

①公共施設

No.	施設名	所管課	所在地	敷地面積 【㎡】	延床面積 【㎡】	賃貸借開始時期（予定）			保証期間 5年	備考	
						令和8年度	令和9年度				令和10年度 （契約5回）
						令和9年3月 （契約1）	（契約2）	（契約3・4）			
1	深谷共同浴場（さざれ湯）	保健医療課	桑名市下深谷部4733-4	495	376	○				脱衣室はLED化済	
2	松ヶ島共同浴場	保健医療課	桑名市長島町十日外面349	300	108	○				浴室はLED化済	
3	本庁舎	総務課	中央町2丁目37	7,855	15,225			○		一部LED化済	
4	南駐車場	総務課	中央町2丁目37	2,905	6,475			○	○		
5	城南河川防災センター	防災・危機管理課	桑名市大字立田町267番地	25,064	163				○		
6	桑名消防署（旧消防本部）	消防本部	桑名市大字江場7番地	7,897	4,986			○	○	・1階事務所の一部、1階廊下の一部、1階脱衣所、車庫の一部、2階指揮調整課事務所はLED化済 ・3階と訓練棟は対象外	
7	西分署	消防本部	桑名市大字赤尾2107-2	4,000	1,306			○	○	・1階事務所の一部、車庫の一部はLED化済 ・訓練棟は対象外	
8	多度分署	消防本部	桑名市多度町小山1243	3,914	1,217			○	○	・1階事務所の一部、出勤準備室の一部、車庫の一部はLED化済 ・訓練棟は対象外	
9	長島木曾岬分署	消防本部	桑名市長島町松ヶ島43	1,725	659			○	○	・訓練棟は対象外	
10	桑名市斎場	環境対策課	桑名市新西方七丁目16番地	13,316	7,091		○				
11	多度学校給食センター	教育総務課	桑名市多度町多度738-1	1,806	659			○			
12	深谷教育集会所	人権教育課	桑名市下深谷部4929-2	1,400	493				○	自転車置き場、水銀外灯LED化希望	
13	深谷桑栄教育集会所	人権教育課	桑名市上深谷部367番地55	797	206				○		
14	長島教育集会所	人権教育課	桑名市長島町十日外面152番地	596	302		○			自転車置き場とトイレ電灯のLED化希望	
15	新西方コミュニティセンター	地域コミュニティ課	桑名市新西方七丁目2番地	2,092	167	○					
16	長島防災コミュニティセン ター	地域コミュニティ課	桑名市長島町平方150番地1	4,315	1,629	○					
17	桑郎まちづくり拠点施設	地域コミュニティ課	桑名市大字桑部830番地23	2,968	539	○					
18	在良まちづくり拠点施設	地域コミュニティ課	桑名市大字蓮花寺263番地1	2,968	711	○					
19	七和まちづくり拠点施設	地域コミュニティ課	桑名市大字芳ヶ崎1365番地1	1,728	553	○					
20	深谷まちづくり拠点施設	地域コミュニティ課	桑名市大字下深谷部5180番地	2,000	560	○					
21	久米まちづくり拠点施設	地域コミュニティ課	桑名市大字志和3838番地8	1,822	539	○					
22	城南まちづくり拠点施設	地域コミュニティ課	桑名市大字和泉667番地	2,022	618	○					
23	伊曾島まちづくり拠点施設	地域コミュニティ課	桑名市長島町白鷺1番地38	2,301	398	○					
24	日進学童保育所（旧日進幼稚 園）	子ども未来課	桑名市新屋敷126	337	337		○				
25	陽和幼稚園	教育総務課	桑名市吉之丸10	1,104	276				○	担当：幼保支援課	
26	成徳南幼稚園	教育総務課	桑名市東方2157	2,150	424		○			担当：幼保支援課	
27	明正幼稚園	教育総務課	桑名市蓮花寺129-2	897	358		○			担当：幼保支援課	
28	光陵幼稚園	教育総務課	桑名市大山田六丁目8	1,510	654		○			担当：幼保支援課	
29	陵成幼稚園	教育総務課	桑名市藤が丘六丁目109-2	2,310	463		○			担当：幼保支援課	
30	長島幼稚園	教育総務課	桑名市長島町源部外面215	1,876	645		○			担当：幼保支援課	
31	日進小学校	教育総務課	桑名市新屋敷126	5,371	4,280				○		
32	立教小学校	教育総務課	桑名市吉之丸10	7,437	4,451				○		
33	七和小学校	教育総務課	桑名市芳ヶ崎1232	6,008	5,268				○		
34	久米小学校	教育総務課	桑名市志和3846-1	7,350	4,514				○		
35	深谷小学校	教育総務課	桑名市下深谷部3683-1	6,870	6,573				○		
36	城南小学校	教育総務課	桑名市和泉269-1	7,315	5,168			○			
37	大和小学校	教育総務課	桑名市播磨770	5,180	3,558			○			
38	大山田東小学校	教育総務課	桑名市筒尾八丁目11-1	7,327	5,432			○			
39	大山田北小学校	教育総務課	桑名市大字六丁目8	6,850	4,951			○			
40	大山田西小学校	教育総務課	桑名市野田二丁目8	7,014	3,941			○			
41	大山田南小学校	教育総務課	桑名市松ノ木六丁目11-1	7,596	4,045				○		
42	藤が丘小学校	教育総務課	桑名市藤が丘六丁目109-1	7,889	4,226				○		
43	星見ヶ丘小学校	教育総務課	桑名市星見ヶ丘八丁目501	15,127	5,971				○		
44	成徳中学校	教育総務課	桑名市東汰上415-1	13,726	6,701				○		
45	陽和中学校	教育総務課	桑名市小貝須1408-4	12,119	7,024				○		
46	正和中学校	教育総務課	桑名市坂井339-25	10,732	7,042				○		
47	陵成中学校	教育総務課	桑名市筒尾八丁目12	10,613	6,762				○		
48	光陵中学校	教育総務課	桑名市大山田五丁目12	11,429	5,906				○		
49	長島中学校	教育総務課	桑名市長島町西外面2175	12,745	9,017				○	体育館アリーナはLED化済 ※2F卓球場は蛍光灯	
50	長島駅前コミュニティセン ター	地域コミュニティ課	桑名市長島町西外面1553番地	644	231			○			
51	松蔭防災コミュニティセン ター	地域コミュニティ課	桑名市長島町松蔭845番地	745	259			○			

