星川公園、こばさか公園、立花公園、播磨中央公園含む) : 51,000 千円	

区 分	内 容	
施設名称	播磨中央公園	
所在地	桑名市陽だまりの丘二丁目 101	
敷地面積	64,476 m ²	
床面積		
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	都市計画区域
	用途地域	第一種低層住居専用地域・第一種住居地域
	建ぺい率	2% 条件により 12%
	容積率	(地区計画)
	高度制限	
	防火指定	
給排水等設備の 状況	電 気	有り
	上下水	有り
	下水道	有り
	ガ ス	無し
施設内容	(生活相談室、大ホール、会議室など) 管理事務所・トイレ3箇所・駐車場・ボート・調整池	
規定事業	(施設として必ず行わなければならない事業など) ボート管理	
公共交通機関	バス	
施設の画像	(市ホームページなどで施設の画像がある場合は URL を添付) 	
備 考	平成 30 年度指定管理料 (播磨 1 号緑地、大山田第二公園、大山田第四公園、星川公園、こぼさか公園、立花公園、播磨中央公園含む) : 51,000 千円	

【公共施設に関する調書】 物件番号 15

区 分	内 容	
施設名称	桑名駅北自転車駐車場	
所在地	桑名市大字東方字打上田 139 番地 4	
敷地面積	1,755.73㎡	
床面積	2,899.25㎡	
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	商業地域
	建ぺい率	80%
	容積率	400%
	高度制限	なし
	防火指定	準防火区域
給排水等設備の 状況	電 気	あり（中部電力）
	上下水	あり（桑名市）
	下水道	あり（桑名市）
	ガ ス	なし
施設内容	（生活相談室、大ホール、会議室など） 自転車駐車場	
規定事業	（施設として必ず行わなければならない事業など） 自転車駐車場	
公共交通機関	桑名駅東口すぐ	
施設の画像	（市ホームページなどで施設の画像がある場合は URL を添付） 	
備 考	都市計画施設 平成 29 年度利用者数：86,425 人 平成 29 年度自転車駐輪場使用料収入：24,830 千円 平成 30 年度指定管理料：27,444 千円	

【公共施設に関する調書】 物件番号 16

区 分	内 容	
施設名称	桑名市大山田コミュニティプラザ	
所在地	桑名市大山田一丁目7番地4	
敷地面積	9,606.53 m ²	
床面積	2,775.25 m ²	
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	近隣商業地域
	建ぺい率	80%
	容積率	200%
	高度制限	なし
	防火指定	なし
給排水等設備の 状況	電 気	有
	上下水	有
	下水道	
	ガ ス	都市ガス（陶芸窯のみプロパン）
施設内容	1階 文化ホール：1,154.54 m ² 客席500席 車いす4席 母子室4席 控室（和室・洋室各1室） ロビー：387.62 m ² 中会議室：183.3 m ² サークル室：55.73 m ² 小会議室：63.50 m ² 美術創作室：78.33 m ² 陶芸窯 2階 小会議室：61.42 m ² 日本間（分割使用可）：140.68 m ² 料理実習室：81.65 m ² （調理台7台） 駐車場：130台（西56台、東44台、北30台）	
規定事業	（施設として必ず行わなければならない事業など）	
公共交通機関	三重交通バス センター前 から徒歩3分（251m）	
施設の画像	（市ホームページなどで施設の画像がある場合はURLを添付） http://www.kosya-kuwana.jp/facilities/f02.html	
備 考	エレベーター有 1階中会議室の内、58.3 m ² （パーティションで仕切り）を福祉なんでも相談として使用中 平成29年度利用人数：66,692人 平成30年度指定管理料：41,856千円	

区 分	内 容	
施設名称	桑名市スター21	
所在地	桑名市星見が丘八丁目 601 番地	
敷地面積	3,129.40 m ²	
床面積	1,497.66 m ²	
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	近隣商業地域
	建ぺい率	80%
	容積率	200%
	高度制限	なし
	防火指定	なし
給排水等設備の 状況	電 気	有
	上下水	有
	下水道	
	ガ ス	都市ガス
施設内容	1階 大研修室：162.00 m ² 準備室（楽屋）：24.00 m ² 体育室：276.30 m ² 軽体操室：76.50 m ² 子ども室：49.50 m ² 更衣室（シャワールーム有）：34.00 m ² 2階 日本間（分割使用可）：74.70 m ² 研修室：77.00 m ² 音楽室：80.70 m ² 駐車場：敷地内 35 台 第2駐車場 17 台	
規定事業	(施設として必ず行わなければならない事業など)	
公共交通機関	三重交通バス 星見ヶ丘 から徒歩4分 (263m)	
施設の画像	(市ホームページなどで施設の画像がある場合は URL を添付) http://www.kosya-kuwana.jp/facilities/f05.html	
備 考	平成 29 年度利用人数：62,587 人 平成 30 年度指定管理料：21,882 千円	

