

施設名	長島B&G海洋センター体育館施設	所管課	スポーツ振興課
-----	------------------	-----	---------

基本データ

構成施設	体育館		
施設分類	③生涯学習系	小分類	③スポーツ・観光
所在地	桑名市長島町松ヶ島59番地	避難地区指定	有
敷地面積	2,000㎡	延床面積	1,103㎡
築年月	S58.4.1	築年数	41年
建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート	耐用年数	80年
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市体育施設条例
有効度	II-B-3		
耐震性	有		

管理運営データ

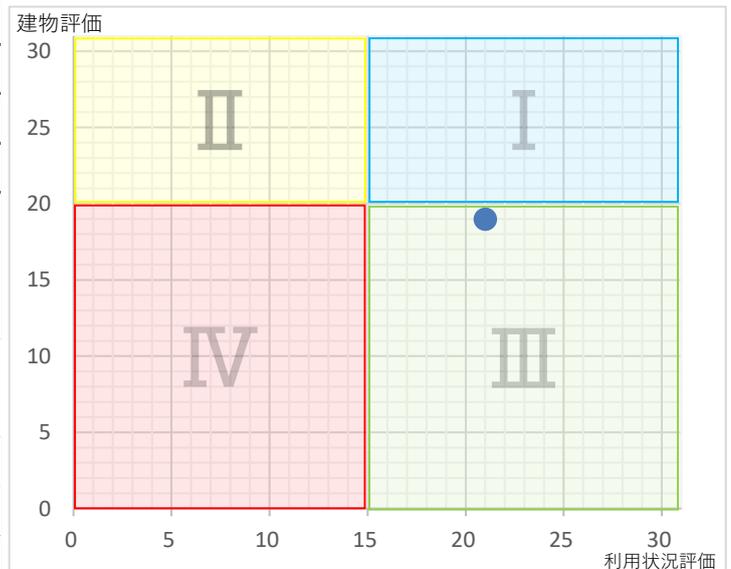
利用者数	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数
	12,844人	10,220人	11,381人	14,829人	14,980人	12,851人	308日
稼動率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	-	-	-	-	69%	69%	管理形態
							業務委託 (一部委託)

ランニングコスト (R5)

単位(円)

支出	維持	修繕費	0	運営	人件費	0
	コスト	工事費	0		光熱水費	609,926
		土地借上料	0		委託料	5,282,000
		その他	0		その他	0
		小計	0		小計	5,891,926
合計				5,891,926		

収入	使用料 (利用料金)	1,001,310
	国・県費	0
	その他	0
	市費 (一般財源)	4,890,616
	合計	5,891,926
年間コスト (市民1人あたり負担額)	※一般財源÷国勢調査人口	36



一次評価結果

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	8
有効度	6	稼動率	10
コスト	3	年間コスト	3
計	19	計	21

一次評価	III
------	-----

施設名	旧多度西小学校	所管課	生涯学習課
-----	---------	-----	-------

基本データ

構成施設	管理教室棟、屋内運動場棟、プール附属室棟				
施設分類	②学校教育系	小分類	④その他教育		
		避難地区指定	有		
所在地	桑名市多度町古野110		地区	多度西地区	
敷地面積	6,635㎡	延床面積	2,691㎡	用地地域	都市計画区域外
築年月	S58.2.28	築年数	42年	有効度	II-C-4
建物構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	該当なし		

管理運営データ

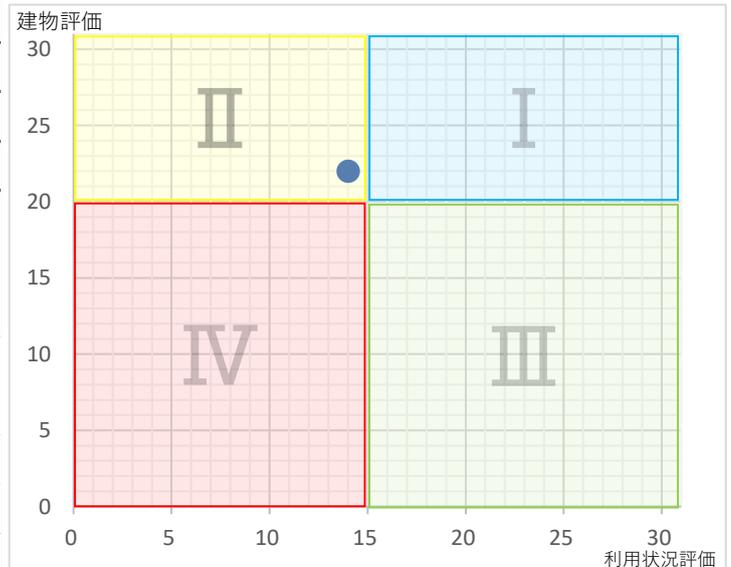
利用者数	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数
	子どもアイデア案工に費付	子どもアイデア案工に費付	子どもアイデア案工に費付	子どもアイデア案工に費付	子どもアイデア案工に費付		0日
稼働率 (利用枠数/利用可能枠数)	対象外	対象外	対象外	対象外	対象外		管理形態
							直営

ランニングコスト (R5)

単位(円)

支出	維持	修繕費	289,300	運営	人件費	0
	コスト	工事費	0		光熱水費	982,139
	ト	土地借上料	0		委託料	0
		その他	99,000		その他	563,750
		小計	388,300		小計	1,545,889
		合計			合計	1,934,189

収入	使用料 (利用料金)	1,638,000
	国・県費	0
	その他	230,060
	市費 (一般財源)	66,129
	合計	1,934,189
年間コスト (市民1人あたり負担額)	※一般財源÷国勢調査人口 0	



一次評価結果

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	3
有効度	6	稼働率	5
コスト	6	年間コスト	6
計	22	計	14

一次評価	II
------	----

施設名	多度地区市民センター	所管課	地域コミュニティ課
-----	------------	-----	-----------

基本データ

構成施設	庁舎、倉庫・車庫（東）、倉庫・車庫（西）、倉庫・車庫（北）、倉庫・車庫（中）				
施設分類	①行政系	小分類	①庁舎等		
		避難地区指定	有		
所在地	桑名市多度町多度一丁目1番地1		地区	多度中地区	
敷地面積	16,703㎡	延床面積	7,254㎡	用地地域	第2種住居地域 60/200
築年月	S61.10.18	築年数	38年	有効度	I-B-2
建物構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市出張所設置条例 桑名市まちづくり拠点施設条例		