別紙1 対象施設等一覧

①公共施設

No.	施設名	所管課	所在地	敷地面積 【㎡】	延床面積 【㎡】	貸借開始時期（予定）				保証期間 5年	備考
						令和8年度	令和9年度		令和10年度 （契約5⑤）		
						令和9年3月 （契約3①）	（契約2）	（契約3④）			
52	長島地区市民センター	地域コミュニティ課	桑名市長島町松ヶ島38番地	7,391	6,085				○		一部LED化対象外
53	市営岳見町住宅	都市管理課	桑名市大字五反田807番地1	1,680	1,728				○		LED化希望箇所 ・階段灯、出入口灯、外灯
54	市営額田住宅	都市管理課	桑名市大字額田704番地3	1,818	989	○					LED化希望箇所 ・階段灯、出入口灯、自転車置場灯 外灯
55	市営吉之丸住宅	都市管理課	桑名市吉之丸68番地	2,324	1,785	○					LED化希望箇所 ・階段灯、出入口灯
56	市営桑部住宅	都市管理課	桑名市大字桑部1003番地1	3,064	2,203	○					LED化希望箇所 ・階段灯、出入口灯、外灯 西東外灯
57	市営元赤須賀住宅	都市管理課	桑名市元赤須賀63番地	1,081	1,186				○		LED化希望箇所 ・階段灯、出入口灯
58	市営新屋敷住宅	都市管理課	桑名市新屋敷159番地	3,449	3,437				○		LED化希望箇所 ・階段灯、出入口灯
59	市営川成町住宅	都市管理課	桑名市大字矢田487番地	2,106	1,481				○		LED化希望箇所 ・階段灯、出入口灯、外灯 西東外灯
60	市営第1 東南町住宅	都市管理課	桑名市大字東方2218番地135	701	643				○		LED化希望箇所 ・階段灯、出入口灯、自転車置場灯
61	市営東新町住宅	都市管理課	桑名市大字江堤8番地	5,156	5,554				○		LED化希望箇所 ・階段灯、出入口灯、外灯 西東外灯
62	市営日進町住宅	都市管理課	桑名市伝馬町90番地	1,851	1,161			○			LED化希望箇所 ・階段灯、出入口灯
63	市営日物谷住宅	都市管理課	桑名市大字東方2218番地17	4,671	2,943				○		LED化希望箇所 ・廊下灯、階段室灯、エントランスホール灯、東面外灯、 自転車置場灯、外灯
64	市営芳ヶ崎住宅	都市管理課	桑名市大字芳ヶ崎1380番地1	6,359	3,149		○				LED化希望箇所 ・階段灯、出入口灯、外灯
65	市営柚井住宅	都市管理課	桑名市多度町柚井28番地1	1,527	579				○		LED化希望箇所 ・廊下灯、外灯（防犯灯）
66	市営夕日ヶ丘住宅	都市管理課	桑名市大字森忠911番地2	3,481	1,964				○		LED化希望箇所 ・階段灯、出入口灯、外灯
67	深谷保育所	幼保支援課	桑名市下深谷部4879-3	2,622	605				○		
68	桑陽保育所	幼保支援課	桑名市東方1895-1	1,940	1,810	○					
69	城東保育所	幼保支援課	桑名市小貝須1940	1,001	460	○					
70	多度保育所	幼保支援課	桑名市多度町北猪飼300-1	1,787	848	○					
71	長島中部保育所	幼保支援課	桑名市長島町源部外面337	3,846	1,516	○					
72	子ども・子育て応援センター 「キラキラ」	幼保支援課	桑名市東方301-4	726	860			○			
73	深谷児童センター	子ども未来課	桑名市大字下深谷部4798-1	530	522			○			LED化希望箇所 和室（1か所のみLED化済）、体育館（遊戯室）、事務 所、外灯
