

工事費内訳

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	4,238,310	
計			4,238,310	
共通費				
共通仮設費	1	式	251,313	
現場管理費	1	式	1,337,925	
一般管理費等	1	式	992,452	
計			2,581,690	
工事価格	1	式	6,820,000	
消費税等相当額	1	式	682,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	7,502,000	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

建築工事 細目別内訳

吉之丸市営住宅111号室		吉之丸市営住宅111号室退去修繕		玄関・廊下		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
玄関扉錠取替	U9HMD-1同等品以上 (3本付)	1	式		13,900	
玄関扉内部 SOP塗装	工程B種 塗料1種 錆止工程C	1.5	m ²	1,490	2,235	
郵便ポスト共 玄関扉枠 SOP塗装	下地RB種(塗替え面) 工程B種 下地調整RB種(塗替え面)	5.4	m	490	2,646	
天井 EP塗装	室内環境配慮型 工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	5.8	m ²	1,730	10,034	
壁 SOP塗装 (就寝室2扉含む)	化粧パネル部 工程B種 塗料1種 下地RB種(塗替え面)	19	m ²	1,570	29,830	
廊下 クッションフロア 貼付	CF 一般床	4.2	m ²	2,680	11,256	
玄関ベル取替	100V防雨型 EG331P同等品以上	1	か所	3,470	3,470	
玄関框取付	W=35程度	1	m	3,140	3,140	
巾木 SOP塗装	木部 工程B種 下地調整RB種(塗替え面)	7.8	m	490	3,822	
照明器具取替	天井付け IG-2007同等品以上	1	か所	15,300	15,300	
引掛シーリング取替		1	か所	1,990	1,990	
照明スイッチ取替	片切×1 樹脂プレート共	1	か所	2,610	2,610	
計					100,233	

建築工事 細目別内訳

吉之丸市営住宅111号室		吉之丸市営住宅111号室退去修繕		洗面・脱衣所		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
天井 EP塗装	室内環境配慮型 工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	1.9	m ²	1,730	3,287	
壁 SOP塗装	工程B種 塗料1種 下地RB種(塗替え面) (扉、配管含む)	7.6	m ²	1,570	11,932	
床下地板撤去	巾木含む 集積共	1.9	m ²	600	1,140	
床組撤去	大引・根太・ころばし・点検口共	1.9	m ²	3,300	6,270	
ころばし床組		1.9	m ²	6,020	11,438	
床下地板貼	ラワン合板1類 t12mm	1.9	m ²	2,780	5,282	
クッションフロア 貼付	CF 一般床	1.9	m ²	2,680	5,092	
巾木 SOP塗装	木部 工程B種 下地調整RB種(塗替え面)	4.3	m	490	2,107	
洗面化粧台取替	FTV2N-504Y/MFK-501S同等品以上 配管工事一式	1	式		97,000	
照明スイッチ取替	片切×2 樹脂プレート共	1	か所	2,800	2,800	
コンセント取替	2P15A×2 樹脂プレート共	1	か所	2,790	2,790	
計					149,138	

建築工事 細目別内訳

吉之丸市営住宅111号室		吉之丸市営住宅111号室退去修繕		浴室		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
天井 DP塗装	下地調整 RB種(塗替え面) DP塗装(C-1種)	2.4	m ²	3,020	7,248	
天井・壁 爆裂部モルタル補修	モルタル塗り 脆弱部はつりの上錆止め	2	m ²	4,950	9,900	
壁 DP塗装 (配管含む)	下地調整 RB種(塗替え面) DP塗装(C-1種)	13.7	m ²	3,020	41,374	
床 クリーニング	薬品洗浄	2.4	m ²	410	984	
扉取替	2枚折れドア カバー枠共 樹脂パネル入り 枠内外シーリング(防カビ)	1	か所	62,200	62,200	
ガス栓取替	I型可とう管ガス栓 プラグ止め共	1	か所	8,530	8,530	
換気口取替	KS-8803PRN-#同等品以上	1	か所	9,800	9,800	
排水金具取替	腕トラップ(樹脂性) 排水溝清掃共	1	式		1,820	
双口水栓取替	双口水栓取替(洗濯機用双口水栓(70 4-121-13同等品以上)取付後スワン フレキパイプ(795-25-300同等品以 上)に取替)	1	式		15,800	
内倒し窓ガラス内 側シーリング打替	シリコーン1成分系	1.2	m	1,420	1,704	
FIX窓ガラス内側 シーリング打替	シリコーン1成分系	2.2	m	1,420	3,124	
防水パン廻り シーリング打替	一般部 シリコーン系(SR-1) 防かびタイプ 10×10	6.3	m	1,420	8,946	
照明器具取替	LED88920同等品以上	1	か所	18,000	18,000	
計					189,430	

