

桑名市住吉浦休憩施設管理運營業務委託に係る公募型プロポーザル基本方針

1 事業の目的

本市における公の施設である住吉浦休憩施設において管理運営を実施するとともに、周辺地域の観光資源を有効活用することで賑わいを創出し地域の観光的な価値を高めることを目的とする。

2 公募型プロポーザル方式採用理由

休憩施設の維持管理に加え、近隣には六華苑や七里の渡し等の観光スポットがあることから、観光案内等のオペレーション業務が必要である。併せて近隣施設との連携及び観光資源を活用することでこの地域のブランド価値を高めることを期待しており、価格競争にはなじまないため、創造力、発想、課題解決方法及び取組み体制等の提案等によって委託予定者を決定するプロポーザル方式を採用することが適切であると考え、公募型プロポーザル方式を採用するものである。

3 期待される効果

施設の管理運営だけではなく、地域の観光資源を活用した事業の実施によって地域のブランド価値を高め、誘客の増加と市内消費の喚起を期待します。

4 事業スケジュール（予定）

	令和6年2月			3月			令和6年4月～ 令和9年2月			令和9年3月		
	上	中	下	上	中	下				上	中	下
契約手続												
契約締結												
着手・準備												
方針・計画作成												
事業展開												
事業のまとめと効果検証												

5 審査方法

審査委員会を設置し、企画提案書の内容とプレゼンテーション等により、施設管理運営及び地域のブランド力を高めることへの理解度、事業計画、価格等について総合的に判断し、委託予定者を決定する。