74	深谷北児童センター	子ども未来課	桑名市大字上深谷部367-22	536	329			○			LED化希望箇所 和室、体育館（遊戯室）、事務所、外灯 希望
75	久米学童保育所「げんき」	子ども未来課	桑名市大字島田572	834	110			○			
76	大山田学童保育所コスモスク ラブ	子ども未来課	桑名市大山田六丁目8	91	91			○			
77	大山田南学童保育所クレヨン （旧大山田南幼稚園）	子ども未来課	桑名市松ノ木11-1	213	213			○			
78	長島中部学童保育所レイン ボー	子ども未来課	桑名市長島町源部外面337	243	243			○			
79	清瑞センター	環境対策課	桑名市大字東込上831番地	12,657	1,747		○				
80	福祉センター	福祉総務課	大字額田455番地3	19,449	2,159		○				
81	北部老人福祉センター	福祉総務課	大字下深谷部4960番地10	2,915	926	○					
82	多度すこやかセンター	福祉総務課	多度町多度一丁目1番地1	6,808	3,185			○			
83	長島福祉健康センター	福祉総務課	長島町松ヶ島63番地2	15,159	2,308			○			
84	長島デイサービスセンター	福祉総務課	長島町松ヶ島66番地	1,878	858			○			
85	深谷市民館	福祉総務課	大字上深谷部5074番地2	1,755	501				○		外灯2本撤去済み
86	深谷桑栄市民館	福祉総務課	大字上深谷部415番地	954	333				○		1階事務室南側電灯3カ所うち1ヶ所のみLED化済
87	住吉浦休憩施設	観光課	桑名市太一丸地先	2,885	68			○			
88	長島水辺のやすらぎパーク	観光課	長島町又木117-3	1,448	310	○					
89	桑名市博物館	観光課	桑名市京町37番地1	1,438	1,067				○		事務室1基、1階展示室西側ケース内 LED化済
90	六華苑	観光課	桑名市大字桑名663-5	18,460	1,605				○		
91	石取会館	観光課	桑名市京町16番地	421	178	○					
92	桑名市民会館	観光課	中央町三丁目20番地	7,039	8,942			○			舞台照明は対象外、客席照明は対象、小ホール部分は令和 9年9月・10月でLED化希望
93	桑名市民会館駐車場	観光課	中央町三丁目34、35番地	2,364	4,846			○		○	
94	水郷テラス	生涯学習課	桑名市長島町源部外面337	18,352	292			○			
95	日進まちづくり拠点施設	地域コミュニティ課	桑名市新屋敷169番地	712	346	○					
96	精養まちづくり拠点施設	地域コミュニティ課	桑名市中央町三丁目49番地	679	404	○					
97	立教まちづくり拠点施設	地域コミュニティ課	桑名市内堀7番地	908	334	○					
98	城東まちづくり拠点施設 および漁業交流センター	地域コミュニティ課 農林水産課	桑名市大字赤須賀86番地21	841	505	○					
99	益世まちづくり拠点施設	地域コミュニティ課	桑名市馬道一丁目33番地3	596	449				○		
100	修徳まちづくり拠点施設	地域コミュニティ課	桑名市大字桑名628番地58	465	330				○		
101	大成まちづくり拠点施設	地域コミュニティ課	桑名市大字東方2080番地18	715	368				○		