管理運営データ

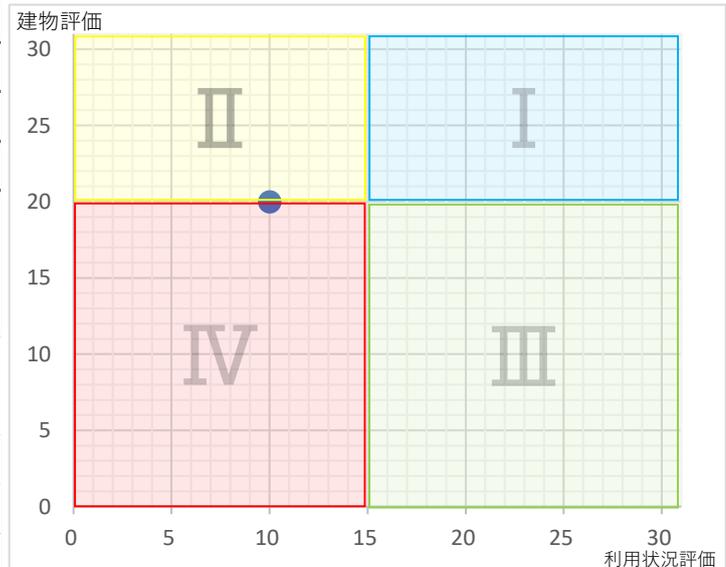
利用者数	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数
	9,657人	16,640人	19,944人	16,407人	17,493人	16,028人	311日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	6%	14%	13%	14%	15%	12%	管理形態
							直営

ランニングコスト (R5)

単位(円)

支出	維持	修繕費	880,440	運営	人件費	70,348,166	
	コ	工事費	0		コ	光熱水費	10,386,229
	ス	土地借上料	0		ス	委託料	1,862,465
	ト	その他	0		ト	その他	1,334,068
		小計	880,440			小計	83,930,928
	合計					84,811,368	

収入	使用料 (利用料金)	1,849,820
	国・県費	0
	その他	0
	市費 (一般財源)	82,961,548
	合計	84,811,368
年間コスト (市民1人あたり負担額)	※一般財源÷国勢調査人口	609



一次評価結果

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	10
有効度	10	稼働率	0
コスト	0	年間コスト	0
計	20	計	10

一次評価	II
------	----

施設名	多度北部コミュニティセンター	所管課	地域コミュニティ課
-----	----------------	-----	-----------

基本データ

構成施設	集会所				
施設分類	③生涯学習系	小分類	①市民文化系	避難地区指定	無
所在地	桑名市多度町香取2216番地28			地区	多度北地区
敷地面積	1,748㎡	延床面積	323㎡	用地地域	第1種住居地域 60/200
築年月	H20.2.29	築年数	17年	有効度	I-A-1
建物構造	鉄骨造	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市多度北部コミュニティセンター条例		

管理運営データ

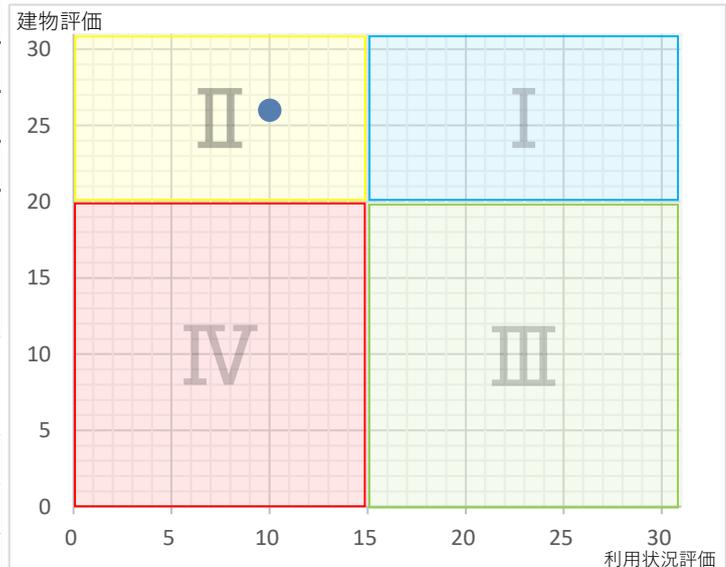
利用者数	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数
	5,376人	2,709人	1,291人	1,535人	4,154人	3,013人	68日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	22%	16%	11%	15%	11%	15%	管理形態
							直営

ランニングコスト (R5)

単位(円)

支出	維持	修繕費	262,460	運営	人件費	0
	コスト	工事費	0		光熱水費	471,139
		土地借上料	0		委託料	54,120
		その他	0		その他	48,000
		小計	262,460		小計	573,259
	合計					835,719

収入	使用料 (利用料金)	65,840
	国・県費	0
	その他	0
	市費 (一般財源)	769,879
	合計	835,719
年間コスト (市民1人あたり負担額)	※一般財源÷国勢調査人口	6



一次評価結果

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	0
有効度	10	稼働率	4
コスト	6	年間コスト	6
計	26	計	10

一次評価	II
------	----

施設名	多度南部コミュニティプラザ	所管課	地域コミュニティ課
-----	---------------	-----	-----------

基本データ

構成施設	本館、倉庫・消防車庫				
施設分類	③生涯学習系	小分類	①市民文化系	避難地区指定	無
所在地	桑名市多度町力尾2681番地1			地区	多度南地区
敷地面積	1,980㎡	延床面積	536㎡	用地地域	調整区域
築年月	H14.9.24	築年数	22年	有効度	I-A-1
建物構造	鉄骨造	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市多度南部コミュニティプラザ条例		

