

◎第1次アクションプラン推進「セカンドステップ一覧表」

※セカンドステップとは第1次アクションプランに基づき、重点的に方向性を示していく施設（教育施設は方向性が決定、関係済の施設のみ掲載）

R7年3月31日現在

No.	削減を主な方向性とする施設。なお、公表日時点での方向性										
	施設名	所管課	施設区分 (大分類)	小分類	地 区	建築年	延床面積 【㎡】	耐震	今後の予定(懸念事項)	用途地域	公表日
1	北庁舎	総務課	①行政系	①庁舎等	益世地区	1952年(昭和27年)3月1日	1,357.18	無	・民間提案や売却等について検討。	近隣商業地域 80/300	H30.2.1
2	旧長島北部幼稚園	教育総務課	②学校教育系	④その他教育	長島北部地区	1973年(昭和48年)8月1日	673	有	・民間提案や売却等について検討。 ・用途地域を考慮すると、利用価値が低く売却等が困難と考えられる。 ・調整区域内の公共施設について廃止後の有効活用について。	調整区域	
3	旧多度福祉会館	福祉総務課	④保健・福祉系	④その他保・福	多度南地区	1978年(昭和53年)7月31日	354	無	・現況と登記の整合性が必要。 ・用途地域を考慮すると、利用価値が低く売却等が困難と考えられる。 ・調整区域内の公共施設について廃止後の有効活用について。	調整区域	
4	多度自然休養村管理センター	農林水産課	⑤産業系	①産業系	多度中地区	1981年(昭和56年)3月1日	629	未診断	・今後の土地利用について慎重な検討が必要。	調整区域	
5	市営羽田町第1住宅の一部	都市管理課	⑥市営住宅系	①市営住宅	久米地区	1965年(昭和40年)11月25日	271	有	・長寿命化計画に沿って空き施設について解体を進める。(総面積1,248㎡)	調整区域	R2.9.30
6	市営羽田町第3住宅の一部	都市管理課	⑥市営住宅系	①市営住宅	久米地区	1967年(昭和42年)12月15日	342	有	・長寿命化計画に沿って空き施設について解体を進める。(総面積1,316㎡)	調整区域	
7	ほのぼのルーム	障害福祉課	④保健・福祉系	③障害福祉	立教地区	1974年(昭和49年)3月11日	79	未診断	・移転により閉鎖した施設の売却を検討。	第二種住居地域 準防火地域 60/200	R4.3.31
8	市営羽田町第1住宅の一部	都市管理課	⑥市営住宅系	①市営住宅	久米地区	1965年(昭和40年)11月25日	146	有	・長寿命化計画に沿って空き施設について解体を進める。(総面積1,248㎡)	調整区域	R5.3.31
9	市営羽田町第4住宅の一部	都市管理課	⑥市営住宅系	①市営住宅	久米地区	1968年(昭和43年)10月28日	146	有	・長寿命化計画に沿って空き施設について解体を進める。(総面積997㎡)	調整区域	
10	市営羽田町第1住宅の一部	都市管理課	⑥市営住宅系	①市営住宅	久米地区	1965年(昭和40年)11月25日	126	有	・長寿命化計画に沿って空き施設について解体を進める。(総面積1,248㎡)	調整区域	R7.3.31
11	市営羽田町第4住宅の一部	都市管理課	⑥市営住宅系	①市営住宅	久米地区	1968年(昭和43年)10月28日	146	有	・長寿命化計画に沿って空き施設について解体を進める。(総面積997㎡)	調整区域	
合計①							4,269.18㎡				

