

平成 24 年度

第 2 回桑名市入札監視委員会審議資料

過 去 の 指 名 停 止 処 分 状 況 調

年 月 日	平成24年4月26日	平成24年6月8日	平成24年6月8日	平成24年6月8日	平成24年7月3日	平成24年7月6日
事 件 名	建築業法違反	入札競売妨害又は談合	建築業法違反	建築業法違反	不正又は不誠実な行為 (法人税法違反)	不正又は不誠実な行為
指名停止の理由	大和ハウス工業株式会社が平成5年から同6年にかけて施工した共同住宅の建設工事に關して、平成20年6月19日に特定行政庁である徳島市から所有者に対して、当該建築物が建築基準法に違反するものとして是正勧告書が発出されている。このことが、建設業法第28条第1項第2号に該当するとして、平成24年4月5日に近畿地方整備局から監督処分(営業停止7日間)を受けた。	静岡県企業局西部事務所が平成23年1月15日に実施した平成23年度遠州水道(含む中連工業用水道)寺谷受変電設備点検委託の指名競争入札において、株式会社明電舎の社員及び元社員が偽計入札妨害及び官製談合防止法違反の容疑で、平成24年4月28日に逮捕された。	株式会社トーエネックは、資格要件を満たさない者を営業所の専任技術者として配置していた。このことが、建設業法第15条第2号に違反し、同法第28条第1項本文に該当すると認められる。また、監理技術者証の携帯が必要とされる工事において、資格要件を満たさない者を専任の監理技術者として配置していた。このことが、建設業法第28条第1項第2号に該当すると認められる。上記のことから、平成24年5月23日に中部地方整備局長から監督処分(指示処分)を受けた。	桑名市請負工事入札参加者指名停止基準別表第2第5号(建設業法違反)に該当	メスキュード中央株式会社は、平成24年6月15日、法人税法違反(脱税)の容疑で同社の社長の社長が逮捕された。	三井住友建設株式会社の使用人は、中日本高速道路株式会社名古屋支社が発注した建設工事において、平成22年12月に現場で使用する火薬について、愛知県が発行する火薬類譲渡許可書を偽造し、火薬類販売業者から無許可で購入した。さらに、火薬類消費許可を得ることなく不正に使用した。このことにより、名古屋地検岡崎支部が同使用人を有印公文書偽造・同行使罪と火薬類取締法違反で、平成24年4月27日に在宅起訴した。
	桑名市請負工事入札参加者指名停止基準別表第2第5号(建設業法違反)に該当	桑名市請負工事入札参加者指名停止基準別表第2第3号(競売入札妨害又は談合)に該当	桑名市請負工事入札参加者指名停止基準別表第2第5号(建設業法違反)に該当	桑名市請負工事入札参加者指名停止基準別表第2第7号(不正又は不誠実な行為)に該当	桑名市請負工事入札参加者指名停止基準別表第2第7号(不正又は不誠実な行為)に該当	桑名市請負工事入札参加者指名停止基準別表第2第7号(不正又は不誠実な行為)に該当
	四日市市とさわ1丁目7番14号 大和ハウス工業(株) 四日市支店 支店長 田中 利樹	名古屋市中区錦一丁目 17番13号 (株)明電舎 中部支社 支店長 新木 典壽	桑名市大字大福字市の坪678 (株)トーエネック 桑名営業所 所長 鈴木 喜隆  津市桜橋2-177-1 (株)トーエネック 三重支店 執行役員支店長 大脇 久生	メスキュード中央株式会社 伊勢市上地町1742-4 代表取締役 深間 秀樹	三井住友建設株式会社 中部支店 名古屋市中区栄四丁目3番26号 支店長 原 健郎	
指名停止期間	平成24年4月18日付県土第03-117号三重県県土整備部長からの資料により措置	平成24年5月24日付県土第03-46号三重県県土整備部長からの資料により措置	平成24年5月29日付県土第03-50号三重県県土整備部長からの資料により措置	平成24年6月26日付県土第03-76号三重県県土整備部長からの資料により措置	12ヶ月 (H24.7.6~H25.7.5)	
	4ヶ月 (H24.4.26~H24.8.25)	2ヶ月 (H24.6.8~H26.6.7)	1ヶ月 (H24.6.8~H24.7.7)  桑名営業所・・・工事に登録 三重支店・・・物品、委託に登録	4ヶ月 (H24.7.3~H24.11.2)		

入札方法別発注一覧表 (24.4.1～24.8.31)

入札日	契約 番号	工 事 名	担当課	業 種	入札方法	予定価格 (税抜き)	当初請負代金額 (税抜き)	調査基準価格 (税抜き)	失格基準価格 (税抜き)	落札率	参加 者数	失格 者数
低入札	7/20	28 蛸塚益生線道路整備工事 (橋梁上部工)	土木課	1	一般(総合簡易型)	215,367,000	177,400,000	178,644,000	146,583,000	82.37%	6	0

(総合評価落札方式：1件 …うち低入札価格調査案件：1件)

