

施設名	長島ふれあい学習館	所管課	生涯学習課
-----	-----------	-----	-------

基本データ

構成施設	本体、回廊・車寄せ、連絡通路、車庫、ゴミ置場				
施設分類	③生涯学習系	小分類	②社会教育系	避難地区指定	有
所在地	桑名市長島町源部外面337			地区	長島中部地区
敷地面積	18,352㎡	延床面積	1,493㎡	用地地域	調整区域
築年月	H17.12.20	築年数	20年	有効度	4 I-D-4
建物構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市長島ふれあい学習館条例		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	8,363人	9,512人	12,280人	13,290人	12,411人	11,171人	306日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	36%	36%	39%	37%	37%	37%	管理形態

ランニングコスト (R6)

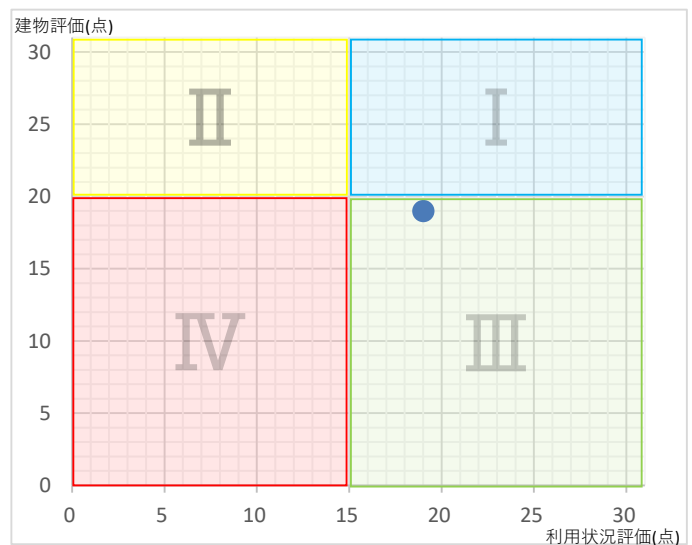
単位(円)

支出	維持	点検・修繕費	638,836	収入	使用料(利用料金)	2,716,820
	コスト	工事費	0		国・県費	0
		土地借上料	0		委託料	7,845,062
		その他	0		その他	0
		その他	0		市費(一般財源)	17,187,949
	ト	小計	638,836		ト	小計
合計				19,904,769	年間コスト <small>(市民1人あたり負担額)</small>	125

一次評価結果(評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	10
有効度	6	稼働率	6
コスト	3	年間コスト	3
計	19	設置義務加算	0
		計	19

一次評価	III
------	-----



施設名	多度陶芸館	所管課	地域コミュニティ課
-----	-------	-----	-----------

基本データ

構成施設	陶芸館				
施設分類	③生涯学習系	小分類	②社会教育系	避難地区指定	無
所在地	桑名市多度町多度738番地12			地区	多度中地区
敷地面積	509㎡	延床面積	204㎡	用地地域	調整区域
築年月	H10.2.16	築年数	28年	有効度	4 I-D-4
建物構造	鉄骨造	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市まちづくり拠点施設条例		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	1,854人	1,656人	1,849人	1,784人	1,629人	1,754人	108日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	45%	43%	49%	46%	42%	45%	管理形態

ランニングコスト (R6)

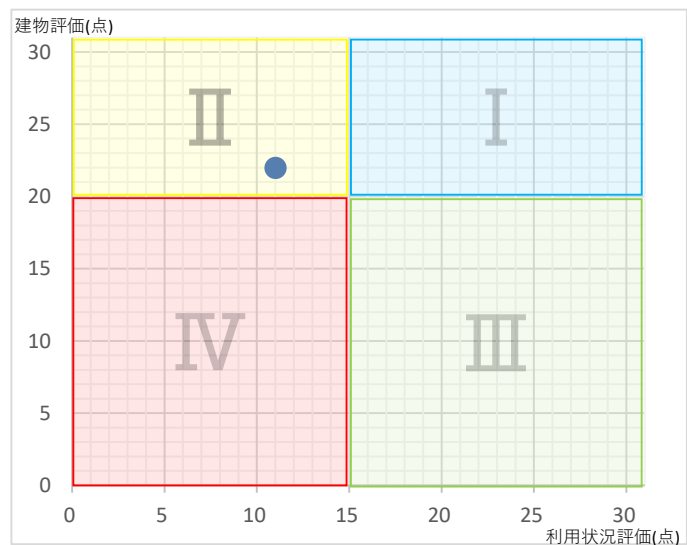
単位(円)

