

銀行アプリ

【複数の費用（敷金等）を合算してお支払いしているケース】

必要書類

- ①銀行アプリの振込履歴詳細画面
- ②振込金額の内訳が記載されている請求書等

受付できないケース

- ①のみ提出：支払額の内訳が分からないためNG
- ②のみ提出：支払の事実が確認できないためNG
- 支払日が4月1日以前：4月1日以降に支払った費用が対象であるためNG

1

振込履歴詳細

お引出口座

クワナ タロウ
〇〇銀行
△△△支店
普通 1234567

お振込先口座

カ) 〇〇フドウサン
□□銀行
△△支店
普通 7654321

受付番号 000000000
受付日 20XX年7月14日
受付状況 取引成立

振込指定日 20XX年7月14日

お振込金額 331,500円

手数料 320円
お引出金額 331,500円

支払者

支払先

支払日

支払額

2

請求書

桑名 太郎 様
ご契約物件名 〇〇〇ハイツ

発行日 20XX年 X月 XX日

<発行者>
株式会社〇〇不動産

下記の通りご請求申し上げます

<振込先> □□銀行
△△支店
普通 7654321
名義人名 カ)〇〇フドウサン

ご請求額 ￥ 331,500

項目	金額
家賃 (X月分)	72,000
共益費 (X月分)	3,500
自治会費	600
鍵代	27,500
保証委託料	80,000
敷金	72,000
仲介手数料	75,900
合計	331,500

支払額（内訳）

銀行アプリ

【家賃・共益費をお支払していることが支払先・金額から明らかなケース】

必要書類

- ①銀行アプリの出金画面（画面1）
 - ②銀行アプリの口座名義人が記載されている画面（画面2）
- または
- ③取引明細照会

受付できないケース

- ①のみ：支払者が確認できないためNG
- 支払日が4月1日以前：4月1日以降に支払った費用が対象であるためNG

①

出	ヤチントウ	20XX/04/27	¥76,000
入	カ) XXXXXX	20XX/04/20	¥251,460
出	XXカード	20XX/04/10	¥56,230
出	CD	20XX/04/05	¥30,220

支払先

支払額

支払日

②

普通預金
¥456,789

預金通帳
123 4567890 ○○○○様

○○○BANK

支払者

or

③

取引明細照会

店番号 012 ○○銀行
店名 7654321
口座番号 1234567
科目 普通預金
お名前(カナ) クワナ タロウ 様

支払者

照会期間 20XX-04-01~20XX-04-30

年月日	お支払い金額	お預り金額	お取引内容
20XX-04-27	76,000		ヤチントウ
20XX-04-20		251,460	カ) XXXXXX
20XX-04-10	56,230		XXカード
20XX-04-05	30,220		CD

支払日

支払額

支払先

通帳

【家賃・共益費をお支払いしていることが支払先・金額から明らかなケース】

必要書類

- ①該当の支払金額が記載されているページ（写）
- ②口座名義人（支払者）が記載されているページ（写）

受付できないケース

- ①のみ：支払者が確認できないためNG
- 支払日が4月1日以前：4月1日以降に支払った費用が対象であるためNG

①

普通預金
(兼お借入明細)

年 月 日	お支払い金額	お預り金額
05-04-10	* 30,220	CD
05-04-27	* 76,000	ヤチントウ
05-05-05	* 6,400	スイドウ

支払日 支払額 支払先



クレジットカード【複数の費用（敷金等）を合算してお支払いしているケース】 明細書

必要書類

- ①クレジットカードのご利用代金請求明細書
- ②振込金額の内訳が記載されている請求書等

受付できないケース

- ①のみ提出：支払額の内訳が分からないためNG
- ②のみ提出：支払の事実が確認できないためNG
- 利用日が4月1日以前：4月1日以降に支払った費用が対象であるためNG（利用日＝支払日）

1 ご利用代金請求明細書

桑名 太郎 様 ○○カード株式会社

支払者

20XX年04月ご請求金額
417,950円

ご利用日	利用店名	利用金額	当月請求額
20XX-04-27	○○ﾌﾞｯｼﾞﾝ	331,500	
20XX-04-10	XXオンライン	56,230	
20XX-04-05	△△ﾈｯﾄﾚｼﾞﾖ	30,220	

