

令和 7 年度

第 3 回桑名市入札監視委員会審議資料

指名停止状況一覧 (令和7年9月～12月)

年 月 日	令和7年10月17日	令和7年11月17日
事 件 名	独占禁止法違反行為	公契約関係競売妨害又は談合
指名停止の理由	<p>公正取引委員会は、特定特装車製品の製造販売業者が、独占禁止法第3条（不当な取引制限の禁止）の規定に違反する行為を行っていたとして、排除措置命令及び課徴金納付命令を行ったことを令和7年9月24日に発表しました。</p> <p>公表された事業者が同法第3条に違反したことは、桑名市請負工事入札参加者指名停止基準別表第2第2号（2）に該当します。</p>	<p>株式会社中央技術コンサルタンツの支店長が、宮城県気仙沼市が発注した橋梁の補修設計業務の入札をめぐり、令和7年8月20日に公契約関係競売等妨害の罪で仙台地検に起訴されました。</p> <p>有資格業者である同社の役員等が、公契約関係競売等妨害の罪で公訴提起されたことは、桑名市請負工事入札参加者指名停止基準別表第2第3号（3）に該当します。</p>
指名停止業者	<p>極東開発工業株式会社 代表取締役 布原 達也</p>	<p>株式会社中央技術コンサルタンツ 三重営業所 三重営業所長 中井一也</p>
	<p>新明和工業株式会社 流体事業部営業本部中部支店 支店長 安原 巧</p>	
備 考		
指名停止期間	1ヶ月（R7.10.17～R7.11.16）	1ヶ月（R7.11.17～R7.12.16）

●工事－事後審査型条件付一般競争入札：５６件

入札日	契約番号	工事（委託）名	担当課	業種	入札方法	予定価格 （税込）（円）	当初請負代金額 （税込）（円）	基準価格 （税込）（円）	最低制限価格 （税込）（円）	落札業者名	落札率	参加者数	失格者数
9/3	711	蛸塚益生線他道路整備他工事	桑名駅周辺整備事務所	1	一般(総評_特別簡易型(地域貢献型))	70,189,900	64,614,000	調査基準価格 64,614,000	失格基準価格 59,752,000	株式会社藤井建設	92.05%	4	
9/3	1134	在良まちづくり拠点施設飛散防止フィルム取付工事	地域コミュニティ課	2	一般	2,882,000	2,640,000	2,640,000	2,640,000	株式会社六耀舎	91.60%	4	
9/10	不落	令和7年度 名勝旧諸戸氏庭園保存整備工事	事業推進課	23	一般	25,923,700			23,727,000			1	1
9/10	1157	市道桑名中央線道路修繕工事	土木課	13	一般	18,717,600	17,083,000	17,083,000	17,083,000	三重同愛建設協同組合	91.26%	11	1
9/10	1158	狭あい道路整備工事	事業推進課	1	一般	2,334,200	2,123,000	2,123,000	2,123,000	株式会社三立	90.95%	3	
9/10	1169	桑名市総合運動公園散策路整備工事	土木課	1	一般	30,373,200	27,907,000	27,907,000	27,907,000	株式会社鈴木組	91.88%	10	
9/10	1172	伊賀町公営住宅屋根及び外壁改修工事(1-6号)	都市管理課	2	一般	17,017,000	15,719,000	15,719,000	15,719,000	株式会社伊藤工務店	92.37%	5	
9/17	1174	柿安シティホール屋上防水改修工事	都市管理課	18	一般	6,490,000	5,973,000	5,973,000	5,973,000	大幸建設工業株式会社	92.03%	5	1
9/17	1194	西桑名幹線雨水管路施設工事その2	桑名駅周辺整備事務所	1	一般	49,949,900	45,870,000	45,870,000	45,870,000	三重同愛建設協同組合	91.83%	7	4
9/24	1207	馬道地区雨水管路施設他工事	桑名駅周辺整備事務所	1	一般	49,329,500	49,324,000	45,309,000	45,309,000	株式会社昭栄建設	99.98%	1	
9/24	1210	市道光と園1号線道路修繕工事	土木課	1	一般	3,769,700	3,443,000	3,443,000	3,443,000	株式会社清水	91.33%	7	
9/24	1218	羽田町公営住宅解体工事	都市管理課	2	一般	20,471,000	18,986,000	18,986,000	18,986,000	有限会社 ナカムラ建設	92.74%	5	1
9/24	1219	暫定駅西広場他整備工事	桑名駅周辺整備事務所	1	一般	38,696,900	35,519,000	35,519,000	35,519,000	彩建設株式会社	91.78%	10	1
10/1	1296	令和7年度 名勝旧諸戸氏庭園保存整備工事	事業推進課	23	一般	26,007,300	25,190,000	23,804,000	23,804,000	諸戸緑化産業株式会社 三重支店	96.85%	1	
10/8	1128	市道播磨筒尾線道路修繕工事	土木課	13	一般(総評_特別簡易型(地域貢献型))	52,676,800	48,367,000	調査基準価格 48,389,000	失格基準価格 44,583,000	富山建設株式会社	91.81%	4	
10/8	1274	多度地区通学路整備工事	新たな学校づくり課	1	一般	4,462,700	4,070,000	4,070,000	4,070,000	株式会社伊藤工務店	91.20%	10	1
10/8	1299	橋梁長寿命化修繕工事（1号橋）	土木課	1	一般	4,455,000	4,015,000	4,015,000	4,015,000	株式会社鈴木組	90.12%	4	
10/8	1306	和泉地内排水路修繕工事	土木課	1	一般	7,430,500	6,765,000	6,765,000	6,765,000	株式会社成謙	91.04%	7	
10/15	1347	市民会館空調設備機器更新工事	観光課（市民会館）	9	一般	32,648,000	32,615,000	30,426,000	30,426,000	株式会社カキトー	99.89%	2	
10/22	1315	新屋敷市営住宅312号他3室退去修繕	都市管理課	2	一般	8,778,000	8,085,000	8,085,000	8,085,000	三重同愛建設協同組合	92.10%	6	2
10/22	1367	泥川堆積土砂撤去工事	土木課	1	一般	1,258,400	1,144,000	1,144,000	1,144,000	株式会社真栄田サービス	90.90%	1	
10/29	1346	深川町改良住宅9号室退去修繕	都市管理課	2	一般	4,994,000	4,576,000	4,576,000	4,576,000	三重同愛建設協同組合	91.62%	3	
10/29	1379	七和まちづくり拠点施設公共下水道接続工事	地域コミュニティ課	9	一般	4,246,000	3,916,000	3,916,000	3,916,000	市原工業株式会社	92.22%	3	
10/29	1391	桑名中央東員線道路整備工事	桑名駅周辺整備事務所	1	一般	14,287,900	13,068,000	13,068,000	13,068,000	株式会社鈴木組	91.46%	8	
11/5	1375	市道福島深谷線道路改良工事	土木課	13	一般	57,040,500	52,426,000	52,426,000	52,426,000	有限会社 ナカムラ建設	91.91%	7	1
11/5	1393	多度学校給食センター受変電設備改修工事	都市管理課	8	一般	40,150,000	37,389,000	37,389,000	37,389,000	株式会社 ミツワ	93.12%	4	2
11/5	1418	市道下深谷部42号線道路修繕工事	土木課	1	一般	1,862,300	1,694,000	1,694,000	1,694,000	株式会社真栄田サービス	90.96%	3	
11/12	1441	立会川堆積土砂撤去工事	土木課	1	一般	1,435,500	1,331,000	1,331,000	1,331,000	株式会社真栄田サービス	92.72%	2	1
11/12	1442	市道桑名中央線道路修繕工事（その2）	土木課	1	一般	4,809,200	4,378,000	4,378,000	4,378,000	株式会社サコス	91.03%	4	
11/12	1448	市道芳ヶ崎3号線道路修繕工事	土木課	1	一般	5,674,900	5,170,000	5,170,000	5,170,000	サンテック株式会社	91.10%	6	
11/26	1462	岳見町市営住宅136号他1室退去修繕	都市管理課	2	一般	3,960,000	3,630,000	3,630,000	3,630,000	ニワ工業株式会社	91.66%	4	
11/26	1464	川成町市営住宅121号室退去修繕	都市管理課	2	一般	3,784,000	3,465,000	3,465,000	3,465,000	大幸建設工業株式会社	91.56%	4	
11/26	1499	多度町香取地内排水路修繕工事	土木課	1	一般	6,484,500	5,918,000	5,918,000	5,918,000	株式会社三立	91.26%	6	
12/3	1525	狭あい道路整備工事その2	事業推進課	13	一般	968,000	880,000	880,000	880,000	伊勢土建工業株式会社	90.90%	6	1
12/10	1433	桑名市防災拠点施設機能拡充工事	防災・危機管理課	2	一般(低入)	133,870,000	124,817,000	調査基準価格 124,784,000	失格基準価格 117,238,000	株式会社伊藤工務店	93.23%	1	
12/10	1502	27街区宅盤整備他工事	桑名駅周辺整備事務所	1	一般	73,715,400	67,903,000	67,903,000	67,903,000	株式会社藤井建設	92.11%	3	

入札日	契約 番号	工事（委託）名	担当課	業種	入札方法	予定価格 （税込）（円）	当初請負代金額 （税込）（円）	基準価格 （税込）（円）	最低制限価格 （税込）（円）	落札業者名	落札率	参加 者数	失格 者数
9/2	1043	山ノ手通配水管布設替工事	水道課	1	一般	7,694,500	7,018,000	7,018,000	7,018,000	株式会社真栄田サー ビス	91.20%	6	
9/2	1105	明正幹線明正通二丁目枝線汚 水管路施設工事	下水道課	1	一般	25,168,000	23,045,000	23,045,000	23,045,000	株式会社伊藤工務店	91.56%	9	
9/2	1133	明正町配水管布設替工事	水道課	1	一般	22,419,100	20,548,000	20,548,000	20,548,000	株式会社瀬古設備	91.65%	11	
9/9	913	立田町配水管布設替工事	水道課	1	一般	57,743,400	53,152,000	53,152,000	53,152,000	新成テック株式会社	92.04%	15	
9/9	1036	長島町千倉配水管布設替工事 （その１）	水道課	1	一般	99,766,700	92,070,000	92,070,000	92,070,000	株式会社後藤パイピ ング	92.28%	4	
9/9	1037	長島町千倉配水管布設替工事 （その２）	水道課	1	一般 （低入）	101,063,600	86,566,436	調査基準価格 93,258,000	失格基準価格 86,559,000	新成テック株式会社	85.65%	4	
9/9	1087	蓮花寺減圧弁布設替工事	水道課	1	一般	59,503,400	54,901,000	54,901,000	54,901,000	株式会社瀬古設備	92.26%	11	
10/28	1363	川岸町配水管布設替工事（そ の１）	水道課	1	一般	32,544,600	29,876,000	29,876,000	29,876,000	株式会社真栄田サー ビス	91.80%	14	
10/28	1383	桑名本郷ほか配水管布設替工 事	水道課	1	一般	7,923,300	7,238,000	7,238,000	7,238,000	株式会社大島水道	91.35%	7	
11/4	1355	桑部配水管布設替工事	水道課	1	一般	72,397,600	66,726,000	66,726,000	66,726,000	株式会社後藤パイピ ング	92.16%	4	
11/4	1364	川岸町配水管布設替工事（そ の２）	水道課	1	一般	54,835,000	50,479,000	50,479,000	50,479,000	株式会社後藤パイピ ング	92.05%	10	
11/4	1384	東汰上ほか配水管布設替工事	水道課	1	一般	7,200,600	6,578,000	6,578,000	6,578,000	トチオ機器設備株式 会社	91.35%	5	
11/4	1395	上野浄水場5号ろ過池ろ過砂 補充工事	水道課	26	一般	28,798,000	26,433,000	26,433,000	26,433,000	多度設備工業株式会 社	91.78%	3	
11/11	1435	明正幹線明正通二丁目枝線汚 水管路施設工事その２	下水道課	1	一般	14,843,400	13,563,000	13,563,000	13,563,000	株式会社昭伊藤建設	91.37%	8	
11/25	1450	甚内ポンプ場ほかUPS取替工 事	下水道課	8	一般	1,970,100	1,837,000	1,804,000	1,804,000	桑名電気産業株式会 社	93.24%	1	
11/25	1474	馬道小野山幹線馬道枝線汚水 管路施設工事（駅西地区）	下水道課	1	一般	4,348,300	3,960,000	3,960,000	3,960,000	有限会社コーワ工業	91.07%	7	
12/2	1488	小貝須配水管布設替工事	水道課	1	一般	46,411,200	42,680,000	42,680,000	42,680,000	共和水道株式会社	91.96%	12	1
12/9	1472	多度9号井電気・機械設備工 事	水道課	8	一般 （低入）	646,369,900	594,000,000	調査基準価格 591,283,000	失格基準価格 553,245,000	荏原商事株式会社 中部支社	91.89%	1	
12/9	不落	長島地区遠方監視制御装置更 新工事	水道課	8	一般 （低入）	167,586,100		調査基準価格 153,714,000	失格基準価格 145,211,000			2	2
12/23	1604	長島浄化センター場内排水ボ ンプ取替工事	下水道課	2000	一般	3,726,800	3,410,000	3,388,000	3,388,000	桑名電気産業株式会 社	91.49%	2	

●コンサル－事後審査型条件付一般競争入札：9件

入札日	契約 番号	工事（委託）名	担当課	業種	入札 方法	予定価格 （税込）（円）	当初請負代金額 （税込）（円）	基準価格 （税込）（円）	最低制限価格 （税込）（円）	落札業者名	落札率	参加 者数	失格 者数
9/17	1209	橋梁等法定点検業務委託	土木課	5302	一般	22,884,400	18,876,000	18,876,000	18,876,000	中央コンサルタンツ 株式会社 三重事務 所	82.48%	36	1
10/22	1361	路面下空洞調査業務委託	土木課	5305	一般	1,714,900	1,320,000	1,320,000	1,320,000	株式会社テイコク 三重営業所	76.97%	3	
10/29	不調	多度学校給食センター調理室他 空調機設置工事設計業務委託	都市管理課	5201 5204	一般	2,365,000						0	
10/29	1386	桑名市消防署複合化改修工事 設計業務委託	都市管理課	5201	一般	17,737,500	14,663,000	14,542,000	14,542,000	K E N－空間設計	82.66%	1	
11/5	1420	(都)桑名北部東員線土地評価 業務委託（その１）	事業推進課	5502	一般	4,999,500	4,114,000	4,114,000	4,114,000	株式会社名邦テクノ 三重営業所	82.28%	5	1
11/5	1421	(都)桑名北部東員線物件補償 調査業務委託（その１）	事業推進課	5503	一般	4,986,300	4,103,000	4,103,000	4,103,000	株式会社弘洋第一コ ンサルタンツ 三重 支社北勢営業所	82.28%	4	
11/19	1492	多度学校給食センター調理室他 空調機設置工事設計業務委託	都市管理課	5201 5204	一般	2,887,500	2,805,000	2,354,000	2,354,000	玉小建築設計室	97.14%	2	
9/2	1080	配水管設計業務委託（希望ヶ 丘地区）	水道課	5313	一般	17,270,000	14,245,000	14,245,000	14,245,000	丸栄調査設計株式会 社	82.48%	6	
9/30	1252	長島浄化センター外壁改修工 事設計業務委託	下水道課	5201	一般	2,151,600	2,090,000	1,760,000	1,760,000	株式会社エクシア	97.13%	4	

●コンサル－随意契約：2件

入札日	契約 番号	工事（委託）名	担当課	業種	入札 方法	予定価格 （税込）（円）	当初請負代金額 （税込）（円）	基準価格 （税込）（円）	最低制限価格 （税込）（円）	落札業者名	落札率	参加 者数	失格 者数
12/3	1553	蛸塚益生線他整備工事積算業 務委託（令和7年度）	桑名駅周辺 整備事務所	5307	随契	3,520,000	3,168,000			公益財団法人三重県 建設技術センター	90.00%	1	
12/23	1640	桑名市防災拠点施設機能拡充 工事監理業務委託	防災・危機 管理課	5201	随契	2,970,000	2,970,000			建築設計事務所アト リエ21	100.00%	1	

●プロポーザル随意契約：3件

契約日	No.	案件名	担当課	予定価格 (税込) (円)	予算上限額 (税込) (円)	当初請負代金額 (税込) (円)	落札業者名	落札率	参加 者数	失格 者数
9/1	1	桑名市第10期介護保険事業計画・第11期老人福祉計画策定支援業務	介護高齢課	6,380,000	6,996,000	6,380,000	株式会社エディケーション	100.00%	2	0
10/1	2	桑名市認知症伴走型総合相談事業業務	介護予防支援室	1,000,000	1,000,000	966,005	m&n合同会社	96.60%	5	0
				1,000,000	1,000,000	1,000,000	医療法人社団青藍会	100.00%		
				1,000,000	1,000,000	1,000,000	株式会社ふるさと	100.00%		
				1,000,000	1,000,000	1,000,000	有限会社スイート	100.00%		
				1,000,000	1,000,000	1,000,000	メディカル・ケア・サービス三重株式会社	100.00%		
11/11	3	桑名市社会体育施設照明設備LED化事業	スポーツ振興課	191,531,000	232,246,875	191,530,680	三井住友トラスト・パナソニックファイナンス株式会社	100.00%	1	0