支出	維持費	点検・修繕費	15,400	運営費	人件費	0	収入	使用料 (利用料金)	0
	コスト	工事費	0	コスト	光熱水費	586,611		国・県費	0
	コスト	土地借上料	0	コスト	委託料	0		その他	0
	コスト	その他	0	コスト	その他	0		市費 (一般財源)	602,011
	ト	小計	15,400	ト	小計	586,611		合計	602,011
	ト	合計	602,011	ト	合計	602,011		年間コスト (市民1人あたり負担額)	※一般財源÷国勢調査人口 4

一次評価結果 (評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	0
有効度	6	稼働率	5
コスト	6	年間コスト	6
計	22	設置義務加算	0
		計	11

一次評価	II
------	----



施設名	市体育館	所管課	スポーツ振興課
-----	------	-----	---------

基本データ

構成施設	体育館/武道場				
施設分類	③生涯学習系	小分類	③スポーツ・観光	避難地区指定	有
所在地	桑名市中央町3丁目38番地			地区	精義地区
敷地面積	5,331㎡	延床面積	7,953㎡	用地地域	商業地域 準防火地域 80/400
築年月	S54.7.1	築年数	46年	有効度	5 II-D-5
建物構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市体育施設条例		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	108,929人	101,620人	138,553人	146,615人	144,265人	127,996人	324日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	52%	51%	67%	69%	65%	61%	管理形態
							業務委託 (一部委託)

ランニングコスト (R6)

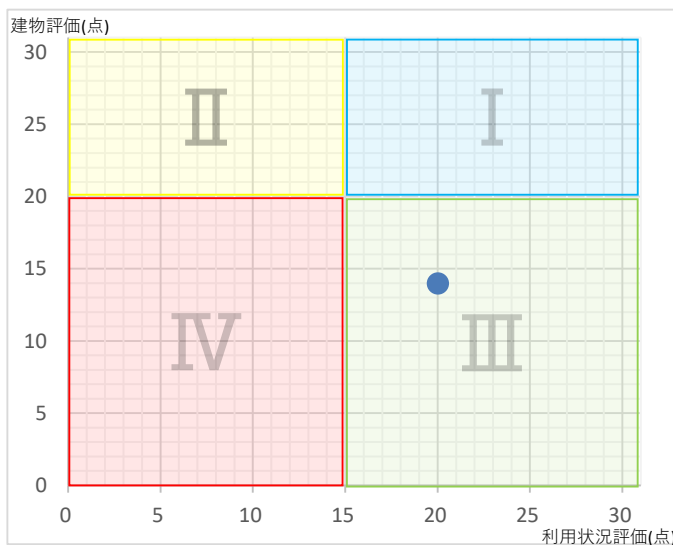
単位(円)

支出	維持費	点検・修繕費	1,915,930	運人件費	0	収入	使用料(利用料金)	18,739,740
	コスト	工事費	0	営光熱水費	15,813,446		国・県費	0
	ス	土地借上料	0	コ委託料	73,434,070		その他	0
	ト	その他	0	スその他	0		市費(一般財源)	72,423,706
		小計	1,915,930	ト小計	89,247,516		合計	91,163,446
		合計			91,163,446		年間コスト (市民1人あたり負担額)	525

一次評価結果 (評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	10
有効度	4	稼働率	10
コスト	0	年間コスト	0
計	14	設置義務加算	0
		計	20

一次評価	III
------	-----



施設名	総合運動公園	所管課	スポーツ振興課
-----	--------	-----	---------

基本データ

構成施設	雑屋建、東屋、クラブハウス				
施設分類	③生涯学習系	小分類	③スポーツ・観光	避難地区指定	有
所在地	三重県桑名市芳ヶ崎1859-4			地区	七和地区
敷地面積	156,800㎡	延床面積	1,426㎡	用地地域	準工業地域 60/200
築年月	H7.3.1	築年数	31年	有効度	1 I-A-1
建物構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市体育施設条例		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	142,272人	179,340人	215,195人	185,272人	174,667人	179,349人	324日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	-	-	-	31%	22%	26%	管理形態
							業務委託 (一部委託)

ランニングコスト (R6)