◎第1次アクションプラン推進「セカンドステップ一覧表」

※セカンドステップとは第1次アクションプランに基づき、重点的に方向性を示していく施設（教育施設は方向性が決定、開演済の施設のみ掲載）

R7年3月31日現在

施設のあり方を見直す対象施設。なお、公表日時点での方向性											
No.	施設名	所管課	施設区分 (大分類)	小分類	地 区	建築年	延床面積 [㎡]	耐震	今後の予定(懸念事項)	用途地域	公表日
1	パブリックセンター	生涯学習・スポーツ課	③生涯学習系	①市民文化系	精養地区	1982年(昭和57年)3月20日	1,067	有	・立地性等を考慮すると付加価値の高い施設利用が考えられる。 ・現利用者の強い存続希望等を鑑み収益性のある貸館等の利活用を検討する。	商業地域 準防火地域 80/400	H30.2.1
2	長島B&G海洋センター プール付屋内施設	生涯学習・スポーツ課	③生涯学習系	③スポーツ・観 光	長島中部地区	1983年(昭和58年)4月1日	125.3	有	・市全体の体育施設の在り方を整理する必要がある。	第二種住居地域 60/200	
3	旧精養幼稚園	教育総務課	②学校教育系	①幼稚園	精養地区	1968年(昭和43年)1月1日	159	有	・現在、高齢者福祉のために利用をされている。 ・今後の利用については、庁内関係部署と協議が必要。	第二種住居地域 準防火地域 60/200	H30.5.18
4	旧桑部幼稚園	教育総務課	②学校教育系	④その他教育	桑部地区	1978年(昭和53年)12月1日	390	有	・現在は、小学校の図書室、学校運営協議会室、学童保育所として利用している。	第二種中高層住居専用地域 60/200	
5	旧城東幼稚園	教育総務課	②学校教育系	①幼稚園	城東地区	1995年(平成7年)2月1日	246	有	・施設のあり方を含め、有効活用について検討中。	第二種中高層住居専用地域 60/200	H31.2.7
6	旧城南幼稚園	教育総務課	②学校教育系	①幼稚園	城南地区	1964年(昭和39年)11月1日	376	有	・学童保育所や学校運営協議会室など地域の子どもの施設として利用を検討している。	第一種住居地域 60/200	
7	輪中の郷	農林水産課	⑤産業系	①産業系	長島北部地区	1993年(平成5年)5月1日	3,308	有	・地域の拠点施設の一つとして利用を検討する。	調整区域	
8	埋蔵文化財整理所	ブランド推進課	③生涯学習系	②社会教育系	大成地区	2001年(平成13年)7月21日	366	有	・移転等を含め検討中	第一種住居地域 60/200	
9	清風園	介護高齢課	④保健・福祉系	②高齢福祉	日進地区	1984年(昭和59年)3月26日	1,454	有	・多世代共生型施設(福祉ヴィレッジ)整備事業に伴い利活用を検討中	第一種住居地域 60/200	R1.10.15
10	山崎乳児保育所	子ども未来課	④保健・福祉系	①子育て支援	日進地区	1973年(昭和48年)2月5日	956	有、一部未修繕	・多世代共生型施設(福祉ヴィレッジ)整備事業に伴い利活用を検討中	第一種住居地域 60/200	
11	療育センター	子ども総合センター	④保健・福祉系	③障害福祉	日進地区	1975年(昭和50年)3月25日	510	有、一部未診断	・多世代共生型施設(福祉ヴィレッジ)整備事業に伴い利活用を検討中	第一種住居地域 60/200	
12	消防本部	消防本部	①行政系	②消防施設	日進地区	1993年(平成5年)11月24日	4,986	有	・消防庁舎等再編整備を進めている。	第二種中高層住居専用地域 60/200	R2.9.30
13	大山田分署	消防本部	①行政系	②消防施設	大山田地区	1982年(昭和57年)3月29日	522	有	・消防庁舎等再編整備を進めている。	近隣商業地域 80/200	
14	大山田地区市民センター	地域コミュニティ課	①行政系	①庁舎等	大山田地区	1982年(昭和57年)3月10日	800	有	・消防庁舎等再編整備を進めている。	近隣商業地域 80/200	
15	多度東小学校	教育総務課	②学校教育系	②小学校	多度地区	1977年(昭和52年)3月1日	2,492	有	・廃校利活用サウンディングを踏まえた利活用方針を検討する。	調整区域	
16	多度中小学校	教育総務課	②学校教育系	②小学校	多度地区	1982年(昭和57年)3月1日	5,986	有	・多度学園整備を進めている。	第一種住居地域 60/200 及び調整区域	
17	多度北小学校	教育総務課	②学校教育系	②小学校	多度地区	1982年(昭和57年)2月1日	2,803	有	・廃校利活用サウンディングを踏まえた利活用方針を検討する。	第一種住居地域 60/200	
18	多度青葉小学校	教育総務課	②学校教育系	②小学校	多度地区	1976年(昭和51年)3月1日	2,475	有	・廃校利活用サウンディングを踏まえた利活用方針を検討する。	調整区域	
19	多度中学校	教育総務課	②学校教育系	③中学校	多度中地区	1974年(昭和49年)9月1日	6,741	有	・廃校利活用サウンディングを踏まえた利活用方針を検討する。	第一種住居地域 60/200	
20	福祉センター	福祉総務課	④保健・福祉系	②高齢福祉	在良地区	1994(平成6年)年3月25日	2,159	有	・民間提案や売却等について検討する。	調整区域	R4.3.31
21	本庁舎	総務課	①行政系	①庁舎等	益世地区	1973年(昭和48年)3月15日	15,225	有	・建物等の老朽化に伴い、施設のあり方を検討する。	近隣商業地域 80/300	
22	ワークルーム桑友	障害福祉課	④保健・福祉系	③障害福祉	立教地区	1971年(昭和46年)3月1日	135	未診断	・建物の老朽化に伴い、施設のあり方を検討する。	第一種低層住居専用地域 60/100	R5.3.31
23	市民プール	生涯学習・スポーツ課	③生涯学習系	③スポーツ・観光	立教地区	1981年(昭和56年)5月31日	940	未診断	・建物の老朽化に伴い、施設のあり方を検討する。	第一種住居地域 60/200	
24	総合福祉会館	福祉総務課	④保健・福祉系	②高齢福祉	精養地区	1981年(昭和56年)3月10日	2,794	有	・建物の老朽化に伴い、施設のあり方を検討する。	第二種住居地域 60/200	
25	厚生館保育所	保育支援室	④保健・福祉系	①子育て支援	修徳地区	1972年(昭和47年)2月10日	607	有、一部未修繕	・桑名駅周辺エリアの保育環境向上に向けて、民間提案を公募する。	商業地域 準防火地域 80/400	R6.3.29
26	ふれあいプラザ	子ども未来課	④保健・福祉系	①子育て支援	立教地区	1983年(昭和58年)3月19日	738	有	・建物の老朽化に伴い、施設のあり方を検討する。	近隣商業地域 80/200	R7.3.31
27	旧多度西小学校	生涯学習課	②学校教育系	④その他教育	多度西地区	1983年(昭和58年)2月28日	2,691	有	・廃校利活用サウンディングを踏まえた利活用方針を検討する。	都市計画区域外	
28	大山田郵便局	消防本部	⑦その他	①その他	大山田地区	1982年(昭和57年)3月5日	223	有	・建物の老朽化に伴い、民間提案等で施設のあり方を検討する。	近隣商業地域 80/200	
合 計②							61,274.30㎡	※  の施設については実行済みです。			
総計 (①+②)							65,543.48㎡				