令和6年度変更契約一覧

No.	工事名	請負者	工期				契約金額(税込)(円)		増減率	変更理由
			当初		変更後		当初	変更後		
			着手	完成	着手	完成				
1	西桑名西方線道路整備他工事	株式会社藤井建設	令和6年5月21日	令和7年1月25日			85,404,000	118,567,900	138.83%	本工事の主たる変更理由は、解体跡地残土に不明物が混ざっていたことから、土砂としての処分ができず、当該不明物の処分費が増加したこと及び残土受入費が必要な処分地しかなかったため、処分費を計上したことによるものである。
2	蛸塚益生線他道路整備他工事（北工区）	株式会社大島水道	令和6年5月21日	令和6年12月31日	令和6年5月21日	令和7年7月31日	61,820,000	96,356,700	155.87%	主な変更理由は、歩道及び新設道路との段差等を解消させるため、舗装の施工範囲を追加したこと、信号機器の設置のレイアウトの変更に伴う増額変更である。
3	6-8号他道路整備他工事	株式会社 J I T L U C K	令和6年5月14日	令和6年11月29日	令和6年5月14日	令和7年3月24日	45,848,000	76,838,300	167.59%	①主な請負金額変更理由は、工事期間中に行われた解体後の宅盤にてレンガ等のゴミが混入しており、処分が必要であることから残土の処分、運搬、宅盤盛土の追加による増額変更である。 ②主な請負金額変更理由は、補償の進捗に伴い、宅盤整備工及び排水構造物工が追加となり、それに附随して構造物取壊工が増えたことによる増額変更。
4	国道421号取付部道路整備他工事	三光建設株式会社	令和6年5月14日	令和6年12月4日	令和6年5月14日	令和7年2月28日	22,110,000	31,562,300	142.75%	主たる変更理由は、補償の進捗に伴い、宅盤整備工及び排水構造物工が追加となり、それに附随して構造物取壊工及び建設発生土処分費が増えたことによる増額変更である。
5	美鹿地区大谷用水法面復旧工事	株式会社旭興業	令和6年5月14日	令和6年8月27日	令和6年5月14日	令和6年10月25日	5,643,000	6,989,400	123.86%	既設法面の岩盤表面に存在する軟弱土の排土、これに伴う裏詰め材の数量増し等に伴う増額変更である。
6	6-22号他道路整備他工事	株式会社三立	令和6年5月21日	令和6年10月27日	令和6年5月21日	令和6年11月29日	23,639,000	23,746,800	100.46%	①主な変更理由は、残土受入費が必要な処分地しかなかったため、処分費を計上したこと及び補償の進捗により宅盤整備工事が急遽必要になったことによる増額変更。 ②主な変更理由は、側溝布設延長を一部取止めたことによる減額変更。
7	西口駅前線他道路整備他工事	有限会社ナカムラ建設	令和6年6月4日	令和6年10月16日			14,619,000	15,864,200	108.52%	主な変更理由は、補償の進捗により宅盤整備が追加になったことによる増額変更。
8	桑名駅西広場シェルター設置工事	有限会社ナカムラ建設	令和6年6月11日	令和7年2月20日			32,197,000	32,237,700	100.13%	本工事の主たる変更理由は、残土受入費が必要な処分地しかなかったため、処分費を計上したこと及びシェルター基礎施工時に既設構造物が支障となったことから撤去を追加施工したことによるものである。
9	桑名市総合運動公園サッカー場メイングラウンド人工芝張替工事	三光建設株式会社	令和6年9月26日	令和7年3月14日			248,973,450	292,202,900	117.36%	①グラウンドの平坦性の試験結果による切削工、基層工を追加したことによる設計変更（増額）を行うものである。 ②現場精査したことによる設計変更（増額）を行うものである。
10	藤が丘小学校階段棟外壁改修他工事	大幸建設工業株式会社	令和6年6月25日	令和6年9月13日			6,864,000	6,975,100	101.62%	本工事において、足場設置後、既設状況の目視及び打診による調査を行い報告書を提出することとしている。その調査の結果、ひび割れ部等の数量が設計よりも増加したことから、設計変更を行うものである。
11	西口駅前線電線共同溝整備他工事	新成テック株式会社	令和6年7月9日	令和7年3月14日	令和6年7月9日	令和7年6月30日	95,194,000	142,179,400	149.36%	①本工事の主たる変更理由は、残土受入費が必要な処分地しかなかったため、処分費を計上したことによる金額変更。 ②本工事の主たる変更理由は、駅西広場の供用開始に向け、歩行者通路の排水能力を確保するための整備を行ったことによるもの。
12	西汰上地区他防火水槽改修工事	株式会社三立	令和6年7月2日	令和7年2月28日			35,101,000	37,466,000	106.74%	現場状況を精査した結果、安全面を考慮した仮設の追加や、施工面積の増加があったこと等により、設計変更を行うものである。
13	市道西方西別所1号線道路修繕工事	共和水道株式会社	令和6年7月9日	令和7年1月31日			18,953,000	22,163,900	116.94%	数量を精査したところ、排水構造物工等が増加したことによる請負金額の変更（増額）を行う。
14	市道藤が丘蓮花寺線外道路修繕工事	株式会社藤井建設	令和6年7月16日	令和6年12月13日			28,655,000	30,807,700	107.51%	数量を精査した結果、工法や施工延長の変更があったことにより、設計変更を行うものである。
15	桑栄団地51号室・105号室退去修繕	三重同愛建設協同組合	令和6年7月16日	令和6年9月30日			5,654,000	5,896,000	104.28%	本工事は市営住宅の新規入居者を募集するにあたり、内装をリフォームする工事である。現場状況の精査により改修内容に変更が発生したことから、設計変更を行うものである。
16	桑部小学校放送設備及び火災報知設備改修工事	東新電機工業株式会社	令和6年7月16日	令和6年10月16日			5,720,000	6,333,800	110.73%	本工事の自動火災報知設備更新に伴い、旧式のイオン化式煙感知器及び防火扉電磁レリーズが誤作動する恐れがあることから、当該煙感知器及びレリーズの取替が必要になったことから、設計変更を行うものである。
17	市道坂井多度線道路改良工事（小山地区）	三重同愛建設協同組合	令和6年8月6日	令和7年1月31日			29,392,000	32,267,400	109.78%	数量を精査したところ、舗装面積等が増加したことによる請負金額の変更（増額）を行う。
18	桑栄団地公営住宅バルコニー防水改修他工事	大幸建設工業株式会社	令和6年8月27日	令和7年3月10日			52,272,000	53,588,700	102.52%	本工事において、バルコニーの既設防水層が二重にある部分が発見された。防水工事の品質確保の為、既設防水層の完全撤去が必要ことから撤去費用が増加した。また、現場状況を精査した結果、バルコニーの物干台等の移設作業が増加したことから、設計変更を行うものである。
19	市道深谷柚井線外舗装修繕工事	株式会社三立	令和6年8月27日	令和6年11月20日			6,072,000	7,191,800	118.44%	施工箇所の変更により、舗装面積等が増加したことにより、設計変更を行うものである。
20	市道天王平1号線道路改良工事	株式会社鈴木組	令和6年8月27日	令和7年3月14日			37,983,000	38,450,500	101.23%	現場状況を精査した結果、舗装面積が増加したこと等により設計変更を行うものである。
21	市道福島深谷線道路改良工事	新成テック株式会社	令和6年8月27日	令和7年2月13日	令和6年8月27日	令和7年3月12日	43,846,000	48,690,400	111.05%	試掘の結果、水道埋設管の位置が当初設計より車道側にあることが判明したため、ガードレールの設置位置を歩道側にずらしたことに伴い、路肩部の舗装面積が増加したこと及び地元協議の結果、円滑な道路法線を確保するため、擁壁工を追加したこと等による設計変更（増額）である。

No.	工事名	請負者	工期				契約金額(税込)(円)		増減率	変更理由
			当初		変更後		当初	変更後		
			着手	完成	着手	完成				
22	農道坂井7号線道路改良工事	有限会社ツカサ工業	令和6年9月10日	令和7年1月10日			8,910,000	9,115,700	102.31%	本工事の主たる変更理由は、建設発生土を有料処分地に搬出したことに伴う請負代金額の増額変更である。
23	市道坂井多度線道路改良工事（星見ヶ丘地区他）	株式会社真栄田サービス	令和6年9月10日	令和7年1月23日			24,585,000	28,408,600	115.55%	地元協議の結果、一部工区において交通規制期間短縮のため舗装撤去工法を変更したこと及び近隣箇所の現場確認の結果、区画線の施工延長を増工したこと等による変更（増額）である。
24	六華苑滝用水中ポンプ取替工事	東邦地水株式会社	令和6年9月17日	令和7年3月17日			1,848,000	2,138,400	115.71%	本工事は、六華苑において既存水中ポンプの老朽化に伴い取替を行うものである。現場状況を精査した結果、滝配管用弁柵蓋が老朽化しており、蓋の取替を追加したことから設計変更を行うものである。
25	長島中部保育所事務室系統空調機改修工事	株式会社ミツワ	令和6年9月17日	令和6年12月17日			15,334,000	15,048,000	98.13%	本工事は、長島中部保育所において既存空調機の老朽化に伴い、空調設備改修を行うものである。現場状況を精査した結果、冷媒配管経路の変更等が発生したことから、設計変更を行うものである。
26	アイスパークみぞの調整池堆積土砂撤去工事	株式会社藤井建設	令和6年9月24日	令和7年3月17日	令和6年9月24日	令和7年4月25日	84,700,000	94,289,800	111.32%	本工事の変更理由は、想定より土砂が推積していたことによる堀削工の増加及び地盤が軟弱であったことに伴う地盤改良工の追加等により請負金額の変更（増額）を行うものである。 なお、現場が調整池であり施工安全上、出水期（5月）までに竣工したいため当契約において変更契約を行う。
27	桑名駅前ペDESTリアンデッキ撤去工事	シーエヌ建設株式会社	令和6年10月1日	令和7年3月15日			86,680,000	87,148,600	100.54%	主な変更理由は、ペDESTリアンデッキ撤去後の養生工と車線分離標の追加及び交通誘導員の精算に伴う増額変更となります。
28	橋梁長寿命化修繕工事（大手橋外）	株式会社鈴木組	令和6年9月24日	令和7年2月28日			18,062,000	20,982,500	116.17%	①当該橋梁の修繕を要する施工箇所が当初設計より多く、増工したことにより設計変更を行うものである。 ②対象橋梁の主桁等において、損傷箇所が当初設計より大きかったため、断面修復工が増工したことによる設計変更（増額）である。
29	市道桑名駅前線舗装修繕工事	株式会社真栄田サービス	令和6年10月15日	令和7年2月14日			22,286,000	23,912,900	107.30%	安全対策のため、誘導員の増員等による設計変更（増額）を行うものである。
30	矢田用水他仮設工事	三重同愛建設協同組合	令和6年11月5日	令和7年3月14日	令和6年11月5日	令和7年5月31日	17,754,000	22,162,800	124.83%	主な請負金額変更理由は、補償交渉に伴い地権者へ宅地を早急に返却する必要が生じたことから地権者の仮換地に干渉している水路を迂回させるために必要な暗渠排水管和水路撤去の増額変更。
31	日進小学校屋上防水改修工事	株式会社アクアテクト	令和6年11月5日	令和7年2月17日	令和6年11月5日	令和7年3月14日	14,938,000	17,059,900	114.20%	本工事において、既設防水層を撤去したところ、当初設計では想定していなかった防水層、及び、脆弱な下地部分が見つかった。現場状況を精査した結果、下地処理方法の変更が必要なことから、設計変更を行うものである。
32	市道霞町4号線道路修繕工事	有限会社ツカサ工業	令和6年11月12日	令和7年3月7日			5,225,000	5,391,100	103.18%	現場状況を精査した結果、コンクリート工が増加したこと等により設計変更を行うものである。
33	市道坂井多度線道路改良工事（御衣野地区外）	三光建設株式会社	令和6年11月19日	令和7年3月7日			68,299,000	91,260,400	133.62%	施工範囲を追加したこと等による設計変更（増額）を行うものである。
34	桑名駅自由通路東口階段修繕工事	株式会社六耀舎	令和6年11月12日	令和6年12月26日			2,200,000	2,250,600	102.30%	本工事は、桑名駅自由通路東口の南側階段の床シート貼替を実施しています。 本変更は、利用者の方の階段の進行方向をより分かりやすくするために階段進行方向スツテカーの設置を追加するものです。
35	多度町香取地内排水路修繕工事	株式会社サコス	令和6年11月19日	令和7年3月4日			5,478,000	6,686,900	122.07%	現場状況を精査した結果、土工の増加や現場の乗入に係る借地の整備が必要となったことによる設計変更を行うものである。
36	橋梁長寿命化修繕工事（大鳥居2号橋（1号））	三重同愛建設協同組合	令和6年11月26日	令和7年3月14日			19,558,000	23,438,800	119.84%	当該橋梁の修繕を要する箇所が当初設計より多く断面修復工を増工したこと、及び当初見込みより水深が深かったことにより大型土のう工を増工したことによる設計変更（増額）である。
37	川岸地内道路修繕工事	サンテック株式会社	令和6年12月3日	令和7年3月14日	令和6年12月3日	令和7年3月26日	24,816,000	26,309,800	106.02%	現場状況に合わせて、舗装工の面積を増やしたこと等による設計変更（増額）である。
38	流石川河川改良工事	株式会社真栄田サービス	令和6年12月10日	令和7年3月5日			5,401,000	5,596,800	103.63%	現場確認を精査した結果、底張コンクリート面積が増加したこと等により設計変更を行うものである。
39	6-31号他道路整備他工事	株式会社鈴木組	令和6年12月17日	令和7年3月14日			4,521,000	5,538,500	122.51%	主な変更理由は、残土受入費が必要な処分地しかなかったため、処分費を計上したこと及び既設構造物撤去の埋設部が当初見込んでいた数量よりも増加したことによる増額変更。
40	多度保育所2歳児用トイレ改修工事	ニワ工業株式会社	令和6年12月24日	令和7年3月5日			3,927,000	4,027,100	102.55%	現場状況を精査した結果、はつり面積・配管サイズ等の変更が必要なことから、設計変更を行うものである。
41	市道大山田星川線道路修繕工事	伊勢土建工業株式会社	令和7年1月21日	令和7年3月14日	令和7年1月21日	令和7年3月21日	15,026,000	16,779,400	111.67%	事業の進歩を図るため、施工延長を追加したこと、現場精査により集水溝の施工を追加したことによる設計変更を行うものである。
42	9-3号他歩道照明設置工事	株式会社ミツワ	令和7年1月21日	令和7年3月27日	令和7年1月21日	令和7年7月22日	18,843,000	22,335,500	118.53%	主な変更理由は、残土受入費が必要な処分地しかなかったため、処分費を計上したこと及び地元自治会より交差点付近の証明設置の要望を受け、歩道照明を追加したことによる増額変更。

No.	工事名	請負者	工期				契約金額(税込)(円)		増減率	変更理由
			当初		変更後		当初	変更後		
			着手	完成	着手	完成				
43	細川堆積土砂撤去工事	株式会社昭伊藤建設	令和7年1月21日	令和7年3月7日			2,717,000	5,425,200	199.68%	法面部の除草を追加したこと等による請負金額の変更（増額）を行う
44	砂出川堆積土砂撤去工事	株式会社真栄田サービス	令和7年1月21日	令和7年3月14日			3,245,000	4,065,600	125.29%	現場精査による除草面積の増加および仮置場への運搬が生じたことによる設計変更を行うものである。
45	市道大貝須福地1号線舗装修繕工事	有限会社ナカムラ建設	令和7年2月4日	令和7年3月14日			2,145,000	2,058,100	95.95%	現場精査による舗装面積の減少による設計変更を行うものである。
46	馬道小野山幹線馬道枝線污水管路施設工事(駅西地区)	三重同愛建設協同組合	令和6年5月20日	令和6年10月31日			15,675,000	32,404,900	206.73%	地下水位が高くボイリング現象が発生し施工が不可能なことからウェルポイントを追加したこと、及び既設他埋没管が支障となり、土留工が不可能であったことから工法を変更したことによる増額変更
47	中央通幹線東方元町枝線污水管路施設工事(駅西地区)	三重同愛建設協同組合	令和6年5月20日	令和6年9月20日			8,173,000	8,702,100	106.47%	桑名駅周辺整備事務所との協議により舗装版の撤去が発生したこと、残土処分費及び運搬距離の変更による増額変更
48	下深谷北幹線深谷町枝線污水管路舗装復旧工事	株式会社旭興業	令和6年5月20日	令和6年7月31日			4,939,000	5,420,800	109.76%	不陸整正時に補足材を追加したことによる増額変更
49	矢田配水管布設替工事	トチオ機器設備株式会社	令和6年6月3日	令和6年11月29日			13,904,000	18,348,000	131.96%	桑名駅西土地区画整理事業の補償進捗により施工範囲の変更に伴う施工延長の減、及び無料での残土受入れが可能な処分地の確保ができなかったため、有料にて受入れが可能な処分地を選定したことによる運搬距離の増と処分料計上による増額変更
50	福島城下幹線山ノ手通枝線污水管路施設工事(駅西地区)	有限会社ツカサ工業	令和6年6月3日	令和6年9月12日			6,501,000	10,940,600	168.29%	現場発生土の土質試験結果が埋戻し材に不適合なことから、RC-40へ変更したことによる増額変更
51	馬道小野山幹線小野山枝線他污水管路施設工事(駅西地区)	サンテック株式会社	令和6年6月17日	令和6年10月31日	令和6年6月17日	令和6年11月15日	18,282,000	20,306,000	111.07%	現場発生土の土質試験結果が埋戻し材として不適合だったため再生砕石に変更したこと及び残土処分地の決定により処分費が増えたこと並びに当該工事路線において他事業工事(駅西地区画整理、水道)との調整により下水道本管の布設位置を見直したことに伴い、小口径塩ビマンホールを追加したことによる増額変更
52	東方元町配水管布設替工事	株式会社スイセイ設備工業	令和6年6月17日	令和6年10月31日	令和6年6月17日	令和7年1月31日	6,160,000	12,365,100	200.73%	無料での残土受入れが可能な処分地の確保ができなかったため、有料にて受入れが可能な処分地を選定したことによる運搬距離の増と処分料計上に伴う増額変更及び桑名駅西土地区画整理事業の進捗に伴い、既設管撤去工・給水管切替工が増加したことによる増額変更
53	多度北地区浄化センター設備撤去工事	株式会社六兄電気産業	令和6年6月24日	令和6年9月30日			13,871,000	15,722,300	113.35%	廃プラスチック類に汚泥が付着していたことによる処分費の増額および、一部フランジパッキンをアスベスト含有物とみなし処分したことによる増額変更
54	安永七丁目ほか配水管布設替工事	株式会社JITLUCK	令和6年7月8日	令和6年11月29日			23,749,000	25,206,500	106.14%	無料で受入れ可能な残土処分地が見つからなかったため、有料で受入れ可能な処分地へ搬入したことによる増額変更
55	明正幹線明正通2丁目枝線污水管路施設工事	株式会社真栄田サービス	令和6年7月29日	令和6年11月29日			8,118,000	11,804,100	145.41%	現場発生土が土質試験の結果、埋戻し材として不適合だったため再生砕石に変更したこと、残土処分地の決定により運搬距離及び処分費が増えたことによる増額変更
56	西別所ポンプ場電気設備改築工事	野里電気工業株式会社 名古屋支店	令和5年10月2日	令和7年2月28日	令和5年10月2日	令和7年3月14日	130,350,000	134,444,200	103.14%	仮設切替作業について電力事業者等との調整に時間を要したことによる工期の延期、仮設盤用ケーブルについて詳細調査をしたところ容量不足が判明したことによるケーブル変更、床材PTタイルに石綿の含有が判明したため処分が必要となったことによる増額変更
57	主要地方道桑名大安線(桑部橋)道路改良(橋梁上部工)工事に伴う配水管移設工事	JFEエンジニアリング株式会社 名古屋支店	令和6年5月14日	令和7年2月28日			98,560,000	101,548,700	103.03%	橋梁に合わせた支持金具等を変更したことに伴う増額変更
58	外堀配水管布設替工事	株式会社カキトー	令和6年8月26日	令和7年2月28日			44,627,000	57,071,300	127.89%	試掘の結果、他埋設物との離隔を確保することが厳しく占用位置がないことから、仮設配管を追加したことによる増額変更
59	古野浄水場ろ過砂補充工事	多度設備工業株式会社	令和6年8月26日	令和7年2月28日			4,917,000	6,600,000	134.23%	今後の夏の水需要期に濁度上昇を抑えるため、各池の新しい過砂を10cm嵩上げるために5㎡計15㎡の新砂を追加したことによる増額変更
60	多度9号井送水管布設工事(その1)	新成テック株式会社	令和6年9月17日	令和7年3月14日	令和6年9月17日	令和7年5月16日	90,002,000	94,974,000	105.52%	道路管理者との協議による本舗装復旧面積が増えたことによる増額変更
61	多度9号井送水管布設工事(その2)	新成テック株式会社	令和6年9月17日	令和7年3月14日	令和6年9月17日	令和7年5月16日	88,534,600	93,238,200	105.31%	道路管理者との協議による本舗装復旧面積が増えたことによる増額変更
62	大福配水管布設替工事	株式会社スイセイ設備工業	令和6年9月24日	令和7年3月14日			18,579,000	20,105,800	108.22%	土量に変更はなかったが、残土処分地が見つからなかったため有料で受入可能な処分地へ搬入したことによる増額変更
63	長折中野幹線長折枝線污水管路施設工事	三重同愛建設協同組合	令和6年9月30日	令和7年3月14日	令和6年9月30日	令和7年3月27日	39,017,000	38,542,900	98.78%	現場発生土の土質試験結果が埋戻し材として適さなかったため再生砕石に変更したこと、私道において本管布設を取り止めたことによる本管布設延長・土工が減少したことによる減額変更