管理運営データ

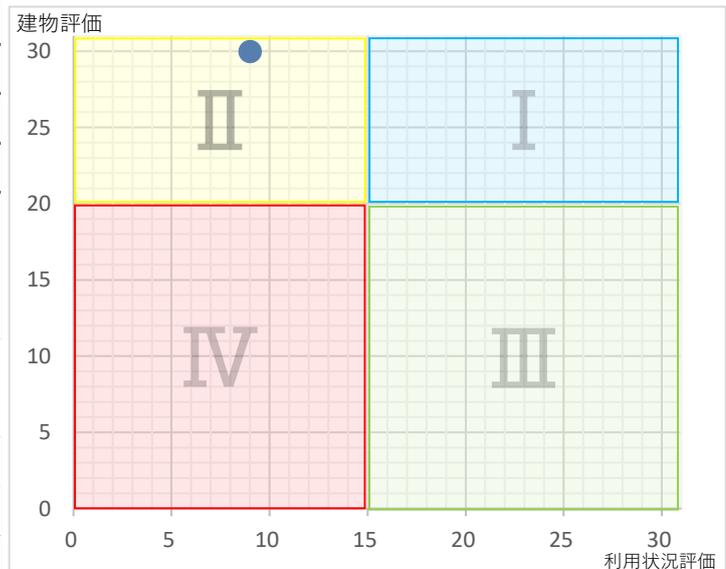
利用者数	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数
	2,450人	747人	762人	976人	2,126人	1,412人	84日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	11%	4%	5%	8%	12%	8%	管理形態
							直営

ランニングコスト (R5)

単位(円)

支出	維持	修繕費	99,000	運営	人件費	0
	コスト	工事費	0		光熱水費	0
		土地借上料	0		委託料	0
		その他	0		その他	0
		小計	99,000		小計	0
	合計					99,000

収入	使用料 (利用料金)	0
	国・県費	0
	その他	0
	市費 (一般財源)	99,000
	合計	99,000
年間コスト (市民1人あたり負担額)	※一般財源÷国勢調査人口	1



一次評価結果

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	3
有効度	10	稼働率	0
コスト	10	年間コスト	6
計	30	計	9

一次評価	II
------	----

施設名	多度東部多目的集会所	所管課	地域コミュニティ課
-----	------------	-----	-----------

基本データ

構成施設	集会所				
施設分類	③生涯学習系	小分類	①市民文化系	避難地区指定	無
所在地	桑名市多度町下野代1370番地			地区	多度東地区
敷地面積	763㎡	延床面積	296㎡	用地地域	調整区域
築年月	H4.3.25	築年数	32年	有効度	I-C-3
建物構造	鉄骨造	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市多度東部多目的集会所条例		

管理運営データ

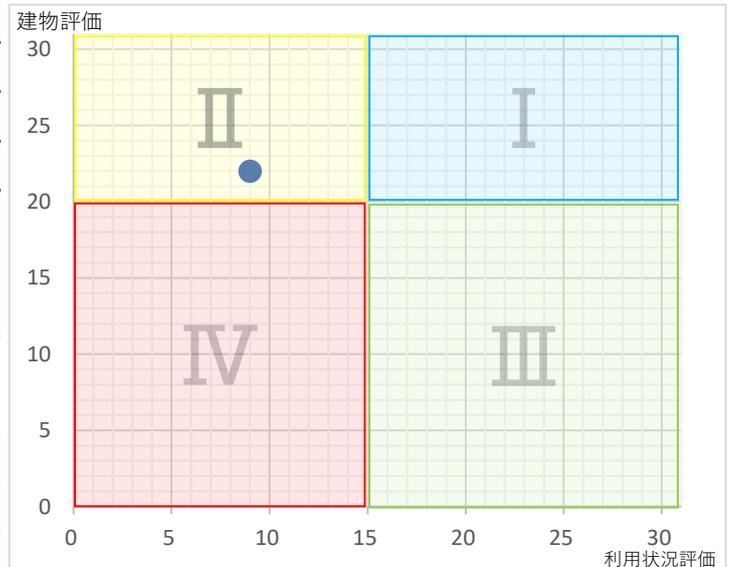
利用者数	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数
	2,187人	1,973人	1,892人	1,985人	1,812人	1,970人	187日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	16%	15%	13%	14%	13%	14%	管理形態
							直営

ランニングコスト (R5)

単位(円)

支出	維持	修繕費	7,150	運営	人件費	0
	コスト	工事費	0		光熱水費	516,850
		土地借上料	0		委託料	54,120
		その他	0		その他	32,000
		小計	7,150		小計	602,970
	合計					610,120

収入	使用料 (利用料金)	52,650
	国・県費	0
	その他	0
	市費 (一般財源)	557,470
	合計	610,120
年間コスト (市民1人あたり負担額)	※一般財源÷国勢調査人口 4	



一次評価結果

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	3
有効度	6	稼働率	0
コスト	6	年間コスト	6
計	22	計	9

一次評価	II
------	----

施設名	多度峡天然プール休憩所	所管課	観光課
-----	-------------	-----	-----

基本データ

構成施設	本館				
施設分類	③生涯学習系	小分類	③スポーツ・観光	避難地区指定	無
所在地	多度町多度地内			地区	多度中地区
敷地面積	100㎡	延床面積	100㎡	用地地域	調整区域
築年月	H15.3.20	築年数	21年	有効度	II-C-4
建物構造	木造	耐用年数	50年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	該当なし		

管理運営データ

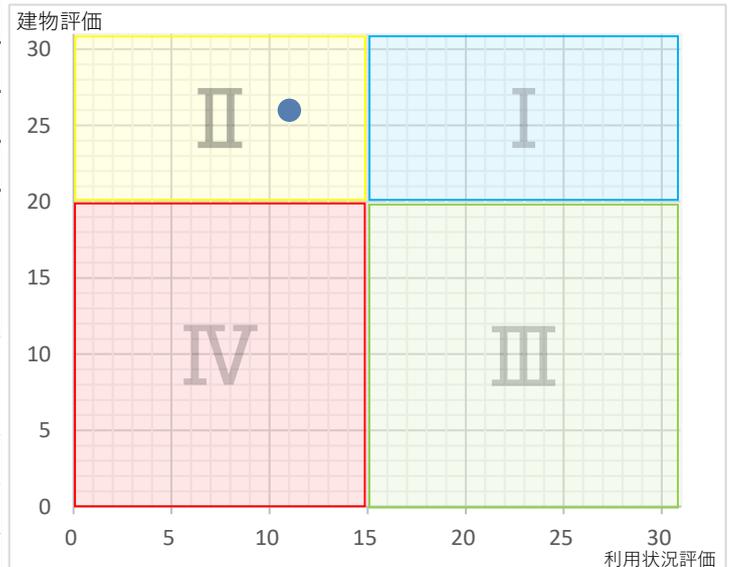
利用者数	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数
	-	-	-	-	-		0日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	対象外	対象外	対象外	対象外	対象外		管理形態
							直営