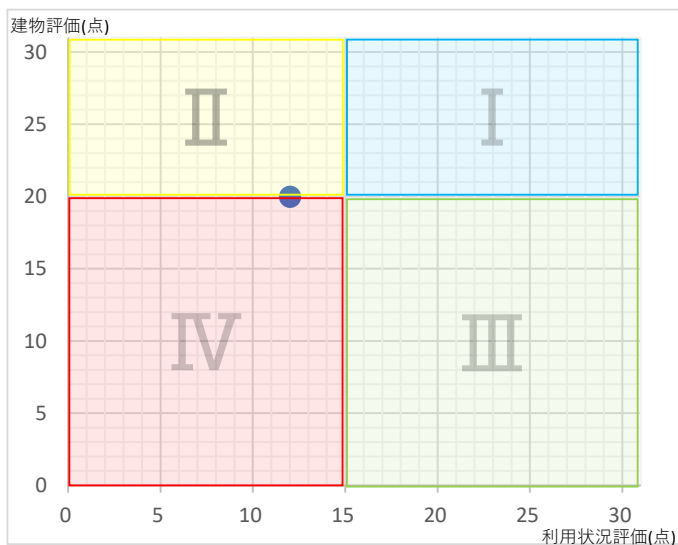
単位(円)

支出	維持点検・修繕費	1,910,150	運営コスト	人件費	0	収入	使用料 (利用料金)	22,844,280
	工事費	292,202,900		光熱水費	11,057,466		国・県費	242,500,000
	土地借上料	0		委託料	76,361,670		その他	0
	その他	0		その他	0		市費 (一般財源)	116,187,906
	小計	294,113,050		小計	87,419,136		合計	381,532,186
	合計	381,532,186			年間コスト (市民1人あたり負担額)		※一般財源÷国勢調査人口 842	

一次評価結果 (評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	8
有効度	10	稼働率	4
コスト	0	年間コスト	0
計	20	設置義務加算	0
		計	12

一次評価	II
------	----



施設名	市民プール	所管課	スポーツ振興課
-----	-------	-----	---------

基本データ

構成施設	機械室/管理棟				
施設分類	③生涯学習系	小分類	③スポーツ・観光	避難地区指定	無
所在地	桑名市吉之丸8番地1			地区	立教地区
敷地面積	12,420㎡	延床面積	940㎡	用地地域	第1種住居地域 60/200
築年月	S56.5.31	築年数	44年	有効度	5 IV-B-5
建物構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	0年	耐震性	未診断
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市体育施設条例		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	19,655人	20,243人	30,703人	30,177人	25,345人	25,225人	69日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	対象外	対象外	対象外	対象外	対象外		管理形態
							業務委託 (一部委託)

ランニングコスト (R6)

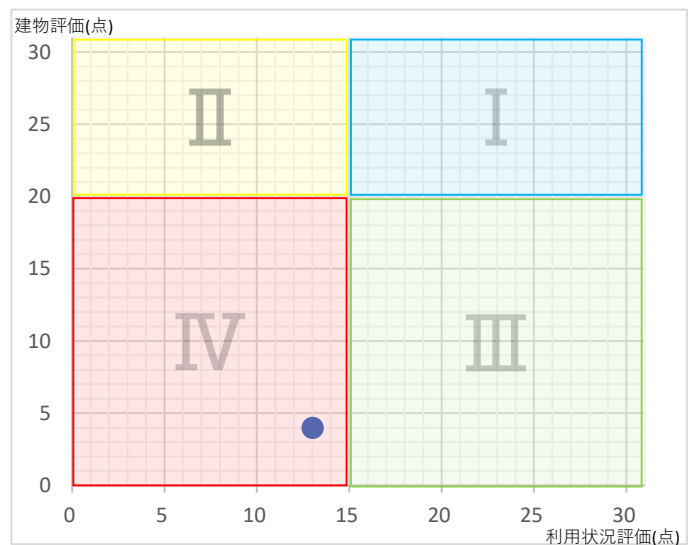
単位(円)

支出	維持費	点検・修繕費	1,986,600	運人件費	0	収入	使用料 (利用料金)	5,838,770
	コスト	工事費	0	営光熱水費	4,389,043		国・県費	0
	ト	土地借上料	0	コ委託料	28,531,800		その他	0
		その他	0	スその他	0		市費 (一般財源)	29,068,673
		小計	1,986,600	ト小計	32,920,843		合計	34,907,443
		合計			34,907,443		年間コスト (市民1人あたり負担額)	211

