

2025年9月版

正体字



# 桑名市 企業招商指南

您在尋找產業用地嗎？

連結海陸空的城市

## 企業進駐首選「桑名市」！



桑名市政府 産業振興部 企業招商課

Tel: +81-594-24-1256

Mail: kigyom@city.kuwana.lg.jp

- 1 桑名市簡介
- 2 投資桑名市的優勢
- 3 完善的企業進駐支援制度
- 4 企業進駐快速成長的桑名市



# 1. 桑名市簡介



本物力こそ桑名力



## 「我們的城市」 桑名市



- 桑名市是位於日本三重縣北部的城市
- 2004年, 桑名與鄰近的長島町及多度町合併而成為了現在的桑名市
- 人口: 13萬7,795人 (勞動人口: 8萬3,431人)
- 面積: 136.65 平方公里

2025年1月統計

# 1. 桑名市簡介



本物力こそ桑名力

## 「觀光」的城市

長島渡假村(Nagashima resort)

每年約有1,500萬人來訪的娛樂設施



# 1. 桑名市簡介



本物力こそ桑名力

## 「美食」的城市

桑名蛤(Hamaguri)

桑名市以蛤蜊料理為中心, 形成獨特的蛤蜊美食文化



# 1. 桑名市簡介



本物力こそ桑名力

## 「文化」的城市

### 石取祭(Ishidori Festival)

日本最喧鬧(叫喊聲、敲鑼打鼓聲和音樂聲等都是非常大)的祭典，  
同時也是聯合國教科文組織無形文化遺產



# 1. 桑名市簡介



本物力こそ桑名力

## 「歷史」的城市

桑名藩初代藩主、本多忠勝  
是日本戰國時代的最強武士之一。



United Semiconductor Japan Co., Ltd. 員工攝影

## 2. 投資桑名市的優勢



本物力こそ桑名力

### 完善的交通網路！

擁有**五個**高速公路交流道  
桑名市到名古屋**大約30分鐘**



### 交通便利！

4套鐵路系統的交會點（JR  
東海，近畿日本鐵道，養老鐵  
道，三岐鐵道）

桑名站到名古屋大約20分鐘



此外，桑名市公共運輸發達，利用其位於日本中部的地理優勢，可輕鬆往來日本關東、關西！（到大阪大約70分鐘，到東京約120分鐘）

## 2. 投資桑名市的優勢



### 桑名市雀屏中選的理由

- ① 成本上的優勢
- ② 營運上的優勢
- ③ 交通便利
- ④ 自然災害發生率及災害風險很低
- ⑤ 人力聘僱上的優勢



具備企業移轉候補地的遴選條件中

**Best 5 !**

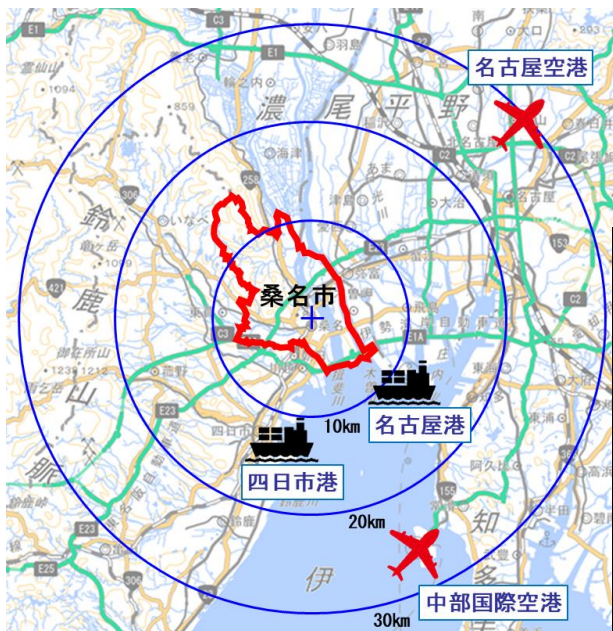
的城市

(2021年4月，關於據點移轉的動向調查，  
關東經濟產業局)

(令和3年4月 地方移転に関する動向調査  
關東經濟產業局)