入札日	契約 番号	工 事 名	担当課	業 種	入札方法	予定価格 (税抜き)	当初請負代金額 (税抜き)	基準価格 (税抜き)	最低制限価格 (税抜き)	落札率	参加 者数	失格 者数
4/27	1	清風園居室修繕	建築住宅課	2	一般	1,235,000	1,026,000	1,024,000	1,024,000	83.07%	5	0
5/18	2	市道船馬片町線道路改良工事	土木課	13	一般	29,853,000	23,867,000	23,867,000	23,867,000	79.94%	6	2
5/18	3	桑部市営住宅113号他1室退去修繕	建築住宅課	2	一般	4,714,000	3,938,000	3,920,000	3,938,000	83.53%	11	3
5/18	4	第一東南町市営住宅121号室退去修繕	建築住宅課	2	一般	2,560,000	2,142,000	2,128,000	2,142,000	83.67%	9	1
5/18	5	東新町市営住宅217号室退去修繕	建築住宅課	2	一般	2,198,000	1,833,000	1,832,000	1,832,000	83.39%	6	0
5/18	6	芳ヶ崎市営住宅321号他1室退去修繕	建築住宅課	2	一般	1,663,000	1,388,000	1,380,000	1,380,000	83.46%	6	0
5/18	7	築地町改良住宅29号室退去修繕	建築住宅課	2	一般	1,632,000	1,361,000	1,345,000	1,345,000	83.39%	4	0
5/18	8	西森忠市営住宅136号他1室退去修繕	建築住宅課	2	一般	1,390,000	1,158,000	1,156,000	1,156,000	83.30%	6	0
5/18	9	大山田西小学校グラウンド芝生化工事	建築住宅課	23	一般	11,083,000	8,866,000	8,803,000	8,803,000	79.99%	5	1
5/25	10	市道西別所12号線道路修繕工事	土木課	13	一般	1,510,000	1,184,000	1,184,000	1,184,000	78.41%	12	3
5/25	11	多度大社前トイレ・防火水槽設置工事	建築住宅課	2	一般	28,345,000	23,879,000	23,747,000	23,747,000	84.24%	5	0
5/25	12	明正中学校事務室及び光風中学校保健室空調機設置工事	建築住宅課	9	一般	1,978,000	1,678,000	1,648,000	1,678,000	84.83%	10	3
6/1	13	多度町多度山下地内道路整備工事	土木課	1	一般	2,157,000	1,715,000	1,715,000	1,715,000	79.50%	10	4
6/1	14	多度町多度山下地内水路整備工事	土木課	1	一般	1,093,000	865,000	865,000	865,000	79.13%	12	0
6/8	16	市道中山町4号線道路修繕工事	土木課	1	一般	2,361,000	1,872,000	1,872,000	1,872,000	79.28%	13	2
6/8	17	市道五反田2号線道路修繕工事	土木課	1	一般	2,871,000	2,276,000	2,276,000	2,276,000	79.27%	18	1
6/8	18	大成幼稚園園舎耐震補強及び大規模改造工事	建築住宅課	2	一般	12,165,000	10,172,000	10,132,000	10,164,000	83.61%	10	3
6/8	19	修徳幼稚園園舎耐震補強及び大規模改造工事	建築住宅課	2	一般	10,994,000	9,193,000	9,136,000	9,182,000	83.61%	9	3
6/8	20	多度学校給食センター床改修工事	建築住宅課	2	一般	7,934,000	6,628,000	6,618,000	6,618,000	83.53%	10	4
6/8	21	精義幼稚園園舎耐震補強及び大規模改造工事	建築住宅課	2	一般	7,016,000	5,837,000	5,777,000	5,836,000	83.19%	9	2
6/8	22	六華苑池 ろ過装置ろ材入替及び浚渫修繕	建築住宅課	20	一般	4,109,000	3,530,000	3,492,000	3,492,000	85.90%	4	2
6/8	23	市道城南中央線道路修繕工事	土木課	13	一般	1,751,000	1,374,000	1,374,000	1,374,000	78.46%	10	2
6/15	25	七和小学校門扉設置工事	建築住宅課	2	一般	6,888,000	5,785,000	5,755,000	5,755,000	83.98%	10	4
6/15	26	大山田東小学校グラウンド改修工事	建築住宅課	5	一般	21,471,000	17,061,000	17,056,000	17,056,000	79.46%	5	1
6/15	27	城東小学校音響設備改修工事	建築住宅課	8	一般	2,340,000	1,975,000	1,960,000	1,960,000	84.40%	5	1
6/22	29	市道桑部15号線道路修繕工事	土木課	1	一般	3,131,000	2,490,000	2,490,000	2,490,000	79.52%	16	1
6/22	30	大山田東小学校トイレ改修工事	建築住宅課	2	一般	46,756,000	39,710,000	39,673,000	39,673,000	84.93%	8	5
6/22	31	正和中学校トイレ改修工事	建築住宅課	2	一般	42,455,000	38,900,000	36,011,000	36,011,000	91.62%	8	6
6/22	32	精義小学校他2校トイレ改修工事	建築住宅課	9	一般	6,455,000	5,371,000	5,362,000	5,362,000	83.20%	6	1
6/22	33	農道嘉例川7号線他舗装工事	農林水産課	13	一般	2,826,000	2,282,000	2,282,000	2,282,000	80.75%	12	3
6/29	35	戸津川排水路整備工事	土木課	1	一般	5,948,000	4,654,000	4,654,000	4,654,000	78.24%	20	1
6/29	36	桑名市消防団第12分団詰所解体工事	建築住宅課	2	一般	2,190,000	1,872,000	1,861,000	1,861,000	85.47%	10	9
6/29	37	星見ヶ丘小学校他1校防球ネット改修工事	建築住宅課	5	一般	3,302,000	2,740,000	2,722,000	2,722,000	82.98%	8	3
7/6	38	市道有吉台5号線道路修繕工事	土木課	1	一般	4,566,000	3,618,000	3,618,000	3,618,000	79.23%	20	2
7/6	39	市道広見ヶ丘3号線道路修繕工事	土木課	1	一般	2,358,000	1,867,000	1,867,000	1,867,000	79.17%	12	0
7/6	40	桑名市総合運動公園(第2工区)整備工事(電気工事)	都市整備課	8	一般	12,405,000	9,759,000	9,757,000	9,757,000	78.66%	6	4
7/6	41	伊曾島小学校屋上フェンス取付工事	建築住宅課	2	一般	9,385,000	7,869,000	7,852,000	7,852,000	83.84%	8	3
7/6	42	多度中小学校消防設備改修工事	建築住宅課	27	一般	2,400,000	2,036,000	1,960,000	1,960,000	84.83%	5	0
7/13	45	桑栄団地51号退去修繕	建築住宅課	2	一般	2,361,000	1,979,000	1,969,000	1,969,000	83.82%	3	2
7/13	46	陽和中学校他2校屋内運動場バスケットコートライン改修工事	建築住宅課	2	一般	2,196,000	1,835,000	1,792,000	1,792,000	83.56%	5	0
7/13	48	市道桑部東金井2号線道路改良工事	土木課	13	一般	23,148,000	18,462,000	18,462,000	18,462,000	79.75%	7	0
7/20	49	多度中学校他2校屋内運動場バスケットコートライン改修工事	建築住宅課	2	一般	2,026,000	1,653,000	1,651,000	1,651,000	81.58%	4	0
7/20	50	久米幼稚園園舎テラス屋根改修工事	建築住宅課	2	一般	1,704,000	1,408,000	1,391,000	1,391,000	82.62%	7	0
7/20	51	成徳中学校他1校屋内運動場バスケットコートライン改修工事	建築住宅課	2	一般	1,408,000	1,154,000	1,145,000	1,145,000	81.96%	3	0
7/20	52	市道長良川堤防松ノ木十丁目外面線道路修繕工事	土木課	13	一般	2,341,000	1,831,000	1,831,000	1,831,000	78.21%	13	2

低入札

入札日	契約番号	工 事 名	担当課	業種	入札方法	予定価格 (税抜き)	当初請負代金額 (税抜き)	基準価格 (税抜き)	最低制限価格 (税抜き)	落札率	参加者数	失格者数
7/27	53	(仮称) 陽だまりの丘複合施設建設(建築) 工事	建築住宅課	2	一般	256,739,000	214,800,000	218,228,000	176,005,000	83.66%	4	0
7/27	55	公園遊具等点検修繕工	都市整備課	23	一般	8,048,000	7,000,000	6,315,000	6,315,000	86.97%	3	0
7/27	56	公園施設改良	都市整備課	23	一般	1,316,000	1,063,000	1,032,000	1,032,000	80.77%	6	1
7/27	57	市道長良川堤防福吉十日外面線道路修繕工事	土木課	13	一般	1,747,000	1,365,000	1,365,000	1,365,000	78.13%	10	0
8/3	58	市道立代橋見町2号線道路修繕工事	土木課	10	一般	1,951,000	1,545,000	1,545,000	1,545,000	79.19%	7	2
8/3	59	コミュニティプラザ東側駐車場整備工事	土木課	13	一般	3,613,000	2,815,000	2,815,000	2,815,000	77.91%	13	3
8/3	61	多度すこやかセンター空調設備改修工事	建築住宅課	9	一般	30,416,000	25,853,000	25,853,000	25,853,000	84.99%	6	1
8/3	62	桑名福祉センター東棟空調設備改修工事	建築住宅課	9	一般	17,870,000	15,170,000	15,091,000	15,091,000	84.89%	6	2
8/10	63	市道坂井多度線道路改良工事(南工区・北工区)	土木課	1	一般	43,825,000	35,450,000	35,450,000	35,450,000	80.88%	19	2
8/10	64	五反田地区道路拡幅工事	土木課	1	一般	1,891,000	1,500,000	1,500,000	1,500,000	79.32%	6	3
8/10	65	桑名市役所急速充電器設置工事	財産管理課	8	一般	1,971,000	1,900,000	1,900,000	1,900,000	96.39%	1	0
8/17	66	深谷地区火葬場解体及び改修工事	建築住宅課	2	一般	7,904,000	7,400,000	6,703,000	6,703,000	93.62%	1	0
8/17	67	市道間々国道線道路修繕工事	土木課	13	一般	3,202,000	2,504,000	2,496,000	2,502,000	78.20%	9	3
8/24	68	七和地区用水路改修工事(第3工区)	農林水産課	1	一般	13,712,000	11,059,000	11,053,000	11,059,000	80.65%	16	7
8/24	69	蓮花寺水路改良工事	土木課	1	一般	10,826,000	8,588,000	8,588,000	8,588,000	79.32%	10	3
8/24	70	橋梁修繕工事	土木課	1	一般	6,897,000	5,482,000	5,482,000	5,482,000	79.48%	8	0
8/24	71	時計塔設置工事	都市整備課	8	一般	1,190,000	940,000	939,000	939,000	78.99%	4	0
8/24	72	長俣改良住宅屋根外壁改修工事(17～26号)	建築住宅課	2	一般	18,451,000	17,200,000	15,451,000	15,451,000	93.21%	1	0
8/24	73	清風園廊下脱衣室系統空調機修繕	建築住宅課	9	一般	1,017,000	863,000	827,000	827,000	84.85%	7	0
8/31	74	中央公民館他2館トイレ修繕	建築住宅課	9	一般	2,783,000	2,313,000	2,280,000	2,280,000	83.11%	6	0
4/27	水1	西方転送管布設及び配水管布設替工事	水道課	1	一般	14,626,000	11,804,000	11,798,000	11,803,000	80.70%	21	10
4/27	水2	西別所奥沢配水管布設工事	水道課	1	一般	2,242,000	1,839,000	1,838,000	1,839,000	82.02%	15	1
4/27	水3	東方配水管布設替工事(その2)	水道課	1	一般	1,977,000	1,627,000	1,626,000	1,627,000	82.29%	16	2
7/6	水4	五反田配水管布設替工事	水道課	1	一般	6,807,000	5,588,000	5,586,000	5,588,000	82.09%	11	0
7/13	水5	押付配水管布設替工事	長島上下水道事務所	1	一般	22,371,000	18,479,000	18,476,000	18,478,000	82.60%	12	5
8/31	水6	志知配水管布設替工事	水道課	1	一般	13,673,000	11,328,000	11,314,000	11,323,000	82.84%	13	6

