

工事費内訳

1

名 称		数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費					
建築工事		1	式	18,787,361	
電気設備工事		1	式	1,382,010	
機械設備工事		1	式	1,135,535	
発生材処理		1	式	279,201	
計				21,584,107	
共通費					
共通仮設費		1	式	1,225,738	
現場管理費		1	式	5,480,534	
一般管理費等		1	式	4,709,621	
計				11,415,893	
工事価格		1	式	33,000,000	
消費税等相当額		1	式	3,300,000	消費税率 10 %
工事費		1	式	36,300,000	

工事費内訳

2

[illegible]

工事種別内訳

[illegible]

建築工事 種目別内訳

4

[illegible]

建築工事 科目別内訳

5

東面

[illegible]

[illegible]

建築工事 細目別内訳

7

[illegible]

[illegible]

建築工事 細目別内訳

9

[illegible]

建築工事 科目別内訳

10

南面

[illegible]

建築工事 細目別内訳

11

南面 直接仮設工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
枠組本足場 (手すり先行方式)	22m未満 安全手すり含む	1	式		1,779,200	別紙 00-0011
養生シート張り	防災Ⅰ類	1	式		541,200	別紙 00-0012
仮設材運搬	足場類	1	式		193,602	別紙 00-0013
足場下ベニヤ養生		1	式		35,002	別紙 00-0014
植栽撤去	低木 W1200 x H1200 x L7000程度	1	式		11,000	
ガラス、サッシクリーニング	外部側のみ ガラス共	1	式		30,240	別紙 00-0015
養生		1	式		23,144	別紙 00-0016
整理清掃後片付け		1	式		81,530	別紙 00-0017
揚重機	25tラフタークレーン オペレーター付	1	式		137,400	別紙 00-0018
計					2,832,318	

[illegible]

建築工事 科目別内訳

16

[illegible]

建築工事 細目別内訳

17

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

電気設備工事 種目別内訳

22

[illegible]

電気設備工事 科目別内訳

23

東面

[illegible]

[illegible]

東面		誘導支援設備							
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
インターホン			1		式		6,520		
計							6,520		

電気設備工事 細目別内訳

29

南面		動力設備		動力分岐		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
電動機結線	直入始動方式	3	台	5,900	17,700	
厚鋼電線管 (G)	露出配管(塗装有) 22mm	1	m	2,780	2,780	
厚鋼電線管 (G)	露出配管(塗装有) 42mm	1	m	5,400	5,400	
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線(EM-IE)	8mm2	1	m	650	650	
EM-CEケーブル	5.5mm2- 4C 管内	91	m	1,840	167,440	
EM-CEケーブル	38mm2- 3C 管内	1	m	5,390	5,390	
EM-CEEケーブル	2mm2- 4C 管内	1	m	1,120	1,120	
空調分電盤 取外し再取付		1	面	147,000	147,000	
電動機切り離し	直入始動方式	3	台	5,900	17,700	
プルボックスSS形 防水(SUS) 取外し再取付	300× 300× 100	2	個	19,800	39,600	
プルボックスSS形 防水(SUS) 取外し再取付	400× 400× 300	1	個	31,200	31,200	
電動機接続材 取外し再取付	二種金属製可とう電線管 30mm ビニル被覆有・防水	3	か所	2,490	7,470	
溶融亜鉛メッキ厚鋼 電線管(GZ) 取外し再取付	露出配管 28mm	91	m	7,000	637,000	
600V絶縁電線 撤去	8mm2 × 1本 再使用しない	1	m	110	110	
EM-CEケーブル 撤去	5.5mm2- 4C 管内	91	m	240	21,840	

[illegible]

電気設備工事 科目別内訳

31

西面

[illegible]

[illegible]