ランニングコスト (R5)

単位(円)

支出	維持	修繕費	0	運営	人件費	0
	コスト	工事費	0		光熱水費	62,428
		土地借上料	0		委託料	0
		その他	0		その他	0
		小計	0		小計	62,428
	合計					62,428

収入	使用料 (利用料金)	0
	国・県費	0
	その他	0
	市費 (一般財源)	62,428
	合計	62,428
年間コスト (市民1人あたり負担額)	※一般財源÷国勢調査人口	0



一次評価結果

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	0
有効度	6	稼働率	5
コスト	10	年間コスト	6
計	26	計	11

一次評価	II
------	----

施設名	多度体育センター	所管課	スポーツ振興課
-----	----------	-----	---------

基本データ

構成施設	体育館				
施設分類	③生涯学習系	小分類	③スポーツ・観光		
所在地	桑名市多度町多度738番地4		避難地区指定	無	
敷地面積	2,482㎡	延床面積	1,254㎡	用地地域	調整区域
築年月	S52.3.20	築年数	47年	有効度	II-B-3
建物構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市体育施設条例		

管理運営データ

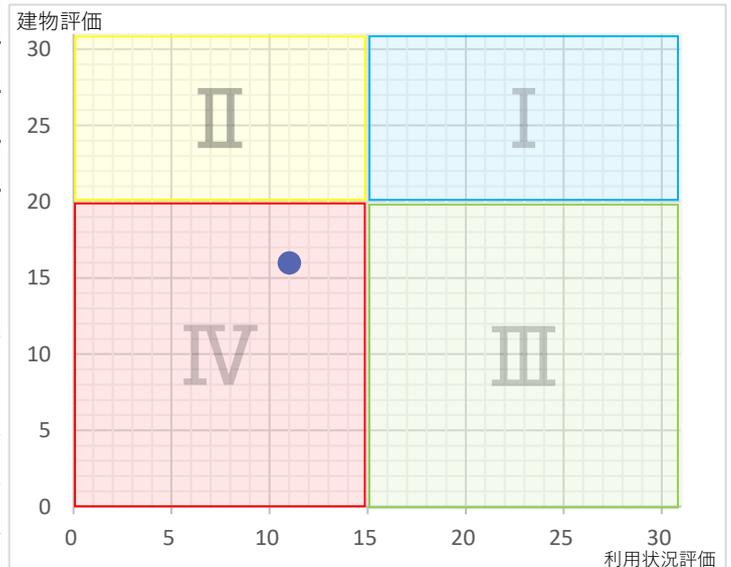
利用者数	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数
	22,511人	17,928人	8,367人	22,327人	24,613人	19,149人	357日
稼動率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	-	-	-	32%	31%	32%	管理形態
							業務委託 (一部委託)

ランニングコスト (R5)

単位(円)

支出	維持	修繕費	980,320	運営	人件費	0
	コスト	工事費	0		光熱水費	2,466,579
		土地借上料	0		委託料	32,100,000
		その他	0		その他	0
		小計	980,320		小計	34,566,579
	合計				35,546,899	

収入	使用料 (利用料金)	1,466,440
	国・県費	0
	その他	0
	市費 (一般財源)	34,080,459
	合計	35,546,899
年間コスト (市民1人あたり負担額)	※一般財源÷国勢調査人口 250	



一次評価結果

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	5
有効度	6	稼動率	6
コスト	0	年間コスト	0
計	16	計	11

一次評価	IV
------	----

施設名	漁業交流センター	所管課	農林水産課
-----	----------	-----	-------

基本データ

構成施設	事務所・会議室・研修室				
施設分類	⑤産業系	小分類	①産業系		
		避難地区指定	有		
所在地	桑名市大字赤須賀86-21		地区	城東地区	
敷地面積	1,434㎡	延床面積	713㎡	用地地域	近隣商業地域 80/200
築年月	H22.3.19	築年数	14年	有効度	I-A-1
建物構造	鉄骨造	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市漁業交流センター条例		

管理運営データ

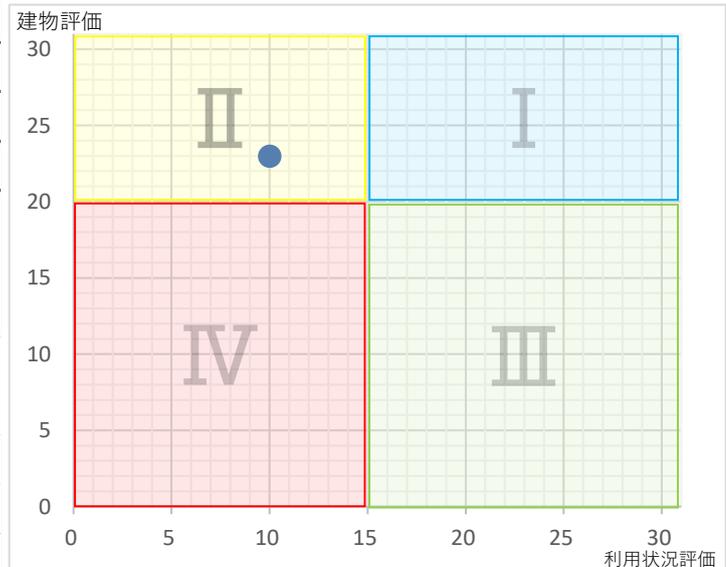
利用者数	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数
	29,256人	16,956人	18,050人	25,060人	25,608人	22,986人	359日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	26%	23%	21%	34%	29%	27%	管理形態
							指定管理

ランニングコスト (R5)

単位(円)

支出	維持	修繕費	委託料に含む	運営	人件費	0
	コスト	工事費	委託料に含む		光熱水費	委託料に含む
		土地借上料	委託料に含む		委託料	9,903,000
		その他	委託料に含む		その他	委託料に含む
		小計	0		小計	9,903,000
合計					9,903,000	

収入	使用料 (利用料金)	0
	国・県費	0
	その他	0
	市費 (一般財源)	9,903,000
	合計	9,903,000
年間コスト (市民1人あたり負担額)	※一般財源÷国勢調査人口	73