(事後審査型一般競争入札：71件 …うち低入札価格調査案件：1件)  
 ※低入札価格調査案件については、基準価格を調査基準価格、最低制限価格を失格基準価格と読み替える

入札日	契約番号	工 事 名	担当課	業種	入札方法	予定価格 (税抜き)	当初請負代金額 (税抜き)	基準価格 (税抜き)	最低制限価格 (税抜き)	落札率	参加者数	失格者数
6/1	24	日進小学校給食用リフト改修工事	建築住宅課	20	随契	1,794,000	1,720,000			95.87%		
6/15	34	多度町総合支所エレベータ改修工事	建築住宅課	20	随契	6,207,000	6,200,000			99.88%		
6/29	43	立教小学校ガス管入替工事	建築住宅課	9	随契	1,901,000	1,901,000			100.00%		
6/29	44	精義小学校ガス管入替工事	建築住宅課	9	随契	1,319,000	1,319,000			100.00%		

(随意契約：4件)

※失格者数＝最低制限価格割れによる失格

入札方法別発注一覧表 (24. 4. 1～24. 8. 31)

入札日	契約番号	委 託 名	担当課	入札方法	予定価格 (税抜き)	当初請負代金額 (税抜き)	基準価格 (税抜き)	最低制限価格 (税抜き)	落札率	参加者数	失格者数
4/27	13	五反田地区他浸水対策業務委託	土木課	一般	4,005,000	3,203,000	3,201,000	3,202,000	79.98%	11	4
5/11	14	厚生館別館保育所耐震補強計画及び実施設計業務委託	建築住宅課	一般	1,931,000	1,730,000	1,573,000	1,573,000	89.59%	5	3
5/25	38	伊賀島小学校避難用非常階段及び飛散防止フィルム取付工事設計業務委託	建築住宅課	一般	1,242,000	983,000	983,000	983,000	79.15%	4	0
6/18	45	長島地区防災拠点整備基本計画策定業務委託	防災・危機管理課	一般	2,557,000	2,020,000	2,020,000	2,020,000	79.00%	8	1
6/22	48	芳ヶ崎市宮住宅5号棟改修工事設計業務委託	建築住宅課	一般	995,000	788,000	788,000	788,000	79.20%	5	2
7/13	55	多度福祉会館（一次避難所）耐震診断業務委託	建築住宅課	一般	1,330,000	1,280,000	1,130,000	1,130,000	96.24%	4	3
7/13	56	多度郷土館耐震診断業務委託	建築住宅課	一般	942,000	801,000	800,000	800,000	85.03%	4	3
7/20	60	都市計画基礎調査業務委託	都市整備課	一般	2,602,000	2,055,000	2,055,000	2,055,000	78.98%	2	0
7/27	61	建物等調査積算業務委託	桑名駅周辺整備事業	一般	17,101,000	13,470,000	13,470,000	13,470,000	78.77%	37	6
7/27	64	桑名地区まちづくり検討業務	都市整備課	一般	2,834,000	2,239,000	2,239,000	2,239,000	79.00%	3	1
7/27	66	桑名市地籍調査業務（D・E2・FⅠ・FⅡ-1・FR工程）委託	用地監理課	一般	3,277,000	2,900,000	2,597,000	2,785,000	88.50%	8	0
7/27	67	松ヶ島共同浴場耐震診断業務委託	建築住宅課	一般	1,412,000	1,200,000	1,200,000	1,200,000	84.99%	3	0
8/3	72	桑名市津波ハザードマップ作成業務委託	防災・危機管理課	一般	12,509,000	9,882,000	9,882,000	9,882,000	79.00%	4	0
8/3	73	桑名市地域防災計画改訂業務委託	防災・危機管理課	一般	6,382,000	5,042,000	5,042,000	5,042,000	79.00%	5	1
8/17	75	平成24年度（仮称）「桑名市スマート・エネルギー構想」策定支援業務委託	環境政策課	一般	3,733,000	2,966,000	2,930,000	2,952,000	79.45%	11	7
8/24	77	陵成中学校トイレ改修工事設計業務委託	建築住宅課	一般	2,443,000	1,934,000	1,934,000	1,934,000	79.16%	6	0
8/24	78	大山田北小学校トイレ改修工事設計業務委託	建築住宅課	一般	1,915,000	1,531,000	1,516,000	1,516,000	79.95%	5	1
8/31	79	（仮称）陽だまりの丘複合施設建設工事監理業務委託	建築住宅課	一般	8,413,000	6,669,000	6,661,000	6,661,000	79.27%	10	3
6/1	水4	内堀他配水管設計業務委託	水道課	一般	17,934,000	13,873,000	13,873,000	13,873,000	77.36%	37	4
7/27	水9	多度地区設計業務委託（多度北処理分区）	下水道課	一般	5,621,000	4,440,000	4,407,000	4,436,000	78.99%	62	47

(事後審査型一般競争入札：20件)

入札日	契約番号	委 託 名	担当課	入札方法	予定価格 (税抜き)	当初請負代金額 (税抜き)	基準価格 (税抜き)	最低制限価格 (税抜き)	落札率	参加者数	失格者数
4/13	1	審議会選挙人名簿等作成業務委託	桑名駅周辺整備事業	随契	1,921,000	1,670,000			86.93%		
4/20	31	桑名市道路台帳作成業務委託	土木課	随契	5,373,000	5,200,000			96.78%		
4/24	32	工事実地検査業務委託	契約監理課	随契	2,402,000	2,300,000			95.75%		
4/24	33	市道坂井多度線道路改良工事積算業務委託（その1）	土木課	随契	1,051,000	940,000			89.44%		
5/11	37	新塚益生線道路整備工事（橋梁上部工）簡易型総合評価方式発注	土木課	随契	671,000	640,000			95.38%		
5/25	40	平成24年度国・名勝 旧諸戸氏庭園土堀修理工事監理・工事報告書作成業務委託	建築住宅課	随契	4,750,000	4,700,000			98.95%		
6/1	41	多度大社前トイレ・防火水槽設置工事監理業務委託	建築住宅課	随契	1,283,000	1,280,000			99.77%		
6/29	52	江場安永線（国道23号）詳細設計業務委託	土木課	随契	2,535,000	2,400,000			94.67%		
6/29	53	市道江場安永線道路改良工事設計・積算業務委託	土木課	随契	1,430,000	1,280,000			89.51%		
7/4	57	大山田東小学校トイレ改修工事監理業務委託	建築住宅課	随契	913,000	820,000			89.81%		
7/4	58	正和中学校トイレ改修工事監理業務委託	建築住宅課	随契	902,000	900,000			99.78%		
7/27	71	市道坂井多度線道路改良工事積算業務委託	土木課	随契	1,102,000	1,000,000			90.74%		
7/27	74	建物等調査積算（再算定）業務委託	桑名駅周辺整備事業	随契	4,754,000	4,200,000			88.35%		
8/10	76	まちづくり計画策定業務委託	桑名駅周辺整備事業	随契	1,657,000	1,556,000			93.90%		
8/17	80	桑名市総合運動公園工事関連図書作成業務委託	都市整備課	随契	3,101,000	2,800,000			90.29%		
4/24	1	工事実地検査業務委託	業務管理課	随契	600,000	590,000			98.33%		
4/24	2	工事実地検査業務委託（その2）	業務管理課	随契	299,000	290,000			96.99%		
5/25	水5	西桑名幹線雨水管路施設工事（シールド工区）施工管理業務委託	下水道課	随契	2,229,000	1,890,000			84.79%		
8/24	水10	桑名市上水道危機管理マニュアル作成業務委託	水道課	随契	4,740,000	4,600,000			97.05%		