No.	工事名	請負者	工期				契約金額(税込)(円)		増減率	変更理由
			当初		変更後		当初	変更後		
			着手	完成	着手	完成				
64	汚水管路施設改築工事（マンホール蓋交換）	株式会社清水	令和6年10月7日	令和7年1月31日			12,265,000	13,572,900	110.66%	調整コンクリートに老朽化が見受けられる箇所があったため、撤去復旧等を行ったこと、県道の既設舗装が厚かったことから工法を変更したことによる増額変更
65	長島町千倉配水管布設替工事	トチオ機器設備株式会社	令和6年10月7日	令和7年2月28日			17,204,000	16,974,100	98.66%	当初不断水施工する予定であったが、断水による作業工法に変更したことによる減額変更
66	多度町古野配水管布設替工事	共和水道株式会社	令和6年11月5日	令和7年3月14日			42,317,000	41,514,000	98.10%	土工等の仮置き場による運搬方法及び距離を変更したことによる減額変更
67	上野浄水場ろ過砂補充工事	多度設備工業株式会社	令和6年11月11日	令和7年3月25日			22,011,000	21,440,100	97.41%	ストックしていた掻き取り後の汚砂と今回掻き取りした汚砂を合わせて洗浄し、再生ろ過砂として300㎡の補充を予定していたが、実際は167㎡と少なく、各ろ過池の砂厚を確保するのに217㎡必要なため、最低限必要な砂量を購入ろ過砂に変更し、ろ過砂の補充量を減らしたことによる減額変更
68	多度町小山配水管布設替工事	株式会社瀬古設備	令和6年11月25日	令和7年3月14日			18,843,000	21,096,900	111.96%	地下埋設物との離隔が確保できないため布設位置の変更に伴う延長減であったが、長期断水を回避するために仮設配管（HPPEφ75 L=8.4m）を追加したことによる増額変更
69	西別所配水管布設替工事	市原工業株式会社	令和6年12月16日	令和7年3月14日			8,272,000	8,511,800	102.90%	試掘調査の結果、既設接続位置変更に伴う延長減であったが、水路近傍部の継手を変更したことによる増額変更
70	汚水管路施設改築工事（マンホール蓋交換）そ	株式会社三立	令和6年12月16日	令和7年2月28日			16,687,000	18,230,300	109.25%	調整コンクリートに老朽化が見受けられる箇所があったため、撤去復旧等を行ったことによる増額変更
71	野田ほか消火栓取替工事	サンテック株式会社	令和7年1月14日	令和7年3月14日			12,463,000	14,287,900	114.64%	消防本部より地下式消火栓1基の追加工事の依頼を受けたことによる増額変更
72	馬道小野山幹線矢田枝線汚水管路施設工事（駅西地区）	株式会社清水	令和7年1月20日	令和7年3月14日	令和7年1月20日	令和7年3月21日	3,872,000	4,122,800	106.48%	駅西土地区画整理事業進捗に伴う管路延長等の精査及び公共汚水樹を追加したことによる増額変更

【令和7年度第3回桑名市入札監視委員会 審議案件抽出理由書】

1	案件名等	契約番号 1472	
		多度9号井電気・機械設備工事	
	入札方法	一般競争入札	
	抽出理由	<input type="checkbox"/> 落札率が高い（又は低い）ため <input checked="" type="checkbox"/> 応札者が多い（又は少ない）ため <input type="checkbox"/> 最低制限価格での応札者が多いため <input type="checkbox"/> 変更理由に疑義等があるため <input type="checkbox"/> その他（ ）	<input type="checkbox"/> 発注金額（又は契約金額）が高額であるため <input type="checkbox"/> 応札者の中で、失格（又は無効）が多いため <input type="checkbox"/> 変更金額の増減（率）が大きいため

2	案件名等	契約番号 1 3 4 7 市民会館空調設備機器更新工事	
	入札方法	一般競争入札	
	抽出理由	<input checked="" type="checkbox"/> 落札率が高い（又は低い）ため	<input type="checkbox"/> 発注金額（又は契約金額）が高額であるため
		<input type="checkbox"/> 応札者が多い（又は少ない）ため	<input type="checkbox"/> 応札者の中で、失格（又は無効）が多いため
<input type="checkbox"/> 最低制限価格での応札者が多いため		<input type="checkbox"/> 変更金額の増減（率）が大きいため	
<input type="checkbox"/> 変更理由に疑義等があるため			
<input type="checkbox"/> その他（ ）			

3	案件名等	契約番号 1296	
		令和7年度 名勝旧諸戸氏庭園保存整備工事	
	入札方法	一般競争入札	
	抽出理由	<input type="checkbox"/> 落札率が高い（又は低い）ため <input type="checkbox"/> 発注金額（又は契約金額）が高額であるため <input checked="" type="checkbox"/> 応札者が多い（又は少ない）ため <input type="checkbox"/> 応札者の中で、失格（又は無効）が多いため <input type="checkbox"/> 最低制限価格での応札者が多いため <input type="checkbox"/> 変更金額の増減（率）が大きいため <input type="checkbox"/> 変更理由に疑義等があるため <input checked="" type="checkbox"/> その他（ 9月10日不落→10月1日1者のみ応札 ）	

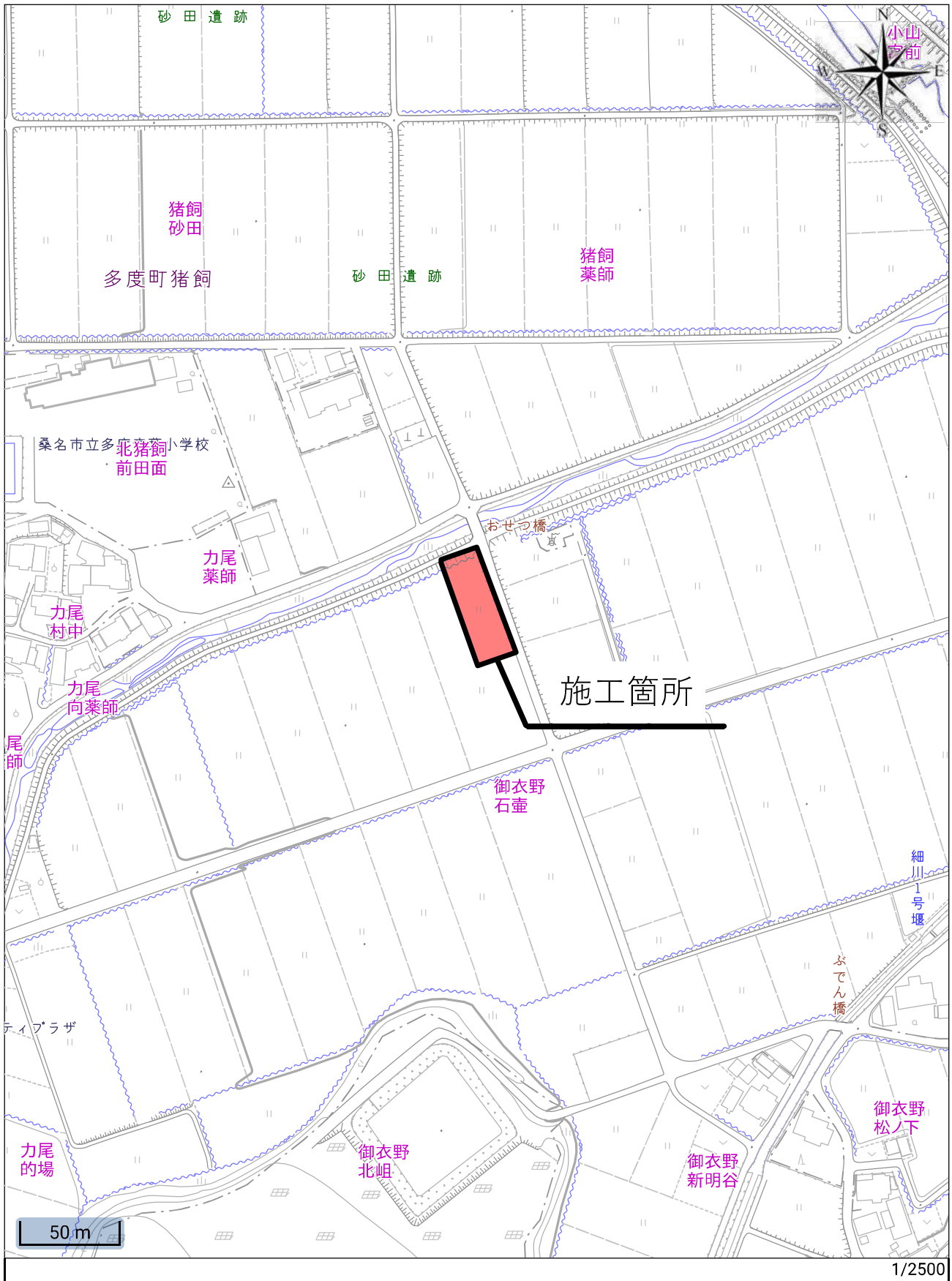
4	案件名等	契約番号 １４３３	
		桑名市防災拠点施設機能拡充工事	
	入札方法	一般競争入札	
	抽出理由	<input type="checkbox"/> 落札率が高い（又は低い）ため	<input type="checkbox"/> 発注金額（又は契約金額）が高額であるため
		<input checked="" type="checkbox"/> 応札者が多い（又は少ない）ため	<input type="checkbox"/> 応札者の中で、失格（又は無効）が多いため
		<input type="checkbox"/> 最低制限価格での応札者が多いため	<input type="checkbox"/> 変更金額の増減（率）が大きい
<input type="checkbox"/> 変更理由に疑義等があるため <input type="checkbox"/> その他（　　　　　　　　　）			

5	案件名等	契約変更 No. 43	
		細川堆積土砂撤去工事	
	入札方法	一般競争入札	
	抽出理由	<input type="checkbox"/> 落札率が高い（又は低い）ため	<input type="checkbox"/> 発注金額（又は契約金額）が高額であるため
		<input type="checkbox"/> 応札者が多い（又は少ない）ため	<input type="checkbox"/> 応札者の中で、失格（又は無効）が多いため
<input type="checkbox"/> 最低制限価格での応札者が多いため		<input checked="" type="checkbox"/> 変更金額の増減（率）が大きいため	
<input type="checkbox"/> 変更理由に疑義等があるため			
<input type="checkbox"/> その他（			

概 要 書

担 当 課	上下水道 部 水道 課
件 名	多度 9 号井電気・機械設備工事
履行場所	桑名市多度町御衣野地内ほか
履行期間	令和7年12月22日 から 令和10年1月31日 まで
予 算 額	675, 112, 000 円
設 計 額	646, 369, 900 円
概 要	<p>(電気設備)</p> <p>受変電および機械制御盤 7 面 自家発電装置 195kVA相当 1 基 上野浄水場LCD監視装置機能増設 1 式 上野浄水場TM/TC盤機能増設 1 式 8 号井計装盤機能増設 1 式 多度南部配水池流入弁操作盤機能増設 1 式</p> <p>(機械設備)</p> <p>取水ポンプ φ125 30kW 1 台 送水ポンプ φ80 30kW 3 台 逆洗ポンプ φ125 11kW 2 台 排水ポンプ φ50 0.4kW 2 台 エアチャンバー 1.0m³ 1 台 除鉄・除マンガンろ過機 φ2100×3000H 2 台 次亜注入ポンプ 38～100mL/分 2 台 次亜貯留槽 200L PE製 2 台</p>