一次評価結果

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	3
有効度	10	稼働率	4
コスト	3	年間コスト	3
計	23	計	10

一次評価	II
------	----

施設名	多度自然休養村管理センター	所管課	農林水産課
-----	---------------	-----	-------

基本データ

構成施設	センター				
施設分類	⑤産業系	小分類	①産業系	避難地区指定	無
所在地	桑名市多度町多度218			地区	多度中地区
敷地面積	3,040㎡	延床面積	629㎡	用地地域	調整区域
築年月	S56.3.1	築年数	44年	有効度	IV-D-7
建物構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	0年	耐震性	未診断
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市自然休養村管理センター条例		

管理運営データ

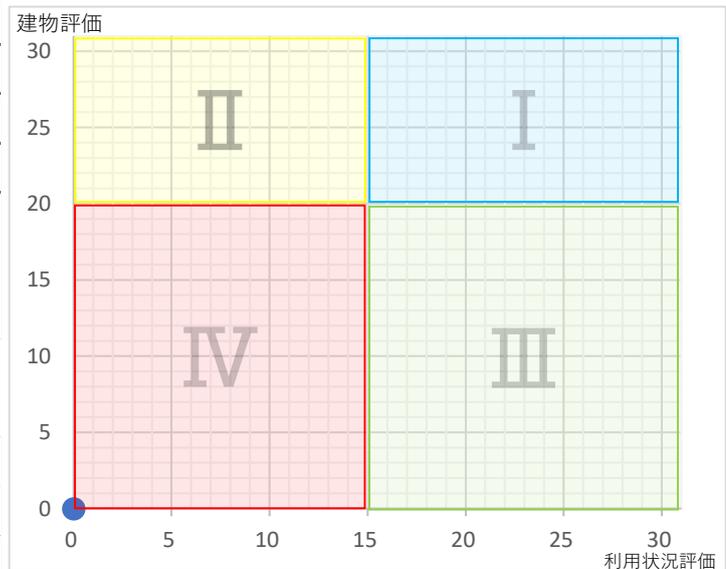
利用者数	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数
	-	-	-	-	-		0日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	休館	休館	休館	休館	休館		管理形態
							その他

ランニングコスト (R5)

単位(円)

支出	維持	修繕費	0	運営	人件費	0
	コスト	工事費	0		光熱水費	0
		土地借上料	0		委託料	0
		その他	0		その他	0
		小計	0		小計	0
合計						0

収入	使用料 (利用料金)	0
	国・県費	0
	その他	0
	市費 (一般財源)	0
	合計	0
年間コスト (市民1人あたり負担額)	※一般財源÷国勢調査人口	0



一次評価結果

建物評価		利用状況評価	
耐震性	0	利用者増加率	0
有効度	0	稼働率	0
コスト	0	年間コスト	0
計	0	計	0

一次評価	IV
------	----

施設名	輪中の郷	所管課	農林水産課
-----	------	-----	-------

基本データ

構成施設	管理棟・展示棟				
施設分類	⑤産業系	小分類	①産業系	避難地区指定	有
所在地	桑名市長島町西川1093			地区	長島北部地区
敷地面積	7,063㎡	延床面積	3,308㎡	用地地域	調整区域
築年月	H5.5.1	築年数	31年	有効度	I-D-4
建物構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市輪中の郷条例		

管理運営データ

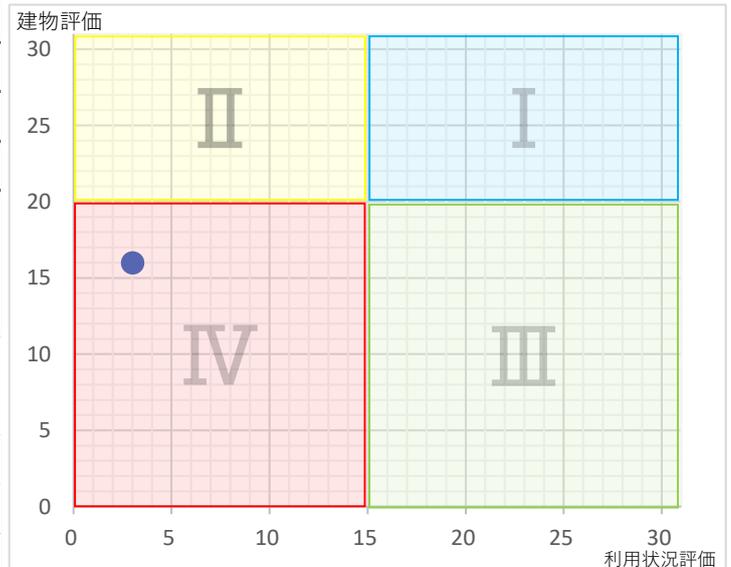
利用者数	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数
	11,934人	8,599人	11,369人	12,452人	11,257人	11,122人	307日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	1%	1%	1%	0%	1%	1%	管理形態

ランニングコスト (R5)

単位(円)

支出	維持	修繕費	5,923,720	運営	人件費	17,226,143	
	コ	工事費	0		コ	光熱水費	5,034,537
	ス	土地借上料	1,058,550		ス	委託料	7,386,918
	ト	その他	81,000		ト	その他	0
		小計	7,063,270			小計	29,647,598
合計						36,710,868	

収入	使用料 (利用料金)	1,173,820
	国・県費	0
	その他	1,601,810
	市費 (一般財源)	33,935,238
合計		36,710,868
年間コスト (市民1人あたり負担額)		249 <small>※一般財源÷国勢調査人口</small>



一次評価結果

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	3
有効度	6	稼働率	0
コスト	0	年間コスト	0
計	16	計	3

一次評価	IV
------	----

施設名	伊勢湾台風記念館	所管課	アセットマネジメント課
-----	----------	-----	-------------

基本データ

構成施設	備蓄倉庫・展示室・展望階		
施設分類	③生涯学習系	小分類	③スポーツ・観光
所在地	桑名市長島町松蔭944-7	避難地区指定	有
敷地面積	12,977㎡	延床面積	276㎡
築年月	H13.3.1	築年数	24年
建物構造	鉄骨造	耐用年数	80年
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市伊勢湾台風記念館条例
有効度	I-A-1		
耐震性	有		