(随意契約：19件)

入札日	契約番号	委 託 名	担当課	入札方法	予定価格 (税抜き)	当初請負代金額 (税抜き)	基準価格 (税抜き)	最低制限価格 (税抜き)	落札率	参加者数	失格者数
7/24	68	桑名市役所本庁舎耐震補強事業監理業務委託	建築住宅課	指名	24,045,000	22,000,000	19,035,000	19,035,000	91.50%	14	0
7/24	69	農業振地域整備計画策定事業	農林水産課	指名	4,893,000	3,865,000	3,865,000	3,865,000	78.99%	4	0

(指名競争入札：2件)

※失格者数＝最低制限価格割れによる失格

## 【平成23年度第2回桑名市入札監視委員会 審議案件の抽出理由書】

### 1. 〔 案 件 名 〕 蛸塚益生線道路整備工事（橋梁上部工） （契約番号 28）

〔入札方法〕 ☐ 事後審査型条件付一般競争入札 ☐ 指名競争入札 ☐ 随意契約 ☒ 総合評価

〔抽出理由〕 ☐ 落札率が（ 高い ・ 低い ） ため  
☒ 発注金額が高額であるため  
☐ 応札業者の中で、（ 失格 ・ 無効 ・ 辞退 ） が多いため  
☐ 応札業者の数が（ 多い ・ 少ない ） ため  
☒ その他（ 低入札価格調査試行案件のため ）

### 2. 〔 案 件 名 〕 市道桑部15号線道路修繕工事 （契約番号 29）

〔入札方法〕 ☒ 事後審査型条件付一般競争入札 ☐ 指名競争入札 ☐ 随意契約 ☐ 総合評価

〔抽出理由〕 ☐ 落札率が（ 高い ・ 低い ） ため  
☐ 発注金額が高額であるため  
☐ 応札業者の中で、（ 失格 ・ 無効 ・ 辞退 ） が多いため  
☐ 応札業者の数が（ 多い ・ 少ない ） ため  
☒ その他（ 応札者16者のうち13者が最低制限価格と同額による応札で、クジ抽選による落札のため ）

### 3. 〔 案 件 名 〕 正和中学校トイレ改修工事 （契約番号 31）

〔入札方法〕 ☒ 事後審査型条件付一般競争入札 ☐ 指名競争入札 ☐ 随意契約 ☐ 総合評価

〔抽出理由〕 ☒ 落札率が（ 高い ・ 低い ） ため  
☐ 発注金額が高額であるため  
☒ 応札業者の中で、（ 失格 ・ 無効 ・ 辞退 ） が多いため  
☐ 応札業者の数が（ 多い ・ 少ない ） ため  
☐ その他（ ）

### 4. 〔 案 件 名 〕 （仮称）陽だまりの丘複合施設建設（建築）工事 （契約番号 53）

〔入札方法〕 ☒ 事後審査型条件付一般競争入札 ☐ 指名競争入札 ☐ 随意契約 ☐ 総合評価

〔抽出理由〕 ☐ 落札率が（ 高い ・ 低い ） ため  
☒ 発注金額が高額であるため  
☐ 応札業者の中で、（ 失格 ・ 無効 ・ 辞退 ） が多いため  
☐ 応札業者の数が（ 多い ・ 少ない ） ため  
☒ その他（ 低入札価格調査試行案件のため ）

### 5. 〔 案 件 名 〕 コンサル 桑名市役所本庁舎耐震補強事業監理委託 （契約番号 68）

〔入札方法〕 ☐ 事後審査型条件付一般競争入札 ☒ 指名競争入札 ☐ 随意契約 ☐ 総合評価

〔抽出理由〕 ☒ 落札率が（ 高い ・ 低い ） ため  
☐ 発注金額が高額であるため  
☒ 応札業者の中で、（ 失格 ・ 無効 ・ 辞退 ） が多いため  
☐ 応札業者の数が（ 多い ・ 少ない ） ため  
☐ その他（ ）

# 抽 出 事 案 説 明 書 (1)

発 注 方 式	総合評価落札方式（簡易型一加算方式） ※低入札価格調査試行案件
発 注 業 種 担 当 課	土木一式工事 土木課
契 約 番 号	4241100028
工 事 名	蛸塚益生線道路整備工事（橋梁上部工）
工 事 場 所	桑名市大字東方 地内
工 事 概 要	<div> 橋梁上部工（径間長） 1 4 4 . 0 m  床版・横組工 1 式  支承工 1 式  橋梁附属物工 1 式  舗装工 1 式  仮設工 1 式 </div>
履 行 期 限	平成24年10月2日 から平成25年3月20日
入 札 執 行 日	平成24年7月20日 午前9時00分から
入 札 参 加 資 格 （ 発 注 区 分 ）	土木工事業（特定）の許可業者で次の要件を満たす者 経審点数（プレストコンクリート） 市内業者 7 8 0 点以上 上記以外 1 1 0 0 点以上
技 術 者 の 配 置	現場代理人及び監理技術者（土木）を専任で配置できること。 ※現場代理人と監理技術者の兼務可 ※低入札価格で契約を締結する場合、現場代理人及び監理技術者の他に監理技術者に求める資格を有する者を専任の担当技術者として1名配置すること。
工 事 実 績	道路橋でプレストレストコンクリート橋上部工工事の実績を有すること（平成14年度以降、官公庁元請で受注形態：単独）
入 札 参 加 業 者 数	6 社
契 約 金 額	177,400,000 円（税抜）
入 札 の 経 緯 及 び 結 果	6 者から技術提案書が提出され、全者が入札に参加した。最も評価値の高かった川田建設㈱の入札価格が調査基準価格を下回っていたため、見積内訳書の確認を実施した。その結果、判断基準を満たしていないことから失格とした。次順位の㈱安部日鋼工業についても同様に失格とした。3 番目に評価値の高かった極東興和㈱の入札価格も調査基準価格を下回っていたため、前2 者と同様に見積内訳書の確認を実施した。その結果、判断基準を満たしていたことから、引き続き、低入札価格調査を実施した。調査の結果、契約の内容に適合した履行が可能と判断されたことから落札候補者とし、その後、入札参加資格に係る事後審査を行った。審査の結果、適格であったため当該業者を落札者と決定した。

発注公告

【総合評価落札方式試行案件(簡易型－加算方式)】

桑名市調達公告第 69 号

事後審査型条件付一般競争入札の実施について

事後審査型条件付一般競争入札に付するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定により、次のとおり公告する。