電気設備工事 細目別内訳

34

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

機械設備工事 細目別内訳

42

南面 撤去工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
既設ルームエアコン 室外機 取外し	AC-K-36 冷房 3.6kW 暖房 4.2kW 再使用する	2	台	6,770	13,540	
既設パッケージエアコン 室外機 取外し	AC-K-63 冷房 5.6kW 暖房 6.3kW 再使用する	2	台	14,100	28,200	
既設パッケージエアコン 室外機 取外し	AC-K-112 冷房 10.0kW 暖房 11.2kW 再使用する	2	台	19,900	39,800	
既設パッケージエアコン 室外機 取外し	AC-K-140 冷房 12.5kW 暖房 14.0kW 再使用する	1	台	22,700	22,700	
冷媒用 断熱材被覆銅管 撤去	6.35φ 液管 保温厚8mm 再使用しない	16	m	530	8,480	
冷媒用 断熱材被覆銅管 撤去	9.52φ 液管 保温厚10mm 再使用しない	10.9	m	720	7,848	
冷媒用 断熱材被覆銅管 撤去	9.52φ ガス管 保温厚20mm 再使用しない	7.6	m	720	5,472	
冷媒用 断熱材被覆銅管 撤去	12.7φ ガス管 保温厚20mm 再使用しない	8.4	m	890	7,476	
冷媒用 断熱材被覆銅管 撤去	15.88φ ガス管 保温厚20mm 再使用しない	10.9	m	1,090	11,881	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP) 撤去	屋外架空・暗渠 20A 再使用しない	3.2	m	680	2,176	
EM-CEEケーブル 撤去	2mm2- 3C 共巻き 再使用する	26.9	m	310	8,339	
冷媒管保温撤去	屋外露出 100φ SUS鋼板	26.9	m	3,830	103,027	
既設ベントキャップ 取外し	SUS製深型 100φ 再使用する	10	個	3,280	32,800	
既設ベントキャップ 取外し	SUS製深型 150φ 再使用する	1	個	3,280	3,280	
既設ベントキャップ 取外し	SUS製深型 200φ 再使用する	2	個	3,280	6,560	

[illegible]

発生材処理 細目別内訳

46

発生材処理						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
収集運搬費	がれき類	9.4	m3	3,000	28,200	
収集運搬費	木材類	1	m3	2,400	2,400	
収集運搬費	廃プラスチック類	0.7	m3	2,400	1,680	
処分費	がれき類	9.4	m3	8,400	78,960	
処分費	木材類	1	m3	12,000	12,000	
処分費	廃プラスチック類	0.7	m3	9,000	6,300	
処分費	冷媒フロン回収	1	式		228,000	
スクラップ	SUS	11.9	kg	▲150	▲1,785	
スクラップ	並銅	21.9	kg	▲1,800	▲39,420	
スクラップ	1号銅線	3	kg	▲1,863	▲5,589	
スクラップ	2号銅線	18	kg	▲1,798	▲32,364	
スクラップ	ナゲット処理	23.4	kg	35	819	
計					279,201	

建築工事 別紙明細

47

東面 直接仮設工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
枠組本足場 (手すり先行方式)	22m未満 安全手すり含む	1	式		687,800	別紙 00-0001
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 基本料 修理費含む 22m未満 - -	204	m ²	460	93,840	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 掛払い手間 22m未満 - -	204	m ²	1,960	399,840	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 供用90日賃料 修理費含む 22m未満 - -	204	m ²	870	177,480	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む -	20.8	m	140	2,912	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 -	20.8	m	320	6,656	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 供用90日賃料 修理費含む -	20.8	m	340	7,072	
計					687,800	
養生シート張り	防災Ⅰ類	1	式		209,100	別紙 00-0002
養生シート張り	防災性能 JIS A 8952 Ⅰ類 基本料 修理費含む - -	204	m ²	50	10,200	
養生シート張り	防災性能 JIS A 8952 Ⅰ類 掛払い手間 - -	204	m ²	880	179,520	
養生シート張り	防災性能 JIS A 8952 Ⅰ類 供用90日賃料 修理費含む - -	204	m ²	95	19,380	
計					209,100	