区 分	内 容	
施設名称	桑名市陽だまりの丘複合施設「ぼかぼか」	
所在地	桑名市陽だまりの丘四丁目 2201 番地 2	
敷地面積	7,498.97 m ²	
床面積	1,235.63 m ²	
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	第一種中高層住居専用地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	高度制限	なし
	防火指定	なし
給排水等設備の 状況	電 気	有
	上下水	有
	下水道	
	ガ ス	都市ガス
施設内容	生涯学習エリア 大研修室：131.75 m ² 小会議室：59.70 m ² 体育室：304.84 m ² 子育てエリア 子育て支援センター：128.79 m ² 遊戯室：120.84 m ² 図書室：21.24 m ² 授乳室：5.25 m ² 相談室：8.75 m ² 共有エリア 事務室：42.52 m ² 更衣室（シャワー室有）：40.00 m ²	
規定事業	（施設として必ず行わなければならない事業など）	
公共交通機関	三重交通バス 陽だまりの丘中央 から徒歩 10 分（533m）	
施設の画像	（市ホームページなどで施設の画像がある場合は URL を添付） http://www.kosya-kuwana.jp/facilities/f10.html	
備 考	太陽光発電、自家発電設備 平成 29 年度利用人数：42,787 人 平成 30 年度指定管理料：20,840 千円	

【公共施設に関する調書】 物件番号 19

区 分	内 容	
施設名称	ヤマモリ体育館（桑名市体育館）	
所在地	桑名市中央町三丁目 38 番地	
敷地面積	5,331.44 m ²	
床面積	7,952.72 m ²	
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	商業地域
	建ぺい率	80 %
	容積率	400 %
	高度制限	なし
	防火指定	準防火地域
給排水等設備の 状況	電 気	有
	上下水	有
	下水道	－
	ガ ス	有（都市ガス）
施設内容	競技場：1,333 m ² 、小体育室：462 m ² 、会議室：128 m ² 、 トレーニング室：218 m ² 、事務室：40 m ² 、 武道場（剣道場：329 m ² 、柔道場 160 帖） 観覧席：630 席 駐車場：56 台	
規定事業	各種スポーツ教室	
公共交通機関	近鉄 桑名駅 から 徒歩 14 分（954m）	
施設の画像	https://www.kuwanashisportshisetsu.jp/	
備 考	平成 29 年度利用人数：194,854 人 平成 30 年度指定管理料：33,875 千円	

【公共施設に関する調書】 物件番号 20

区 分	内 容	
施設名称	桑名市民プール	
所在地	桑名市吉之丸 8 番地 1	
敷地面積	12,420 m ²	
床面積	管理棟 823 m ² 機械室 117 m ²	
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	第一種住居地域
	建ぺい率	60 %
	容積率	200 %
	高度制限	なし
	防火指定	なし
給排水等設備の 状況	電 気	有
	上下水	有
	下水道	－
	ガ ス	有（都市ガス）
施設内容	50m プール：50m×20m 8レーン 水深 1.2-1.4 25m プール：25m×15.4m 8レーン 流水プール：長さ 132m、幅 6m 水深 1m ちびっこプール：307 m ² 水深 0.3m ふん水プール：65 m ² 水深 0.3m 固定観覧席 駐車場：107 台（九華公園野球場と共用）	
規定事業		
公共交通機関	三重交通バス 神明社前 から 徒歩 5 分（412m） 三重交通バス 本町 から 徒歩 6 分（527m）	
施設の画像	https://www.kuwanashisportshisetsu.jp/	
備 考	平成 29 年度利用人数：41,761 人 平成 30 年度指定管理料：11,276 千円	