平成24年6月7日

桑名市長 水 谷 元

契 約 番 号	4 2 4 1 1 0 0 0 2 8	工事担当課	土木課
工 事 名	蛸塚益生線道路整備工事（橋梁上部工）		
工 事 場 所	桑名市大字東方 地内		
工 事 概 要	橋梁上部工（径間長） 1 4 4 . 0 m 床版・横組工 1 式 支承工 1 式 橋梁付属物工 1 式 舗装工 1 式 仮設工 1 式		
予 定 価 格	2 1 5 , 3 6 7 , 0 0 0 円 （税抜）		
履 行 期 限	契約の日から 平成25年3月20日 まで		
発 注 業 種	土木工事業		
参加資格要件	建設業許可	土木工事業	
		<input checked="" type="checkbox"/> 特定 <input type="checkbox"/> 一般	
	所 在 地	<input checked="" type="checkbox"/> 市内業者 <input checked="" type="checkbox"/> 準市内業者 <input checked="" type="checkbox"/> 県内業者 <input checked="" type="checkbox"/> 県外業者	
	経 審 点 数	市内業者	7 8 0 点以上 点以下
		準市内業者	1 , 1 0 0 点以上 点以下
		県内業者	1 , 1 0 0 点以上 点以下
		県外業者	1 , 1 0 0 点以上 点以下
	注）上記点数は、経営事項審査の「P C」の総合評定値が対象となります		
	同 種 工 事 施 工 実 績	平成14年度以降、官公庁元請（受注形態：単独）で以下のとおり 道路橋でプレストレストコンクリート橋上部工工事 ※ 道路橋とはA活荷重もしくはB活荷重の橋梁とします	
	技術者要件	<input checked="" type="checkbox"/> 現場代理人	監理技術者の兼務可
		<input type="checkbox"/> 主任技術者	<input type="checkbox"/> 専任配置
		<input checked="" type="checkbox"/> 監理技術者	<input checked="" type="checkbox"/> 専任配置 建設業法第26条に定める監理技術者（土木）
		<input type="checkbox"/> その他技術者	<input type="checkbox"/> 専任配置
		その他	1) 技術者の配置については桑名市HP「工場製作を伴う工事の技術者について」を参照すること。 2) 低入札価格で契約を締結する場合、現場代理人及び監理技術者の他に監理技術者に求める資格を有する者を専任の担当技術者として1名配置すること。
設 計 図 書 の 閲 覧	期 間	本公告の日から 平成24年6月13日（水） 16時00分まで	
	場 所	桑名市役所 契約監理課	
質 疑 ・ 回 答	受 付 期 間	本公告の日から 平成24年6月13日（水） 16時00分まで 質問書は別紙様式によりFAX、メールまたは持参により提出すること。 （FAX、メールにより提出する場合は、送信後に確認のため必ず電話連絡すること。） FAX 0594-24-1352 E-mail keiyakum@city.kuwana.lg.jp	
	回 答 日	平成24年6月19日（火） 入札情報公開システム→発注情報検索→当該案件に回答書を掲載する。	
技 術 資 料	提 出 期 限	平成24年6月25日（月） 16時00分まで	
	提 出 先	契約監理課窓口（持参のみ）	
技術提案についてのヒアリング	予 定 日	平成24年7月5日（木） （実施時間、場所については別途連絡）	
入 札 方 法 等	入 札 方 法	「桑名市電子入札システム」を利用した入札	
	工事費内訳書	要 入札金額の根拠となった内訳書（入札額と同額）を添付すること	
	提出期間等	技術提案採否通知確認後から平成24年7月17日（火）16時00分まで	
	開札立会人	入札参加者は入札日の開札に立ち会うことができる。（前日までに申し出を要する。） （立会人は、入札開始5分前に本庁4階 契約監理課窓口へお越しください。）	
入札（開札）日時	日 時	平成24年7月20日（金） 9時00分から	
	場 所	桑名市役所 4階入札室	
調査基準価格	採用（事後公表）		
失格基準価格	採用（事後公表）		
入 札 保 証 金	免除		
契 約 保 証 金	要（契約金額の1/10以上の額。但し、低入札価格で契約を締結する場合は契約金額の3/10以上の額）		
前 払 金	有（契約金額の4/10以内の額。但し、低入札価格で契約を締結する場合は契約金額の2/10以内の額）		
部 分 払	無		



# 入 札 経 過 表

契 約 番 号	4 2 4 1 1 0 0 0 2 8	工 事 担 当 課	土木課
工 事 名	蛸塚益生線道路整備工事（橋梁上部工）		
工 事 場 所	桑名市大字東方地内		
履 行 期 限	平成25年3月20日まで		
入 札 日 時	平成24年7月20日 9時00分	業 種	土木工事業
予 定 価 格（税 抜）	215,367,000 円	失 格 基 準 価 格（税 抜）	146,583,000 円
調 査 基 準 価 額（税 抜）	178,644,000 円	落 札 率（％）	82.37 ％
コ メ ン ト	2者失格：川田建設(株)三重営業所・(株)安部日鋼工業三重営業所 桑名市低入札価格試行要綱第5条に規定する見積内訳基準を満たさないため		

No	入札業者名	入札価格(円)	価 格 評価点	技 術 評価点	評価値	落札候補者と なるべき者	摘要
1	株式会社安部日鋼工業 三重営業所	155,000,000	135.24356	174	309.24356		失格
2	株式会社IHIインフラ建設 中部支店	167,000,000	118.52790	150	268.52790		
3	川田建設株式会社 三重営業所	147,300,000	145.96943	172	317.96943		失格
4	極東興和株式会社 名古屋支店	177,400,000	104.04100	178	282.04100	○	低入札価格 調査
5	昭和コンクリート工業株式会社 三重営業所	180,000,000	98.53041	160	258.53041		
6	株式会社日本ピーエス 三重営業所	178,750,000	102.01284	174	276.01284		

・上記入札価格は、消費税および地方消費税を除いた金額です。

・評価値は、次の算式により求めた値です。

総合評価落札方式（加算方式）計算方法

評価値＝価格評価点＋技術評価点

※価格評価点：

①入札価格≧調査基準価格の場合

標準点 600 × (1 - 入札価格 ÷ 予定価格)

②入札価格<調査基準価格の場合

標準点 600 × { (1 - 調査基準価格 ÷ 予定価格) + 0.5 × (調査基準価格 - 入札価格) ÷ 予定価格 }

※価格評価点は、小数点第6位以下切り捨て

※①②の算式中の入札価格、調査基準価格、予定価格は全て税抜き

※技術評価点：入札参加者の要件や提案内容に応じて付与する点数（200点満点）

## 抽 出 事 案 説 明 書 (2)

発 注 方 式	事後審査型条件付一般競争入札
発 注 業 種 担 当 課	土木一式工事      土木課
契 約 番 号	4241100029
工 事 名	市道桑部 1 5 号線道路修繕工事
工 事 場 所	桑名市桑部 地内
工 事 概 要	ボックスカルバート工      18.0m L型側溝工                      10.5m 舗装工                            95.0m <sup>2</sup>
履 行 期 限	平成24年 7 月5日から平成24年10月2日
入 札 執 行 日	平成24年6月22日      午前9時00分から
入 札 参 加 資 格 ( 発 注 区 分 )	土木工事業の許可業者で次の要件を満たす者 ① 経審点数 (土木)      市内業者    7 3 9 点以下 (一般許可業者は7 4 0 点以上も可) ② 完成工事高 (2 年又は3 年平均) が予定価格 (税抜) の 2 分の 1 以上あること
技 術 者 の 配 置	現場代理人及び主任技術者を配置できること。 ※現場代理人と主任技術者の兼務可
工 事 実 績	土木一式工事の実績を有すること (平成 1 4 年度以降、官公庁元請で受注形態：単独)
入 札 参 加 業 者 数	<b>16 社</b>
契 約 金 額	<b>2,490,000 円 (税抜)</b>
入 札 の 経 緯 及 び 結 果	1 6 者が応札した。開札の結果、1 者が最低制限価格を下回ったため失格、1 3 者が同額入札のため、くじ引きにより(株)佐藤組が落札候補者となった。入札参加資格審査の結果、適格であったため同業者を落札者とした。

# 発注公告

桑名市調達公告第 70 号

事後審査型条件付一般競争入札の実施について

事後審査型条件付一般競争入札に付するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定により、次のとおり公告する。

