

桑名市外国人留学生人材確保事業における

# 企画提案書



# About wagaya Japan

## 日本最大級 外国人専門 不動産ポータルサイト



2024年12月時点  
物件掲載数 **No.1**  
※外国人向け不動産ポータルサイトとして



世界 **178**カ国 利用



月間 **15**万UU **100**万PV



年間 **1**万件の問合せ



対応言語：日本語・英語・中国語(繁体字・簡体字)・ベトナム語

# ★ネイティブスタッフ在籍、10か国語に対応

## 対応国実績

アメリカ、イギリス、アイスランド、アイルランド、スコットランド、ドイツ、フランス、イタリア、ポーランド、ロシア、オーストラリア、カナダ、ニュージーランド、トリニダードトバゴ、ウルグアイ、コロンビア、スペイン、ポルトガル、オランダ、ナイジェリア、コートジボアール、コンゴ、韓国、中国、香港、台湾、フィリピン、インドネシア、インド、サウジアラビア、メキシコ、アルゼンチン、ブラジル、タイ、ネパール、ギリシャ、スウェーデン、ノルウェー、シンガポール、エジプト、パキスタン、ベトナム、インドネシア、レバノン、スイス、チェコ、etc





wagaya  
Japan

はじめに

■ wagaya Japanのミッション ■

日本の住まいをもっとグローバルに



「言語の壁」を越え、  
国境なき不動産情報の  
プラットフォームを作ります



「モラルの壁」を越え、  
世界中の人が理解し合い共存できる  
住まいサービスを構築します



「思い込みの壁」を越え、  
日本に住む外国人が  
暮らしやすい社会を作ります



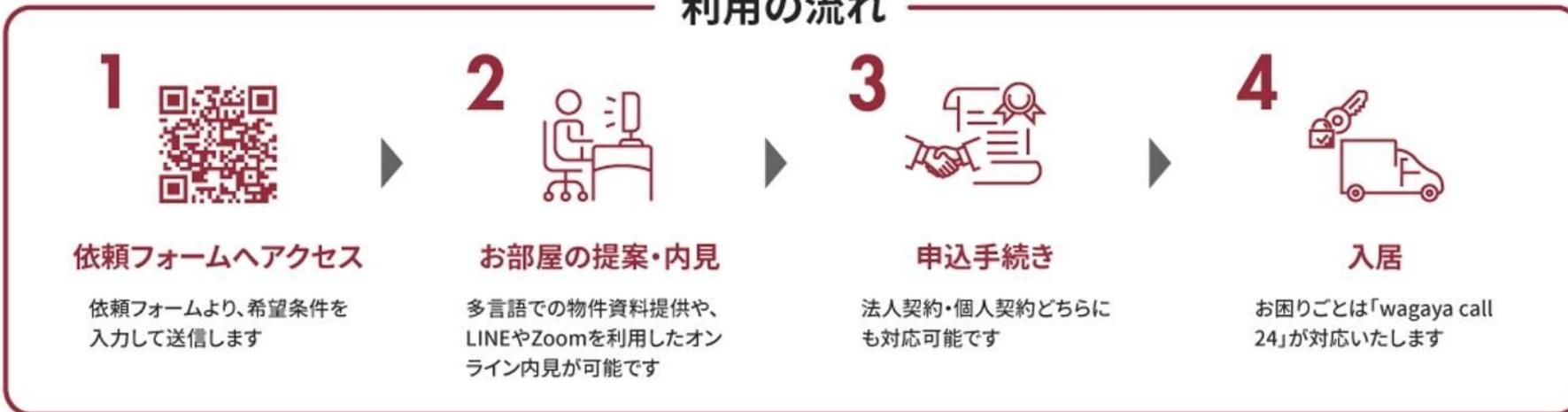
wagaya

日本最大級「外国人専門」住宅サポート

wagaya  
住宅サービス **4**つの特徴



利用の流れ





wagaya  
Japan

安全そして安心のサービス提供

株式会社本エイジェント **wagayaJapan**は、お客様よりいただきました個人情報（在留カード、パスポート、内定通知書等）を[個人情報保護規定](#)や不動産の法令に基づき厳重かつ適切に取扱います。弊社HPにいただきました[お客様の声](#)をぜひご覧いただきたいです。