## 2. 投資桑名市の優勢

以桑名市為中心的20公里内



生活人口 **320** 萬人  
労働人口 **180** 萬人  
営業場所 **16** 萬家

10 km圏内の市町村

| 県名  | 市町村名 | 人口             | 従業員数           | 事業所数          |
|-----|------|----------------|----------------|---------------|
| 三重県 | 桑名市  | 138,963        | 59,620         | 5,551         |
|     | 東員町  | 25,838         | 11,497         | 869           |
|     | 川越町  | 15,643         | 8,667          | 627           |
|     | 朝日町  | 11,065         | 4,201          | 296           |
|     | 木曽岬町 | 5,939          | 3,280          | 250           |
| 愛知県 | 愛西市  | 61,128         | 17,830         | 2,012         |
|     | 弥富市  | 43,722         | 22,293         | 1,826         |
| 合 計 |      | <b>302,298</b> | <b>127,388</b> | <b>11,431</b> |

20 km圏内の市町村

| 県名  | 市町村名 | 人口               | 従業員数             | 事業所数           |
|-----|------|------------------|------------------|----------------|
| 三重県 | 四日市市 | 307,825          | 156,918          | 12,006         |
|     | いなべ市 | 44,697           | 29,157           | 1,803          |
|     | 菟野町  | 41,056           | 15,725           | 1,415          |
|     | 名古屋市 | 2,297,745        | 1,450,337        | 117,344        |
| 愛知県 | あま市  | 88,756           | 25,499           | 2,529          |
|     | 清須市  | 68,891           | 28,969           | 2,517          |
|     | 蟹江町  | 37,098           | 13,688           | 1,418          |
|     | 大治町  | 33,567           | 8,613            | 911            |
|     | 飛島村  | 4,711            | 11,606           | 723            |
| 岐阜県 | 海津市  | 32,084           | 1,468            | 12,921         |
| 合 計 |      | <b>2,956,430</b> | <b>1,741,980</b> | <b>153,587</b> |

※ 総務省: 基於居民基本台帳の人口、  
(2024年1月1日統計)

※ 引用自「2022年 經濟普查」(令和3年 經濟センサス)

## 2. 投資桑名市的優勢

### 2024年全國學力・學習狀況調查 【全國學力測驗】



#### 國中三年級

所有科目的成績超過全國及三重縣的平均！

| 科 目 | 桑名市  | 日本全國   | 三重縣  |
|-----|------|--------|------|
| 國 文 | 60 % | 58.1 % | 57 % |
| 數 學 | 56 % | 52.5 % | 53 % |