区 分	内 容	
施設名称	NTN 総合運動公園	
所在地	桑名市芳ヶ崎 1859 番地 4 他	
敷地面積	公園全体面積 28.6ha	
床面積		
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	準工業地域
	建ぺい率	60 %
	容積率	200 %
	高度制限	なし
	防火指定	なし
給排水等設備の 状況	電 気	有
	上下水	有
	下水道	－
	ガ ス	有 (プロパン)
施設内容	<p>クラブハウス 1F 事務室、ロビー、ホール、会議室、障害者用更衣室、 2F ミーティングルーム、更衣室、談話コーナー</p> <p>テニスコート 全天候型砂入り人工芝：16 面、練習コート：1 面多目的コート：1 面 照明設備：16 面全コート 観覧席：984 席、屋外トイレ：2 箇所 駐輪場：1 箇所 、 駐車場：189 台</p> <p>多目的運動広場 (30,100 m²) 全天候型舗装トラック走路 400m×8 レーン、走幅跳、三段跳走路、 天然芝インフィールド、国旗掲揚台：1 式、屋外トイレ：1 箇所 デイキャンプ場 (23,700 m²) 炊事棟、テーブル：12 卓 グラウンドゴルフ場 (16,000 m²)</p> <p>サッカー場 メイン 人工芝 1 面 9,600 m² サブ 人工芝 1 面 5,260 m² 器具庫、屋外トイレ、国旗掲揚台：1 式、サッカーゴール：8 基、 駐車場：58+175 台</p> <p>他公園内施設 ベンチ：26 基 、 屋外トイレ：2 箇所 、 健康遊具：5 基 噴水：1 箇所 、 器具庫 、 時計塔：4 基 、 駐車場：49 台</p>	
規定事業	各種テニススクール	
公共交通機関	三重交通バス 大山田団地 から 徒歩 7 分 (504m)	
施設の画像	https://www.kuwanashisportshisetsu.jp/	
備 考	平成 29 年度利用人数：187,323 人 平成 30 年度指定管理料：42,979 千円	

【公共施設に関する調書】 物件番号 22

区 分	内 容	
施設名称	桑名市九華公園野球場	
所在地	桑名市吉之丸 5 番地 1	
敷地面積	11,917 m ²	
施設面積	1,368 m ²	
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建ぺい率	60 %
	容積率	100 %
	高度制限	なし
	防火指定	なし
給排水等設備の 状況	電 気	有
	上下水	有
	下水道	－
	ガ ス	無
施設内容	両翼 レフト：82m ライト：88m 、 センター：111m 照明塔：6 基 、 本部席：1 席 、 観覧席：288 席 駐車場：107 台（市民プールと共用）	
規定事業		
公共交通機関	三重交通バス 神明社前 から 徒歩 5 分（412m） 三重交通バス 本町 から 徒歩 6 分（527m）	
施設の画像	https://www.kuwanashisportshisetsu.jp/	
備 考	平成 29 年度利用人数：7,174 人 平成 30 年度指定管理料（大山田第四ソフトボール場、北部野球場、深谷野球場、立花公園テニスコート、大山田第二公園テニスコート、こばさか公園テニスコート、大山田第二公園運動広場、星川公園運動広場、九華公園相撲場含む）：22,357 千円	

【公共施設に関する調書】 物件番号 23

区 分	内 容	
施設名称	桑名市大山田第四公園ソフトボール場	
所在地	桑名市筒尾九丁目 5 番地	
敷地面積	8,385 m ²	
床面積		
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建ぺい率	50 %
	容積率	80 %
	高度制限	なし
	防火指定	なし
給排水等設備の 状況	電 気	無（隣接の公園に有）
	上下水	有
	下水道	－
	ガ ス	無
施設内容	両翼 レフト：82m ライト：84m 、 センター：106m 駐車場：34 台（公園と共用）	
規定事業		
公共交通機関	三重交通バス 筒尾九丁目 から 徒歩 4 分（196m） 三重交通バス 筒尾六丁目 から 徒歩 4 分（245m）	
施設の画像	https://www.kuwanashisportshisetsu.jp/	
備 考	平成 29 年度利用人数：4,837 人 平成 30 年度指定管理料（大山田第四ソフトボール場、北部野球場、深谷野球場、立花公園テニスコート、大山田第二公園テニスコート、こばさか公園テニスコート、大山田第二公園運動広場、星川公園運動広場、九華公園相撲場含む）：22,357 千円	