[illegible]

建築工事 細目別内訳

吉之丸市営住宅111号室		吉之丸市営住宅111号室退去修繕		台所		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
天井 EP塗装	室内環境配慮型 工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	6.8	m ²	1,730	11,764	
壁 SOP塗装	工程B種 塗料1種 下地RB種(塗替え面) (間仕切戸含む)	17.6	m ²	1,570	27,632	
壁 ケイカル板 貼付	タイル部 吊戸棚側面 タイプⅡ・無石綿、0.8FK 厚8.0 不燃 突付け	4.5	m ²	2,320	10,440	
床 クッションフロア 貼替	CF 一般床	5.7	m ²	3,880	22,116	
ドア額縁 SOP塗装	工程B種 下地調整RB種(塗替え面)	4.7	m	490	2,303	
木製片引きフラッシュ戸取替	付属金物(戸車・Vレール等)共 両面ポリエステル合板	1	か所	39,600	39,600	
換気扇取替	羽根径20cm(金属) 換気フード共	1	式		43,600	
ガス台取替	GSE-K-60K(ハッチカート付) 同等品以上	1	式		26,900	
ガスコック取替	2口ホースエンド	1	か所	9,980	9,980	
ガス栓取替	I型可とう管ガス栓 プラグ止め共	1	か所	8,530	8,530	
ガス栓撤去	キャップ止め	1	か所	3,500	3,500	
流し台取替	GSE-S-120MXT同等品以上	1	式		57,600	
自在水栓取替	K16NDFR24同等品以上	1	か所	8,130	8,130	
分岐水栓取替	K19NU4同等品以上	1	か所	6,050	6,050	
水切りカバー取替	ステンレス製 t=0.8程度 木製見切撤去共	1	式		18,800	

建築工事 細目別内訳

吉之丸市営住宅111号室		吉之丸市営住宅111号室退去修繕		就寢室 1		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
天井 EP塗装	室内環境配慮型 工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	10.4	m ²	1,730	17,992	
壁 SOP塗装	工程B種 塗料1種 下地RB種(塗替え面)	23.4	m ²	1,570	36,738	
畳撤去 (一畳)		6	枚	900	5,400	
床下地板撤去	巾木含む 集積共	10.4	m ²	600	6,240	
床組撤去	大引・根太・ころばし・点検口共	10.4	m ²	3,300	34,320	
ころばし床組		10.4	m ²	6,020	62,608	
床下地板貼	ラワン合板1類 t12mm	10.4	m ²	2,780	28,912	
クッションフロア 貼付	CF 一般床	10.4	m ²	2,680	27,872	
木製引違いフラッシュ 戸取替	付属金物(戸車・Vレール等)共 両面ポリエステル合板	1	か所	65,900	65,900	
巾木取付		10.6	m	2,430	25,758	
サッシ額縁 SOP塗装	木部 工程B種 下地調整RB種(塗替え面)	6.3	m	490	3,087	
カーテンレール取付	ダブル	1.5	m	1,180	1,770	
カーテンフック取付	樹脂製	2	か所	370	740	
クレセント取替	アルミ建具用	1	か所	4,780	4,780	
クーラースリーブ キャップ取付	屋内用 (KS-107PA-SG同等品以上) 屋外用 (KS-107PB-SG同等品以上)	1	か所	8,350	8,350	

[illegible]