平成24年6月7日

桑名市長 水 谷 元

契 約 番 号	4 2 4 1 1 0 0 0 2 9	工事担当課	土木課
工 事 名	市道桑部15号線道路修繕工事		
工 事 場 所	桑名市桑部 地内		
工 事 概 要	ボックスカルバート工 18.0m L型側溝工 10.5m 舗装工 95.0m <sup>2</sup>		
予 定 価 格	3,131,000 円 (税抜)		
履 行 期 限	契約の日から 90日間		
発 注 業 種	土木工事業		
参加資格要件	建設業許可	土木工事業	
		<input checked="" type="checkbox"/> 特定 <input checked="" type="checkbox"/> 一般	
	所 在 地	<input checked="" type="checkbox"/> 市内業者 <input type="checkbox"/> 準市内業者 <input type="checkbox"/> 県内業者 <input type="checkbox"/> 県外業者	
	経 審 点 数	市内業者	点以上 739 点以下
		準市内業者	点以上 点以下
		県内業者	点以上 点以下
		県外業者	点以上 点以下
		(一般許可業者に限り740点以上も可。)	
	完成工事高	発注業種の完成工事高(2年又は3年平均)が予定価格(税抜)の2分の1以上	
	同 種 工 事 施 工 実 績	平成14年度以降、官公庁元請(受注形態:単独)で以下のとおり 土木一式工事	
	技術者要件	<input checked="" type="checkbox"/> 現場代理人	主任技術者の兼務可
		<input checked="" type="checkbox"/> 主任技術者	<input type="checkbox"/> 専任配置 建設業法第26条に定める主任技術者
		<input type="checkbox"/> 監理技術者	<input type="checkbox"/> 専任配置
		<input type="checkbox"/> その他技術者	<input type="checkbox"/> 専任配置
		その他	
	その他要件		
設 計 図 書 の 閲 覧	期 間	本公告の日から 平成24年6月11日(月) 16時00分まで	
	場 所	桑名市役所 契約監理課	
質 疑 ・ 回 答	受 付 期 間	本公告の日から 平成24年6月11日(月) 16時00分まで 質問書は別紙様式によりFAX、メールまたは持参により提出すること。 (FAX、メールにより提出する場合は、送信後に確認のため必ず電話連絡すること。) FAX 0594-24-1352 E-mail keiyakum@city.kuwana.lg.jp	
	回 答 日	平成24年6月14日(木) 入札情報公開システム→発注情報検索→当該案件に回答書を掲載する。	
入 札 方 法 等	入 札 方 法	「桑名市電子入札システム」を利用した入札	
	工事費内訳書	要 入札金額の根拠となった内訳書(入札額と同額)を添付すること	
	提出期間等	質疑回答日の翌日8時30分から平成24年6月19日(火) 16時00分まで	
	開札立会人	入札参加者は入札日の開札に立ち会うことができる。(前日までに申し出を要する。) (立会人は、入札開始5分前に本庁4階 契約監理課窓口へお越しください。)	
入札(開札)日時	日 時	平成24年6月22日(金) 9時00分から	
	場 所	桑名市役所 4階入札室	
最低制限価格	採用(変動型最低制限価格)		
入札保証金	免除		
契約保証金	免除		
前 払 金	有(契約金額の4/10以内の額)		
部 分 払	無		

# 入 札 経 過 表

1頁

契 約 番 号	4 2 4 1 1 0 0 0 2 9	工 事 担 当 課	土木課
工 事 名	市道桑部15号線道路修繕工事		
工 事 場 所	桑名市桑部地内		
履 行 期 限	平成24年 7月 5日 から 平成24年10月 2日 まで		
入 札 日 時	平成24年 6月22日 9時00分	業 種	土木工事業
予 定 価 格 ( 税 抜 )	3, 1 3 1, 0 0 0 円	最低制限価格 ( 税 抜 )	2, 4 9 0, 0 0 0 円
契 約 金 額 ( 税 抜 )	2, 4 9 0, 0 0 0 円	落 札 率 ( % )	7 9. 5 2 %
コ メ ン ト	1 社失格：最低制限価格を下回ったため 1 3 社同額のためクジにより落札候補者を決定		

No.	入 札 業 者 名	落 札 候 補 順 位	第 1 回入札額(円)	第 2 回入札額(円)	摘要
1	有限会社ツカサ工業 代表取締役 水谷真弓	失格 2, 489, 000			
2	新成テック株式会社 代表取締役 野間真介	2, 490, 000			
3	名星ディストラクト株式会社 代表取締役 金森伸夫	2, 490, 000			
4	有限会社ナカムラ建設 代表取締役 中村康法	2, 490, 000			
5	共和水道株式会社 代表取締役 松田勉	2, 490, 000			
6	日幸設備工業有限公司 代表取締役 飯田幸造	2, 490, 000			
7	福田工業株式会社 代表取締役 葛巻恒夫	2, 490, 000			
8	富山建設株式会社 代表取締役 酒井隆	2, 490, 000			
9	三重同愛建設協同組合 代表理事 森部ゆかり	2, 490, 000			
10	高木建設 高木敏之	2, 490, 000			
11	有限会社大平工業 代表取締役 松岡千夏	2, 490, 000			
12	有限会社グリーン建設 K K C 代表取締役 林慶子	2, 490, 000			
13	株式会社佐藤組 代表取締役 佐藤太亮	落札決定 2, 490, 000			
14	加藤組 加藤功	2, 490, 000			



## 抽 出 事 案 説 明 書 (3)

発 注 方 式	事後審査型条件付一般競争入札
発 注 業 種 担 当 課	建築一式工事      建築住宅課
契 約 番 号	4241100031
工 事 名	正和中学校トイレ改修工事
工 事 場 所	桑名市大字坂井 3 3 9 番地 2 5 地内
工 事 概 要	トイレ改修工事〔生徒・職員トイレ全面改修317.72㎡〕、多目的トイレ増設 (9.24㎡)〕 建築工事一式 機械設備工事一式 電気設備工事一式
履 行 期 限	平成24年7月5日から平成24年9月14日    ※現場は平成24年8月29日を完成とする。
入 札 執 行 日	平成24年6月22日    午前9時20分
入 札 参 加 資 格 ( 発 注 区 分 )	建築工事業の許可業者で次の要件を満たす者 ① 経審点数 (建築)      市内業者      5 7 0 点以上 ② 完成工事高 (2 年又は 3 年平均) が予定価格 (税抜) の 2 分の 1 以上あること
技 術 者 の 配 置	現場代理人及び主任技術者を配置できること。 ※現場代理人と主任技術者の兼務可
工 事 実 績	建築一式工事の実績を有すること (平成 1 4 年度以降、官公庁元請で受注形態：単独)
入 札 参 加 業 者 数	<b>8 社</b>
契 約 金 額	<b>38,900,000 円 (税抜)</b>
入 札 の 経 緯 及 び 結 果	8 者が応札。6 社が最低制限価格を下回ったため失格、霞興業(有)を落札候補者とした。入札参加資格審査の結果、適格であったため同者を落札者と決定した。

発注公告

桑名市調達公告第 72 号

事後審査型条件付一般競争入札の実施について

事後審査型条件付一般競争入札に付するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定により、次のとおり公告する。

平成24年6月7日

桑名市長 水 谷 元

契 約 番 号	4 2 4 1 1 0 0 0 3 1		工事担当課	建築住宅課
工 事 名	正和中学校トイレ改修工事			
工 事 場 所	桑名市大字坂井 3 3 9 番地 2 5 地内			
工 事 概 要	トイレ改修工事〔生徒・職員トイレ全面改修317.72㎡〕、多目的トイレ増設（9.24㎡）〕 建築工事一式 機械設備工事一式 電気設備工事一式 ※現場工期 平成24年8月29日を完成とする。			
予 定 価 格	4 2, 4 5 5, 0 0 0 円（税抜）			
履 行 期 限	契約の日から 平成24年9月14日 まで			
発 注 業 種	建築工事業			
参加資格要件	建設業許可	建築工事業		
		<input checked="" type="checkbox"/> 特定 <input checked="" type="checkbox"/> 一般		
	所 在 地	<input checked="" type="checkbox"/> 市内業者 <input type="checkbox"/> 準市内業者 <input type="checkbox"/> 県内業者 <input type="checkbox"/> 県外業者		
	経 審 点 数	市内業者	5 7 0	点以上 点以下
		準市内業者		点以上 点以下
		県内業者		点以上 点以下
		県外業者		点以上 点以下
	完成工事高	発注業種の完成工事高（2年又は3年平均）が予定価格（税抜）の2分の1以上		
	同 種 工 事 施 工 実 績	平成14年度以降、官公庁元請（受注形態：単独）で建築一式工事		
	技術者要件	<input checked="" type="checkbox"/> 現場代理人	主任技術者の兼務可	
<input checked="" type="checkbox"/> 主任技術者		<input type="checkbox"/> 専任配置	2級建築士又は2級建築施工管理技士（建築）以上	
<input type="checkbox"/> 監理技術者		<input type="checkbox"/> 専任配置		
<input type="checkbox"/> その他技術者		<input type="checkbox"/> 専任配置		
その他				
設 計 図 書 の 閲 覧	期 間	本公告の日から 平成24年6月11日（月） 16時00分まで		
	場 所	桑名市役所 契約監理課		
質 疑 ・ 回 答	受 付 期 間	本公告の日から 平成24年6月11日（月） 16時00分まで 質問書は別紙様式によりFAX、メールまたは持参により提出すること。 （FAX、メールにより提出する場合は、送信後に確認のため必ず電話連絡すること。） FAX 0594-24-1352 E-mail keiyakum@city.kuwana.lg.jp		
	回 答 日	平成24年6月14日（木） 入札情報公開システム→発注情報検索→当該案件に回答書を掲載する。		
入 札 方 法 等	入 札 方 法	「桑名市電子入札システム」を利用した入札		
	工事費内訳書	要 入札金額の根拠となった内訳書（入札額と同額）を添付すること		
	提出期間等	質疑回答日の翌日8時30分から平成24年6月19日（火） 16時00分まで		
	開札立会人	入札参加者は入札日の開札に立ち会うことができる。（前日までに申し出を要する。） （立会人は、入札開始5分前に本庁4階 契約監理課窓口へお越しください。）		
入札（開札）日時	日 時	平成24年6月22日（金） 9時20分から		
	場 所	桑名市役所 4階入札室		
最低制限価格	採用(変動型最低制限価格)			
入札保証金	免除			
契約保証金	要（契約金額の1/10以上の額）			
前 払 金	有（契約金額の4/10以内の額）			
部 分 払	無			