【公共施設に関する調書】 物件番号 24

区 分	内 容	
施設名称	桑名市北部野球場	
所在地	桑名市大字東汰上 835 番地	
敷地面積	15,150 m ²	
床面積		
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	調整区域
	用途地域	なし
	建ぺい率	60 %
	容積率	200 %
	高度制限	なし
	防火指定	なし
給排水等設備の 状況	電 気	有
	上下水	有
	下水道	－
	ガ ス	無
施設内容	両翼 レフト：91m ライト：91m 、 センター：109m 本部席：1室 駐車場：50台	
規定事業		
公共交通機関	養老鉄道 播磨駅 から 23分 (1.7km)	
施設の画像	https://www.kuwanashisportshisetsu.jp/	
備 考	平成 29 年度利用人数：5,692 人 平成 30 年度指定管理料（大山田第四ソフトボール場、北部野球場、深谷野球場、立花公園テニスコート、大山田第二公園テニスコート、こばさか公園テニスコート、大山田第二公園運動広場、星川公園運動広場、九華公園相撲場含む）：22,357 千円	

【公共施設に関する調書】 物件番号 25

区 分	内 容	
施設名称	桑名市深谷野球場	
所在地	桑名市大字下深谷部 5080 番地 6	
敷地面積	18,524 m ²	
床面積		
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	準工業地域
	建ぺい率	60 %
	容積率	200 %
	高度制限	なし
	防火指定	なし
給排水等設備の 状況	電 気	有
	上下水	有（上水道）
	下水道	浄化槽
	ガ ス	無
施設内容	両翼 レフト：88m ライト：88m 、 センター：110m 本部席：1 室 観覧席：285 席 駐車場：60 台	
規定事業		
公共交通機関	養老鉄道 下深谷駅 から 18 分（1.3km）	
施設の画像	https://www.kuwanashisportshisetsu.jp/	
備 考	平成 29 年度利用人数：5,967 人 平成 30 年度指定管理料（大山田第四ソフトボール場、北部野球場、深谷野球場、立花公園テニスコート、大山田第二公園テニスコート、こばさか公園テニスコート、大山田第二公園運動広場、星川公園運動広場、九華公園相撲場含む）：22,357 千円	

区 分	内 容	
施設名称	桑名市立花公園テニスコート	
所在地	桑名市立花町1丁目4番地	
敷地面積	1,647 m ²	
床面積		
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建ぺい率	60 %
	容積率	100 %
	高度制限	なし
	防火指定	なし
給排水等設備の 状況	電 気	無（隣接の公園に有）
	上下水	有
	下水道	－
	ガ ス	無
施設内容	クレーコート：2面 駐車場：15台（公園と共用）	
規定事業		
公共交通機関	三重交通バス 桜通り から 徒歩4分（227m）	
施設の画像	https://www.kuwanashisportshisetsu.jp/	
備 考	豪雨時は遊水地として機能する。 平成29年度利用人数：11,913人 平成30年度指定管理料（大山田第四ソフトボール場、北部野球場、深谷野球場、立花公園テニスコート、大山田第二公園テニスコート、こばさか公園テニスコート、大山田第二公園運動広場、星川公園運動広場、九華公園相撲場含む）：22,357千円	

区 分	内 容	
施設名称	桑名市大山田第二公園テニスコート	
所在地	桑名市野田三丁目 5 番地	
敷地面積	1,196 m ²	
床面積		
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建ぺい率	50 %
	容積率	80 %
	高度制限	なし
	防火指定	なし
給排水等設備の 状況	電 気	無（隣接の公園に有）
	上下水	有
	下水道	－
	ガ ス	無
施設内容	ハードコート:2面 駐車場：15台（公園と共用）	
規定事業		
公共交通機関	三重交通バス 光陵中学校前 から 徒歩 2 分（168m） 三重交通バス 大山田団地南 から 徒歩 2 分（169m）	
施設の画像	https://www.kuwanashisportshisetsu.jp/	
備 考	平成 29 年度利用人数：5,183 人 平成 30 年度指定管理料（大山田第四ソフトボール場、北部野球場、深谷野球場、立花公園テニスコート、大山田第二公園テニスコート、こばさか公園テニスコート、大山田第二公園運動広場、星川公園運動広場、九華公園相撲場含む）：22,357 千円	