位置図



桑名市多度町御衣野地内ほか 多度9号井

位置図



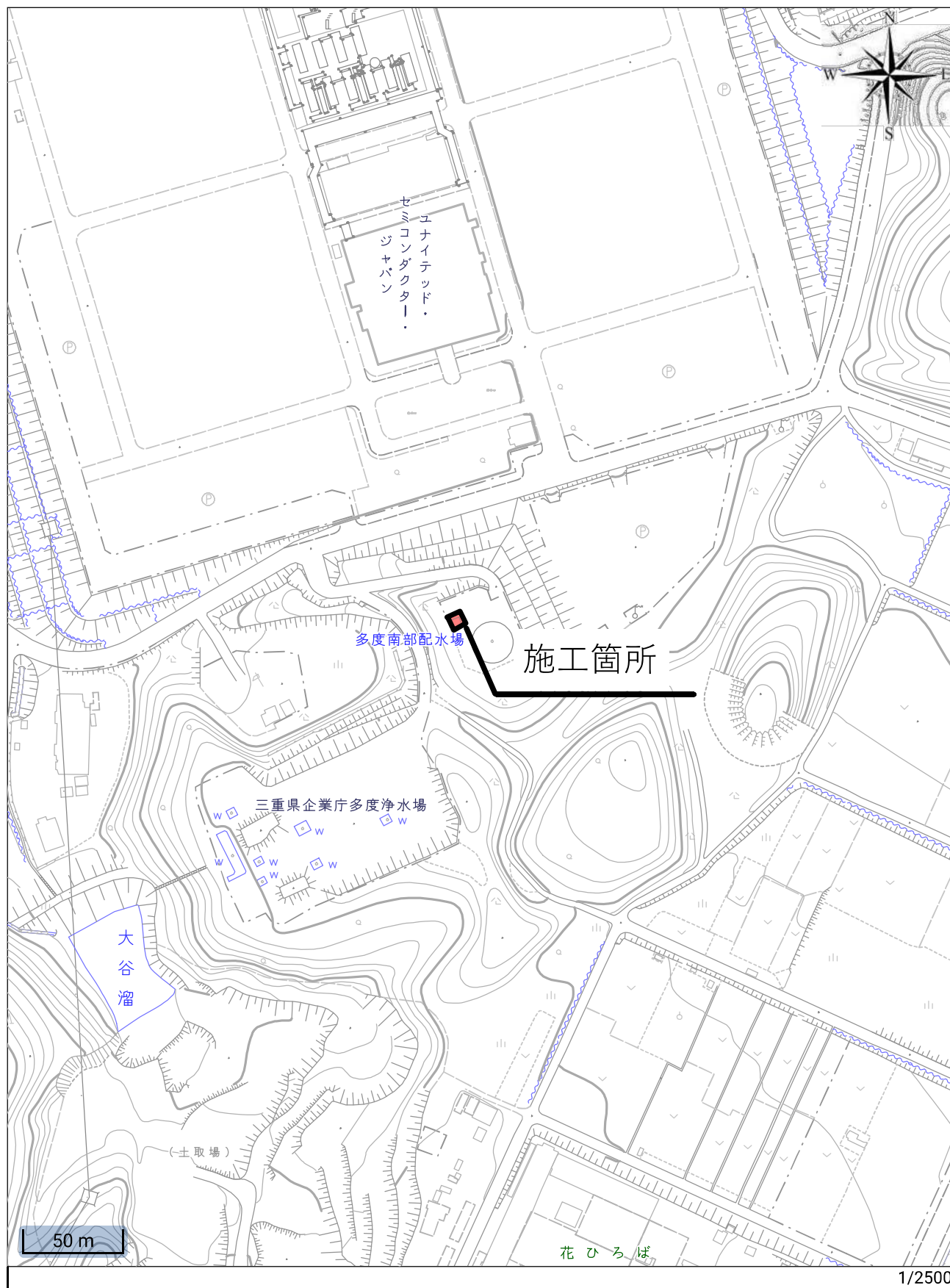
桑名市多度町御衣野地内ほか 上野浄水場

位置図



桑名市多度町御衣野地内ほか 多度8号井

位置図



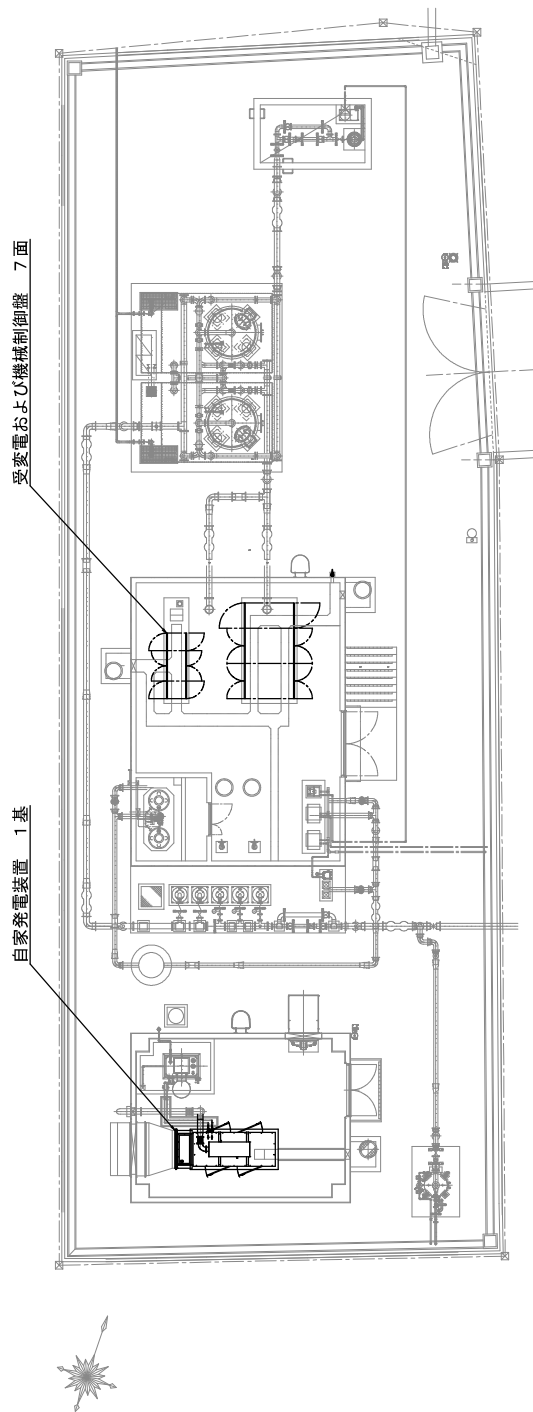
桑名市多度町御衣野地内ほか 多度南部配水場

電気設備工事 概要図

S=NON

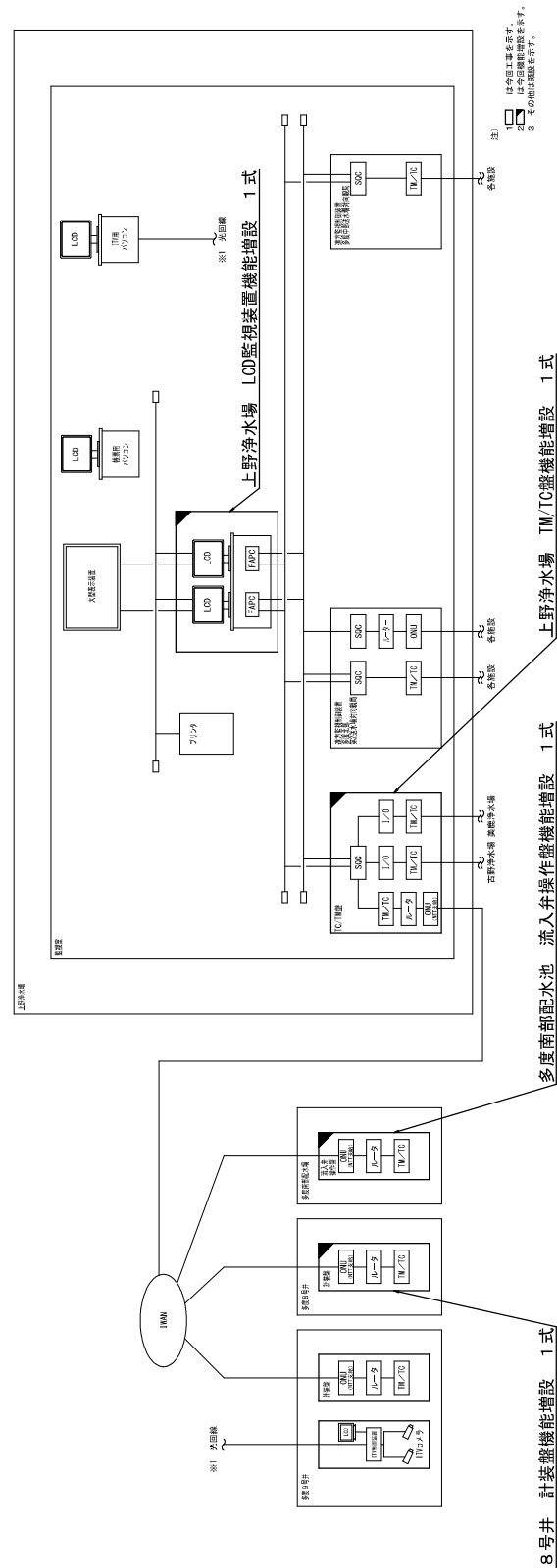
平面図

S=NON



システム構成図

S=NON

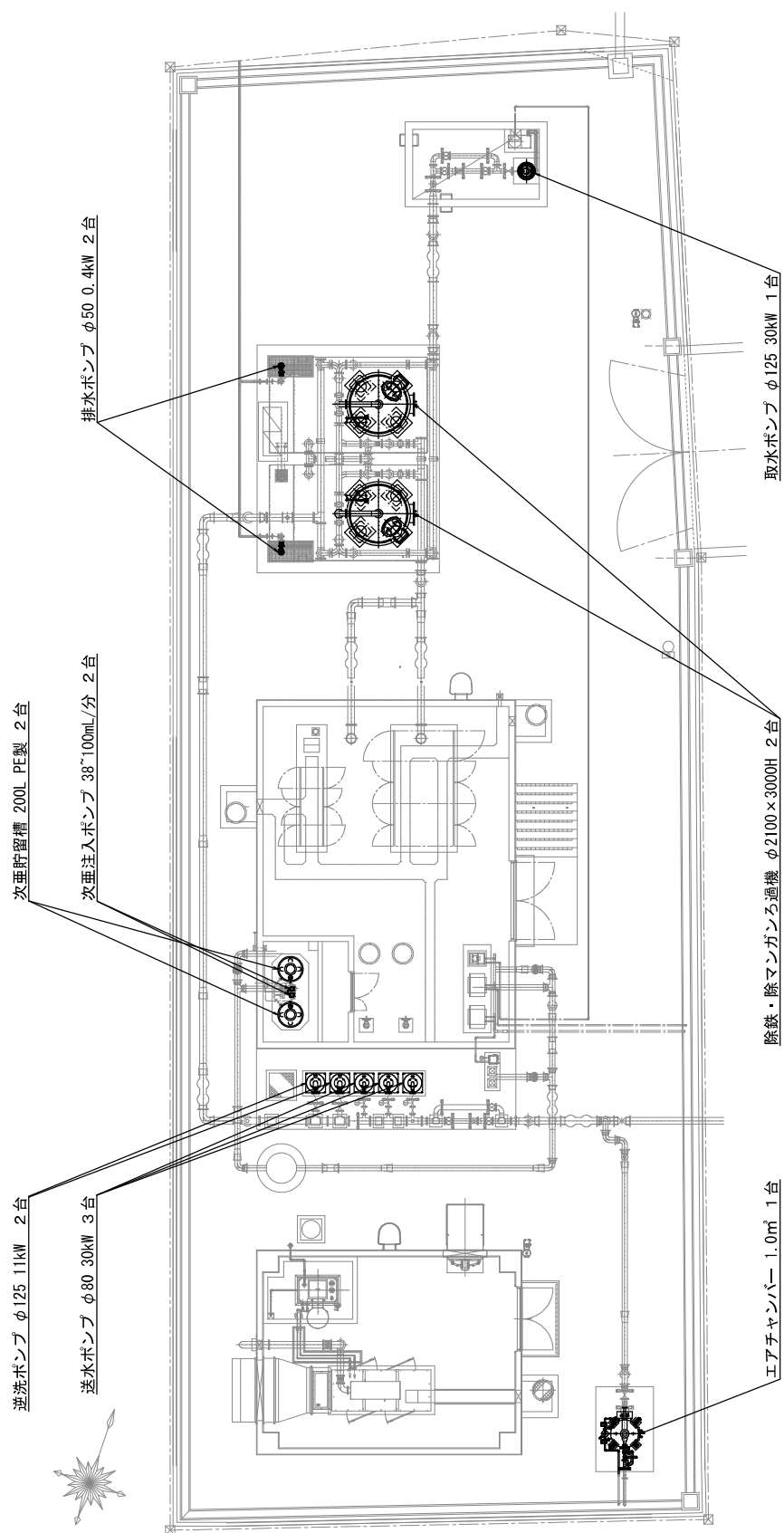


工事名	多度9号井電気・機械設備工事
工事場所	桑名市多度町御衣野地内ほか
図面名称	電気設備工事 概要図
縮尺	NON
図面番号	-
用紙サイズ	桑名市 上下水道部 水道課

機械設備工事 概要図

S=NON

平面図 S=NON



工事名	多度9号井電気・機械設備工事		
工事場所	桑名市多度町御芝野地内ほか		
図面名称	機械設備工事 概要図		
縮尺	NON	図面番号	-
用紙サイズ	-	桑名市	上下水道部 水道課

発注公告

【低入札価格調査制度対象案件】

【月2回土日完全週休2日制工事（発注者指定型）】

事後審査型条件付一般競争入札の実施について

事後審査型条件付一般競争入札に付するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定により、次のとおり公告する。

令和7年11月19日

桑 名 市 長 伊 藤 徳 宇

桑名市上下水道調達公告第 5072-061 号		工事担当課		水道課		
工 事 名		多度9号井電気・機械設備工事				
工 事 場 所		桑名市多度町御衣野地内ほか				
工 事 概 要		(電気設備)		(機械設備)		
		受変電および機械制御盤	7 面	取水ポンプ φ125	30kw	1 台
		自家用発電装置 195kVA相当	1 基	送水ポンプ φ80	30kw	3 台
		上野浄水場LCD監視装置機能増設	1 式	逆洗ポンプ φ125	11kw	2 台
		上野浄水場TM/TC盤機能増設	1 式	排水ポンプ φ50	0.4kw	2 台
		8号井計装盤機能増設	1 式	エアチャンバー	1.0m ³	1 台
		多度南部配水池流入弁操作盤機能増設	1 式	除鉄・除マンガンろ過機	φ2100×3000H	2 台
				次亜注入ポンプ	38～100mL/分	2 台
		次亜貯留槽	200L PE製	2 台		
予 定 価 格		646,369,900 円 (消費税及び地方消費税の額を含む)				
履 行 期 限		契約の日から 令和10年1月31日まで				
発 注 業 種		電気工事				
入札参加 資格要件 (元請要件)	建設業許可	電気工事業				
		<input checked="" type="checkbox"/> 特定 <input type="checkbox"/> 一般				
	所 在 地	<input checked="" type="checkbox"/> 市内業者 <input checked="" type="checkbox"/> 準市内業者 <input checked="" type="checkbox"/> 県内業者 <input checked="" type="checkbox"/> 県外業者				
	経 審 点 数 (総合評定値P)	市内業者	450	点以上	点以下	
		準市内業者	1,000	点以上	点以下	
		県内業者	1,100	点以上	点以下	
		県外業者	1,100	点以上	点以下	
	完成工事高	発注業種の完成工事高(2年又は3年平均)が予定価格(税抜)の2分の1以上				
	同 種 工 事 施 工 実 績	平成22年度以降、官公庁が発注した案件(受注形態:元請単独)で以下のすべて ① 上下水道施設電気設備工事 ② 上水道または工業用水における処理水量1,500m ³ /日以上の水浄設備の電気工事または機械器具設置工事の施工実績				
	技術者要件	<input checked="" type="checkbox"/> 現場代理人	監理技術者との兼務可			
<input type="checkbox"/> 主任技術者		<input type="checkbox"/> 専任配置				
<input checked="" type="checkbox"/> 監理技術者		<input checked="" type="checkbox"/> 専任配置	建設業法第26条に定める監理技術者(電気)			
<input type="checkbox"/> その他技術者1		<input type="checkbox"/> 専任配置				
そ の 他	低入札価格で契約を締結する場合、上記技術者のほかに監理技術者(電気)に求める資格を有する者を専任の技術担当者として1名追加配置すること					
その他要件	「電気工事業」のほか、「機械器具設置工事」および「水道施設工事」の特定建設業の許可を有すること。					
設 計 図 書 の 閲 覧	期 間	本公告の日から入札書提出期限まで				
	場 所	桑名市役所多度地区市民センター 上下水道部企画総務課				
質 疑 ・ 回 答	受 付 期 間	本公告の日から 令和7年11月25日(火) 16時00分まで 質問書は別紙様式によりFAX、メールまたは持参により提出すること。 (FAX、メールにより提出する場合は、送信後に確認のため必ず電話連絡すること。) FAX 0594-48-3585 E-mail kikakusm@city.kuwana.lg.jp				
	回 答 日	令和7年11月26日(水) 入札情報公開システム→発注情報検索→当該案件に回答書を掲載する。				
入札方法等	入 札 方 法	「桑名市電子入札システム」を利用した入札				
	工事費内訳書	要 入札金額の根拠となった内訳書(入札額と同額)を添付すること				
	提 出 期 間	質疑回答日の翌日8時30分から 令和7年12月9日(火) 8時50分まで				
	開札立会い	入札参加者は入札日の開札に立ち会うことができる。(前日までに申し出を要する。) (立会人は、入札開始5分前に多度地区市民センター2階 企画総務課窓口へお越しください。)				
開 札 日 時	日 時	令和7年12月9日(火) 9時00分から				
	場 所	桑名市役所多度地区市民センター 2階201会議室				
調査基準価格	採用(事後公表)※別紙参照					
失格基準価格	採用(事後公表)※別紙参照					
見積内訳等の検討に係る判断基準	有					
入札保証金	免除					
契約保証金	要(契約金額の1/10以上の額。但し、低入札価格で契約を締結する場合は、契約金額の3/10以上の額。)					
前 払 金	有(契約金額の4/10以内の額。但し、低入札価格で契約を締結する場合は、契約金額の2/10以内の額。)					
部 分 払	無					

入 札 経 過 表

契 約 番 号	7-001472	担 当 課	水道課
件 名	多度 9 号井電気・機械設備工事		
履 行 場 所	桑名市多度町御衣野地内ほか		
履 行 期 間	令和 7年12月22日 から 令和10年 1月31日 まで		
入 札 日 時	令和 7年12月 9日 午前09時00分	業 種	0800 電気
予定価格（税抜）	¥587,609,000	調 査 基 準 価 格 （ 税 抜 ）	¥537,530,000
契約金額（税抜）	¥540,000,000	落 札 率 （ % ）	91.89 %
コ メ ン ト	失格基準価格(税抜)：502,950,000円		

No	入 札 業 者 名	第1回入札額（円）	第2回入札額（円）	随意契約額（円）	摘要
1	003402 荏原商事株式会社 中部支社 支社長 伊藤基之	落札決定 540,000,000			

■入札経過及び結果

- ・ 1 者から応札があった。
- ・ 本案件は低入札価格調査制度対象案件である。開札の結果、調査基準価格以上、かつ予定価格の範囲内であったため、荏原商事株式会社 中部支社を落札候補者とした。
- ・ 入札参加資格を審査した結果、適格であったため、当該業者を落札者に決定し、契約を締結した。

概 要 書

担 当 課	産業振興 部 観光 課
件 名	市民会館空調設備機器更新工事
履行場所	桑名市中央町三丁目20番地 地内
履行期間	令和7年10月28日 から 令和8年2月28日 まで
予 算 額	32,648,000 円
設 計 額	32,648,000 円
概 要	<p>空調設備自動制御装置改修</p> <ul style="list-style-type: none"> ・空調設備リモート盤機能増設 8面 ・FCUコントローラ更新 33個 ・機器更新に伴う中央監視盤データファイル修正 1式

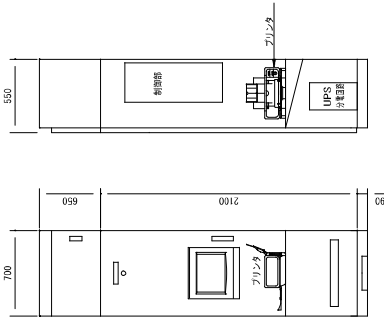
位置図



市民会館

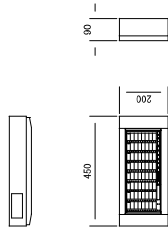
桑名市中央町三丁目20番地

中央監視盤 図面（各部横1階警報室設置）



副監視盤 図面（ホール・機電設備技術管理室）

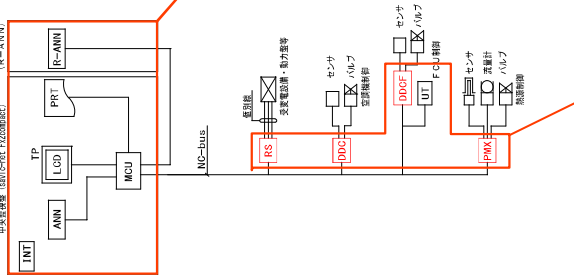
(リモータアンテナ（64歳））



システム構成図

中央監視盤 (監視室1階警報室設置)

(リモータアンテナ)



令和2年度緊急修繕にて更新済み（親機）

今回工事対象（子機）

中央監視盤機能表

記号	名称	概要	仕様
MCU	中央監視盤	システム全体の管理及び下部の監視装置への入出力を総括管理する。	主処理装置 ：32ビットCPU メモリ容量 ：512メガバイト 最大管理機器 ：500台 監視範囲 ：AC100V±10%、60Hz 電源 ：AC100V±10%、60Hz 外形 ：varicent Element(7.5kg)
LCD/TP	液晶ディスプレイ /タッチパネル	装置の中心となるユニットで、各種のリストやグラフの表示を行う。 又、マルチタッチパネルの操作により複数のグラフ、データの同時表示を行う。	画面サイズ ：15型 表示色 ：1677万色 表示文字 ：英数字、カナ、ひらがな、漢字（JIS第1、第2水準） 解像度 ：1024×768ドット タッチパネル ：接触方式
PRT	プリンタ	1) 各種メッセージや警報を印刷し、印字する。 印刷時には、警報時には警報印字で印刷する。 2) 各種の印字（アドレス、時刻、名前、データ、単位、種別） 印字用紙 ：A4普通紙 電源 ：AC100V±10%、60Hz 3) 各種データを一度に印刷して印字する。 2) 各種データを一度に印刷して印字する。 1) 各種データを一度に印刷して印字する。 2) 各種データを一度に印刷して印字する。 3) インタラクティブなタッチパネル 4) インタラクティブなタッチパネル 5) インタラクティブなタッチパネル	印字方式 ：インクジェット方式 印字色 ：フルカラー 印字用紙 ：A4普通紙 電源 ：AC100V±10%、60Hz
R-ANN	リモートアンテナ	各種メッセージ、警報点の通知を迅速に検知する。 各種データの印刷や検知を行う。	動作部 ：起動、停止、ランプテスト等 外形 ：64歳 電源 ：LED、2灯（赤、緑）/品
RS	請求書管理装置	印字に設置して中央監視装置とデータ通信を行う。 請求書の印刷や検知を行う。	入出力 ：中央監視装置からのデータ通信 電源 ：AC100V/200V±10%、60Hz
DDC	空調制御コントローラ	空調機器の制御を行う。 中央監視装置とデータ通信を行う。	入出力 ：中央監視装置からのデータ通信 電源 ：AC100V/200V±10%、60Hz
DDCF	FCU制御コントローラ	FCUの制御を行う。 中央監視装置とデータ通信を行う。	入出力 ：中央監視装置からのデータ通信 電源 ：AC100V/200V±10%、60Hz
PMX	機器用DCコンローラ	機器用DCコンローラの制御を行う。 中央監視装置とデータ通信を行う。	入出力 ：中央監視装置からのデータ通信 電源 ：AC100V/200V±10%、60Hz
INT	インターホン	通話を行う。	通話方式 ：ハンドセット型
UPS	無停電電源装置 (蓄電池型)	中央監視装置及び下部の監視装置に無停電電源を供給する。	入力 ：AC/DC100V/10A 出力 ：AC100V/10A 充電時間 ：10分 充電容量 ：10kWh 充電方式 ：充電インバータ方式
NC-bus	コントロールバス	中央監視装置と下部の監視装置、コントローラ及びインターフェース間のデータ通信を行う。	通信速度 ：4800bps以上 通信方式 ：専用通信

更新対象

桑名市役所

工事名称

図面名称

中央監視盤 (1)

縮尺

NO SCALE (A3)

M-07

日付

発注公告

【月2回土日完全週休2日制工事（発注者指定型）】

事後審査型条件付一般競争入札の実施について

事後審査型条件付一般競争入札に付するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定により、次のとおり公告する。

令和7年10月2日

桑名市長 伊藤 徳宇

桑名市調達公告 第	5071-107 号	工事担当課	観光課	
工 事 名	市民会館空調設備機器更新工事			
工 事 場 所	桑名市中央町三丁目20番地 地内			
工 事 概 要	空調設備自動制御装置改修 ・空調設備リモート盤機能増設 8面 ・FCUコントローラ更新 33個 ・機器更新に伴う中央監視盤データファイル修正 1式			
予 定 価 格	32,648,000 円 (消費税及び地方消費税の額を含む)			
履 行 期 限	契約の日から 令和8年2月28日 まで			
発 注 業 種	管工事			
入 札 参 加 資 格 要 件 (元請要件)	建設業許可	管工事業		
		<input checked="" type="checkbox"/> 特定	<input checked="" type="checkbox"/> 一般	
	所 在 地	<input checked="" type="checkbox"/> 市内業者	<input type="checkbox"/> 準市内業者 <input type="checkbox"/> 県内業者 <input type="checkbox"/> 県外業者	
	経 審 点 数 (総合評定値P)	市内業者	450 点以上	点以下
		準市内業者	点以上	点以下
		県内業者	点以上	点以下
		県外業者	点以上	点以下
	完成工事高	発注業種の完成工事高(2年又は3年平均)が予定価格(税抜)の1/2以上		
	同 種 工 事 施 工 実 績	平成22年度以降、官公庁が発注した案件で、空気調和設備工事の施工実績(受注形態：元請単独)を有すること。		
	技術者要件	<input checked="" type="checkbox"/> 現場代理人	主任技術者の兼務可	
<input checked="" type="checkbox"/> 主任技術者		<input type="checkbox"/> 専任配置	2級管工事施工管理技士以上	
<input type="checkbox"/> 監理技術者		<input type="checkbox"/> 専任配置		
<input type="checkbox"/> その他技術者		<input type="checkbox"/> 専任配置		
その他要件				
設 計 図 書 の 閲 覧	期 間	本公告の日から入札書提出期限まで		
	場 所	桑名市役所 契約監理課		
質 疑 ・ 回 答	受 付 期 間	本公告の日から 令和7年10月6日(月) 16時00分まで 質問書は別紙様式によりFAX、メールまたは持参により提出すること。 (FAX、メールにより提出する場合は、送信後に確認のため必ず電話連絡すること。) FAX 0594-24-1352 E-mail keiyakum@city.kuwana.lg.jp		
	回 答 日	令和7年10月8日(水) 入札情報公開システム→発注情報検索→当該案件に回答書を掲載する。		
入 札 方 法 等	入 札 方 法	「桑名市電子入札システム」を利用した入札		
	工事費内訳書	要 入札金額の根拠となった内訳書(入札額と同額)を添付すること		
	提 出 期 間	質疑回答日の翌日8時30分から令和7年10月15日(水) 8時50分まで		
	開札立会い	入札参加者は入札日の開札に立ち会うことができる。(前日までに申し出を要する。) (立会人は、入札開始5分前に本庁4階 契約監理課窓口へお越しくください。)		
開 札 日 時	日 時	令和7年10月15日(水) 9時00分から		
	場 所	桑名市役所 4階入札室		
最低制限価格	採用(変動型最低制限価格)			
入札保証金	免除			
契約保証金	要(契約金額の1/10以上の額。但し、予定価格500万円未満の場合は免除)			
前 払 金	予定価格130万円以上の場合は有り。(契約金額の4/10以内の額)			
部 分 払	無			