東面 直接仮設工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
仮設材運搬	足場類	1	式		74,838	別紙 00-0003
仮設材運搬 (桢組本足場) (手すり先行方式)	建桢幅900(二枚布)	204	m ²	350	71,400	
仮設材運搬 (安全てすり)	桢組本足場用(手すり先行方式)	20.8	m	77	1,601.6	
仮設材運搬 (シート・ネット類)		204	m ²	9	1,836	
計					74,837.6	
足場下へニヤ養生		1	式		13,912	別紙 00-0004
足場下へニヤ養生		18.8	m ²	740	13,912	
計					13,912	
ガラス、サッシクリーニング	外部側のみ ガラス共	1	式		17,184	別紙 00-0005
ガラス、サッシクリーニング	外部側のみ ガラス共	53.7	m ²	320	17,184	
計					17,184	

建築工事 別紙明細

49

東面 直接仮設工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
養生		1	式		9,152	別紙 00-0006
養生(外壁改修)		20.8	m ²	440	9,152	
計					9,152	
整理清掃後片付け		1	式		32,240	別紙 00-0007
整理清掃後片付け (外壁改修)		20.8	m ²	1,550	32,240	
計					32,240	
揚重機	25tラフタークレーン オペレーター付	1	式		68,700	別紙 00-0008
ラフタークレーン	25t オペレーター付	1	日	68,700	68,700	
計					68,700	

[illegible]

建築工事 別紙明細

52

南面 直接仮設工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
枠組本足場 (手すり先行方式)	22m未満 安全手すり含む	1	式		1,779,200	別紙 00-0011
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 基本料 修理費含む 22m未満 - -	528	m ²	460	242,880	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 掛払い手間 22m未満 - -	528	m ²	1,960	1,034,880	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 供用90日賃料 修理費含む 22m未満 - -	528	m ²	870	459,360	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む -	52.6	m	140	7,364	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 -	52.6	m	320	16,832	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 供用90日賃料 修理費含む -	52.6	m	340	17,884	
計					1,779,200	
養生シート張り	防災Ⅰ類	1	式		541,200	別紙 00-0012
養生シート張り	防災性能 JIS A 8952 Ⅰ類 基本料 修理費含む - -	528	m ²	50	26,400	
養生シート張り	防災性能 JIS A 8952 Ⅰ類 掛払い手間 - -	528	m ²	880	464,640	
養生シート張り	防災性能 JIS A 8952 Ⅰ類 供用90日賃料 修理費含む - -	528	m ²	95	50,160	
計					541,200	

直接仮設工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
仮設材運搬	足場類	1	式		193,602	別紙 00-0013
仮設材運搬 (桢組本足場) (手すり先行方式)	建桢幅900(二枚布)	528	m ²	350	184,800	
仮設材運搬 (安全てすり)	桢組本足場用(手すり先行方式)	52.6	m	77	4,050.2	
仮設材運搬 (シート・ネット類)		528	m ²	9	4,752	
計					193,602.2	
足場下へき養生		1	式		35,002	別紙 00-0014
足場下へき養生		47.3	m ²	740	35,002	
計					35,002	
ガラス、サッシクリーニング	外部側のみ ガラス共	1	式		30,240	別紙 00-0015
ガラス、サッシクリーニング	外部側のみ ガラス共	94.5	m ²	320	30,240	
計					30,240	

建築工事 別紙明細

54

南面 直接仮設工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
養生		1	式		23,144	別紙 00-0016
養生(外壁改修)		52.6	m ²	440	23,144	
計					23,144	
整理清掃後片付け		1	式		81,530	別紙 00-0017
整理清掃後片付け (外壁改修)		52.6	m ²	1,550	81,530	
計					81,530	
揚重機	25tラフタークレーン オペレーター付	1	式		137,400	別紙 00-0018
ラフタークレーン	25t オペレーター付	2	日	68,700	137,400	
計					137,400	