別紙1 対象施設等一覧

①公共施設

No.	施設名	所管課	所在地	敷地面積 【㎡】	延床面積 【㎡】	貸借開始時期（予定）				保証期間 5年	備考
						令和8年度	令和9年度		令和10年度 (契約5回)		
						令和9年3月 (契約1回)	(契約2)	(契約3・4)			
102	大和まちづくり拠点施設	地域コミュニティ課	桑名市大字播磨734番地1	882	337				○		
103	長島まちづくり拠点施設	地域コミュニティ課	桑名市長島町松ヶ島61番地3	2,961	2,371				○		
104	長島北部分館	地域コミュニティ課	桑名市長島町西川1375番地	687	332				○		
105	伊曽島分館	地域コミュニティ課	桑名市長島町白鷺1番地2	2,301	332					○	
106	ふるさと多度文学館	生涯学習課	桑名市多度町多度二丁目24-1	1,489	1,722		○				
107	長島輪中図書館	生涯学習課	桑名市長島町源部外面337	18,352	1,805				○		
108	スター21	生涯学習課	桑名市星見ヶ丘八丁目601	3,129	1,498					○	1階大研修室1は10本/16本中LED化済 1階大研修室2は6/16LED化済 1階準備室は1/2LED化済 1階倉庫は1/3LED化済 2階和室1はLED化済 2階和室2は3/6LED化済 2階研修室1は2/12LED化済 2階音楽室は3/21LED化済 ※非常用照明は令和8年度にLED化予定のためLED化対象外
109	長島ふれあい学習館	生涯学習課	桑名市長島町源部外面337	18,352	1,493				○		
110	多度陶芸館	地域コミュニティ課	桑名市多度町多度738番地12	509	204		○				
111	多度地区市民センターおよび 多度まちづくり拠点施設	地域コミュニティ課	桑名市多度町多度一丁目1番地1	16,703	7,254		○				一部LED化対象外
112	多度北部コミュニティセン ター	地域コミュニティ課	桑名市多度町香取2216番地28	1,748	323		○				
113	多度南部コミュニティプラザ	地域コミュニティ課	桑名市多度町力尾2681番地1	1,980	536		○				
114	多度東部多目的集会所	地域コミュニティ課	桑名市多度町下野代1370番地	763	296		○				
115	輪中の郷	農林水産課	桑名市長島町西川11093	7,063	3,308				○		
116	伊勢湾台風記念館	アセットマネジメント課	桑名市長島町松蔭944-7	12,977	276					○	
117	桑名駅北自転車駐車場	都市計画課	桑名市大字東方打上田139番地4	1,756	2,899				○		
118	旧大和幼稚園	スポーツ振興課	桑名市大字播磨烏打770	13,768	250		○				
119	伊曽島防災倉庫	農林水産課	桑名市長島町白鷺佐藤1-4	5,684	262					○	
120	東員消防署	消防本部	員弁郡東員町大字六把野 新田86番地1		790				○	○	・1階事務所の一部LED済 ・訓練棟は対象外
121	いなべ消防署	消防本部	いなべ市大安町高柳418 番地		1,113				○	○	訓練棟は対象外
122	北分署	消防本部	いなべ市北勢町瀬木50番 地10		908				○	○	訓練棟は対象外
123	蟠龍池	土木課	桑名市三之丸地先		58					○	1階水門操作室以外希望(ライトアップ含む)
124	アイリスパークグラウンド	スポーツ振興課	桑名市三之丸地先						○		園路灯・駐車場灯
125	精養小学校	教育総務課	桑名市寿町三丁目28	6,159	3,809	○					
126	城東小学校	教育総務課	桑名市小貝須1883-2	6,049	3,492	○					
127	益世小学校	教育総務課	桑名市益世町59	5,213	5,570				○		
128	修徳小学校	教育総務課	桑名市東方302-5	6,549	4,272				○		
129	大成小学校	教育総務課	桑名市東方2157	10,961	5,349				○		
130	桑部小学校	教育総務課	桑名市桑部479-1	5,970	3,719				○		
131	在良小学校	教育総務課	桑名市蓮花寺129-2	5,530	5,117				○		
132	長島北部小学校	教育総務課	桑名市長島町西川1423	8,320	3,858				○		
133	長島中部小学校	教育総務課	桑名市長島町西外面2188	4,195	5,647		○				
134	伊曽島小学校	教育総務課	桑名市長島町福吉567	5,791	3,698				○		
135	明正中学校	教育総務課	桑名市明正町31	10,883	7,787				○		
136	光風中学校	教育総務課	桑名市新矢田二丁目37	8,291	6,755				○		
137	香取ポンプ場	下水道課	名市多度町香取356	1,400	417					○	
138	下深谷ポンプ場	下水道課	桑名市大字下深谷部字長根4929-3	2,300	635					○	建築図面無
139	下深谷第2ポンプ場	下水道課	桑名市大字下深谷部字長根4929-3	下深谷ポンプ場内	116					○	建築図面無
140	城之廻ポンプ場	下水道課	桑名市大字下深谷部字城之廻100-3	1,900	216				○		建築図面無・一部LED化済
141	基内ポンプ場	下水道課	桑名市大字福島町523-1	3,800	1,377					○	一部LED化済
142	福島ポンプ場	下水道課	桑名市大字砂割654-34	2,400	924					○	建築図面無
143	住吉ポンプ場	下水道課	桑名市船馬町地先	2,700	1,400				○		建築図面無・一部LED化済
144	西別所ポンプ場	下水道課	桑名市大字繁松新田字西之割5-4	2,900	910				○		建築図面無・一部LED化済
145	第三農住ポンプ場	下水道課	桑名市福島新町6	560	24				○		建築図面無
146	蓮花寺農住ポンプ場	下水道課	桑名市大字蓮花寺字宇賀329-1	1,320	24				○		建築図面無
147	寿農住ポンプ場	下水道課	桑名市神成町2丁目-52	395	18				○		建築図面無
148	大山田第1中継ポンプ場	下水道課	桑名市野田6丁目17-1	330	221		○				建築図面無・下水道事業団仕様
149	大山田第2中継ポンプ場	下水道課	桑名市野田4丁目8-18	350	221		○				建築図面無・下水道事業団仕様
150	大山田第3中継ポンプ場	下水道課	桑名市松ノ木5丁目15-1	360	221		○				建築図面無・下水道事業団仕様
151	大山田第4中継ポンプ場	下水道課	桑名市大字蓮花寺字大丸1747-1	470	213		○				建築図面無・下水道事業団仕様

