

【別紙1】 リスク分担表

種別	項目	内容	分 担	
			市	受注者
経済リスク	物価変動	物価の変動に伴う経費の増		○
	金利変動	金利の変動に伴う経費の増		○
	資金調達	運転資金等の確保によるもの		○
リスク 制度	税制の変更	税制の変更によるもの	○	
	法令の変更	法令の変更によるもの		○
社会リスク	施設利用者等への対応	管理業務に係る施設利用者や施設周辺住民等からの苦情・要望等への対応		○
	環境保全	管理業務の遂行に伴う環境への悪影響によるもの		○
	第三者への賠償	下記以外のもの	協議事項	
		管理業務上の瑕疵による損害		○
不可抗力	不可抗力	暴風雨・地震等不可抗力による施設・設備の補修費用	協議事項	
労災	労務災害	業務従事者の労務災害等		○
再委託	再委託による損害	管理業務の一部を再委託された第三者の責めに帰すべき事由により生じた損害		○