入札経過表

契 約 番 号	7-001347	担 当 課	観光課
件 名	市民会館空調設備機器更新工事		
履 行 場 所	桑名市中央町三丁目20番地 地内		
履 行 期 間	令和 7年10月28日 から 令和 8年 2月28日 まで		
入 札 日 時	令和 7年10月15日 午前09時00分	業 種	0900 管
予 定 価 格 (税 抜)	¥29,680,000	最 低 制 限 価 格 (税 抜)	¥27,660,000
契 約 金 額 (税 抜)	¥29,650,000	落 札 率 (%)	99.89 %
コ メ ン ト	最低制限価格基準価格 (税抜) ¥27,660,000 = 最低制限価格 (税抜)		

No	入 札 業 者 名	第1回入札額 (円)	第2回入札額 (円)	随意契約額 (円)	摘要
1	000330 株式会社カキトー 代表取締役 伊藤寛基	落札決定 29,650,000			
2	001215 市原工業株式会社 代表取締役 市原誠	29,680,000			

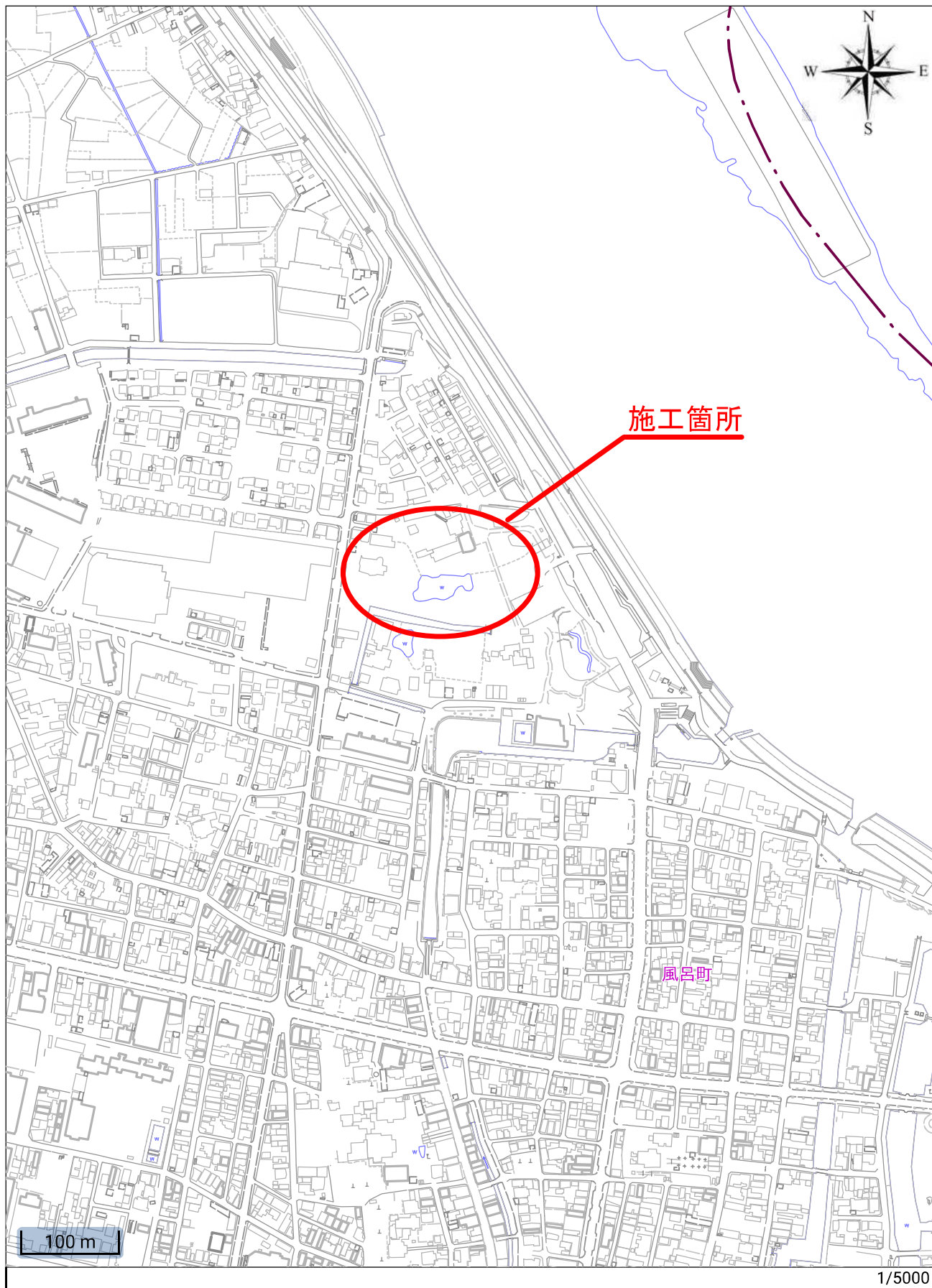
■入札経過及び結果

- ・ 2 者から応札があった。
- ・ 開札の結果、最低制限価格以上、かつ予定価格の範囲内で最も低い価格であったため、株式会社カキトーを落札候補者とした。
- ・ 入札参加資格を審査した結果、適格であったため、当該業者を落札者に決定し、契約を締結した。

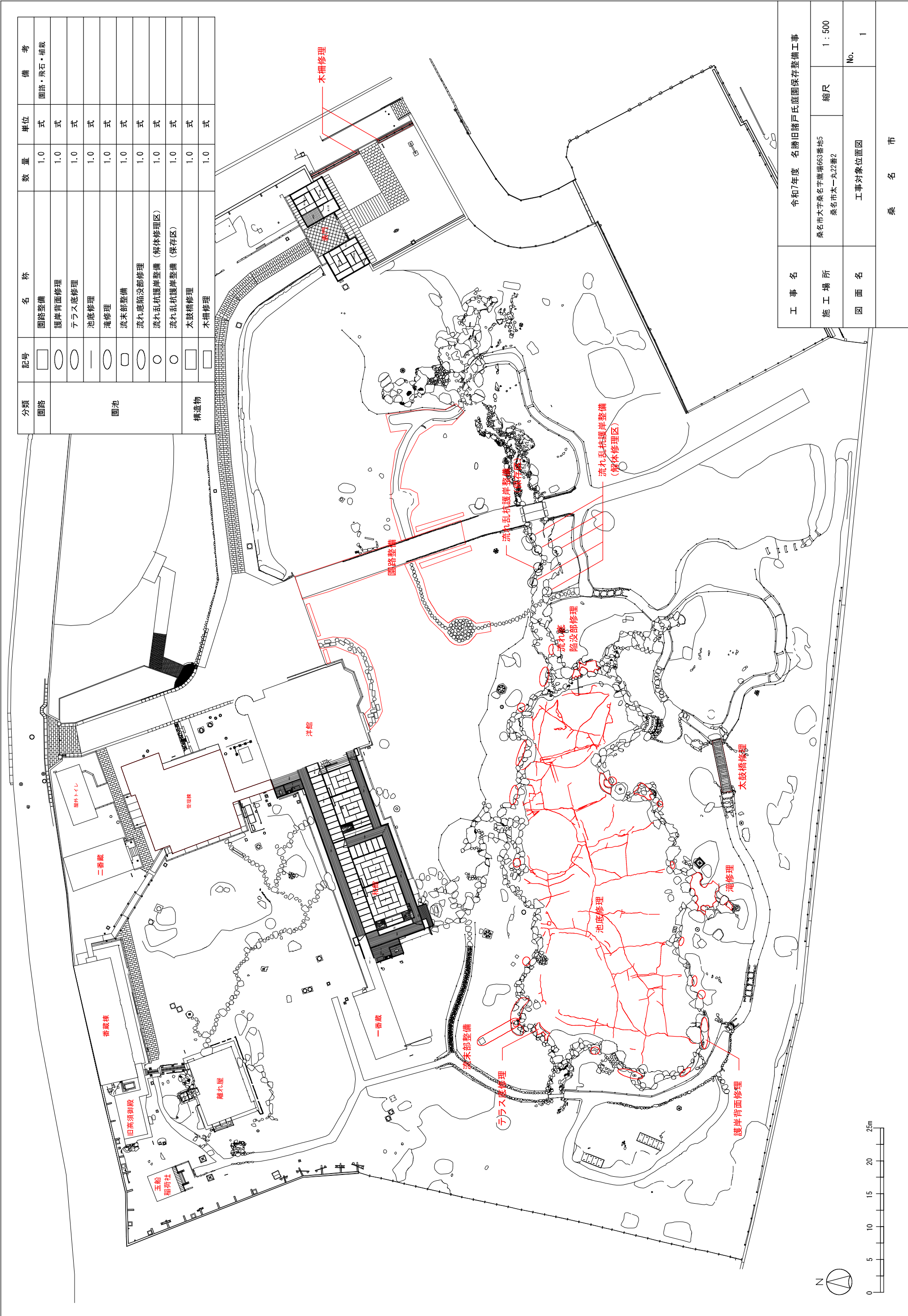
概 要 書

担 当 課	社会基盤整備 部 事業推進 課														
件 名	令和7年度 名勝旧諸戸氏庭園保存整備工事														
履行場所	桑名市大字桑名 外 地内														
履行期間	令和7年10月14日 から 令和8年3月23日 まで														
予 算 額	26,500,000 円														
設 計 額	26,007,300 円														
概 要	<p>本工事は、歴史生き生き！史跡等総合活用整備事業により、国指定名勝庭園である旧諸戸氏庭園の保存整備工事を実施するものである。</p> <p>工事概要</p> <table> <tr> <td>公園土工</td> <td>1 式</td> </tr> <tr> <td>構造物撤去工</td> <td>1 式</td> </tr> <tr> <td>コンクリート工</td> <td>1 式</td> </tr> <tr> <td>構造物整備工</td> <td>1 式</td> </tr> <tr> <td>公園施設等撤去・移設工</td> <td>1 式</td> </tr> <tr> <td>植栽工</td> <td>1 式</td> </tr> <tr> <td>公園施設整備工</td> <td>1 式</td> </tr> </table>	公園土工	1 式	構造物撤去工	1 式	コンクリート工	1 式	構造物整備工	1 式	公園施設等撤去・移設工	1 式	植栽工	1 式	公園施設整備工	1 式
公園土工	1 式														
構造物撤去工	1 式														
コンクリート工	1 式														
構造物整備工	1 式														
公園施設等撤去・移設工	1 式														
植栽工	1 式														
公園施設整備工	1 式														

位置図



〔背景地図：平成29年度数値地形図成果（三重県市町総合事務組合）〕



分類	記号	名称	数量	単位	備考
園路	□	園路整備	1.0	式	園路・飛石・植栽
	○	護岸背面修理	1.0	式	
	○	テラス底修理	1.0	式	
	—	池底修理	1.0	式	
	○	滝修理	1.0	式	
園池	○	流末部整備	1.0	式	
	○	流れ底陥没部修理	1.0	式	
	○	流れ乱杭護岸整備 (解体修理区)	1.0	式	
	○	流れ乱杭護岸整備 (保存区)	1.0	式	
	□	太鼓橋修理	1.0	式	
構造物	□	木柵修理	1.0	式	

工事名	令和7年度 名勝旧諸戸氏庭園保存整備工事		
施工場所	桑名市大字桑名字膳場663番地5 桑名市太一丸22番2	縮尺	1 : 500
図面名	工事対象位置図		No. 1

桑 名 市

発注公告

【土日完全週休2日制工事（発注者指定型）】

事後審査型条件付一般競争入札の実施について
事後審査型条件付一般競争入札に付するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定により、次のとおり公告する。

令和7年9月18日

桑名市長 伊藤 徳宇

桑名市調達公告 第 5071-103 号	工事担当課	事業推進課
工 事 名	令和7年度 名勝旧諸戸氏庭園保存整備工事	
工 事 場 所	桑名市大字桑名 外 地内	
工 事 概 要	<div>公園土工 一式 植栽工 一式</div> <div>構造物撤去工 一式 公園施設整備工 一式</div> <div>コンクリート工 一式</div> <div>構造物整備工 一式</div> <div>公園施設等撤去・移設工 一式</div>	
予 定 価 格	26,007,300 円 （消費税及び地方消費税の額を含む）	
履 行 期 限	契約の日から 令和8年3月23日 まで	
発 注 業 種	造園工事	
入 札 参 加 資 格 要 件 (元 請 要 件)	建設業許可	造園工事業
	<input checked="" type="checkbox"/> 特定 <input checked="" type="checkbox"/> 一般	
	所 在 地	<input checked="" type="checkbox"/> 市内業者 <input checked="" type="checkbox"/> 準市内業者 <input checked="" type="checkbox"/> 県内業者 <input checked="" type="checkbox"/> 県外業者
	完成工事高	発注業種の完成工事高(2年又は3年平均)が予定価格(税抜)の1/2以上
	同 種 工 事 施 工 実 績	平成22年度以降、官公庁が発注した案件で、造園(庭園整備)工事の施工実績(受注形態:元請単独)が必要。
	技術者要件	<input checked="" type="checkbox"/> 現場代理人 主任技術者の兼務可
		<input checked="" type="checkbox"/> 主任技術者 <input type="checkbox"/> 専任配置 建設業法第26条に定める主任技術者
		<input type="checkbox"/> 監理技術者 <input type="checkbox"/> 専任配置
		<input type="checkbox"/> その他技術者 <input type="checkbox"/> 専任配置
		その他
	その他要件	下記の①又は②いずれかの条件を満たしていること。 ①官公庁が発注した国指定名勝庭園(特別名勝庭園を含む。)での造園工事を元請として履行した実績を有していること。 ②文化財庭園保存技術協議会の会員を有していること。
設 計 図 書 の 閲 覧	期 間	本公告の日から入札書提出期限まで
	場 所	桑名市役所 契約監理課
質 疑 ・ 回 答	受 付 期 間	本公告の日から 令和7年9月22日(月) 16時00分まで 質問書は別紙様式によりFAX、メールまたは持参により提出すること。 (FAX、メールにより提出する場合は、送信後に確認のため必ず電話連絡すること。) FAX 0594-24-1352 E-mail keiyakum@city.kuwana.lg.jp
	回 答 日	令和7年9月25日(木) 入札情報公開システム→発注情報検索→当該案件に回答書を掲載する。
入 札 方 法 等	入 札 方 法	「桑名市電子入札システム」を利用した入札
	工事費内訳書	要 入札金額の根拠となった内訳書(入札額と同額)を添付すること
	提 出 期 間	質疑回答日の翌日8時30分から令和7年10月1日(水) 8時50分まで
	開札立会い	入札参加者は入札日の開札に立ち会うことができる。(前日までに申し出を要する。) (立会人は、入札開始5分前に本庁4階 契約監理課窓口へお越しください。)
開 札 日 時	日 時	令和7年10月1日(水) 9時00分から
	場 所	桑名市役所 4階入札室
最低制限価格	採用(変動型最低制限価格) 基準価格＝直接工事費×0.97＋共通仮設費×0.97＋現場管理費×0.9＋一般管理費等×0.75	
入札保証金	免除	
契約保証金	要(契約金額の1/10以上の額。但し、予定価格500万円未満の場合は免除)	
前 払 金	予定価格130万円以上の場合は有り。(契約金額の4/10以内の額)	
部 分 払	無	

入札経過表

契 約 番 号	7-001296	担 当 課	事業推進課
件 名	令和7年度 名勝旧諸戸氏庭園保存整備工事		
履 行 場 所	桑名市大字桑名 外 地内		
履 行 期 間	令和 7年10月14日 から 令和 8年 3月23日 まで		
入 札 日 時	令和 7年10月 1日 午前09時00分	業 種	2300 造園
予定価格（税抜）	¥23,643,000	最 低 制 限 価 格 （ 税 抜 ）	¥21,640,000
契約金額（税抜）	¥22,900,000	落 札 率 （ % ）	96.85 %
コ メ ン ト	最低制限価格基準価格（税抜）¥21,640,000＝最低制限価格（税抜）		

No	入 札 業 者 名	第1回入札額（円）	第2回入札額（円）	随意契約額（円）	摘要
1	003608 諸戸緑化産業株式会社 三重支店 三重支店長 和田隆司	落札決定 22,900,000			

■入札経過及び結果

- ・ 1 者から応札があった。
- ・ 開札の結果、最低制限価格以上、かつ予定価格の範囲内であったため、諸戸緑化産業株式会社 三重支店を落札候補者とした。
- ・ 入札参加資格を審査した結果、適格であったため、当該業者を落札者に決定し、契約を締結した。

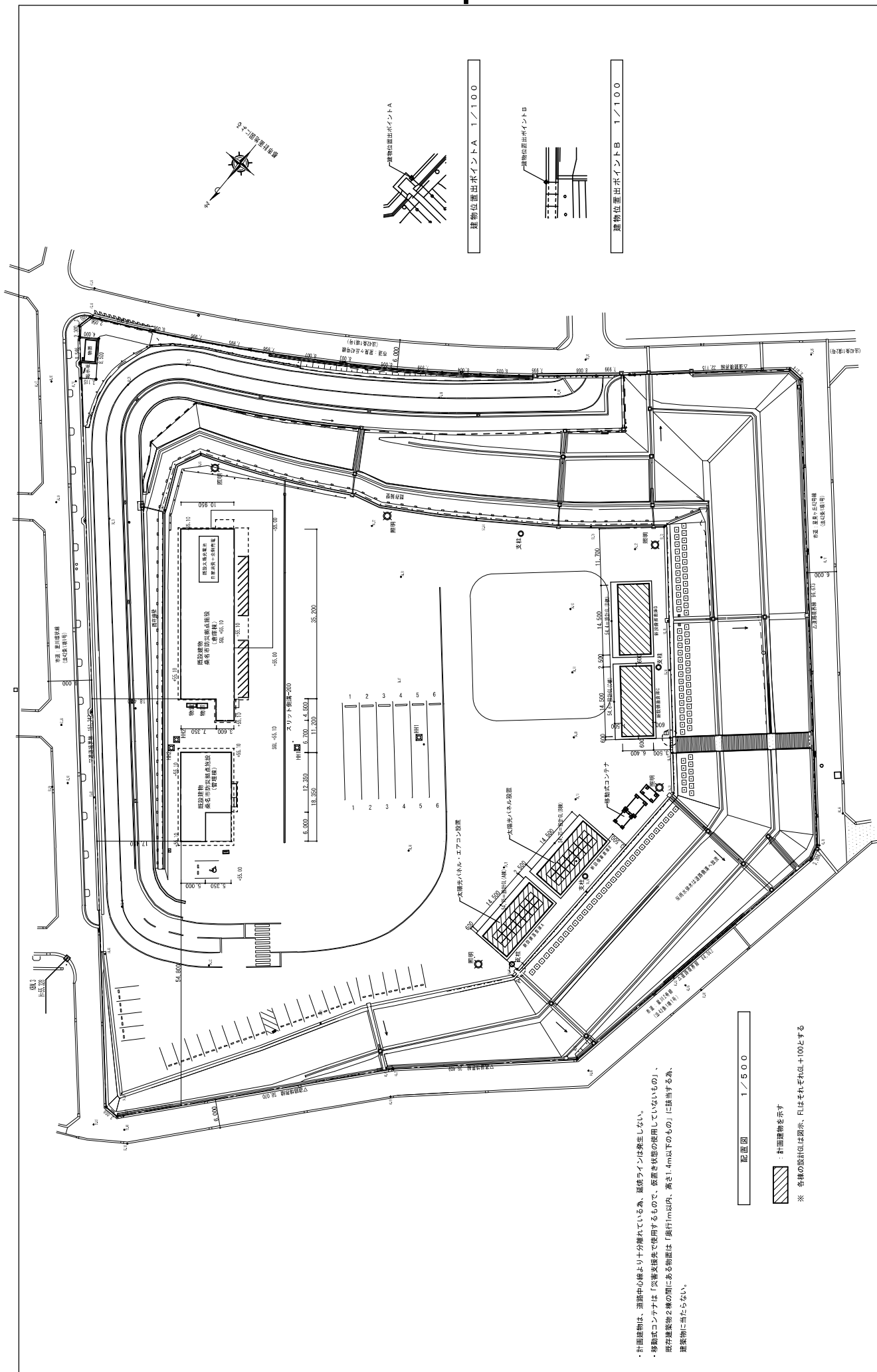
概 要 書

担 当 課	市長直轄 組織 防災・危機管理 課
件 名	桑名市防災拠点施設機能拡充工事
履行場所	桑名市星見ヶ丘4丁目1001番地 地内
履行期間	契約締結日から から 令和8年8月28日 まで
予 算 額	134,000,000 円
設 計 額	133,870,000 円
概 要	<p>工事概要</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 備蓄倉庫新築工事 延べ面積：371.2㎡（92.8㎡×4棟）【A～D棟】 鉄骨造(プレハブ)平屋建 ・ 太陽光パネル設置工事及び蓄電池の設置工事 太陽電池容量：8.2kW×2棟【A，B棟】 蓄電池容量：6.3kW×2棟【A，B棟】 ・ 機械設備工事（各倉庫内の温度管理及び調整用） 空調機取付×1棟【A棟】 換気扇(電気式)取付×3棟【B，C，D棟】 ・ 上記に付帯する外構工事一式



