

# 多度町小山土地区画整理事業【分譲中】



R5.12 時点

所在地	●	桑名市多度町小山
施工面積(合計)	●	35.9ha
分譲対象	●	26.1ha
分譲街区	●	3街区(2.1~19.2ha)
分譲価格	●	60,500円 / m <sup>2</sup>
標高	●	約45m~69.4m
現状(R5.11現在)	●	造成中
希望業種	●	製造業ほか
用水	●	桑名市上水道 (工業用水 要協議)
電気	●	高圧6,600V (特別高圧 要協議)
ガス	●	LPガス (都市ガス 要協議)
都市計画用途地域	●	準工業地域 (小山西地区 地区計画)
優遇措置	●	桑名市企業立地奨励金など
事業主体	●	多度町小山土地区画整理組合 業務代行: アール・アイ・シー・マネジメント株式会社
造成完了予定時期 (引き渡し時期)	●	令和6年3月末



桑名東ICから約10分(約7km)、桑名ICから約12分(約8km)



レイアウトは今後の計画により変更される可能性があります

三重県桑名市多度町の中心部に隣接する約67haの区域で、自然と調和のとれた住宅地(東工区)及び交通利便性を生かした工場用地(西工区)の供給を測ろうと進めています。高台に位置し、BCPの観点からも魅力的な立地環境となっています。