【公共施設に関する調書】 物件番号 28

区 分	内 容	
施設名称	桑名市こばさか公園テニスコート	
所在地	桑名市赤尾台一丁目 37	
敷地面積	2,484 m ²	
床面積		
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	調整区域
	用途地域	なし
	建ぺい率	60 %
	容積率	200 %
	高度制限	なし
	防火指定	なし
給排水等設備の 状況	電 気	無（隣接の公園に有）
	上下水	有
	下水道	－
	ガ ス	無
施設内容	ハードコート：2面 駐車場：3台（公園と共用）	
規定事業		
公共交通機関	八風バス 羽田ヒューム管前 から 徒歩3分（248m）	
施設の画像	https://www.kuwanashisportshisetsu.jp/	
備 考	平成 29 年度利用人数：2,910 人 平成 30 年度指定管理料（大山田第四ソフトボール場、北部野球場、深谷野球場、立花公園テニスコート、大山田第二公園テニスコート、こばさか公園テニスコート、大山田第二公園運動広場、星川公園運動広場、九華公園相撲場含む）：22,357 千円	

区 分	内 容	
施設名称	桑名市大山田第二公園運動広場	
所在地	桑名市野田三丁目 5 番地	
敷地面積	4,209 m ²	
床面積		
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建ぺい率	50 %
	容積率	80 %
	高度制限	なし
	防火指定	なし
給排水等設備の 状況	電 気	無（隣接の公園に有）
	上下水	無（隣接の公園に有）
	下水道	－
	ガ ス	無
施設内容	多目的運動広場（少年サッカー等に利用可能） 駐車場：15 台（公園と共用）	
規定事業		
公共交通機関	三重交通バス 光陵中学校前 から 徒歩 2 分（168m） 三重交通バス 大山田団地南 から 徒歩 2 分（169m）	
施設の画像	https://www.kuwanashisportshisetsu.jp/	
備 考	平成 29 年度利用人数：8,115 人 平成 30 年度指定管理料（大山田第四ソフトボール場、北部野球場、深谷野球場、立花公園テニスコート、大山田第二公園テニスコート、こばさか公園テニスコート、大山田第二公園運動広場、星川公園運動広場、九華公園相撲場含む）：22,357 千円	

【公共施設に関する調書】 物件番号 30

区 分	内 容	
施設名称	桑名市星川公園運動広場	
所在地	桑名市星見ヶ丘五丁目 701 番地	
敷地面積	5,024 m ²	
床面積		
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建ぺい率	50 %
	容積率	80 %
	高度制限	なし
	防火指定	なし
給排水等設備の 状況	電 気	無（隣接の公園に有）
	上下水	無（隣接の公園に有）
	下水道	－
	ガ ス	無
施設内容	多目的運動広場（少年野球、ソフトボール等に利用可能） 駐車場：13 台（公園と共用）	
規定事業		
公共交通機関	三重交通バス 星見ヶ丘南 から 徒歩 3 分（190m）	
施設の画像	https://www.kuwanashisportshisetsu.jp/	
備 考	平成 29 年度利用人数：6,681 人 平成 30 年度指定管理料（大山田第四ソフトボール場、北部野球場、深谷野球場、立花公園テニスコート、大山田第二公園テニスコート、こばさか公園テニスコート、大山田第二公園運動広場、星川公園運動広場、九華公園相撲場含む）：22,357 千円	

区 分	内 容	
施設名称	桑名市九華公園相撲場	
所在地	桑名市吉之丸 5 番地	
敷地面積	279 m ²	
床面積		
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建ぺい率	60 %
	容積率	100 %
	高度制限	なし
	防火指定	なし
給排水等設備の 状況	電 気	無（隣接の公園に有）
	上下水	無（隣接の公園に有）
	下水道	－
	ガ ス	無
施設内容	相撲土俵：1 面 駐車場：107 台（市民プールと共用）	
規定事業		
公共交通機関	三重交通バス 神明社前 から 徒歩 5 分（412m） 三重交通バス 本町 から 徒歩 6 分（527m）	
施設の画像	https://www.kuwanashisportshisetsu.jp/	
備 考	平成 30 年度指定管理料（大山田第四ソフトボール場、北部野球場、深谷野球場、立花公園テニスコート、大山田第二公園テニスコート、こばさか公園テニスコート、大山田第二公園運動広場、星川公園運動広場、九華公園相撲場含む）：22,357 千円	