※引用自文部科學省調查

桑名市提供良好的教育環境

### 3. 完善的企業進駐支援制度



本物力こそ桑名力

我們將對願意進駐桑名市的企業提供殷勤誠懇的支援

一站式對接服務

完善的支援制度

成為您的全方位後盾！

### 3. 完善的企業進駐支援制度(一站式對接服務)

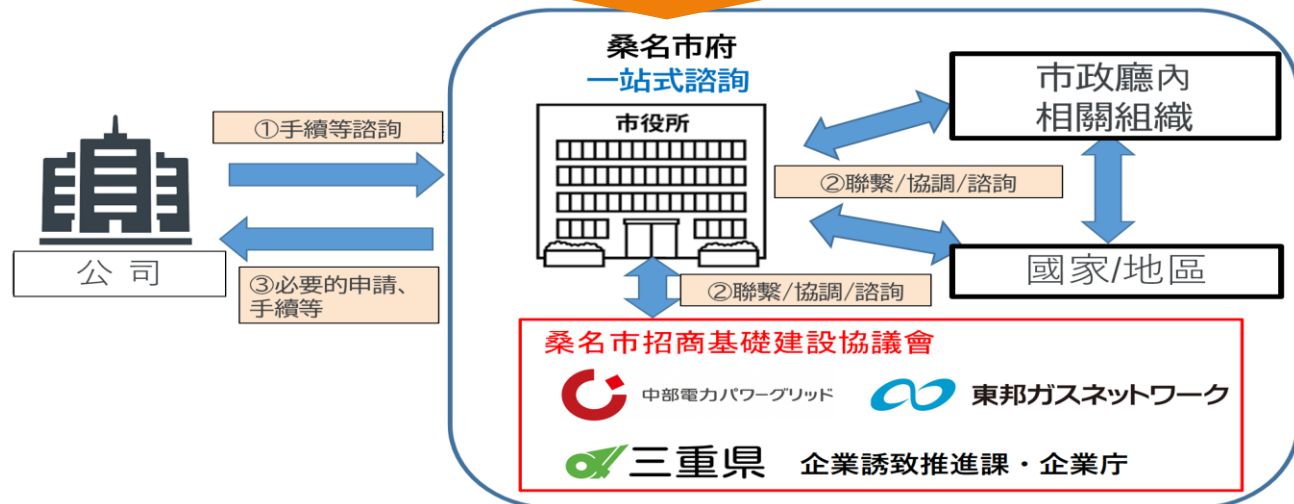
我的公司計劃所在地的基礎設施（電力、天然氣、水）如何？

我的公司可以獲得桑名市的補助嗎？

我去了市政府也申請手續繁瑣難懂

以往投資日本時是否有過這樣的經歷呢？

對此！



我們【企業招商課】將以一站式服務的方式提供給您諮商與協助

### 3. 完善的企業進駐支援制度



本物力こそ桑名力

對於有興趣投資桑名市的企業，  
我們將在增設據點或擴大投資上助您一臂之力！

#### ★設點獎勵金

最高 日幣 **3億圓！**

補助對象：新設事業體，設備投資（擴建營業場所等）



#### ★鼓勵定居獎勵金

最高 日幣 **1億圓！**

補助對象：於本市內有住處的新聘員工或遷入本市的長期受雇員工

#### ★旅宿設備獎勵金

最高 日幣 **3億圓！**

補助對象：於本市內新建的旅宿設備

### 3. 完善的企業進駐支援制度(設點獎勵金)



本物力こそ桑名力

#### 設點獎勵金

#### 支援「企業」

針對「新設」、「擴建」、「遷移」等方面的設備投資提供獎勵(退稅)補助

#### 獎勵金額

針對固定資產稅進行退稅

第一年 100/100

第二年 75/100

第三年 50/100

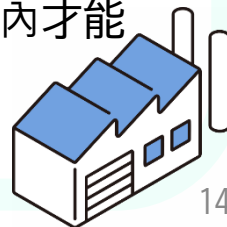
※固定資產稅：持有不動產・設備等  
固定資產時所產生的稅金

※一年內最多補助日幣1億圓

#### 獎勵對象

製造業・植物工廠，  
研究設施等，  
資訊業的施設，  
旅宿設施等

※設備選址需在指定區域內才能  
符合補助條件



### 3. 完善的企業進駐支援制度(鼓勵定居獎勵金)



本物力こそ桑名力

#### 鼓勵定居獎勵金

為鼓勵大家定居桑名市，將針對於本市內有住處的新聘員工或遷入本市的長期受雇員工提供獎勵金

#### 支援「員工」

#### 獎勵金額

日幣 **30萬圓**/人

一年內最多補助日幣 **5,000萬圓**

#### 獎勵對象

現居住所位於本市內的

- ・新聘員工 或
- ・因職務調動而自外地遷入的員工

※需連續受雇達1年以上



### 3. 完善的企業進駐支援制度(旅宿設備獎勵金)

#### 旅宿設備獎勵金

#### 支援「企業」

為鼓勵於市內增設旅宿設備，針對新開設的旅宿設備提供獎勵金

#### 獎勵金額

購置金額的**10%** (以日幣 **1億圓** 為限)

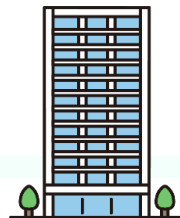
#### 設施條件

建築面積達 $1,000\text{m}^2$ ，且

- 會議廳的室內面積達 $350\text{m}^2$ 以上
- 或，標準客房面積達 $20\text{m}^2$

or

標準客房面積達 $40\text{m}^2$



# 4. 企業進駐快速成長的桑名市 (工業區的分割銷售狀況)



本物力こそ桑名力

## 分割銷售中

|   |                              |        |
|---|------------------------------|--------|
| ① | 多度町小山土地區画整理事業<br>作業面積：35.9公頃 | 多度町小山  |
| ② | 力尾東部工業區(擴展)<br>規劃面積：9.9公頃    | 多度町御衣野 |

## 尚處開發施工中

|   |                         |        |
|---|-------------------------|--------|
| ③ | 御衣野南部工業區<br>規劃面積：13.4公頃 | 多度町御衣野 |
|---|-------------------------|--------|

## 尚處規劃階段

|   |                              |           |
|---|------------------------------|-----------|
| ④ | 多度南部土地區画整理事業<br>規劃面積：約68.9公頃 | 多度町御衣野・力尾 |
| ⑤ | 播磨西部土地區画整理事業<br>規劃面積：約66公頃   | 播磨 其他     |
| ⑥ | 力尾北部工業區<br>規劃面積：約13公頃        | 多度町力尾     |

## 已有廠家進駐的工業區

|   |          |
|---|----------|
| A | 多度工業區    |
| B | 多度第二工業區  |
| C | 多度工業園區   |
| D | 桑名商務研究園區 |
| E | 桑名科技園區   |
| F | 多度第三工業區  |
| G | 力尾東部工業區  |