一次評価結果 (評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	0	利用者増加率	8
有効度	4	稼働率	5
コスト	0	年間コスト	0
計	4	設置義務加算	0
		計	13

一次評価	IV
------	----



施設名	長島B&G海洋センタープール付屋内施設(プール施設のみ)	所管課	スポーツ振興課
-----	------------------------------	-----	---------

基本データ

構成施設	プール付屋内施設				
施設分類	③生涯学習系	小分類	③スポーツ・観光	避難地区指定	無
所在地	桑名市長島町松ヶ島59番地			地区	長島中部地区
敷地面積	体育館と共用	延床面積	125㎡	用地地域	第2種住居地域 60/200
築年月	S58.4.1	築年数	43年	有効度	5 II-D-5
建物構造	鉄骨造	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市体育施設条例		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	休館	休館	休館	休館	休館		0日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	休館	休館	休館	休館	休館		管理形態
							業務委託 (一部委託)

ランニングコスト (R6)

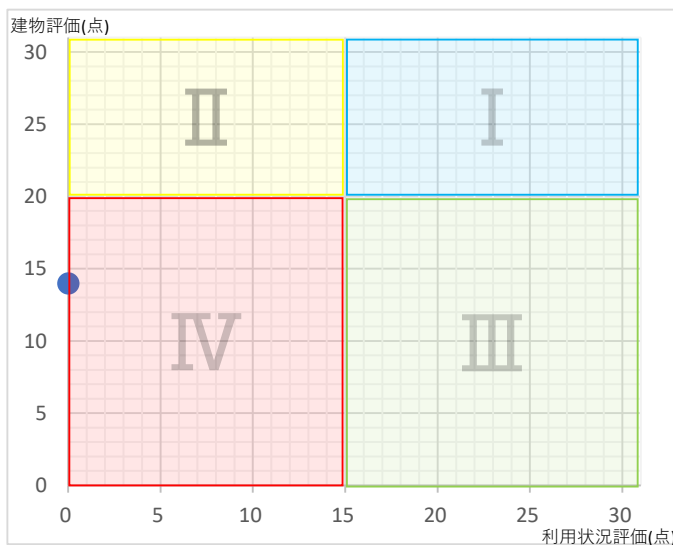
単位(円)

支出	維持費	点検・修繕費	0	運営費	人件費	0	収入	使用料(利用料金)	0
	コスト	工事費	0	コスト	光熱水費	0		国・県費	0
		土地借上料	0		委託料	0		その他	0
		その他	0		その他	0		市費(一般財源)	0
		小計	0		小計	0		合計	0
	合計							0	年間コスト (市民1人あたり負担額)

一次評価結果 (評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	0
有効度	4	稼働率	0
コスト	0	年間コスト	0
計	14	設置義務加算	0
		計	0

一次評価	IV
------	----



施設名	長島B&G海洋センター体育館施設	所管課	スポーツ振興課
-----	------------------	-----	---------

基本データ

構成施設	体育館				
施設分類	③生涯学習系	小分類	③スポーツ・観光	避難地区指定	有
所在地	桑名市長島町松ヶ島59番地			地区	長島中部地区
敷地面積	2,000㎡	延床面積	1,103㎡	用地地域	第2種住居地域 60/200
築年月	S58.4.1	築年数	43年	有効度	3 II-B-3
建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市体育施設条例		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	10,220人	11,381人	14,829人	14,980人	18,398人	13,962人	307日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	-	-	-	69%	76%	73%	管理形態
							業務委託 (一部委託)

ランニングコスト (R6)

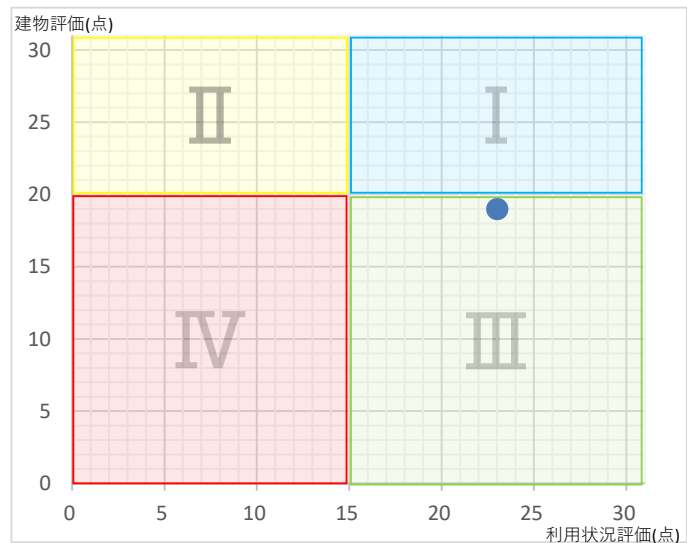
単位(円)