区 分	内 容	
施設名称	桑名市多度体育センター	
所在地	桑名市多度町多度 738 番地 4	
敷地面積	2,482 m ²	
床面積	1,254.15 m ²	
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	調整区域
	用途地域	なし
	建ぺい率	60 %
	容積率	200 %
	高度制限	なし
	防火指定	なし
給排水等設備の 状況	電 気	有
	上下水	有
	下水道	－
	ガ ス	有 (プロパン)
施設内容	体育室：796.25 m ² (バスケットボール：1 面、バドミントン：2 面) 会議室：34.5 m ² 管理事務所：17.79 m ² 研修室：40.24 m ² (和室) その他設備：卓球場、ミーティング室、更衣室、 駐車場：33 台 (多度テニスコート・多度陶芸館と共用)	
規定事業		
公共交通機関	養老鉄道 多度 から 徒歩 10 分 (699m)	
施設の画像	http://sportsclub-tado.jp/sisetu/center/	
備 考	平成 29 年度利用人数：22,761 人 平成 30 年度指定管理料 (多度アイリスパーク球場、多度テニスコート、アイリスパークグラウンド含む)：22,167 千円	

区 分	内 容	
施設名称	桑名市多度アイリスパーク球場	
所在地	桑名市多度町御衣野 4000 番地	
敷地面積	68,339 m ² (公園全体)	
施設面積	17,185 m ²	
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	調整区域
	用途地域	なし
	建ぺい率	60 %
	容積率	200 %
	高度制限	なし
	防火指定	なし
給排水等設備の 状況	電 気	有
	上下水	有 (上水道)
	下水道	浄化槽
	ガ ス	無
施設内容	両翼 レフト：98m ライト：98m 、 センター122m 照明設備：4 基 本部席：62.27 m ² (審判控室、医務室、放送設備) 観覧席：350 席 駐車場：25 台 (多度アイリスパークグラウンドと共用) 400 台 (多度アイリスパークグラウンドと共用)	
規定事業		
公共交通機関	養老鉄道 下野代 から 徒歩 26 分 (2.0km)	
施設の画像	http://sportsclub-tado.jp/sisetu/baseball/	
備 考	平成 29 年度利用人数：8,565 人 平成 30 年度指定管理料 (多度アイリスパーク球場、多度テニスコート、アイリスパークグラウンド含む)：22,167 千円	

【公共施設に関する調書】 物件番号 34

区 分	内 容	
施設名称	桑名市多度テニスコート	
所在地	桑名市多度町多度 739 番地 2	
敷地面積	1,368 m ²	
床面積		
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	調整区域
	用途地域	なし
	建ぺい率	60 %
	容積率	200 %
	高度制限	なし
	防火指定	なし
給排水等設備の 状況	電 気	無（隣接の体育センターに有）
	上下水	有
	下水道	－
	ガ ス	無（隣接の体育センターにプロパン有）
施設内容	アンツーカーコート：2 面 照明設備：4 基（全 2 面） 器具庫、 駐車場：33 台（多度体育センター・多度陶芸館と共用）	
規定事業		
公共交通機関	養老鉄道 多度 から 徒歩 10 分（699m）	
施設の画像	http://sportsclub-tado.jp/sisetu/tennis/	
備 考	平成 29 年度利用人数：3,421 人 平成 30 年度指定管理料（多度アイリスパーク球場、多度テニスコート、アイリスパークグラウンド含む）：22,167 千円	

区 分	内 容	
施設名称	多度アイリスパークグラウンド	
所在地	桑名市多度町御衣野 4000 番地	
敷地面積	68,339 m ²	
施設面積	19,734 m ²	
法令等に基づく 主な制限	都市計画区域	調整区域
	用途地域	なし
	建ぺい率	60 %
	容積率	200 %
	高度制限	なし
	防火指定	なし
給排水等設備の 状況	電 気	有
	上下水	有（上水道）
	下水道	浄化槽
	ガ ス	無
施設内容	多目的運動広場 （ソフトボール 2 面 or サッカー100m×60m：2 面） 駐車場：400 台（多度アイリスパーク球場と共用） ：25 台（多度アイリスパーク球場と共用）	
規定事業		
公共交通機関	養老鉄道 下野代 から 徒歩 26 分（2.0km）	
施設の画像	http://sportsclub-tado.jp/sisetu/ground/	
備 考	平成 29 年度利用人数：9,722 人 平成 30 年度指定管理料（多度アイリスパーク球場、多度テニスコート、アイリスパークグラウンド含む）：22,167 千円	