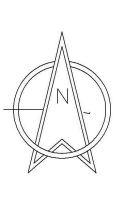
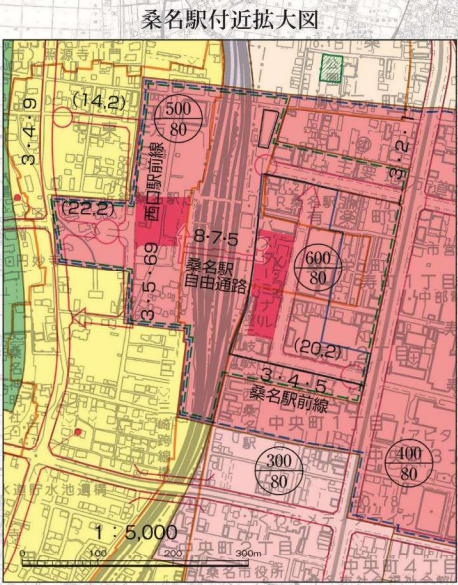
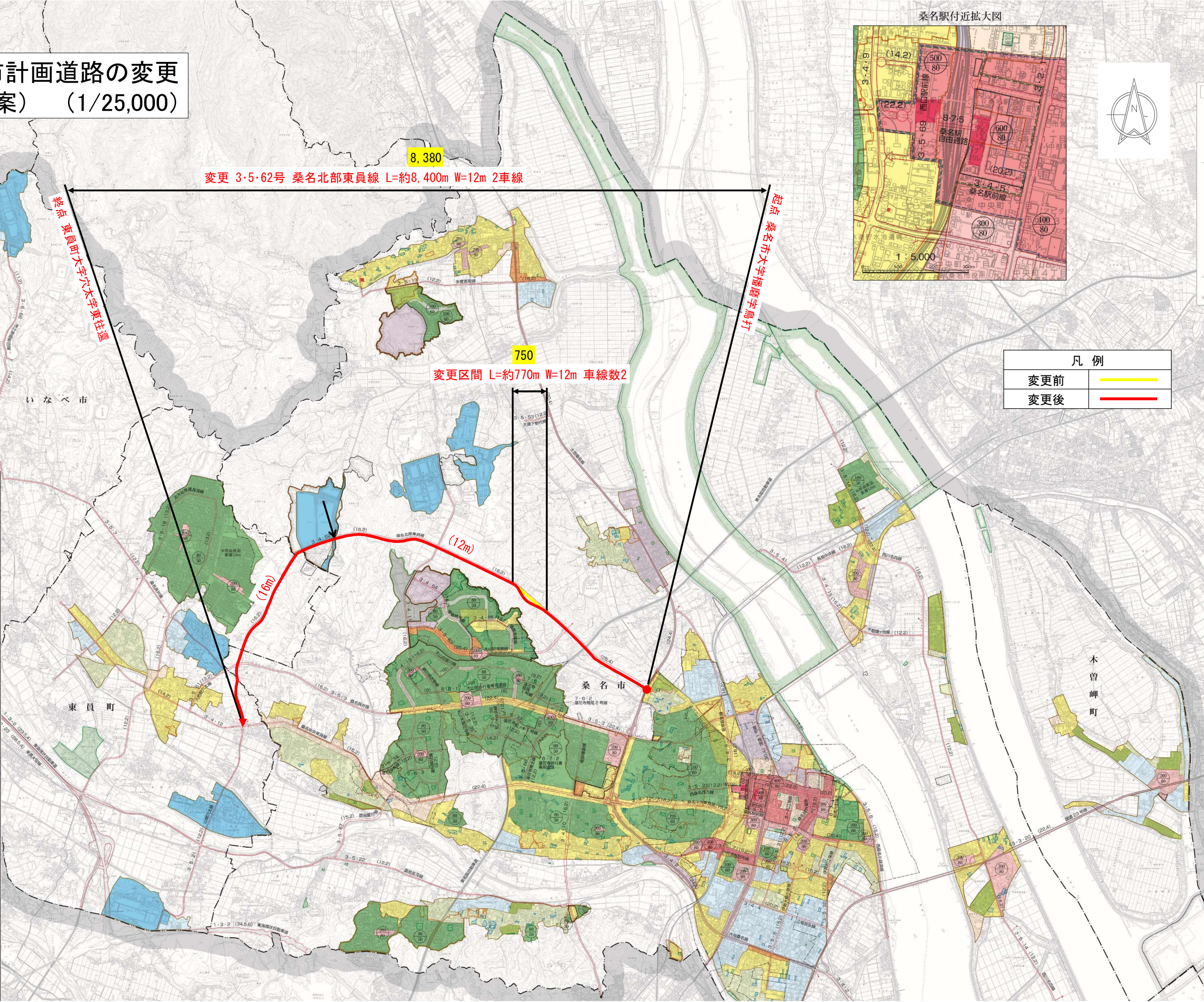


桑名都市計画道路の変更
総括図(案) (1/25,000)



凡 例	
変更前	
変更後	

凡 例				
	都 市 計 画 区 域			
	行 政 区 域 界	容積率 建蔽率		
	市 街 化 区 域			
	地 域 の 種 類	容積率	建蔽率	備 考
	第一種低層住居専用地域	80 100 100	50 50 60	
	第二種低層住居専用地域	80 100	50 60	小山地区のみ
	第一種中高層住居専用地域	200	60	—
	第二種中高層住居専用地域	200	60	—
	第一種住居地域	200	60	—
	第二種住居地域	200	60	—
	準住居地域	200	60	—
	田園住居地域	—	—	令和5年3月現在 指定なし
	近隣商業地域	200 300	80 80	—
	商業地域	400 500 600	80 80 80	—
	準工業地域	200	60	—
	工業地域	200	60	—
	工業専用地域	200	60	—
	高度利用地区（桑名市）			600 80
	準防火地域（桑名市）			
	特別用途地区(商業業務誘導地区)			
	特別用途地区（厚生地区）			
 (職員、車線四)	都 市 計 画 道 路			
	広 場			
	都 市 計 画 公 園			
	都 市 計 画 緑 地			
	土 地 区 画 整 理 区 域			
	そ の 他 の 都 市 施 設			
	生 産 緑 地 地 区			
	地 区 計 画 決 定 区 域			
	令和2年度DID(人口集中地区)			



変更 3・5・62号 桑名北部東員線 L=約8,400m W=12m 2車線

750
変更区間 L=約770m W=12m 車線数2

起点 桑名市大字播磨字鳥打

終点 東員町大字穴太字東住遠