管理運営データ

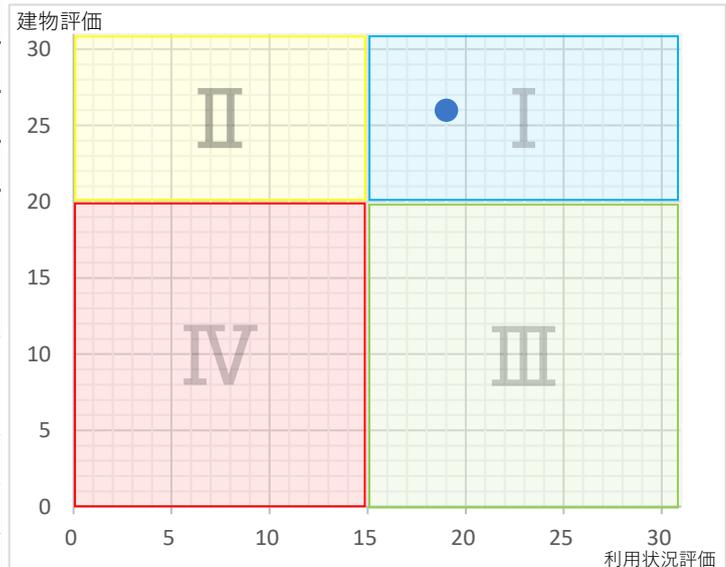
利用者数	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数
	20人	17人	22人	16人	24人	20人	308日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	対象外	対象外	対象外	対象外	対象外		管理形態
							業務委託 (一部委託)

ランニングコスト (R5)

単位(円)

支出	維持	修繕費	0	運営	人件費	0
	コスト	工事費	0	コスト	光熱水費	75,313
		土地借上料	0		委託料	752,400
		その他	0		その他	0
		小計	0		小計	827,713
	合計					827,713

収入	使用料 (利用料金)	0
	国・県費	0
	その他	0
	市費 (一般財源)	827,713
	合計	827,713
年間コスト (市民1人あたり負担額)	※一般財源÷国勢調査人口	6



一次評価結果

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	8
有効度	10	稼働率	5
コスト	6	年間コスト	6
計	26	計	19

一次評価	I
------	---

施設名	桑名駅北自転車駐車場	所管課	都市計画課
-----	------------	-----	-------

基本データ

構成施設	自転車駐車場				
施設分類	⑦その他	小分類	①その他		
所在地	桑名市大字東字打上田139番地4		地区	修徳地区	
敷地面積	1,753㎡	延床面積	2,899㎡	用地地域	商業地域 準防火地域 80/500
築年月	H18.5.2	築年数	18年	有効度	I-B-2
建物構造	鉄骨造	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市自転車等駐車場条例		

管理運営データ

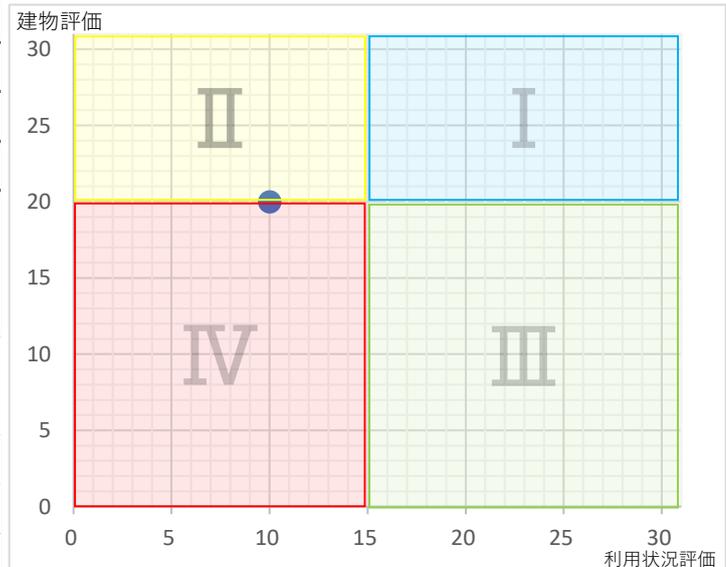
利用者数	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数
	346,020人	252,580人	248,200人	247,835人	246,740人	268,275人	366日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	37%	27%	26%	26%	26%	29%	管理形態
							業務委託 (一部委託)

ランニングコスト (R5)

単位(円)

支出	維持	修繕費	2,966,315	運営	人件費	0
	コスト	工事費	0		光熱水費	0
		土地借上料	0		委託料	23,520,732
		その他	0		その他	199,389
		小計	2,966,315		小計	23,720,121
	合計				26,686,436	

収入	使用料 (利用料金)	20,886,680
	国・県費	0
	その他	3,508,596
	市費 (一般財源)	2,291,160
	合計	26,686,436
年間コスト (市民1人あたり負担額)	※一般財源÷国勢調査人口	17



一次評価結果

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	0
有効度	10	稼働率	4
コスト	0	年間コスト	6
計	20	計	10

一次評価	II
------	----

施設名	陽だまりの丘 ほたるの里	所管課	アセットマネジメント課
-----	--------------	-----	-------------

基本データ

構成施設	体験学習施設				
施設分類	③生涯学習系	小分類	①市民文化系		
		避難地区指定	無		
所在地	陽だまりの丘五丁目301		地区	大山田地区	
敷地面積	99,989㎡	延床面積	52㎡	用地地域	第1種低層住居専用地域 50/80
築年月	H16.11.1	築年数	20年	有効度	II-A-2
建物構造	木造	耐用年数	50年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	該当なし		