履行場所 桑名市防災拠点施設
桑名市見ヶ丘4丁目1001番地 地内

位置図



・計画建築物は、道路中心線より十分離れている為、道路ラインは発生しない。
 ・移動式コンテナは「災害支援先で使用するため、仮置き状態の使用しないもの」、既存建築物の隣の間にある物は「奥行き14m以内、高さ1.4m以下のもの」に該当する為、建築物に当たらない。

配置図 1/500

■ 計画建築物を示す

※ 各棟の設計図は図示、F1はそれぞれ図. +100とする



桑名市防災・危機管理課

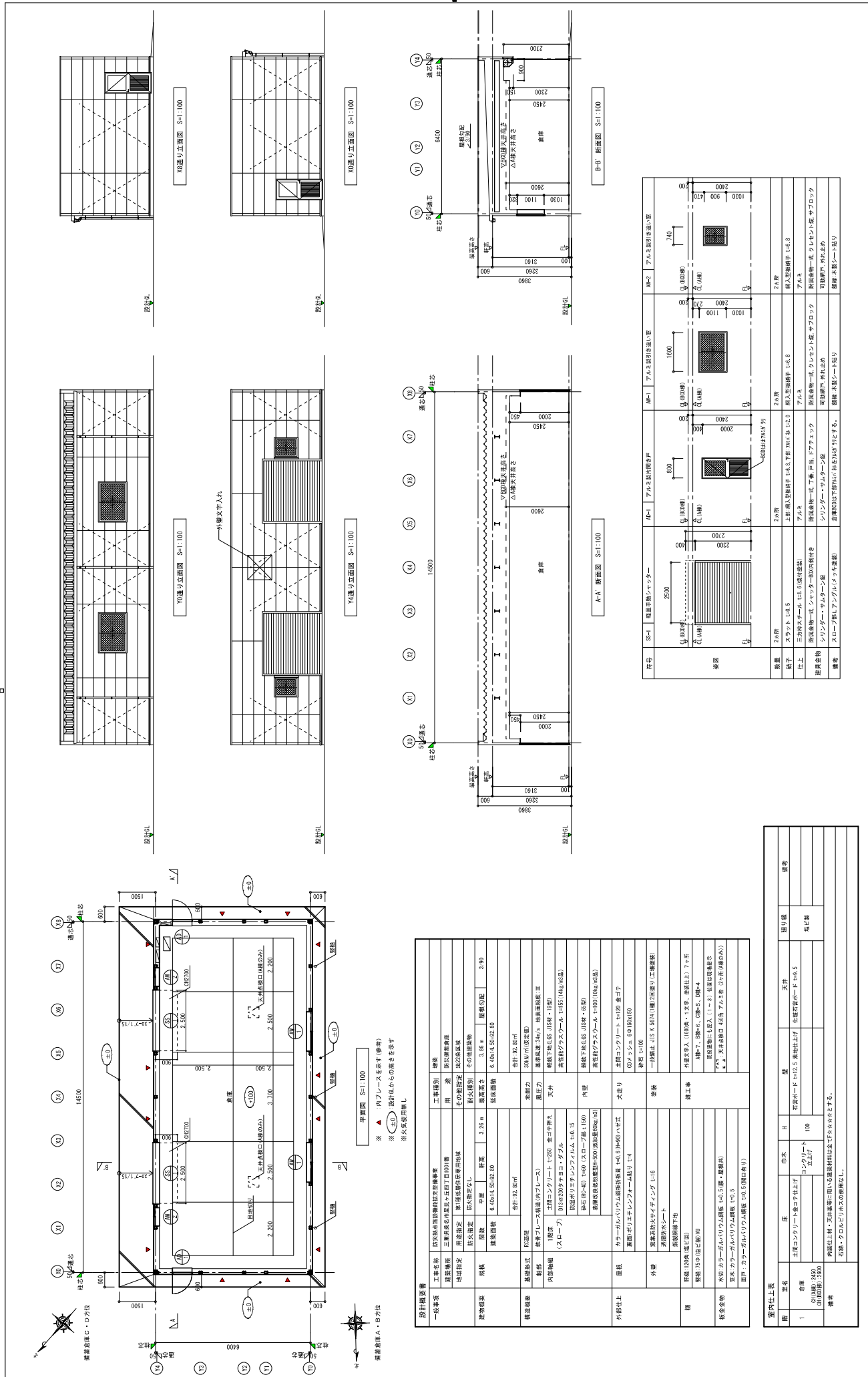
桑名市防災拠点施設機能拡充工事

配置図

1/500 (A2)

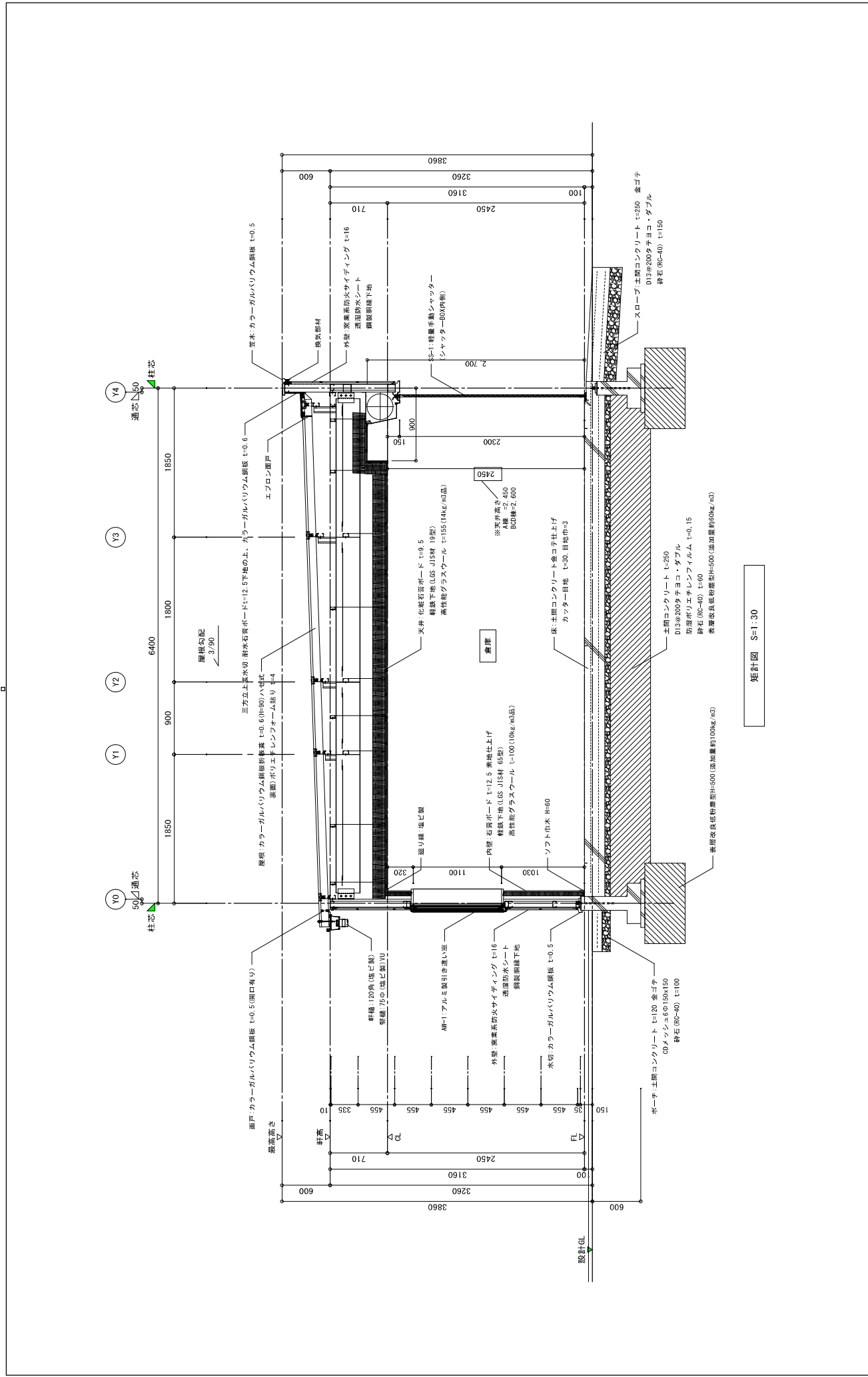
A 10

R 7

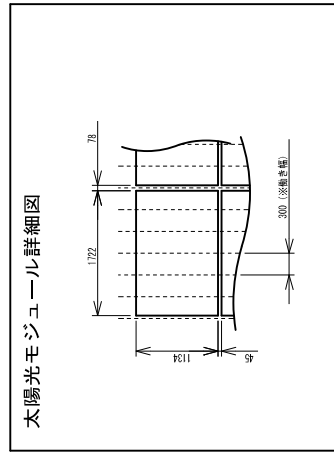
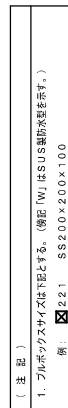


桑名市役所防火・危機管理課				桑名市防災拠点施設機能拡充工事				1/100(A2)		A 13		R 7	
図				断面図				1/100(A2)		A 13		R 7	

室内仕上表				床	天井	壁	巾木	H	窓	外壁	屋根	備考
1				床	床	床	床	床	床	床	床	床
2				床	床	床	床	床	床	床	床	床
3				床	床	床	床	床	床	床	床	床
4				床	床	床	床	床	床	床	床	床
5				床	床	床	床	床	床	床	床	床
6				床	床	床	床	床	床	床	床	床
7				床	床	床	床	床	床	床	床	床
8				床	床	床	床	床	床	床	床	床
9				床	床	床	床	床	床	床	床	床
10				床	床	床	床	床	床	床	床	床
11				床	床	床	床	床	床	床	床	床
12				床	床	床	床	床	床	床	床	床
13				床	床	床	床	床	床	床	床	床
14				床	床	床	床	床	床	床	床	床
15				床	床	床	床	床	床	床	床	床
16				床	床	床	床	床	床	床	床	床
17				床	床	床	床	床	床	床	床	床
18				床	床	床	床	床	床	床	床	床
19				床	床	床	床	床	床	床	床	床
20				床	床	床	床	床	床	床	床	床
21				床	床	床	床	床	床	床	床	床
22				床	床	床	床	床	床	床	床	床
23				床	床	床	床	床	床	床	床	床
24				床	床	床	床	床	床	床	床	床
25				床	床	床	床	床	床	床	床	床
26				床	床	床	床	床	床	床	床	床
27				床	床	床	床	床	床	床	床	床
28				床	床	床	床	床	床	床	床	床
29				床	床	床	床	床	床	床	床	床
30				床	床	床	床	床	床	床	床	床
31				床	床	床	床	床	床	床	床	床
32				床	床	床	床	床	床	床	床	床
33				床	床	床	床	床	床	床	床	床
34				床	床	床	床	床	床	床	床	床
35				床	床	床	床	床	床	床	床	床
36				床	床	床	床	床	床	床	床	床
37				床	床	床	床	床	床	床	床	床
38				床	床	床	床	床	床	床	床	床
39				床	床	床	床	床	床	床	床	床
40				床	床	床	床	床	床	床	床	床
41				床	床	床	床	床	床	床	床	床
42				床	床	床	床	床	床	床	床	床
43				床	床	床	床	床	床	床	床	床
44				床	床	床	床	床	床	床	床	床
45				床	床	床	床	床	床	床	床	床
46				床	床	床	床	床	床	床	床	床
47				床	床	床	床	床	床	床	床	床
48				床	床	床	床	床	床	床	床	床
49				床	床	床	床	床	床	床	床	床
50				床	床	床	床	床	床	床	床	床
51				床	床	床	床	床	床	床	床	床
52				床	床	床	床	床	床	床	床	床
53				床	床	床	床	床	床	床	床	床
54				床	床	床	床	床	床	床	床	床
55				床	床	床	床	床	床	床	床	床
56				床	床	床	床	床	床	床	床	床
57				床	床	床	床	床	床	床	床	床
58				床	床	床	床	床	床	床	床	床
59				床	床	床	床	床	床	床	床	床
60				床	床	床	床	床	床	床	床	床
61				床	床	床	床	床	床	床	床	床
62				床	床	床	床	床	床	床	床	床
63				床	床	床	床	床	床	床	床	床
64				床	床	床	床	床	床	床	床	床
65				床	床	床	床	床	床	床	床	床
66				床	床	床	床	床	床	床	床	床
67				床	床	床	床	床	床	床	床	床
68				床	床	床	床	床	床	床	床	床
69				床	床	床	床	床	床	床	床	床
70				床	床	床	床	床	床	床	床	床
71				床	床	床	床	床	床	床	床	床
72				床	床	床	床	床	床	床	床	床
73				床	床	床	床	床	床	床	床	床
74				床	床	床	床	床	床	床	床	床
75				床	床	床	床	床	床	床	床	床
76				床	床	床	床	床	床	床	床	床
77				床	床	床	床	床	床	床	床	床
78				床	床	床	床	床	床	床	床	床
79				床	床	床	床	床	床	床	床	床
80				床	床	床	床	床	床	床	床	床
81				床	床	床	床	床	床	床	床	床
82				床	床	床	床	床	床	床	床	床
83				床	床	床	床	床	床	床	床	床
84				床	床	床	床	床	床	床	床	床
85				床	床	床	床	床	床	床	床	床
86				床	床	床	床	床	床	床	床	床
87				床	床	床	床	床	床	床	床	床
88				床	床	床	床	床	床	床	床	床
89				床	床	床	床	床	床	床	床	床
90				床	床	床	床	床	床	床	床	床
91				床	床	床	床	床	床	床	床	床
92				床	床	床	床	床	床	床	床	床
93				床	床	床	床	床	床	床	床	床
94				床	床	床	床	床	床	床	床	床
95				床	床	床	床	床	床	床	床	床
96				床	床	床	床	床	床	床	床	床
97				床	床	床	床	床	床	床	床	床
98				床	床	床	床	床	床	床	床	床
99				床	床	床	床	床	床	床	床	床
100				床	床	床	床	床	床	床	床	床



	桑名市役所防災・危機管理課	桑名市防災拠点施設機能拡充工事	準備倉庫A~D 矩計図	1/30 (A2)	A / 14	R 7



空調換気機器表					
記号	名称	仕様	数量	単位	備考
A C - 1	空調機	天井設置型（4方向吹出） 冷房能力 7.1 (1.7~8.0) kW 消費電力 (冷) 2.08 消費電力 (暖) 1.99 圧縮機 2.0 送風機 (外) 0.06 送風機 (内) 0.036 他一式共 1φ-200V	2	台	原機コンクリート基礎工事
F E - 1	換気扇	電気式シャッター 200φ x 950CMH x 8Pa 付属品 取付栓、SUS製ウェザーカバー（防虫網付） 温度スイッチ（埋込形）（x3、創価毎に1個）	6	台	温度スイッチは電気工事士支給

用途	記号	使用材料
冷媒管	R	冷媒用断熱材被覆鋼管
ドレン管	D	屋内一般：結露防止保温付硬質ポリ塩化ビニル管 屋外・埋設部：硬質塩化ビニル管 (VP)

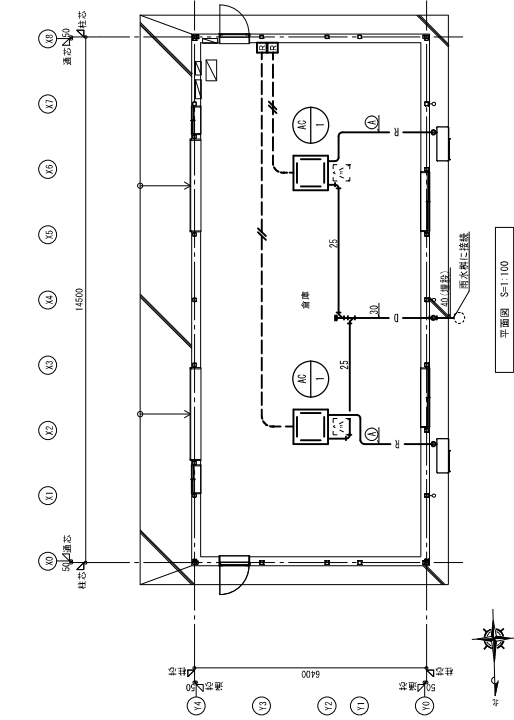
凡例

空調設備

備蓄倉庫A

換気設備

備蓄倉庫B・C・D



冷暖房サイズ表	
記号	サイズ
AC	25.0
FCU	2.5.0

・室内外配管距離 (H=400 2.0~2.0) は、冷暖房機と同一とする。
・機内配管はステンレス鋼管に接続する。

記号	名称	仕様	数量	単位
AC	空調機	天井設置型（4方向吹出）	2	台
FCU	ファンコイルユニット	200φ x 950CMH x 8Pa	6	台

※空調室内機のリモコン配管は本工事とする。



桑名市役所防災・危機管理課

桑名市防災拠点施設機能拡充工事

空調換気設備 機器表・平面図

1/100(A2)

M 05

R 7

一般建設士 二井 寛 第301644号

発注公告

【低入札価格調査制度対象案件】
【月2回土日完全週休2日制工事（発注者指定型）】

事後審査型条件付一般競争入札の実施について

事後審査型条件付一般競争入札に付するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定により、次のとおり公告する。