ご利用日

支払先

支払額

支払額（内訳）

2 請求書

桑名 太郎 様 発行日 20XX年 X月 XX日
ご契約物件名 ○○○コーポ

<発行者>
株式会社○○不動産

下記の通りご請求申し上げます

<振込先> □□銀行
△△支店
普通 7654321
名義人名 ｶ)○○ﾌﾞｯｼﾞﾝ

ご請求額 ￥ 331,500

項目	金額
家賃 (X月分)	72,000
共益費 (X月分)	3,500
自治会費	600
鍵代	27,500
保証委託料	80,000
敷金	72,000
仲介手数料	75,900
合計	331,500

クレジットカード【家賃・共益費を支払っていることが支払先・金額から明らかなケース】

必要書類

①クレジットカードのご利用代金請求明細書

受付できないケース ・ アプリの画面コピー（支払者が確認できないため）

① **ご利用代金請求明細書**

桑名 太郎 様 支払者 ○○カード株式会社

20XX年04月ご請求金額
417,950円

ご利用日	利用店名	利用金額	当月請求額
20XX-04-27	○○ﾌﾞｯﾀﾝ	76,000	
20XX-04-10	XXオンライン	56,230	
20XX-04-05	△△村リョウ	30,220	

利用日 支払先 支払額

前回ログイン：20XX/05/20

ご利用明細

お支払日 20XX/05/27
¥391,230

XXXXXXXX.CO.JP
20XX/04/29 1回払い ¥6,500

○○ﾌﾞｯﾀﾝ
20XX/04/20 1回払い ¥76,000

XXXスーパークワナテン
20XX/04/29 1回払い ¥3,020

クワナドラッグストア
20XX/04/29 1回払い ¥250

クワナドラッグストア
20XX/04/29 1回払い ¥510

XXXスーパークワナテン
20XX/04/29 1回払い ¥2,312

コンビニ払い 【家賃・共益費を支払っていることが支払先・金額から明らかなケース】

必要書類

- ①受領印が押印されたコンビニ払いの受領証（写）
- ②振込金額の内訳が記載されている請求書等

受付できないケース

- ①のみ提出：何に対する払込かわからないためNG
- ②のみ提出：支払の事実が確認できないためNG
- 支払日が4月1日以前：4月1日以降に支払った費用が対象であるためNG

1 受領証

金額	76,000円	支払額
受取人	〇〇〇株式会社	支払先
請求番号	123456789	
払込人	桑名 太郎 様	支払者

上記の金額で受領しました。

収入印紙

受領日
XX.XX

(お客様控)

2 ご請求書

利用年月	20XX年 X月
請求金額	76,000円
使用期限	20XX年 X月 30日
請求年月	20XX年 Y月
請求番号	123456789

明細	金額 (円)
20XX年Y月家賃 (引落開始前)	76,000円

銀行振込

【複数の費用（敷金等）を合算してお支払いしているケース】

必要書類

- ①銀行のご利用明細票（写）
- ②振込金額の内訳が記載されている請求書等

受付できないケース

- ①のみ提出：支払額の内訳が分からないためNG
- ②のみ提出：支払の事実が確認できないためNG
- 支払日が4月1日以前：4月1日以降に支払った費用が対象であるためNG

1

ご利用明細票

お取引日 20XX-XX-XX	店番 12345	お取引内容 電信振込
記号 *****	番号 ****1234	
お取引金額	*331,500	
□□銀行 △△支店 普通 7654321 か〇〇がドゥン		
振込予定日 20XX-XX-XX	クワナ タロウ 様	

支払日

支払額

支払先

支払者

支払額（内訳）

2

請求書

桑名 太郎 様 発行日 20XX年 X月 XX日
ご契約物件名 ○〇〇コーポ

<発行者>
株式会社〇〇不動産

下記の通りご請求申し上げます

<振込先> □□銀行
△△支店
普通 7654321
名義人名 か〇〇がドゥン

ご請求額 ￥ 331,500

項目	金額
家賃（X月分）	72,000
共益費（X月分）	3,500
自治会費	600
鍵代	27,500
保証委託料	80,000
敷金	72,000
仲介手数料	75,900
合計	331,500