管理運営データ

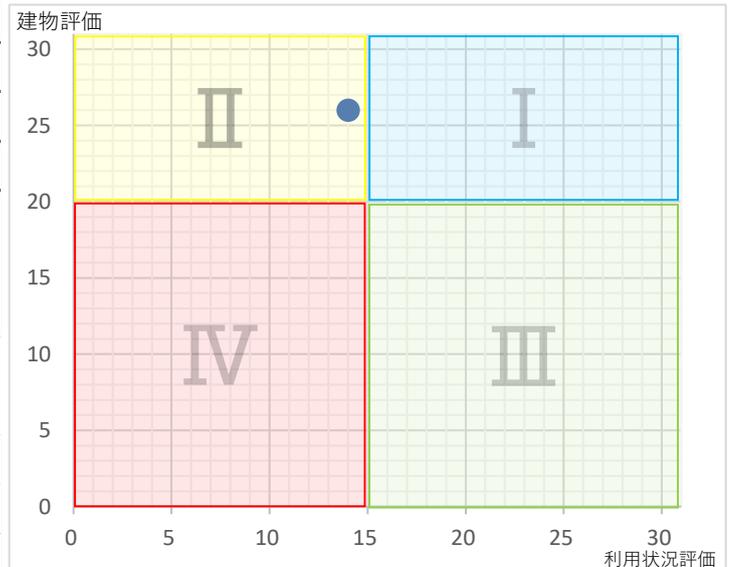
利用者数	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数
	対象外	対象外	対象外	対象外	対象外		0日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	対象外	対象外	対象外	対象外	対象外		管理形態
							直営

ランニングコスト (R5)

単位(円)

支出	維持	修繕費	0	運営	人件費	0
	コスト	工事費	0		光熱水費	130,560
		土地借上料	0		委託料	0
		その他	0		その他	0
		小計	0		小計	130,560
	合計				130,560	

収入	使用料 (利用料金)	0
	国・県費	0
	その他	0
	市費 (一般財源)	130,560
	合計	130,560
年間コスト (市民1人あたり負担額)	※一般財源÷国勢調査人口 1	



一次評価結果

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	3
有効度	10	稼働率	5
コスト	6	年間コスト	6
計	26	計	14

一次評価	II
------	----

施設名	旧大和幼稚園	所管課	スポーツ振興課
-----	--------	-----	---------

基本データ

構成施設	園舎						
施設分類	②学校教育系	小分類	④その他教育	避難地区指定	無		
所在地	桑名市大字播磨鳥打770			地区	大和地区		
敷地面積	13,768㎡	延床面積	250㎡	用地地域	第1種中高層住居専用地域 60/200		
築年月	S45.11.1	築年数	54年	有効度	II-B-3		
建物構造	鉄骨造	耐用年数	80年	耐震性	有		
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	該当なし				

管理運営データ

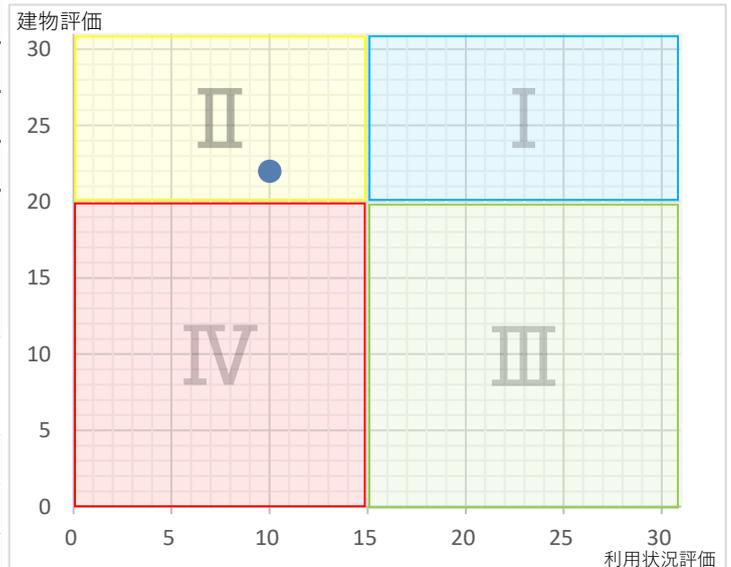
利用者数	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数
	-	1,896人	1,523人	1,624人	1,520人	1,641人	71日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	-	27%	25%	18%	19%	22%	管理形態
							その他

ランニングコスト (R5)

単位(円)

支出	維持コスト	修繕費	0	運営コスト	人件費	0
		工事費	0		光熱水費	107,954
		土地借上料	0		委託料	0
		その他	0		その他	0
		小計	0		小計	107,954
	合計				107,954	

収入	使用料 (利用料金)	0
	国・県費	0
	その他	0
	市費 (一般財源)	107,954
	合計	107,954
年間コスト (市民1人あたり負担額)	※一般財源÷国勢調査人口 1	



一次評価結果

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	
有効度	6	稼働率	4
コスト	6	年間コスト	6
計	22	計	10

一次評価	II
------	----

施設名	伊曾島防災倉庫	所管課	農林水産課
-----	---------	-----	-------

基本データ

構成施設	防災倉庫				
施設分類	①行政系	小分類	③その他行政	避難地区指定	0
所在地	桑名市長島町白鷄佐藤1-4			地区	長島伊曾島地区
敷地面積	5,684㎡	延床面積	262㎡	用地地域	第二種住居地域 60/200
築年月	H29.3.6	築年数	7年	有効度	I-A-1
建物構造	鉄骨造	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	該当なし		

管理運営データ

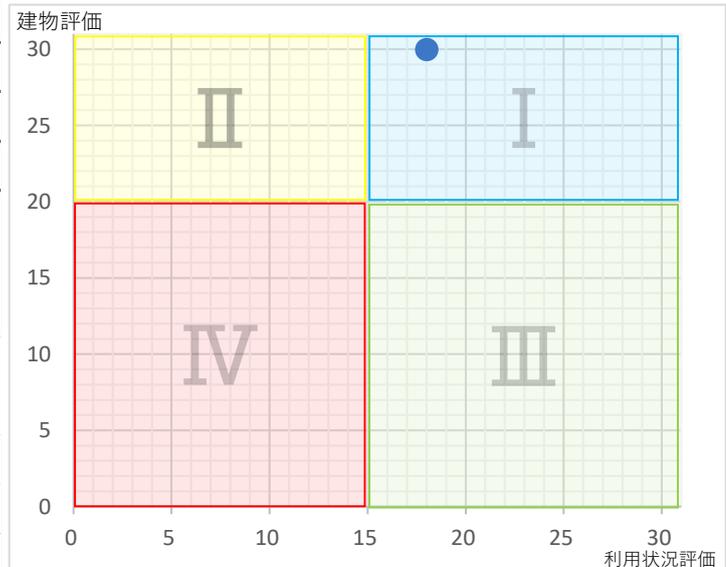
利用者数	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数
	対象外	対象外	対象外	対象外	対象外		0日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	対象外	対象外	対象外	対象外	対象外		管理形態
							直営