令和7年11月20日

桑名市長 伊藤 徳宇

桑名市調達公告 第 5071-128 号		工事担当課		防災・危機管理課	
工 事 名		桑名市防災拠点施設機能拡充工事			
工 事 場 所		桑名市星見ヶ丘4丁目1001番地 地内			
工 事 概 要		備蓄倉庫（S造平屋建（プレハブ））の新築工事（4棟）一式 太陽光パネル設置工事（建物屋根部（2棟））及び蓄電池の設置工事 上記に付帯する外構工事一式 上記に伴う建築、電気設備、機械設備工事一式			
予 定 価 格		133,870,000 円（消費税及び地方消費税額を含む）			
履 行 期 限		契約の日から 令和8年8月28日 まで			
発 注 業 種		建築一式工事			
入 札 参 加 資 格 要 件 (元請要件)	建設業許可	建築工事業			
		<input checked="" type="checkbox"/> 特定 <input type="checkbox"/> 一般			
	所 在 地	<input checked="" type="checkbox"/> 市内業者 <input checked="" type="checkbox"/> 準市内業者 <input checked="" type="checkbox"/> 県内業者 <input type="checkbox"/> 県外業者			
	経 済 点 数 (総合評定値P)	市内業者	710	点以上	点以下
		準市内業者	900	点以上	点以下
		県内業者	1,000	点以上	点以下
		県外業者		点以上	点以下
	完成工事高	発注業種の完成工事高（2年又は3年平均）が予定価格（税抜）の1/2以上			
	同 種 工 事 施 工 実 績	平成22年度以降、官公庁が発注した案件で、建築一式工事（受注形態：元請単独）の施工実績が必要。			
	技術者要件	<input checked="" type="checkbox"/> 現場代理人	監理技術者の兼務可		
<input type="checkbox"/> 主任技術者		<input type="checkbox"/> 専任配置			
<input checked="" type="checkbox"/> 監理技術者		<input checked="" type="checkbox"/> 専任配置	建設業法第26条に定める監理技術者（建築）		
<input type="checkbox"/> その他技術者		<input type="checkbox"/> 専任配置			
その他	低入札価格で契約を締結する場合、上記技術者のほかに監理技術者に求める資格を有する者を専任の技術担当者として1名追加配置すること。				
その他要件					
設 計 図 書 の 閲 覧	期 間	本公告の日から入札書提出期限まで			
	場 所	桑名市役所 契約監理課			
質 疑 ・ 回 答	受 付 期 間	本公告の日から 令和7年11月25日（火） 16時00分まで 質問書は別紙様式によりFAX、メールまたは持参により提出すること。 （FAX、メールにより提出する場合は、送信後に確認のため必ず電話連絡すること。） FAX 0594-24-1352 E-mail keiyakum@city.kuwana.lg.jp			
	回 答 日	令和7年11月27日（木） 入札情報公開システム→発注情報検索→当該案件に回答書を掲載する。			
入 札 方 法 等	入 札 方 法	「桑名市電子入札システム」を利用した入札			
	工事費内訳書	要 入札金額の根拠となった内訳書（入札額と同額）を添付すること			
	提 出 期 間	質疑回答日の翌日8時30分から令和7年12月10日（水）8時50分まで			
	開札立会い	入札参加者は入札日の開札に立ち会うことができる。（前日までに申し出を要する。） （立会人は、入札開始5分前に本庁4階 契約監理課窓口へお越しください。）			
開 札 日 時	日 時	令和7年12月10日（水） 9時30分から			
	場 所	桑名市役所 4階入札室			
調査基準価格	採用（事後公表）※別紙参照				
失格基準価格	採用（事後公表）※別紙参照				
見積内訳等の検討に係る判断基準	有				
入札保証金	免除				
契約保証金	要（契約金額の1/10以上の額。但し、低入札価格で契約を締結する場合は、契約金額の3/10以上の額。）				
前 払 金	有（契約金額の4/10以内の額。但し、低入札価格で契約を締結する場合は、契約金額の2/10以内の額。）				
部 分 払	無				

入 札 経 過 表

契 約 番 号	7-001433	担 当 課	防災・危機管理課
件 名	桑名市防災拠点施設機能拡充工事		
履 行 場 所	桑名市星見ヶ丘4丁目1001番地 地内		
履 行 期 間	令和 7年12月23日 から 令和 8年 8月28日 まで		
入 札 日 時	令和 7年12月10日 午前09時30分	業 種	0200 建築一式
予定価格（税抜）	¥121,700,000	調 査 基 準 価 格 （ 税 抜 ）	¥113,440,000
契約金額（税抜）	¥113,470,000	落 札 率 （ % ）	93.23 %
コ メ ン ト	失格基準価格（税抜）：106,580,000円		

No	入 札 業 者 名	第1回入札額（円）	第2回入札額（円）	随意契約額（円）	摘要
1	000533 株式会社伊藤工務店 代表取締役 安田健三	落札決定 113,470,000			

■入札経過及び結果

- ・ 1 者から応札があった。
- ・ 本案件は低入札価格調査制度対象案件である。開札の結果、調査基準価格以上、かつ予定価格の範囲内であったため、株式会社伊藤工務店を落札候補者とした。
- ・ 入札参加資格を審査した結果、適格であったため、当該業者を落札者に決定し、契約を締結した。

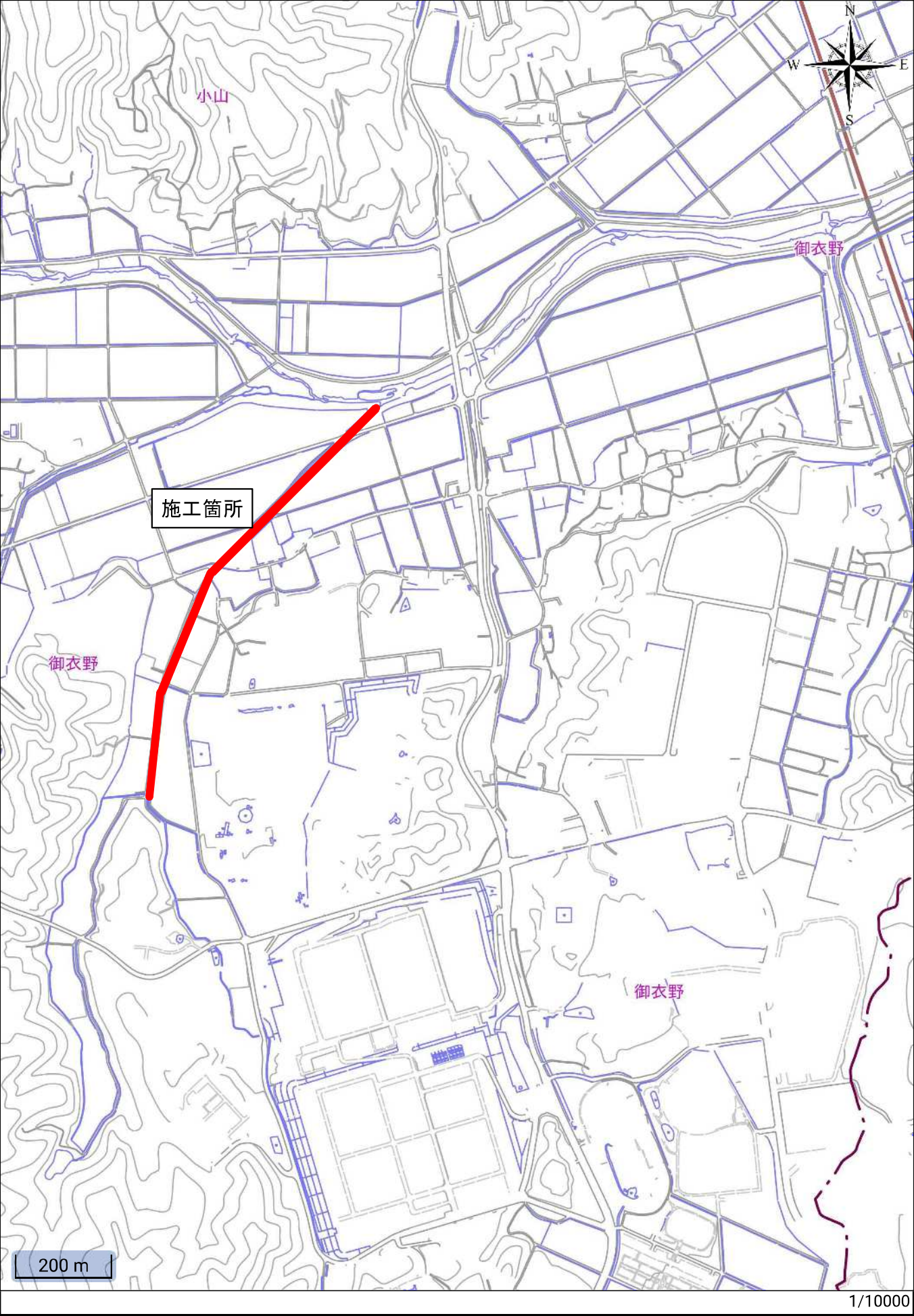
概 要 書

担 当 課	社会基盤整備 部 土木 課
件 名	細川堆積土砂撤去工事
履行場所	桑名市多度町御衣野地内
履行期間	令和7年1月21日 から 令和7年3月7日 まで
予 算 額	2,942,500 円
設 計 額	2,942,500 円
概 要	施工延長 960m 掘削工 260m ³ 除草工 380m ² 水替工 1式

変 更 内 容 概 要 書

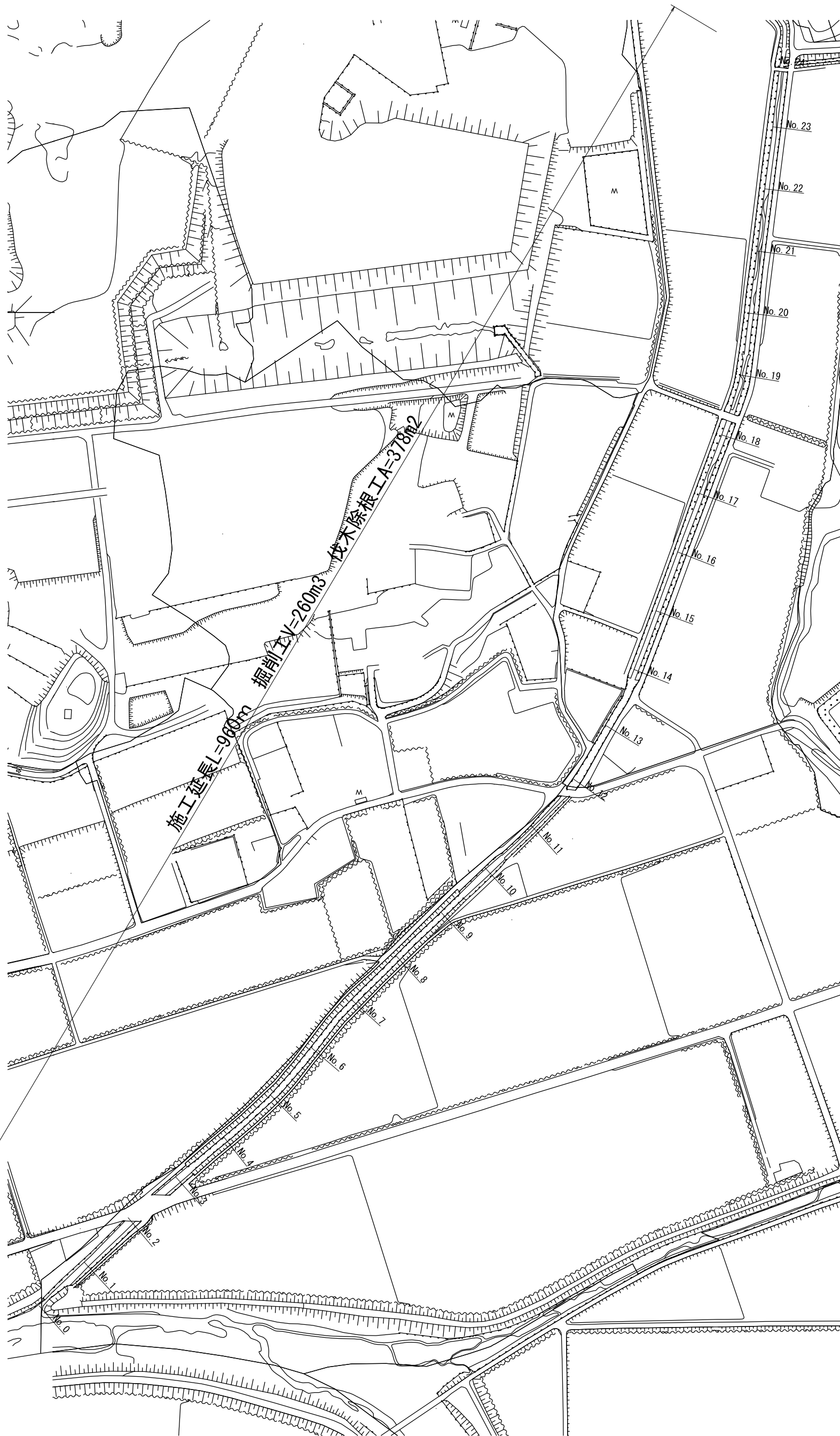
担 当 課	社会基盤整備 部 土木 課
件 名	細川堆積土砂撤去工事
1 回目変更内容	<input type="checkbox"/> 履行期間 変更前：令和 年 月 日 から 令和 年 月 日 変更後：令和 年 月 日 から 令和 年 月 日 <input checked="" type="checkbox"/> 契約金額 変更前：2,717,000円 変更後：5,425,200円
1 回目変更理由	地元要望があり、法面部の除草を追加したこと等による請負金額の変更（増額）を行う。
2 回目変更内容	<input type="checkbox"/> 履行期間 変更前：令和 年 月 日 から 令和 年 月 日 変更後：令和 年 月 日 から 令和 年 月 日 <input type="checkbox"/> 契約金額 変更前： 円 変更後： 円
2 回目変更理由	
3 回目変更内容	<input type="checkbox"/> 履行期間 変更前：令和 年 月 日 から 令和 年 月 日 変更後：令和 年 月 日 から 令和 年 月 日 <input type="checkbox"/> 契約金額 変更前： 円 変更後： 円
3 回目変更理由	
4 回目変更内容	<input type="checkbox"/> 履行期間 変更前：令和 年 月 日 から 令和 年 月 日 変更後：令和 年 月 日 から 令和 年 月 日 <input type="checkbox"/> 契約金額 変更前： 円 変更後： 円
4 回目変更理由	
5 回目変更内容	<input type="checkbox"/> 履行期間 変更前：令和 年 月 日 から 令和 年 月 日 変更後：令和 年 月 日 から 令和 年 月 日 <input type="checkbox"/> 契約金額 変更前： 円 変更後： 円
5 回目変更理由	