支出	維持費	点検・修繕費	365,585	運営費	人件費	0	収入	使用料 (利用料金)	1,397,360
	コスト	工事費	0	コスト	光熱水費	50,014		国・県費	0
	コスト	土地借上料	0	コスト	委託料	6,283,585		その他	0
	コスト	その他	0	コスト	その他	0		市費 (一般財源)	5,301,824
	ト	小計	365,585	ト	小計	6,333,599		合計	6,699,184
	ト	合計	6,699,184			年間コスト (市民1人あたり負担額)		※一般財源÷国勢調査人口	38

一次評価結果 (評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	10
有効度	6	稼働率	10
コスト	3	年間コスト	3
計	19	設置義務加算	0
		計	23

一次評価	III
------	-----



施設名	旧多度西小学校	所管課	生涯学習課
-----	---------	-----	-------

基本データ

構成施設	管理教室棟、屋内運動場棟、プール附属室棟				
施設分類	②学校教育系	小分類	④その他教育	避難地区指定	有
所在地	桑名市多度町古野110			地区	多度西地区
敷地面積	6,635㎡	延床面積	2,691㎡	用地地域	都市計画区域外
築年月	S58.2.28	築年数	43年	有効度	4 II-C-4
建物構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	該当なし		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	子どもアイデア室に貸付	子どもアイデア室に貸付	子どもアイデア室に貸付	子どもアイデア室に貸付	子どもアイデア室に貸付		
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	対象外	対象外	対象外	対象外	対象外		管理形態
							直営

ランニングコスト (R6)

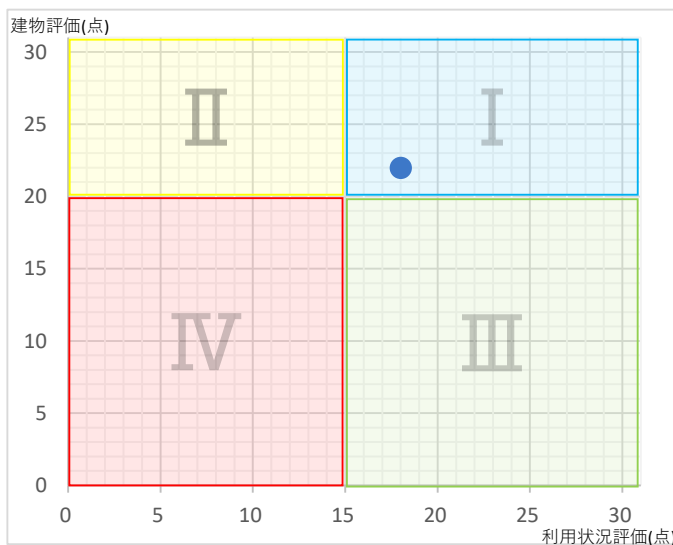
単位(円)

支出	維持費	点検・修繕費	14,850	収入	使用料(利用料金)	1,538,550
	コスト	工事費	0		国・県費	0
	コスト	土地借上料	0		その他	272,889
	コスト	その他	365,750		市費(一般財源)	-335,165
	ト	小計	380,600		合計	1,476,274
	ト	小計	1,095,674		年間コスト (市民1人あたり負担額)	-2
合計				1,476,274	※一般財源÷国勢調査人口	

一次評価結果(評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	3
有効度	6	稼働率	5
コスト	6	年間コスト	10
計	22	設置義務加算	0
		計	18

一次評価	I
------	---



施設名	多度地区市民センター	所管課	地域コミュニティ課
-----	------------	-----	-----------

基本データ

構成施設	庁舎、倉庫・車庫（東）、倉庫・車庫（西）、倉庫・車庫（北）、倉庫・車庫（中）				
施設分類	①行政系	小分類	①庁舎等	避難地区指定	有
所在地	桑名市多度町多度一丁目1番地1			地区	多度中地区
敷地面積	16,703㎡	延床面積	7,254㎡	用地地域	第2種住居地域 60/200
築年月	S61.10.18	築年数	39年	有効度	2 I-B-2
建物構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市出張所設置条例 桑名市まちづくり拠点施設条例		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	16,640人	19,944人	16,407人	17,493人	15,734人	17,244人	308日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	14%	13%	14%	15%	15%	14%	管理形態