# 入 札 経 過 表

1頁

契 約 番 号	4 2 4 1 1 0 0 0 3 1	工 事 担 当 課	建築住宅課
工 事 名	正和中学校トイレ改修工事		
工 事 場 所	桑名市大字坂井 3 3 9 番地 2 5 地内		
履 行 期 限	平成 2 4 年 7 月 5 日 から 平成 2 4 年 9 月 1 4 日 まで		
入 札 日 時	平成 2 4 年 6 月 2 2 日 9 時 2 0 分	業 種	建築工事業
予 定 価 格 ( 税 抜 )	4 2 , 4 5 5 , 0 0 0 円	最低制限価格 (税抜)	3 6 , 0 1 1 , 0 0 0 円
契 約 金 額 ( 税 抜 )	3 8 , 9 0 0 , 0 0 0 円	落 札 率 ( % )	9 1 . 6 2 %
コ メ ン ト	6 者失格：最低制限価格を下回ったため		

No.	入 札 業 者 名	落 札 候 補 順 位	第 1 回入札額(円)	第 2 回入札額(円)	摘要
1	株式会社マルキ松田組 代表取締役 松田常弘	失格 35,876,000			
2	三重同愛建設協同組合 代表理事 森部ゆかり	失格 35,894,000			
3	大幸建設工業株式会社 代表取締役 諸戸薫	失格 35,959,000			
4	有限会社ナカムラ建設 代表取締役 中村康法	失格 35,977,000			
5	株式会社薫田工務店 代表取締役 薫田靖夫	失格 35,999,000			
6	株式会社伊藤工務店 代表取締役 伊藤雅典	失格 36,010,000			
7	霞興業有限公司 代表取締役 糸見勘一	落札決定 38,900,000			
8	名星ディストラクト株式会社 代表取締役 金森伸夫	39,200,000			



## 抽 出 事 案 説 明 書 (4)

発 注 方 式	事後審査型条件付一般競争入札 ※低入札価格調査試行案件
発 注 業 種 担 当 課	建築一式工事 建築住宅課
契 約 番 号	4241100053
工 事 名	(仮称) 陽だまりの丘複合施設建設 (建築) 工事
工 事 場 所	桑名市陽だまりの丘4丁目2201-2 地内
工 事 概 要	I 総合仮設工事 II 建築工事 III 外構工事 鉄骨造平屋建 敷地面積: 7,498.97㎡、建築面積: 1,297.92㎡、延べ面積1,235.63㎡
履 行 期 限	平成24年10月2日から平成25年6月28日
入 札 執 行 日	平成24年7月27日 午前9時00分から
入 札 参 加 資 格 ( 発 注 区 分 )	建築工事業の許可業者で次の要件を満たす者 ① 経審点数 (建築) 市内業者 730点以上 準市内業者 900点以上 ② 完成工事高 (2年又は3年平均) が予定価格 (税抜) の2分の1以上あること
技 術 者 の 配 置	現場代理人及び監理技術者 (建築) を専任配置できること ※現場代理人と監理技術者の兼務可 ※低入札価格で契約を締結する場合、現場代理人及び監理技術者の他に監理技術者に求める資格を有する者を専任の担当技術者として1名配置すること。
工 事 実 績	建築一式工事の実績を有すること (平成14年度以降、官公庁元請で受注形態: 単独)
入 札 参 加 業 者 数	<b>4 社</b>
契 約 金 額	<b>214,800,000 円 (税抜)</b>
入 札 の 経 緯 及 び 結 果	4者が応札し、最低価格であった(株)大橋組の入札価格が調査基準価格を下回っていたため、見積内訳書の確認を実施した。その結果、判断基準を満たしていたことから、引き続き、低入札価格調査を実施した。調査の結果、契約の内容に適合した履行が可能と判断されたことから落札候補者とし、その後、入札参加資格に係る事後審査を行った。審査の結果、適格であったため当該業者を落札者と決定した。

発注公告  
【低入札価格調査制度試行案件】

桑名市調達公告第103号

事後審査型条件付一般競争入札の実施について

事後審査型条件付一般競争入札に付するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定により、次のとおり公告する。

平成24年7月12日

桑名市長 水 谷 元

契 約 番 号	4 2 4 1 1 0 0 0 5 3		工事担当課	建築住宅課
工 事 名	(仮称) 陽だまりの丘複合施設建設（建築）工事			
工 事 場 所	桑名市陽だまりの丘4丁目2201-2 地内			
工 事 概 要	鉄骨造平屋建 敷地面積：7,498.97㎡、 建築面積：1,297.92㎡、 延べ面積1,235.63㎡ Ⅰ 総合仮設工事 Ⅱ 建築工事 Ⅲ 外構工事			
予 定 価 格	256,739,000 円 (税抜)			
履 行 期 限	契約の日から 平成25年6月28日 まで			
発 注 業 種	建築一式工事			
参加資格要件	建設業許可	建築工事業		
		<input checked="" type="checkbox"/> 特定 <input type="checkbox"/> 一般		
	所 在 地	<input checked="" type="checkbox"/> 市内業者 <input checked="" type="checkbox"/> 準市内業者 <input type="checkbox"/> 県内業者 <input type="checkbox"/> 県外業者		
	経 審 点 数	市内業者	730	点以上 点以下
		準市内業者	900	点以上 点以下
		県内業者		点以上 点以下
		県外業者		点以上 点以下
	完成工事高	発注業種の完成工事高(2年又は3年平均)が予定価格(税抜)の2分の1以上		
	同 種 工 事 施 工 実 績	平成14年度以降、官公庁元請(受注形態：単独)で以下のとおり 建築一式工事		
	技術者要件	<input checked="" type="checkbox"/> 現場代理人	監理技術者の兼務可	
		<input type="checkbox"/> 主任技術者	<input type="checkbox"/> 専任配置	
		<input checked="" type="checkbox"/> 監理技術者	<input checked="" type="checkbox"/> 専任配置	建設業法第26条に定める監理技術者(建築)
		<input type="checkbox"/> その他技術者	<input type="checkbox"/> 専任配置	
設 計 図 書 の 閲 覧	期 間	本公告の日から 平成24年7月17日(火) 16時00分まで		
	場 所	桑名市役所 契約監理課		
質 疑 ・ 回 答	受 付 期 間	本公告の日から 平成24年7月17日(火) 16時00分まで 質問書は別紙様式によりFAX、メールまたは持参により提出すること。 (FAX、メールにより提出する場合は、送信後に確認のため必ず電話連絡すること。) FAX 0594-24-1352 E-mail keiyakum@city.kuwana.lg.jp		
	回 答 日	平成24年7月19日(木) 入札情報公開システム→発注情報検索→当該案件に回答書を掲載する。		
入 札 方 法 等	入 札 方 法	「桑名市電子入札システム」を利用した入札		
	工事費内訳書	要 入札金額の根拠となった内訳書(入札額と同額)を添付すること		
	提出期間等	質疑回答日の翌日8時30分から平成24年7月24日(火) 16時00分まで		
	開札立会人	入札参加者は入札日の開札に立ち会うことができる。(前日までに申し出を要する。) (立会人は、入札開始5分前に本庁4階 契約監理課窓口へお越しください。)		
入札(開札)日時	日 時	平成24年7月27日(金) 9時00分から		
	場 所	桑名市役所 4階入札室		
調査基準価格	採用(事後公表)			
失格基準価格	採用(事後公表)			
入札保証金	免除			
契約保証金	要(契約金額の1/10以上の額。但し、低入札価格で契約を締結する場合は、契約金額の3/10以上の額。)			
前 払 金	有(契約金額の4/10以内(上限8,000万円)の額。但し、低入札価格で契約を締結する場合は、契約金額の2/10以内の額。)			
部 分 払	無			