位置図





平面図

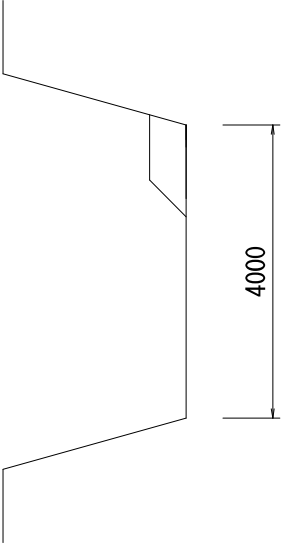


工事名	細川堆積土砂撤去工事		
図面名	平面図		
年月日	令和6年12月		
尺度	1:5000	図面番号	2葉之内1
事業部名	桑	名	市

横断面図

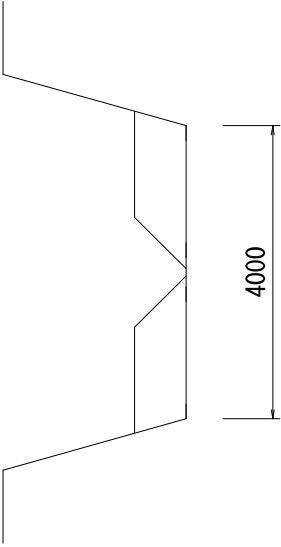
NO. 1+30. 0～NO. 2

掘削 伐木除根	m3	1m当り 0.54
	m2	0.89



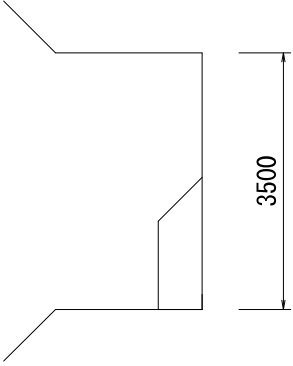
NO. 9～NO. 10+10. 0

掘削 伐木除根	m3	1m当り 2.38
	m2	2.89



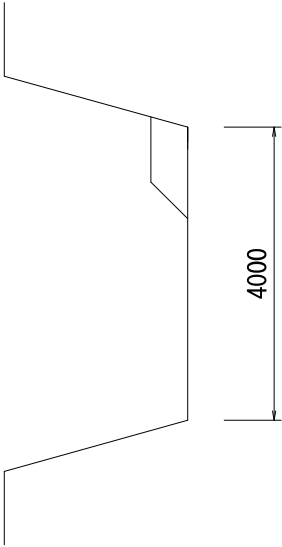
NO. 20+30. 0～NO. 22

掘削 伐木除根	m3	1m当り 0.90
	m2	1.20



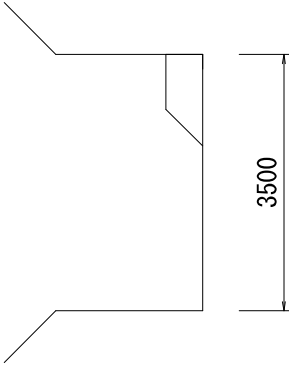
NO. 3+35. 0～NO. 4

掘削 伐木除根	m3	1m当り 0.54
	m2	0.89



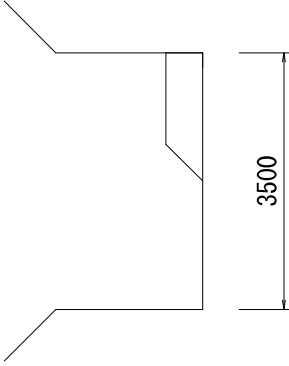
NO. 16+30. 0～NO. 18+10. 0

掘削 伐木除根	m3	1m当り 0.50
	m2	0.75



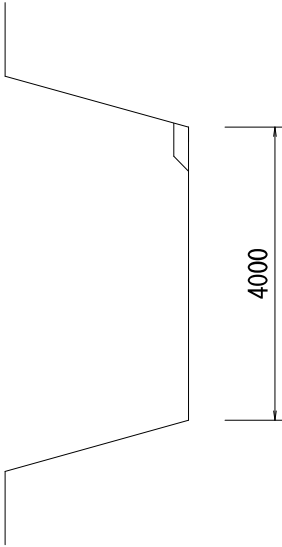
NO. 22～NO. 23+10. 0

掘削 伐木除根	m3	1m当り 0.75
	m2	1.25



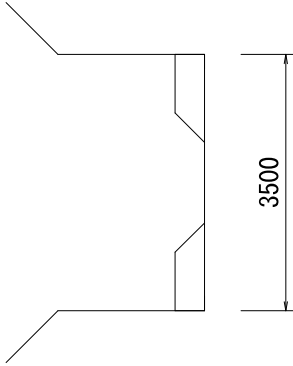
NO. 5+30. 0～NO. 6

掘削 伐木除根	m3	1m当り 0.11
	m2	0.46



NO. 18+10. 0～NO. 19

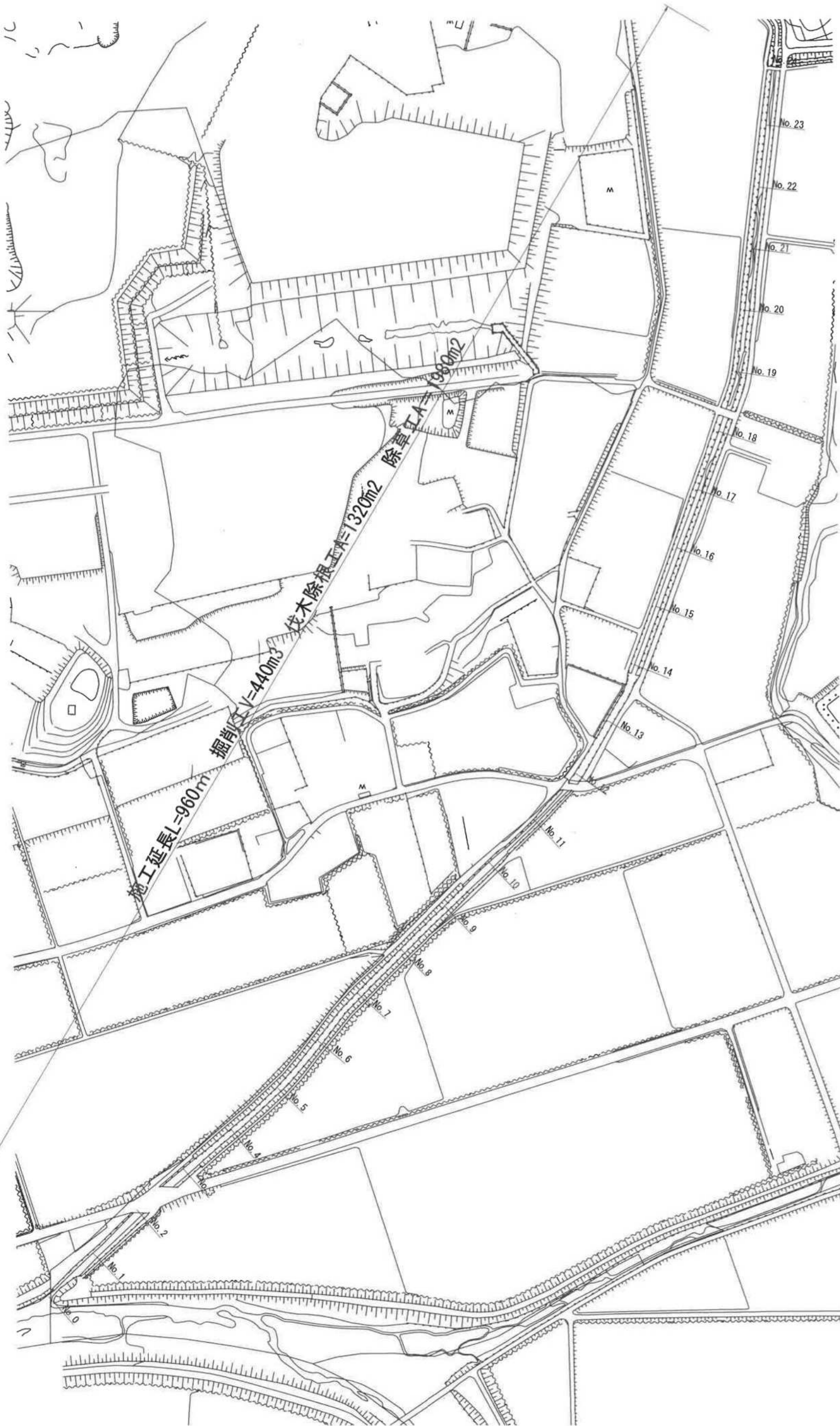
掘削 伐木除根	m3	1m当り 0.80
	m2	1.60



工事名	細川堆積土砂撤去工事			
図面名	横断面図			
年月日	令和6年12月			
尺度	1：100	図面番号	2葉之内2	
事業署名	桑	名	市	



平面図

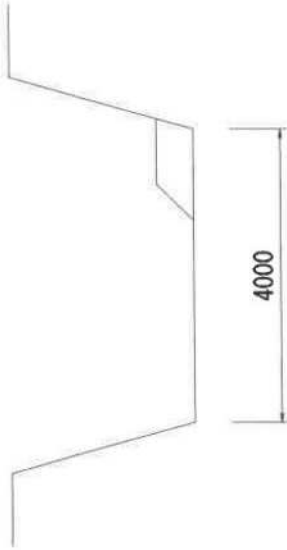


工事名	細川堆積土砂撤去工事			
図面名	平面図			
年月日	令和7年3月			
尺度	1:5000	図面番号	4葉之内1	
事業者名	桑	名	市	

横断面図（土砂・除根）

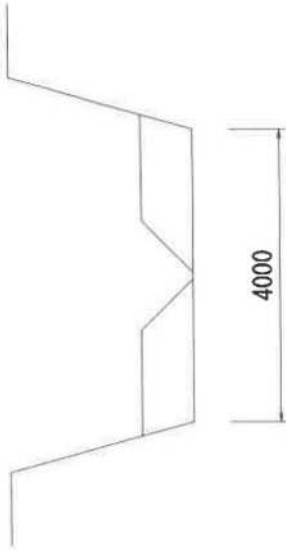
NO. 1+30. 0～NO. 2

1m当り
m2 0.89



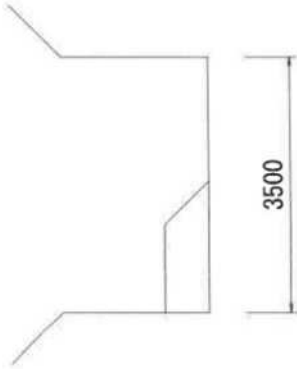
NO. 9～NO. 10+10. 0

1m当り
m2 2.09



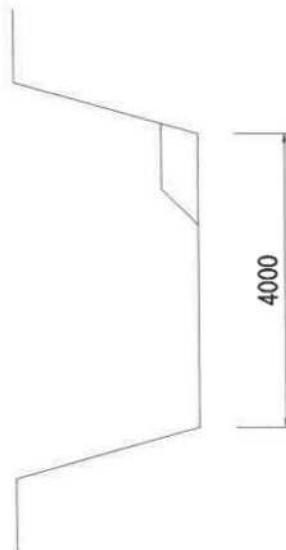
NO. 20+30. 0～NO. 22

1m当り
m2 1.20



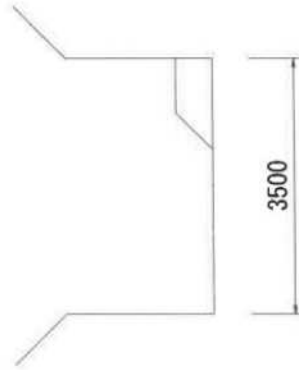
NO. 3+35. 0～NO. 4

1m当り
m2 0.89



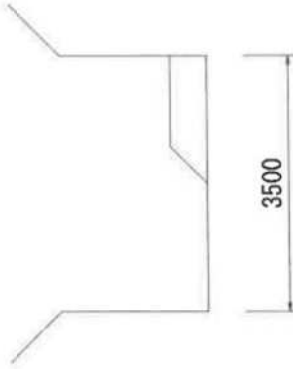
NO. 16+30. 0～NO. 18+10. 0

1m当り
m2 0.76



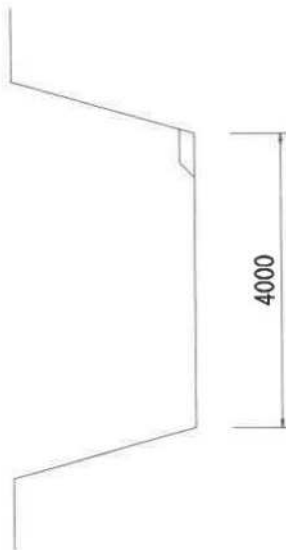
NO. 22～NO. 23+10. 0

1m当り
m2 1.25



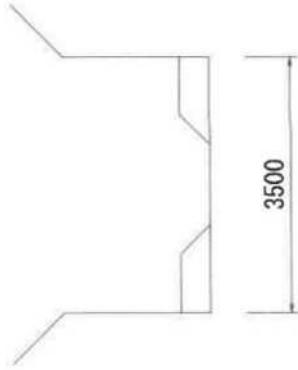
NO. 5+30. 0～NO. 6

1m当り
m2 0.46



NO. 18+10. 0～NO. 19

1m当り
m2 1.00



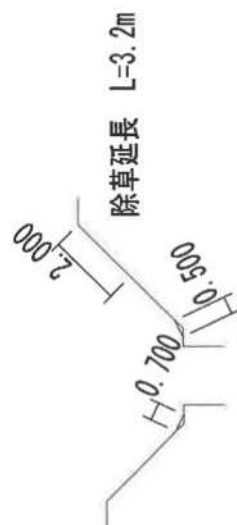
工事名	細川堆積土砂撤去工事			
図面名	横断面図（土砂・除根）			
年月日	令和7年3月			
尺度	1：100	図面番号	4葉之内2	
事業者名	桑	名	市	

横断面図 (除草・除根)

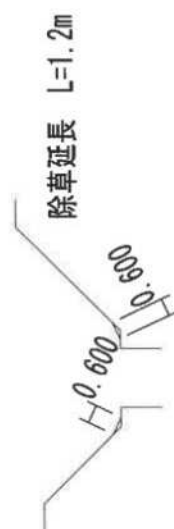
No. 0 No. 0+30



No. 1 No. 1+30



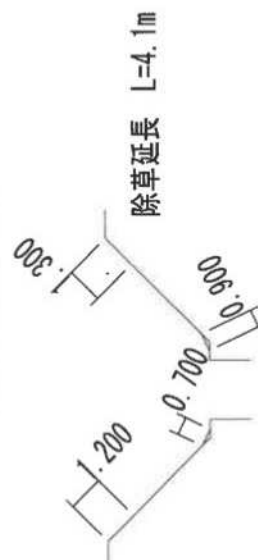
No. 1+30 No. 2



No. 2 No. 3+10



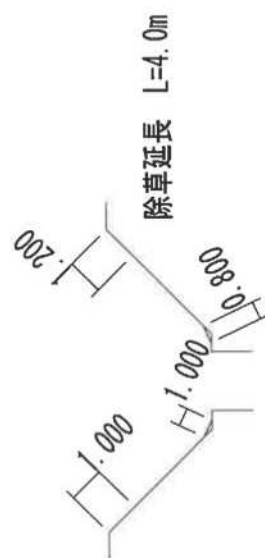
No. 3+10 No. 4



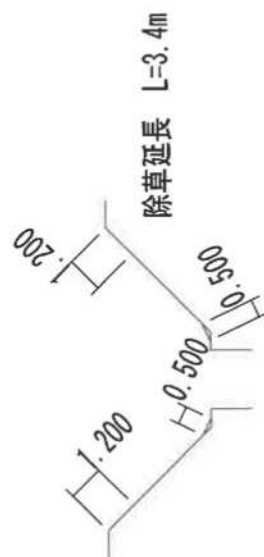
No. 5



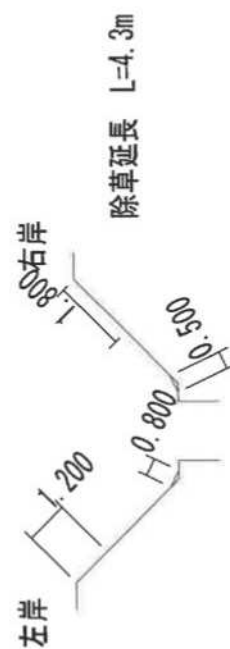
No. 6



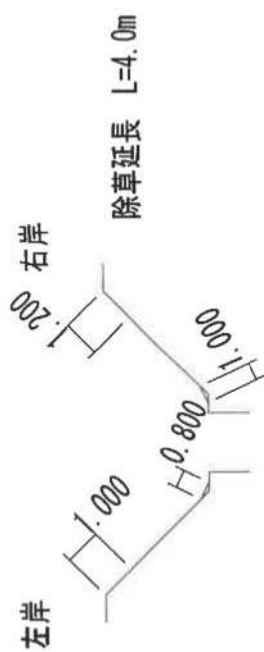
No. 7



No. 8



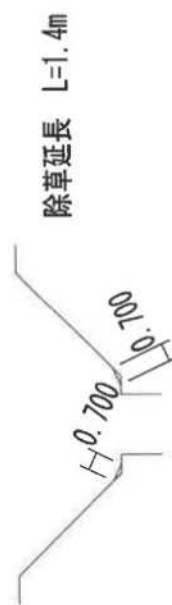
No. 9



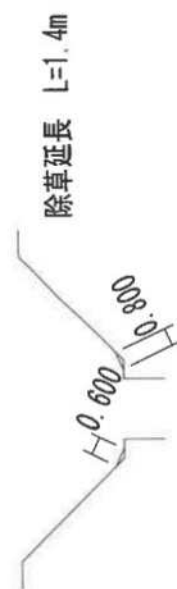
No. 9 No. 10+15



No. 10+15



No. 11+35



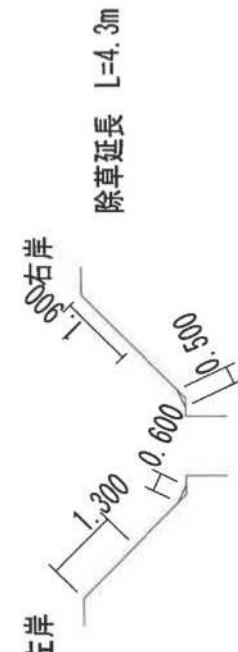
工事名	細川堤防土砂撤去工事
図面名	横断面図 (除草・除根) 1/2
年月日	令和7年3月
尺度	1:200 図面番号 4葉之内3
事業者名	桑 名 市

横断面図 (除草・除根)

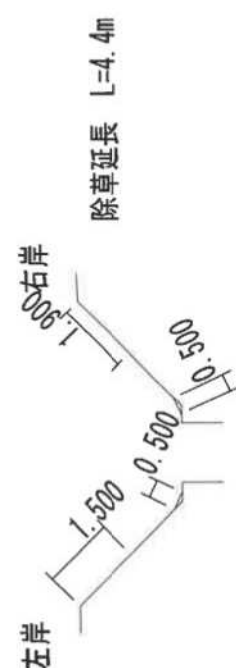
No. 11+35 No. 13+30



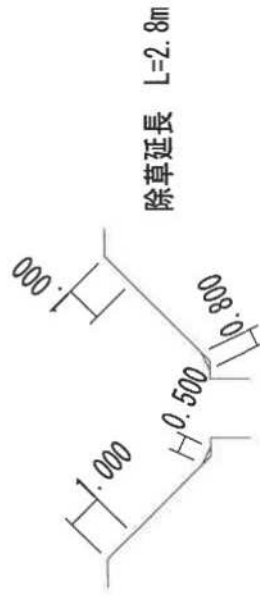
No. 17



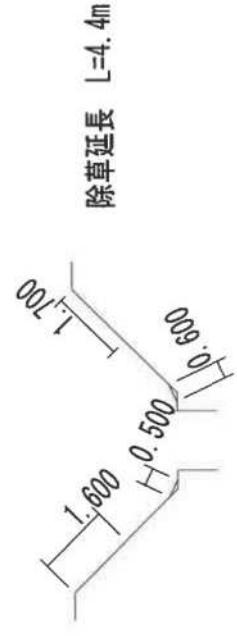
No. 21



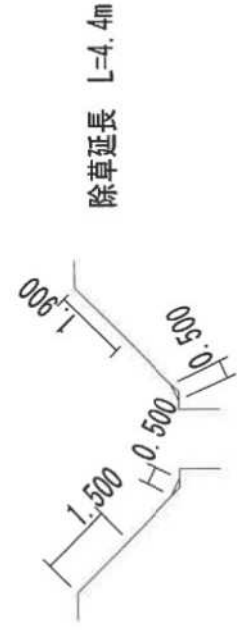
No. 13+30



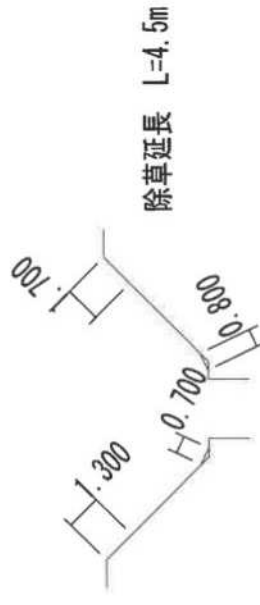
No. 18



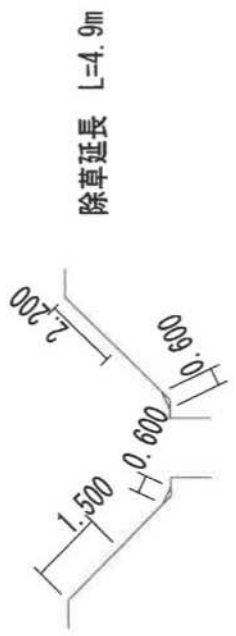
No. 22



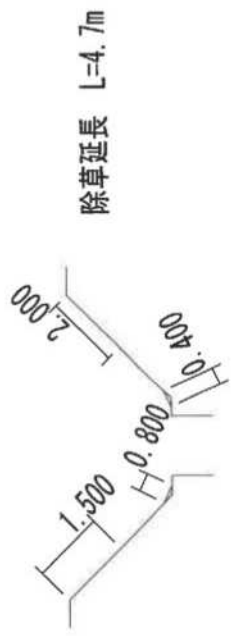
No. 15



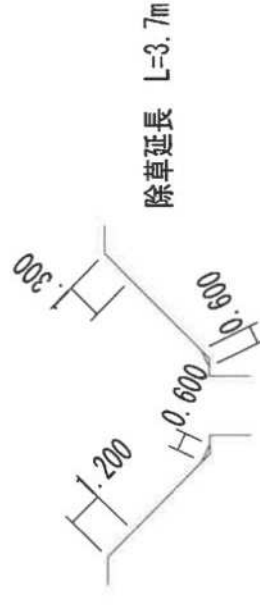
No. 19



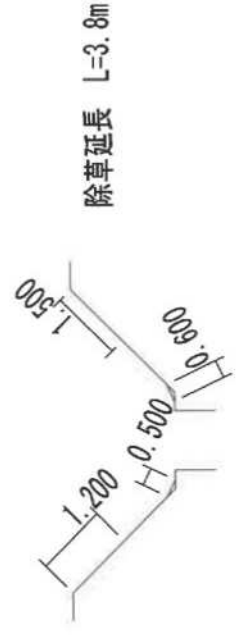
No. 23



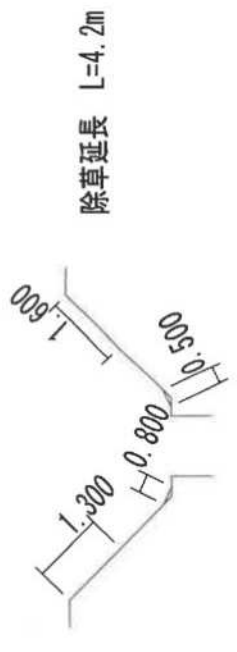
No. 16



No. 20



No. 24



工事名	細川堆積土砂撤去工事			
図面名	横断面図 (除草・除根) 2/2			
年月日	令和7年3月			
尺度	1:200	図面番号	4葉之内4	
事業者名	桑	名	市	

(3) 入札・契約制度における課題・取組みについて

●随意契約の適正な運用について

1. 随意契約の根拠法令

地方自治法施行令

第167条の2第1項

- (1) 少額の契約
- (2) 性質又は目的が競争入札に適さない契約をするとき
- (3) 特定の施設等から物品を買入れ又は役務の提供を受ける契約をするとき
- (4) 新規事業分野の開拓事業者からの新商品の買入等の契約をするとき
- (5) 緊急の必要によるもの
- (6) 競争入札に付することが不利なもの
- (7) 時価に比して著しく有利な価格で契約ができるもの
- (8) 競争入札に付し入札者又は落札者がいないとき
- (9) 競争入札において落札者が契約を締結しないとき

2. 随意契約の注意点や留意点

- ・ 不当な価格になる恐れ（有利な価格で締結すべきはすべてに共通）
- ・ 公平性や透明性の欠如（相手方の固定化＝官民結託の疑い）
- ・ 合理的な理由もなく分割発注し少額随意契約とすること
- ・ 根拠となる法令等を明確にする
- ・ 特殊性や緊急性を客観的・総合的に判断した理由や経緯を整理する

●災害時における入札方法について

工事内容	緊急度	入札契約方式	契約相手の選定方法
応急復旧	極めて高い	随意契約 既契約	<p>下記のような観点から最適な契約相手を選定</p> <ol style="list-style-type: none"> ① 災害地における維持工事等の実施実績 ② 災害協定の締結状況 ③ 施工の確実性（業者の本支店の所在地と被害状況、近隣での施工状況・実績等）
本復旧		指名競争	<p>有資格業者を対象に、下記のような観点から、指名及び受注の状況を勘案し、特定の者に偏しないように指名を実施</p> <ol style="list-style-type: none"> ① 本社（本店）、支店、営業所の所在地 ② 同種、類似工事の実施状況 ③ 手持ち工事の状況
復興	通常的方式によって対応可能な場合	通常的方式（一般競争入札・総合評価落札方式）	

（参考）国土交通省 災害復旧における入札契約方式の適用ガイドライン