ランニングコスト (R6)

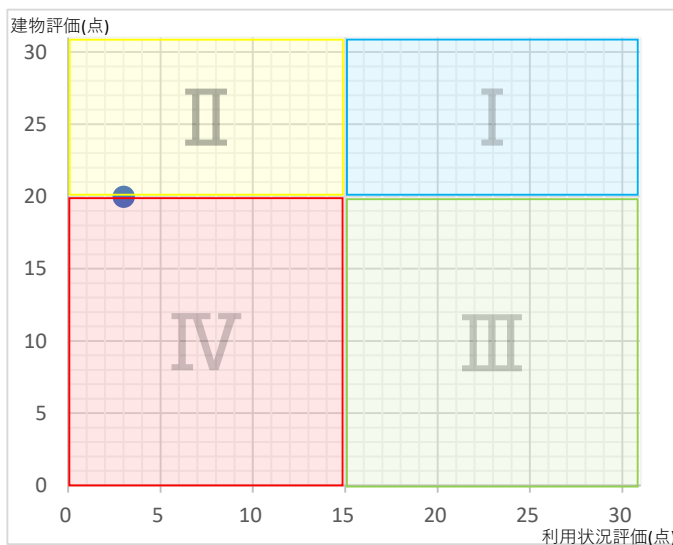
単位(円)

支出	維持費	点検・修繕費	733,150	運営費	人件費	61,118,282	収入	使用料(利用料金)	0
	コスト	工事費	0	コスト	光熱水費	6,353,087		国・県費	0
	コスト	土地借上料	0	コスト	委託料	1,846,965		その他	0
	コスト	その他	0	コスト	その他	1,392,961		市費(一般財源)	71,444,445
	ト	小計	733,150	ト	小計	70,711,295		合計	71,444,445
	ト	合計	71,444,445	ト	合計	71,444,445		年間コスト (市民1人あたり負担額)	518

一次評価結果 (評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	3
有効度	10	稼働率	0
コスト	0	年間コスト	0
計	20	設置義務加算	0
		計	3

一次評価	II
------	----



施設名	多度北部コミュニティセンター	所管課	地域コミュニティ課
-----	----------------	-----	-----------

基本データ

構成施設	集会所				
施設分類	③生涯学習系	小分類	①市民文化系	避難地区指定	無
所在地	桑名市多度町香取2216番地28			地区	多度北地区
敷地面積	1,748㎡	延床面積	323㎡	用地地域	第1種住居地域 60/200
築年月	H20.2.29	築年数	18年	有効度	1 I-A-1
建物構造	鉄骨造	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市多度北部コミュニティセンター条例		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	2,709人	1,291人	1,535人	4,154人	10,666人	4,071人	71日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	16%	11%	15%	11%	18%	14%	管理形態

ランニングコスト (R6)

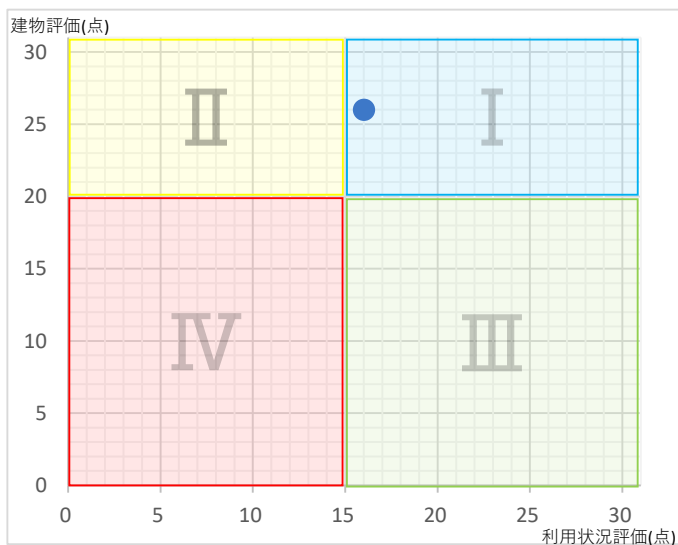
単位(円)