## Nihon Agent, Inc (wagaya Japan)

ウェブサイト

経路案内

保存

電話

4.9 ★★★★★ Google のクチコミ (202)

千代田区の不動産仲介業

あなたはこのビジネスプロフィールの管理者です

所在施設: 丸の内北口ビル

所在地: 〒100-0005 東京都千代田区丸の内1丁目6-5 Kitaguchi building, 8th floor 丸の内北口ビルディング 8階

営業時間: 営業中・営業終了: 19:00 ▾

電話番号: 03-3212-5522

クチコミ

クチコミを増やす

写真を追加



"私たちの**こだわり**にあった様々の調整をしていただき、サービス大満足しました。"

★★★★★



"外国人か日本人でもおすすめです。"

★★★★★



"LINEでやりとりしましたので、質問等はしやすく、親切でした。"

★★★★★

すべての Google のクチコミを見る

Nihon Agent, Inc (wagaya Japan) による説明

"The world is becoming more globalized. However, the real estate market for foreigners in Japan is still not easy to navigate. The renting process through the Japanese housing system is very complicated and loaded with fees like key money, renewal fees, guarantor company fees, and so on. We completely understand these kinds of difficulties, so we have been building up our team to support foreigners to find homes in Japan. Our job may be finding your home or helping you move, but "OUR MISSION IS MOVING YOUR HEART"."

## オンライン対応で来日前の物件契約も可能

物件のご提案～内見～申込～契約内容のご説明に至るまで  
全てオンラインでの対応が可能です。

※来日前契約が可能な物件に限られます。  
※契約書の捺印(サイン)・鍵の引渡しなど、一部来日後の手続きが必要

緊急事態宣言中で外出するには抵抗があり、  
オンライン接客を受けてみました。予想以上に  
スムーズで音声もハッキリ聞き取りできて、  
良かったです。

(アメリカ 20代男性)



部屋から一步も出ずに物件を契約できたので、  
助かりました。家にいながら部屋探しをしたい人には  
最適な方法だと思います。

(フィリピン 20代女性)





wagaya  
Japan

## その他各種オプションサービス

その他にも、さまざまなサービスをご用意しております。  
ご要望に合わせて新しいサービスやシステムも柔軟に対応いたします。  
お気軽にお申し付けください。

 **SIMカード** 海外から購入可能

来日してすぐに携帯電話が使える！

**クレジット決済可** **英語対応に特化**

※外部サイトへリンクします



 **wagayaリビングサポート**

日本での新生活に必要な手続きをお手伝いします！

**ライフライン** **住民登録** **口座開設**

※対応エリア要確認



 **家具家電レンタル**

**安く！ スムーズに！** 日本での新生活をスタート

**配送** **設置** **回収** **無料**



 **VISAサポート** オンラインで完結

技・人・国のビザ更新を完全サポート！

**wagaya Japan限定の特別割引！**

プロモーションコード：**wagaya8101**

※外部サイトへリンクします





wagaya  
Japan

## 入居者交流会

日本に来て、土地勘もない、友達も少ないという外国人の方の不安を解消するために  
お客様同士で仲良くなってもらうためのイベントを定期的を開催しています。



※画像はコロナウイルス感染拡大前のイベントのものです。

今後は万全な感染対策を講じ、安全にお楽しみいただけるイベントを実施する予定です。



wagaya  
Japan

職場環境の前に、まずは「住まい環境」が重要



## 外国人留学生人材の「心理的負担」を 住まいの面からケアしていきませんか？

未経験の業務を覚えたり、人間関係に慣れるなど新しい日本の職場ではさまざまなストレスがついてまわります。

そして、外国人スタッフにとって最もストレスとを感じるのが「住まいや生活の変化」。

ここをおざなりにしないためにも、留学生人材に納得のいくお部屋探し、安心して快適な住まいサポートを提供する必要があります。

安心して快適な住まいは、定住に直結します。

**外国人の住まい探しは  
wagaya Japanにお任せください！**