①公共施設

No.	施設名	所管課	所在地	敷地面積 【㎡】	延床面積 【㎡】	賃貸借開始時期（予定）				保証期間 5年	備考
						令和8年度	令和9年度				
						令和9年3月 （契約①）	（契約②）	（契約③④）	令和10年度 （契約⑤⑥）		
152	大山田第5中継ポンプ場	下水道課	桑名市藤田芋池ヶ谷2029-4地内	280	40		○				下水道事業団仕様
153	中継ポンプ場管理センター	下水道課	桑名市松ノ木7丁目17-8	395	117				○		一部LED化済
154	蓮花寺第2中継ポンプ場	下水道課	桑名市大字蓮花寺字田ヶ谷1605-18	24	5		○				建築図面無・下水道事業団仕様
155	長島浄化センター	下水道課	桑名市長島町赤地331-1	21840	2,755				○		下水道事業団仕様
156	北部汚水中継ポンプ場	下水道課	桑名市長島町西川五右エ門西670-3	559	257				○		下水道事業団仕様
157	姫御前汚水中継ポンプ場	下水道課	桑名市長島町源部外面440	2994	539				○		下水道事業団仕様
158	南部汚水中継ポンプ場	下水道課	桑名市長島町白鷺字佐藤1-32	418	214				○		下水道事業団仕様
159	立田・太平地区農業集落排水 処理施設	下水道課	桑名市大字太平町81-1	1453	172		○				建築図面無・日本下水道事業団仕様
160	古野地区農業集落排水処理施 設	下水道課	桑名市多度町古野2219-1	1985	356				○		日本下水道事業団仕様
161	旧大山田郵便局	消防本部総務課	桑名市大山田1-7-7	270	223			○			
					合計	27	26	55	53		

②街路灯

No.		所管課	本数	施工時期（予定）
1	街路灯等	土木課	3,305	令和8～10年度の間で公共施設のLED化と同時進行で行うこと ※契約①、②については各契約600本程度を目安に進めるものとし、 契約③～⑥の進捗の仕方については提案によるものとする。
2	街路灯	グリーン資産創造課	3	
3	公園灯	保健医療課	1	
4	街路灯	観光課	124	
5	街路灯	商工課	21	
合計			3,454	

※施設の外灯もLED化対象とする。

※現地調査時点で器具交換にてLED化している電灯については、基本的にLED化対象外とする。

※学校については基本的に長期休校中に調査・工事を行うものとする。