支出	維持	点検・修繕費	29,700	収入	使用料(利用料金)	9,050	
	コスト	工事費	0		運営	光熱水費	534,086
		土地借上料	0		委託料	54,120	
		その他	0		その他	48,000	
		小計	29,700		小計	636,206	
	合計				665,906	年間コスト (市民1人あたり負担額)	5
				合計	665,906	※一般財源÷国勢調査人口	

一次評価結果 (評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	10
有効度	10	稼働率	0
コスト	6	年間コスト	6
計	26	設置義務加算	0
		計	16

一次評価	I
------	---



施設名	多度南部コミュニティプラザ	所管課	地域コミュニティ課
-----	---------------	-----	-----------

基本データ

構成施設	本館、倉庫・消防車庫				
施設分類	③生涯学習系	小分類	①市民文化系	避難地区指定	無
所在地	桑名市多度町力尾2681番地1			地区	多度南地区
敷地面積	1,980㎡	延床面積	536㎡	用地地域	調整区域
築年月	H14.9.24	築年数	23年	有効度	1 I-A-1
建物構造	鉄骨造	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市多度南部コミュニティプラザ条例		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	747人	762人	976人	2,126人	659人	1,054人	32日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	4%	5%	8%	12%	9%	8%	管理形態

ランニングコスト (R6)

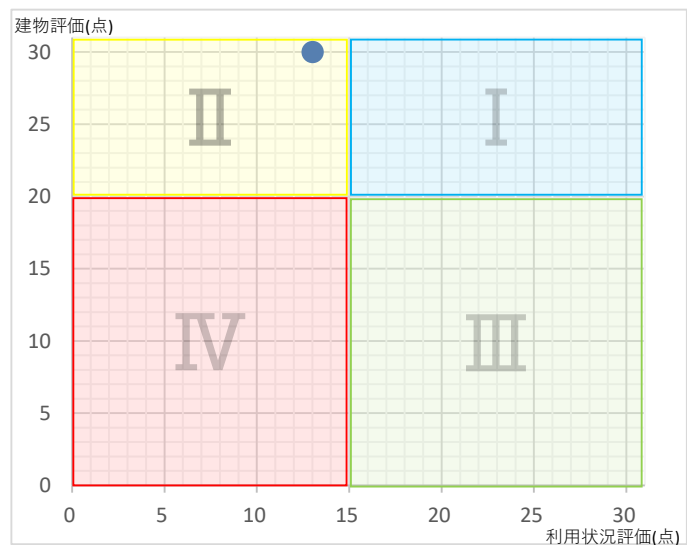
単位(円)

支出	維持	点検・修繕費	0	運営	人件費	0	収入	使用料 (利用料金)	0
	コスト	工事費	0	コスト	光熱水費	0		国・県費	0
		土地借上料	0		委託料	0		その他	0
		その他	0		その他	0		市費 (一般財源)	0
		小計	0		小計	0		合計	0
	合計							0	年間コスト (市民1人あたり負担額)

一次評価結果 (評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	3
有効度	10	稼働率	0
コスト	10	年間コスト	10
計	30	設置義務加算	0
		計	13

一次評価	II
------	----



施設名	多度東部多目的集会所	所管課	地域コミュニティ課
-----	------------	-----	-----------

基本データ

構成施設	集会所				
施設分類	③生涯学習系	小分類	①市民文化系	避難地区指定	無
所在地	桑名市多度町下野代1370番地			地区	多度東地区
敷地面積	763㎡	延床面積	296㎡	用地地域	調整区域
築年月	H4.3.25	築年数	34年	有効度	3 I-C-3
建物構造	鉄骨造	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市多度東部多目的集会所条例		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	1,973人	1,892人	1,985人	1,812人	1,815人	1,895人	176日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	15%	13%	14%	13%	9%	13%	管理形態

ランニングコスト (R6)

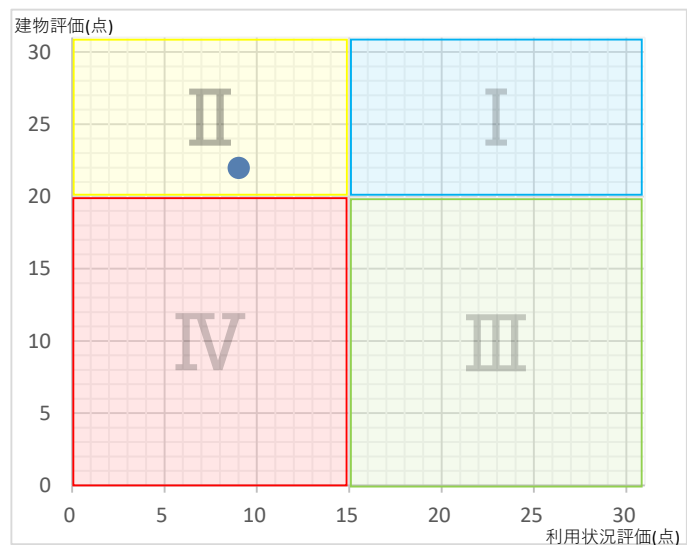
単位(円)

