

◇第2次アクションプラン推進施設一覧「2026.4.1～2036.3.31」

期間内に重点的に見直し（解体、売却、集約化、複合化、利活用など）する施設

R8年4月現在

No.	施設名	所管課	施設区分（大分類）	小分類	地区	建築年	延床面積【㎡】	耐震	今後の予定(懸念事項)	用途地域	公表日
1	北庁舎	総務課	①行政系	①庁舎等	益世地区	1952年(昭和27年)3月1日	1,357	無	・民間提案や売却等について検討。	近隣商業地域 80/300	
2	旧長島北部幼稚園	教育総務課	②学校教育系	④その他教育	長島北部地区	1973年(昭和48年)8月1日	673	有	・民間提案や売却等について検討。 ・用途地域を考慮すると、利用価値が低く売却等が困難と考えられる。 ・調整区域内の公共施設について廃止後の有効活用について。	調整区域	H30.2.1
3	旧多度福祉会館	福祉総務課	④保健・福祉系	④その他保・福	多度南地区	1978年(昭和53年)7月31日	354	無	・現況と登記の整合性が必要。 ・用途地域を考慮すると、利用価値が低く売却等が困難と考えられる。 ・調整区域内の公共施設について廃止後の有効活用について。	調整区域	
4	多度自然休養村管理センター	農林水産課	⑤産業系	①産業系	多度中地区	1981年(昭和56年)3月1日	629	未診断	・今後の土地利用について慎重な検討が必要。	調整区域	
5	ハブリックセンター	生涯学習課	③生涯学習系	①市民文化系	精義地区	1982年(昭和57年)3月20日	1,067	有	・立地性等を考慮すると付加価値の高い施設利用が考えられる。 ・現利用者の強い存続希望等を鑑み収益性のある貸館等の利活用を検討する。	商業地域 準防火地域 80/400	
6	長島B&G海洋センター プール付屋内施設	スポーツ振興課	③生涯学習系	③スポーツ・観光	長島中部地区	1983年(昭和58年)4月1日	125	有	・市全体の体育施設の在り方を整理する必要がある。	第二種住居地域 60/200	
7	旧精義幼稚園	教育総務課	②学校教育系	①幼稚園	精義地区	1968年(昭和43年)1月1日	159	有	・現在、高齢者福祉のために利用をされている。 ・今後の利用については、庁内関係部署と協議が必要。	第二種住居地域 準防火地域 60/200	H30.5.18
8	旧城東幼稚園	教育総務課	②学校教育系	①幼稚園	城東地区	1995年(平成7年)2月1日	246	有	・施設のあり方を含め、有効活用について検討中。	第二種中高層住居専用地域 60/200	H31.2.7
9	旧城南幼稚園	教育総務課	②学校教育系	①幼稚園	城南地区	1964年(昭和39年)11月1日	376	有	・学童保育所や学校運営協議会室など地域の子どもの施設として利用を検討している。	第一種住居地域 60/200	
10	輪中の郷	農林水産課	⑤産業系	①産業系	長島北部地区	1993年(平成5年)5月1日	3,308	有	・地域の拠点施設の一つとして利用を検討する。	調整区域	
11	旧埋蔵文化財整理所	観光課	③生涯学習系	②社会教育系	大成地区	2001年(平成13年)7月21日	366	有	・令和8年度から福祉センターへ機能移転。跡地の売却を進める。	第一種住居地域 60/200	
12	清風園	介護高齢課	④保健・福祉系	②高齢福祉	日進地区	1984年(昭和59年)3月26日	1,454	有	・民間提案や売却等について検討中	第一種住居地域 60/200	R1.10.15
13	山崎乳児保育所	幼保支援課	④保健・福祉系	①子育て支援	日進地区	1973年(昭和48年)2月5日	956	有、一部未修繕	・民間提案や売却等について検討中	第一種住居地域 60/200	
14	療育センター	子ども総合センター	④保健・福祉系	③障害福祉	日進地区	1975年(昭和50年)3月25日	510	有、一部未診断	・民間提案や売却等について検討中	第一種住居地域 60/200	
15	桑名市消防署 (元消防本部)	消防本部	①行政系	②消防施設	日進地区	1993年(平成5年)11月24日	4,986	有	・施設のシェアリングに向けて調整を行う。	第二種中高層住居専用地域 60/200	
16	多度東小学校	教育総務課	②学校教育系	②小学校	多度地区	1977年(昭和52年)3月1日	2,492	有	・民間の利活用方針が決定。引渡しに向けて調整を行う。	調整区域	R2.9.30
17	多度中小学校	教育総務課	②学校教育系	②小学校	多度地区	1982年(昭和57年)3月1日	5,986	有	・多度学園整備のため、解体予定。	第一種住居地域 60/200 及び調整区域	
18	多度青葉小学校	教育総務課	②学校教育系	②小学校	多度地区	1976年(昭和51年)3月1日	2,475	有	・施設の利活用方法について、民間提案の募集受付中。	調整区域	
19	多度中学校	教育総務課	②学校教育系	③中学校	多度中地区	1974年(昭和49年)9月1日	6,741	有	・施設の利活用方法について、民間提案の募集受付中。	第一種住居地域 60/200	
20	本庁舎	総務課	①行政系	①庁舎等	益世地区	1973年(昭和48年)3月15日	15,225	有	・建物等の老朽化に伴い、施設のあり方を検討する。	近隣商業地域 80/300	R4.3.31
21	ワークルーム桑友	障害福祉課	④保健・福祉系	③障害福祉	立教地区	1971年(昭和46年)3月1日	135	未診断	・建物の老朽化に伴い、施設のあり方を検討する。	第一種低層住居専用地域 60/100	
22	市民プール	スポーツ振興課	③生涯学習系	③スポーツ・観光	立教地区	1981年(昭和56年)5月31日	940	未診断	・建物の老朽化に伴い、施設のあり方を検討する。	第一種住居地域 60/200	R5.3.31
23	総合福祉会館	福祉総務課	④保健・福祉系	②高齢福祉	精義地区	1981年(昭和56年)3月10日	2,794	有	・建物の老朽化に伴い、機能移転について検討中。	第二種住居地域 60/200	
24	ふれあいプラザ	子ども未来課	④保健・福祉系	①子育て支援	立教地区	1983年(昭和58年)3月19日	738	有	・建物の老朽化に伴い、施設のあり方を検討する。	近隣商業地域 80/200	R7.3.31
25	旧多度西小学校	生涯学習課	②学校教育系	④その他教育	多度西地区	1983年(昭和58年)2月28日	2,691	有	・施設の利活用方法について、民間提案の募集受付中。	都市計画区域外	
26	大山田郵便局	消防本部	⑦その他	①その他	大山田地区	1982年(昭和57年)3月5日	223	有	・建物の老朽化に伴い、庁内での利活用を検討する。	近隣商業地域 80/200	