ランニングコスト (R5)

単位(円)

支出	維持	修繕費	0	運営	人件費	0
	コスト	工事費	0		光熱水費	0
		土地借上料	0		委託料	0
		その他	0		その他	0
		小計	0		小計	0
	合計					0

収入	使用料 (利用料金)	0
	国・県費	0
	その他	0
	市費 (一般財源)	0
	合計	0
年間コスト (市民1人あたり負担額)	※一般財源÷国勢調査人口	0



一次評価結果

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	3
有効度	10	稼働率	5
コスト	10	年間コスト	10
計	30	計	18

一次評価	I
------	---

施設名	桑名市防災拠点施設	所管課	防災・危機管理課
-----	-----------	-----	----------

基本データ

構成施設	管理棟、倉庫棟				
施設分類	①行政系	小分類	③その他行政	避難地区指定	無
所在地	桑名市星見ヶ丘四丁目1001番地			地区	星見ヶ丘地区
敷地面積	20,999㎡	延床面積	596㎡	用地地域	第一種低層住居専用地域 50/80
築年月	R2.10.9	築年数	4年	有効度	I-A-1
建物構造	鉄骨造	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市防災拠点施設条例		

管理運営データ

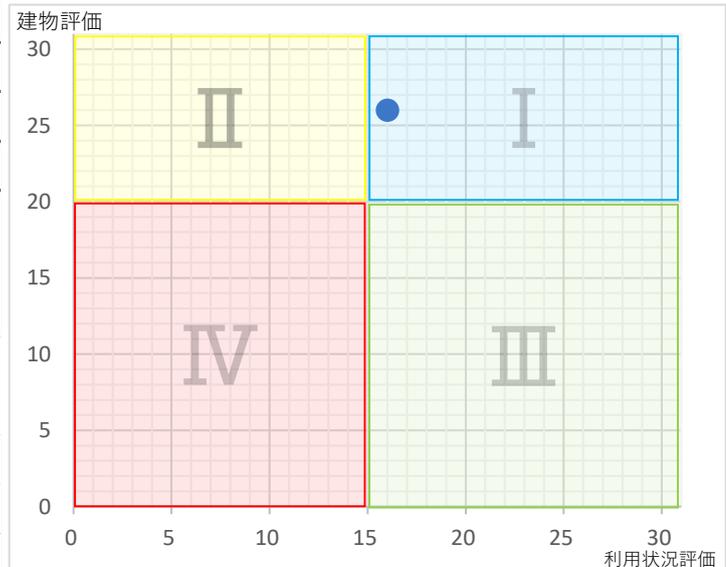
利用者数	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数
	-	-	-	252人	242人	247人	308日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	対象外	対象外	対象外	対象外	対象外		管理形態
							直営

ランニングコスト (R5)

単位(円)

支出	維持	修繕費	0	運営	人件費	0
	コスト	工事費	0		光熱水費	631,610
		土地借上料	0		委託料	136,280
		その他	0		その他	440,811
		小計	0		小計	1,208,701
	合計				1,208,701	

収入	使用料 (利用料金)	0
	国・県費	0
	その他	120,945
	市費 (一般財源)	1,087,756
	合計	1,208,701
年間コスト (市民1人あたり負担額)	※一般財源÷国勢調査人口	8



一次評価結果

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	5
有効度	10	稼働率	5
コスト	6	年間コスト	6
計	26	計	16

一次評価	I
------	---

施設名	桑名市津波避難誘導デッキ	所管課	防災・危機管理課
-----	--------------	-----	----------

基本データ

構成施設	避難施設				
施設分類	①行政系	小分類	③その他行政	避難地区指定	有
所在地	桑名市長島町白鷄1番地19			地区	長島伊曾島地区
敷地面積	3,895㎡	延床面積	1,499㎡	用地地域	第二種居住地域 50/200
築年月	R4.9.17	築年数	2年	有効度	I-A-1
建物構造	プレキャストコンクリート	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市津波避難誘導デッキ条例		

管理運営データ

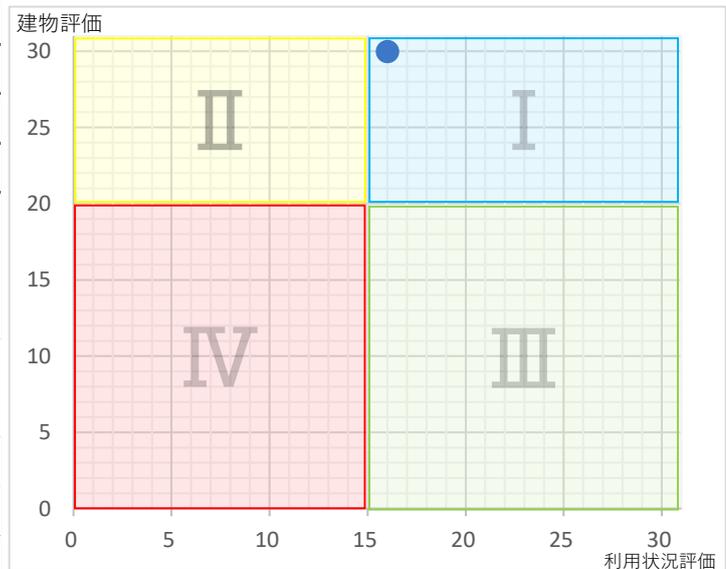
利用者数	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数
	-	-	-	220人	720人	470人	360日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	対象外	対象外	対象外	対象外	対象外		管理形態
							直営

ランニングコスト (R5)

単位(円)

支出	維持	修繕費	0	運営	人件費	0
	コスト	工事費	0		光熱水費	0
		土地借上料	0		委託料	37,200
		その他	0		その他	0
		小計	0		小計	37,200
	合計					37,200

収入	使用料 (利用料金)	0
	国・県費	0
	その他	0
	市費 (一般財源)	37,200
	合計	37,200
年間コスト (市民1人あたり負担額)	※一般財源÷国勢調査人口	0



一次評価結果

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	5
有効度	10	稼働率	5
コスト	10	年間コスト	6
計	30	計	16

一次評価	I
------	---