建築工事 細目別内訳

吉之丸市営住宅111号室		吉之丸市営住宅111号室退去修繕		就寢室 2		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
天井 EP塗装	室内環境配慮型 工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	10.6	m ²	1,730	18,338	
壁 SOP塗装 (物入扉含む)	工程B種 塗料1種 下地RB種(塗替え面)	22.6	m ²	1,570	35,482	
畳撤去 (一畳)		6	枚	900	5,400	
床下地板撤去	巾木含む 集積共	10	m ²	600	6,000	
床組撤去	大引・根太・ころばし・点検口共	10	m ²	3,300	33,000	
ころばし床組		10	m ²	6,020	60,200	
床下地板貼	ラワン合板1類 t12mm	10	m ²	2,780	27,800	
クッションフロア 貼付	CF 一般床	10	m ²	2,680	26,800	
巾木取付		10.6	m	2,430	25,758	
サッシ額縁 SOP塗装	木部 工程B種 下地調整RB種(塗替え面)	6	m	490	2,940	
カーテンレール取付	ダブル	1.7	m	1,180	2,006	
カーテンフック取付	樹脂製	2	か所	370	740	
クレセント取替	アルミ建具用	1	か所	4,780	4,780	
押入床板・中板し な合板貼増	t=5.5mm 小口側やすりがけ共	1.7	m ²	3,540	6,018	
換気口取替	KS-8803PRN-#同等品以上	1	か所	9,800	9,800	

[illegible]

建築工事 細目別内訳

吉之丸市営住宅111号室		吉之丸市営住宅111号室退去修繕		就寝室 3		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
天井 EP塗装	室内環境配慮型 工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	7.7	m ²	1,730	13,321	
壁 SOP塗装	工程B種 塗料1種 下地RB種(塗替え面)	17.7	m ²	1,570	27,789	
畳撤去 (一畳)		4	枚	900	3,600	
畳撤去	半畳 集積共	1	枚	540	540	
床下地板撤去	巾木含む 集積共	7.7	m ²	600	4,620	
床組撤去	大引・根太・ころばし・点検口共	7.7	m ²	3,300	25,410	
ころばし床組		7.7	m ²	6,020	46,354	
床下地板貼	ラワン合板1類 t12mm	7.7	m ²	2,780	21,406	
クッションフロア 貼付	CF 一般床	7.7	m ²	2,680	20,636	
巾木取付		8.3	m	2,430	20,169	
サッシ額縁 SOP塗装	木部 工程B種 下地調整RB種(塗替え面)	5.6	m	490	2,744	
カーテンレール取付	ダブル	1.5	m	1,180	1,770	
カーテンフック取付	樹脂製	2	か所	370	740	
クレセント取替	アルミ建具用	1	か所	4,780	4,780	
コンセント取替	2P15A×2 樹脂プレート共 アース付	1	か所	3,470	3,470	

建築工事 細目別内訳

吉之丸市営住宅111号室		吉之丸市営住宅111号室その他				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
不要造作材等撤去	手すり、ガス警報器、不要プレート、シール、釘、壁掛けフック、カーテンレール、カーテンフック、網戸、不要コード、不要コンセント等	1	式		12,500	
建具・襖・敷居調整	敷滑り等取替共	1	式		18,700	
給排水設備点検、調整	パッキン類共 ※点検報告書提出のこと(着工前、完成)	1	式		14,400	
電気設備点検、調整	※点検報告書提出のこと(着工前、完成)	1	式		14,500	
ガス設備点検、調整	※点検報告書提出のこと(着工前、完成)	1	式		14,400	
整理清掃後片付け	全室クリーニング、ワックス掛け含む	59.5	m ²	820	48,790	
洗濯機用水栓取替	TW11R同等品以上	1	式		11,500	
洗濯機用排水トラップ取付	426-023-50同等品以上	1	式		11,400	
コンセント(防雨形)取替	2P15A×2 (抜止め 接地極×2 接地端子付) 125V	1	か所	4,010	4,010	
倉庫鍵錠取替	(鍵2本付)	1	本	13,000	13,000	
計					163,200	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

建築工事 細目別内訳

元赤須賀市営住宅115号室		元赤須賀市営住宅115号室退去修繕		玄関・廊下		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
玄関扉錠取替	U9HMD-1同等品以上 (3本付)	1	式		13,900	
玄関扉内部 SOP塗装	工程B種 塗料1種 錆止工程C	1.5	m ²	1,490	2,235	
郵便ポスト共 玄関枠 SOP塗装	下地RB種(塗替え面) 木部 工程B種 下地調整RB種(塗替え面)	5.4	m	490	2,646	
天井 EP塗装	室内環境配慮型 工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	2.8	m ²	1,730	4,844	
壁 SOP塗装	吹付タイル部共 工程B種 塗料1種 下地RB種(塗替え面)	11.1	m ²	1,570	17,427	
床 クッションフロア 貼替	CF 一般床	1.8	m ²	3,880	6,984	
巾木 SOP塗装	木部 工程B種 下地調整RB種(塗替え面)	3.6	m	490	1,764	
ドアクローザ取替		1	式		10,100	
玄関框取付	W=35程度	1.1	m	3,140	3,454	
照明器具取替	天井付け IG-2007同等品以上	1	か所	15,300	15,300	
計					78,654	