[illegible]

建築工事 別紙明細

58

西面 直接仮設工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
桢組本足場 (手すり先行方式)	22m未満 安全手すり含む	1	式		987,190	別紙 00-0022
桢組本足場 (手すり先行方式)	建桢 900×1700 布桢500+240 基本料 修理費含む 22m未満 - -	295	m ²	460	135,700	
桢組本足場 (手すり先行方式)	建桢 900×1700 布桢500+240 掛払い手間 22m未満 - -	295	m ²	1,960	578,200	
桢組本足場 (手すり先行方式)	建桢 900×1700 布桢500+240 供用90日賃料 修理費含む 22m未満 - -	295	m ²	870	256,650	
安全手すり (手すり先行方式)	桢組本足場用 基本料 修理費含む -	20.8	m	140	2,912	
安全手すり (手すり先行方式)	桢組本足場用 掛払い手間 -	20.8	m	320	6,656	
安全手すり (手すり先行方式)	桢組本足場用 供用90日賃料 修理費含む -	20.8	m	340	7,072	
計					987,190	
養生シート張り	防災Ⅰ類	1	式		302,375	別紙 00-0023
養生シート張り	防災性能 JIS A 8952 Ⅰ類 基本料 修理費含む - -	295	m ²	50	14,750	
養生シート張り	防災性能 JIS A 8952 Ⅰ類 掛払い手間 - -	295	m ²	880	259,600	
養生シート張り	防災性能 JIS A 8952 Ⅰ類 供用90日賃料 修理費含む - -	295	m ²	95	28,025	
計					302,375	

西面 直接仮設工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
仮設材運搬	足場類	1	式		107,507	別紙 00-0024
仮設材運搬 (桢組本足場) (手すり先行方式)	建桢幅900(二枚布)	295	m ²	350	103,250	
仮設材運搬 (安全てすり)	桢組本足場用(手すり先行方式)	20.8	m	77	1,601.6	
仮設材運搬 (シート・ネット類)		295	m ²	9	2,655	
計					107,506.6	
足場下へき養生		1	式		13,912	別紙 00-0025
足場下へき養生		18.8	m ²	740	13,912	
計					13,912	
ガラス、サッシクリーニング	外部側のみ ガラス共	1	式		4,584	別紙 00-0026
ガラス、サッシクリーニング	外部側のみ ガラス共	11.4	m ²	320	3,648	
ガラスクリーニング	外部側のみ ガラス共	3.9	m ²	240	936	
計					4,584	

西面 直接仮設工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
養生		1	式		9,152	別紙 00-0027
養生(外壁改修)		20.8	m ²	440	9,152	
計					9,152	
整理清掃後片付け		1	式		32,240	別紙 00-0028
整理清掃後片付け (外壁改修)		20.8	m ²	1,550	32,240	
計					32,240	
揚重機	25tラフタークレーン オペレーター付	1	式		68,700	別紙 00-0029
ラフタークレーン	25t オペレーター付	1	日	68,700	68,700	
計					68,700	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

機械設備工事 別紙明細

64

南面		空気調和設備		配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
配管切断		1	式		74,000	別紙 00-0033
配管切断 (鋼管類)	配管切断 6.4φ 保温有	4	か所	4,800	19,200	
配管切断 (鋼管類)	配管切断 9.5φ 保温有	5	か所	4,800	24,000	
配管切断 (鋼管類)	配管切断 12.7φ 保温有	2	か所	4,800	9,600	
配管切断 (鋼管類)	配管切断 15.9φ 保温有	3	か所	4,800	14,400	
配管切断 (樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 20A 保温無	2	か所	3,400	6,800	
計					74,000	
保温		1	式		148,050	別紙 00-0034
冷媒用 断熱材被覆銅管用 保温外装	6.35～38.10mm程度	28.2	m	5,250	148,050	
計					148,050	