◇第2次アクションプラン推進施設一覧「2026.4.1～2036.3.31」

期間内に重点的に見直し（解体、売却、集約化、複合化、利活用など）する施設

R8年4月現在

No.	施設名	所管課	施設区分（大分類）	小分類	地区	建築年	延床面積【㎡】	耐震	今後の予定(懸念事項)	用途地域	公表日
27	わーくびれっじみのり (旧みのり作業所)	障害福祉課	④保健・福祉系	③障害福祉	立教地区	1964年(昭和39年)1月1日	189	未診断	・建物の老朽化に伴い、施設のあり方を検討する。	第1種住居地域 60/200	R8.4
28	筒尾地区宅老所「筒の和」	介護高齢課	④保健・福祉系	②高齢福祉	筒尾地区	1979年(昭和54年)3月1日	37	無	・建物の老朽化に伴い、施設のあり方を検討する。	第1種低層住居専用地域 50/80	
29	大山田宅老所「元気の宿」	介護高齢課	④保健・福祉系	②高齢福祉	大山田地区	1982年(昭和57年)3月10日	44	無	・建物の老朽化に伴い、施設のあり方を検討する。	第1種低層住居専用地域 50/80	
30	郷土館	観光課	③生涯学習系	②社会教育系	多度中地区	1933年(昭和8年)4月1日	914	無	・建物の老朽化に伴い、施設のあり方を検討する。	調整区域	
31	長島水辺のやすらぎパーク	観光課	③生涯学習系	③スポーツ・観光	長島中部地区	1900年(明治33年)1月	310	有、一部未診断	・建物の老朽化に伴い、民間提案等で施設のあり方を検討する。	調整区域	
32	桑名市斎場	環境対策課	⑦その他	①その他	大和地区	2010年(平成22年)10月1日	7,091	有	・施設を有効活用するため、式場部分の転用を検討中。	第1種住居地域 60/200	
33	長島学校給食センター	学校教育課	②学校教育系	④その他教育	長島中部地区	1984年(昭和59年)3月1日	988	有	・建物の老朽化に伴い、施設のあり方を検討する。	調整区域	
<b>合計</b>							<b>66,579</b>				