[illegible]

建築工事 細目別内訳

元赤須賀市営住宅115号室		元赤須賀市営住宅115号室退去修繕		浴室		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
天井 DP塗装	下地調整 RB種(塗替え面) DP塗装(C-1種)	2.4	m ²	3,020	7,248	
壁 DP塗装 (配管含む)	下地調整 RB種(塗替え面) DP塗装(C-1種)	13.9	m ²	3,020	41,978	
床 クリーニング	薬品洗浄	2.4	m ²	410	984	
扉取替	2枚折れドア カバー枠共 樹脂パネル入り 枠内外シーリング (防カビ)	1	か所	62,200	62,200	
ガス栓取替	1口ホースエンド	1	か所	8,650	8,650	
排水金具取替	桮トラップ(樹脂性) 排水溝清掃共	1	式		1,820	
換気口取替	KS-8803PRN-#同等品以上	1	か所	9,800	9,800	
双口水栓取替	双口水栓取替(洗濯機用双口水栓(70 4-121-13同等品以上)取付後スワン フレキパイプ(795-25-300同等品以 上)に取替)	1	式		15,800	
内倒し窓ガラス内 側シーリング打替	シリコーン1成分系	1.2	m	1,420	1,704	
FIX窓ガラス内側 シーリング打替	シリコーン1成分系	2.2	m	1,420	3,124	
防水パン廻り シーリング打替	一般部 シリコーン系(SR-1) 防かびタイプ 10×10	6.3	m	1,420	8,946	
照明器具取替	LED88920同等品以上	1	か所	18,000	18,000	
計					180,254\	

[illegible]

建築工事 細目別内訳

元赤須賀市営住宅115号室		元赤須賀市営住宅115号室退去修繕			台所	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
天井 EP塗装	室内環境配慮型 工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	7.3	㎡	1,730	12,629	
壁 SOP塗装	工程B種 塗料1種 下地RB種(塗替え面)	17	㎡	1,570	26,690	
床 クッションフロア 貼替	CF 一般床	6.2	㎡	3,880	24,056	
サッシ額縁 SOP塗装	木部 工程B種 下地調整RB種(塗替え面)	4	m	490	1,960	
カーテンレール取付	ダブル	1.3	m	1,180	1,534	
カーテンフック取付	樹脂製	1	か所	370	370	
クレセント取替	アルミ建具用	1	か所	4,780	4,780	
換気扇取替	FY-15PF5同等品以上	1	式		28,500	
ガス台取替	GSE-K-60K(バックガード付) 同等品以上	1	式		26,900	
ガスコック取替	2口ホースエンド	1	か所	9,980	9,980	
ガス栓取替	I型可とう管ガス栓 プラグ止め共	1	か所	8,530	8,530	
流し台取替	GSE-S-120MXT同等品以上	1	式		57,600	
自在水栓取替	K16NDFR24同等品以上	1	か所	8,130	8,130	
分岐水栓取替	K19NU4同等品以上	1	か所	6,050	6,050	
水切りカバー取替	ステンレス製 t=0.8程度 木製見切撤去共	1	式		18,800	

[illegible]

建築工事 細目別内訳

元赤須賀市営住宅115号室		元赤須賀市営住宅115号室退去修繕		就寝室 1		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
天井 EP塗装	室内環境配慮型 工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	7.7	m ²	1,730	13,321	
壁 EP塗装	ビニルクロス用塗装 工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	17	m ²	1,730	29,410	
畳撤去 (一畳)		4	枚	900	3,600	
畳撤去 (半畳)		1	枚	540	540	
床下地板撤去	巾木共	7.7	m ²	600	4,620	
床組撤去	大引・根太・ころばし・点検口共	7.7	m ²	3,300	25,410	
ころばし床組		7.7	m ²	6,020	46,354	
床下地板貼	ラワン合板1類 t12mm	7.7	m ²	2,780	21,406	
クッションフロア 貼付	CF 一般床	7.7	m ²	2,680	20,636	
巾木取付		7	m	2,430	17,010	
サッシ額縁 SOP塗装	木部 工程B種 下地調整RB種(塗替え面)	6.3	m	490	3,087	
カーテンレール取付	ダブル	1.7	m	1,180	2,006	
カーテンフック取付	樹脂製	2	か所	370	740	
クレセント取替	アルミ建具用	1	か所	4,780	4,780	
換気口取替	KS-8803PRN-#同等品以上	1	か所	9,800	9,800	