17



目前正委由民間業者持續推進  
約147.9公頃的開發計劃中！

## 4. 企業進駐快速成長的桑名市



桑名科技園區



桑名商務研究園區



多度工業區

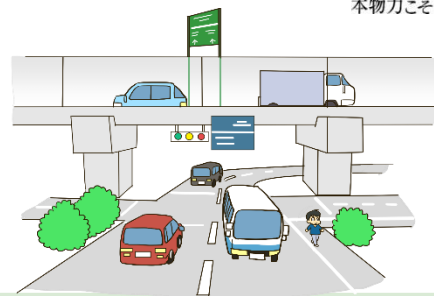
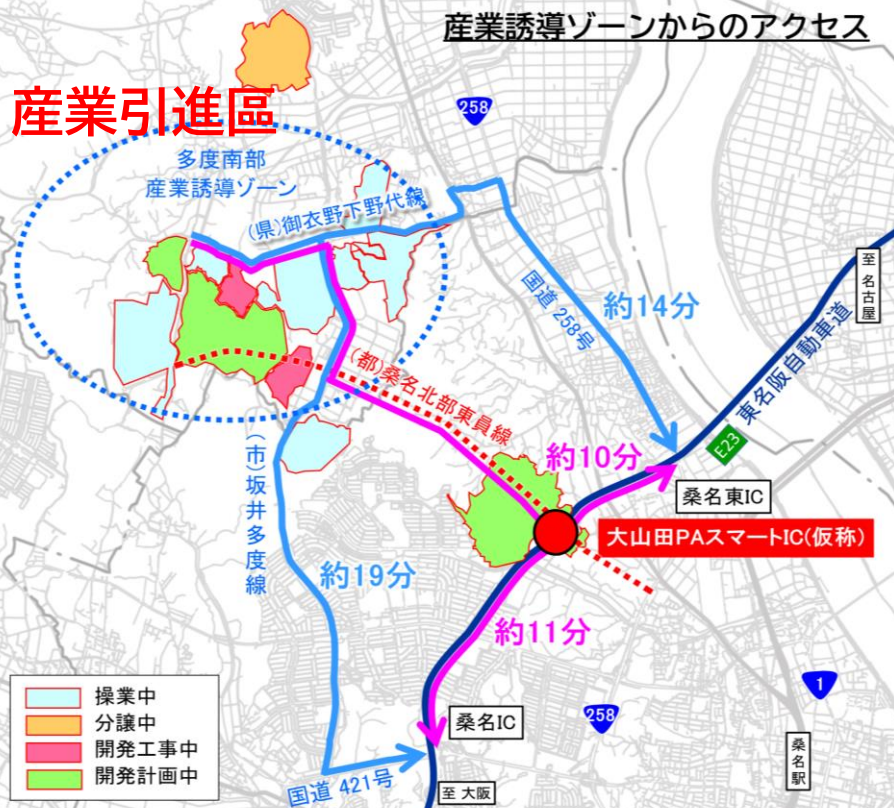


多度第二工業區

# 4. 企業進駐快速成長的桑名市 (大山田智慧型交流道的新業務)



本物力こそ桑名力



縮短進出産業引進區的路程！

\*車輛需先安裝ETC

上班上學也非常方便！

可以縮減時間！

可透過無淹水疑慮的交流道  
安全上路！

可預期新建的智慧型交流道將更進一步地充實壯  
大企業的營運狀況！

## 4 企業進駐快速成長的桑名市



本物力こそ桑名力

### 大山田PA智慧型交流道(暫名)啟動新開發計畫

### 大山田PA智慧型交流道(暫稱)示意圖





本物力こそ桑名力

## 4 企業進駐快速成長的桑名市 桑名市的行動方針(打造讓外籍人士也能安心工作與生活的城市)



由桑名市・ASIA to JAPAN 與・wagaya Japan 三方合作  
共同致力於打造「外國人也能輕鬆工作與生活的城市」

桑名市是一座擁有美麗的自然風光，可讓您與豐富的歷史文化比鄰而居，適合生活與就業的城市。

以智能交流道為首、高速公路網的建設也持續推進中，可預期今後將會有更進一步的發展。

我們桑名市，以“如果您想開展業務，就在桑名市！”和“如果您想養育孩子，就在桑名市”為口號，以一站式服務的方式，我們盡心支援為您企業運營及其員工的生活！

如果您正在開發新業務，請考慮桑名市作為一個候選地點。



桑名市推廣“**Well-being**”理念，並以此為中心來營造一個能夠帶給每位市民幸福的環境。為了實現這份理念，其中的一個重要戰略便是積極進行企業招商。