契 約 番 号	4 2 4 1 1 0 0 0 5 3	工 事 担 当 課	建築住宅課
工 事 名	(仮称) 陽だまりの丘複合施設建設 (建築) 工事		
工 事 場 所	桑名市陽だまりの丘4丁目2201-2地内		
履 行 期 限	平成24年 8月15日 から 平成25年 6月28日 まで		
入 札 日 時	平成24年 7月27日 9時00分	業 種	建築工事業
予 定 価 格 ( 税 抜 )	2 5 6 , 7 3 9 , 0 0 0 円	最低制限価格 (税抜)	—
契 約 金 額 ( 税 抜 )	2 1 4 , 8 0 0 , 0 0 0 円	落 札 率 ( % )	8 3 . 6 6 %
コ メ ン ト	調査基準価格 (税抜) = 218,228,000 円 失格基準価格 (税抜) = 176,005,000 円		

[illegible]

## 抽 出 事 案 説 明 書 (5)

入 札 方 式	指名競争入札
発 注 業 種 担 当 課	建築関係コンサルタ 建築住宅課 ント
契 約 番 号	4242100068
業 務 名	桑名市役所本庁舎耐震補強事業監理委託
業 務 場 所	桑名市中央町二丁目 3 7 番地 地内
業 務 概 要	桑名市役所本庁舎耐震補強事業監理委託 一式 その他業務（設計段階における打合せへの出席、意見の具申、設計成果物の詳細なチェック・確認）
履 行 期 限	平成24年7月30日から平成26年7月14日
入 札 執 行 日	平成24年7月24日 午後4時30分から
技 術 者 の 配 置	管理技術者を配置できること
指 名 業 者 数	14 社
契 約 金 額	22,000,000 円（税抜）
入札業者を選定した考え方	本業務は庁舎免震工事監理業務であり、高い技術力を要することから、一級建築士が100名以上所属し、延べ面積5,000㎡以上の官公署建築物の免震工事の設計または監理業務の実績を有する業者を選定した。
入 札 の 経 緯 及 び 結 果	8 者が辞退。最も低い金額で入札した(株)大建設計名古屋事務所を落札者と決定した。

委託概要  
【指名競争入札】

契 約 番 号	4 2 4 2 1 0 0 0 6 8		委託業務担当課	建築住宅課
委 託 業 務 名	桑名市役所本庁舎耐震補強事業監理委託			
委 託 業 務 場 所	桑名市中央町二丁目 3 7 番地 地内			
業務概要	桑名市役所本庁舎耐震補強事業監理委託 一式 その他業務（設計段階における打合せへの出席、意見の具申、設計成果物の詳細なチェック・確認）一式 施設概要 敷地面積：9， 7 3 5． 5 8 m <sup>2</sup> 建物規模：鉄骨鉄筋コンクリート造 延床面積 1 5， 2 3 3． 1 5 m <sup>2</sup> 用 途：庁舎			
予 定 価 格	2 4， 0 4 5， 0 0 0 円 （税抜）			
履 行 期 限	契約の日から 平成26年7月14日 まで			
発 注 業 種	建築関係コンサルタント			
技 術 者 要 件	管理技術者	一級建築士を配置できること		
質 疑 ・ 回 答	受 付 期 間	平成24年 7 月17日（火）まで 質問書は別紙様式によりFAX、メールまたは持参により提出すること。 （FAX、メールにより提出する場合は、送信後に確認のため必ず電話連絡すること。） E-mail <a href="mailto:keiyakum@city.kuwana.lg.jp">keiyakum@city.kuwana.lg.jp</a> FAX 0594-24-1352		
	回 答 日	平成24年 7 月19日（木） 入札情報公開システム→発注情報検索→当該案件に回答書を掲載する。		
入 札 方 法 等	入 札 方 法	「桑名市電子入札システム」を利用した入札		
	委託業務費内訳書	要 入札金額の根拠となった内訳書(入札額と同額)を添付すること。		
	提出期間等	質疑回答日の翌日8時30分から平成24年7月24日（火）16時00分まで		
	開札立会人	入札参加者は入札日の開札に立ち会うことができる。（前日までに申し出を要する。） （立会人は、入札開始 5 分前に本庁 4 階 契約監理課窓口へお越しください。）		
入札(開札)日時	日 時	平成24年7月24日（火） 16時30分から		
	場 所	桑名市役所 4 階入札室		
最低制限価格	採用（変動型最低制限価格）※桑名市HP 入札・契約情報 → 入札制度 「最低制限価格について」を参照			
入 札 保 証 金	免除			
契 約 保 証 金	要（契約金額の1/10以上の額）			
前 払 金	有（契約金額の3/10以内の額）			
そ の 他	1）入札書の提出方法について「電子入札者心得」を必ず確認すること。 2）設計図書に関する質疑の有無について確認すること。 3）上記のほか、桑名市電子入札実施要綱、桑名市電子入札取扱要領に定めるとおりとする。			

# 入 札 経 過 表

1頁

契 約 番 号	4 2 4 2 1 0 0 0 6 8	所 管 課	建築住宅課
委 託 名	桑名市役所本庁舎耐震補強事業監理委託		
委 託 場 所	桑名市中央町二丁目 3 7 番地 地内		
履 行 期 限	平成24年 7月30日 から 平成26年 7月14日 まで		
入 札 日 時	平成24年 7月24日 16時30分	業 種	建築コンサル
予 定 価 格 ( 税 抜 )	2 4 , 0 4 5 , 0 0 0 円	最低制限価格 ( 税 抜 )	1 9 , 0 3 5 , 0 0 0 円
契 約 金 額 ( 税 抜 )	2 2 , 0 0 0 , 0 0 0 円	落 札 率 ( % )	9 1 . 4 9 %
コ メ ン ト	8者辞退		

No.	入 札 業 者 名	落 札 候 補 順 位	第 1 回入札額(円)	第 2 回入札額(円)	摘要
1	株式会社 I N A 新建築研究所 名古屋支店 支店長 森治郎	24,045,000			
2	株式会社石本建築事務所 名古屋支所 執行役員支所長 植野收	24,045,000			
3	株式会社梓設計 名古屋事務所 所長 中村浩一	24,045,000			
4	株式会社久米設計 名古屋支社 支社長 鈴木一光	24,045,000			
5	株式会社 N T T ファシリティーズ 東海支店 取締役東海支店長 横田昌幸	辞退			
6	株式会社山下設計 中部支社 執行役員支社長 新井一治	辞退			
7	株式会社大建設 名古屋事務所 取締役常務執行役員所長 五十嵐博行	落札決定 22,000,000			
8	株式会社安井建築設計事務所 名古屋事務所 名古屋事務所長 井上孝成	辞退			
9	株式会社佐藤総合計画 中部事務所 事務所長 横田三二	辞退			
10	株式会社アール・アイ・イー 名古屋支社 支社長 浅野和幸	23,800,000			
11	株式会社日建設 名古屋オフィス 常務執行役員名古屋代表 小堀徹	辞退			
12	株式会社日本設計 中部支社 支社長 西山雅彦	辞退			
13	株式会社松田平田設計 大阪事務所 常務執行役員所長 上村晋	辞退			
14	株式会社東畑建築事務所 名古屋事務所 執行役員所長 西村隆男	辞退			

## ◎低入札価格調査制度

従来の最低制限価格を調査基準価格とし、この調査基準価格を下回る入札が行われた場合には、落札(候補)者の決定を一旦保留し、当該入札価格によっては、契約の内容に適合した履行がなされるか否かについて必要な調査を実施し、その調査結果に基づいて落札(候補)者を決定する制度です。

## ◎導入時期

平成24年6月1日施行

## ◎低入札価格調査制度のフロー図