[illegible]

建築工事 細目別内訳

元赤須賀市営住宅115号室		元赤須賀市営住宅115号室退去修繕		就寝室 2		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
天井 EP塗装	室内環境配慮型 工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	10.4	m ²	1,730	17,992	
壁 EP塗装	ビニルクロス用塗装 工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	23	m ²	1,730	39,790	
畳撤去 (一畳)		6	枚	900	5,400	
床下地板撤去	巾木共	10.4	m ²	600	6,240	
床組撤去	大引・根太・ころばし・点検口共	10.4	m ²	3,300	34,320	
ころばし床組		10.4	m ²	6,020	62,608	
床下地板貼	ラワン合板1類 t12mm	10.4	m ²	2,780	28,912	
クッションフロア 貼付	CF 一般床	10.4	m ²	2,680	27,872	
巾木取付		9.2	m	2,430	22,356	
サッシ額縁 SOP塗装	木部 工程B種 下地調整RB種(塗替え面)	6.3	m	490	3,087	
カーテンレール取付	ダブル	1.7	m	1,180	2,006	
カーテンフック取付	樹脂製	2	か所	370	740	
クレセント取替	アルミ建具用	1	か所	4,780	4,780	
換気口取替	KS-8803PRN-#同等品以上	1	か所	9,800	9,800	
クーラースリーブ キャップ取付	屋内用 (KS-107PA-SG同等品以上) 屋外用 (KS-107PB-SG同等品以上)	1	か所	8,350	8,350	

[illegible]

建築工事 細目別内訳

元赤須賀市営住宅115号室		元赤須賀市営住宅115号室退去修繕		就寢室 3		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
天井 EP塗装	室内環境配慮型 工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	5.3	m ²	1,730	9,169	
壁 SOP塗装	工程B種 塗料1種 下地RB種(塗替え面)	16.8	m ²	1,570	26,376	
床 クッションフロア 貼付	CF	5.3	m ²	2,680	14,204	
サッシ額縁 SOP塗装	木部 工程B種 下地調整RB種(塗替え面)	5	m	490	2,450	
カーテンレール取付	ダブル	1.4	m	1,180	1,652	
カーテンフック取付	樹脂製	2	か所	370	740	
クレセント取替	アルミ建具用	1	か所	4,780	4,780	
換気口取替	KS-8803PRN-#同等品以上	1	か所	9,800	9,800	
コンセント取替	2P15A×2 樹脂プレート共	1	か所	2,790	2,790	
引掛シーリング取 替		1	か所	1,990	1,990	
戸襖取替	新鳥の子・化粧パネル	1	枚	52,500	52,500	
計					126,451	

建築工事 細目別内訳

元赤須賀市営住宅115号室

元赤須賀市営住宅115号室その他

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
不要造作材等撤去	手すり、ガス警報器、不要プレート、シール、釘、壁掛けフック、カーテンレール、カーテンフック、網戸、不要コード、不要コンセント等	1	式		12,500	
建具・襖・敷居調整	敷滑り等取替共	1	式		18,700	
給排水設備点検、調整	パッキン類共 ※点検報告書提出のこと(着工前、完成)	1	式		14,400	
電気設備点検、調整	※点検報告書提出のこと(着工前、完成)	1	式		14,500	
ガス設備点検、調整	※点検報告書提出のこと(着工前、完成)	1	式		14,400	
整理清掃後片付け	全室クリーニング、ワックス掛け含む	50.9	m ²	820	41,738	
洗濯機用水栓取替	TW11R同等品以上	1	式		11,500	
倉庫鍵錠取替	(鍵2本付)	1	本	13,000	13,000	
計					140,738	

[illegible]