支出	維持	点検・修繕費	9,900	収入	使用料 (利用料金)	95,150
	コ	工事費	0		国・県費	0
	ス	土地借上料	0		その他	0
	ト	その他	0		市費 (一般財源)	530,522
	ト	小計	9,900		合計	625,672
	ト	合計	625,672		年間コスト (市民1人あたり負担額)	※一般財源÷国勢調査人口 4

一次評価結果 (評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	3
有効度	6	稼働率	0
コスト	6	年間コスト	6
計	22	設置義務加算	0
		計	9

一次評価	II
------	----



施設名	多度峡天然プール休憩所	所管課	観光課
-----	-------------	-----	-----

基本データ

構成施設	本館				
施設分類	③生涯学習系	小分類	③スポーツ・観光	避難地区指定	無
所在地	多度町多度地内			地区	多度中地区
敷地面積	100㎡	延床面積	100㎡	用地地域	調整区域
築年月	H15.3.20	築年数	23年	有効度	3 I-C-3
建物構造	木造	耐用年数	50年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	該当なし		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	-	-	-	-	18,200人	18,200人	365日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	対象外	対象外	対象外	対象外	対象外		管理形態
							直営

ランニングコスト (R6)

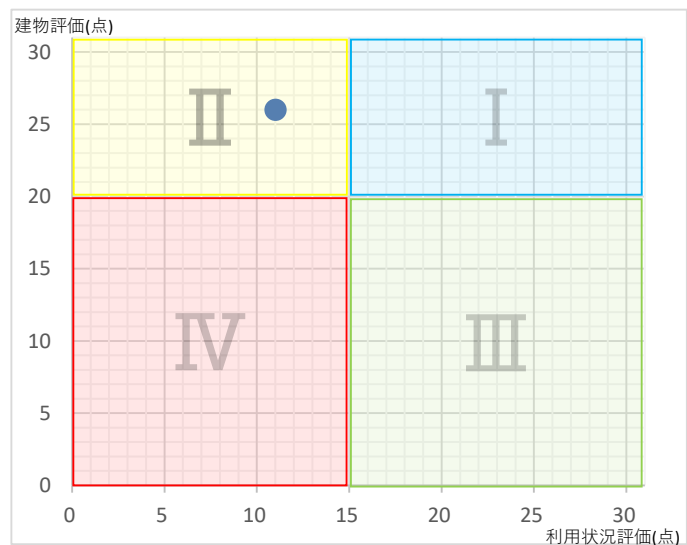
単位(円)

支出	維持	点検・修繕費	0	運営	人件費	0	収入	使用料(利用料金)	0
	コスト	工事費	0	コスト	光熱水費	24,848		国・県費	0
		土地借上料	0		委託料	0		その他	0
		その他	0		その他	0		市費(一般財源)	24,848
		小計	0		小計	24,848		合計	24,848
	合計				24,848	年間コスト (市民1人あたり負担額)		0	※一般財源÷国勢調査人口

一次評価結果(評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	0
有効度	6	稼働率	5
コスト	10	年間コスト	6
計	26	設置義務加算	0
		計	11

一次評価	II
------	----



施設名	多度体育センター	所管課	スポーツ振興課
-----	----------	-----	---------

基本データ

構成施設	体育館				
施設分類	③生涯学習系	小分類	③スポーツ・観光	避難地区指定	無
所在地	桑名市多度町多度738番地4			地区	多度中地区
敷地面積	2,482㎡	延床面積	1,254㎡	用地地域	調整区域
築年月	S52.3.20	築年数	49年	有効度	4 II-C-4
建物構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市体育施設条例		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	17,928人	8,367人	22,327人	24,613人	24,706人	19,588人	307日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	-	-	32%	31%	37%	33%	管理形態
							業務委託 (一部委託)

ランニングコスト (R6)

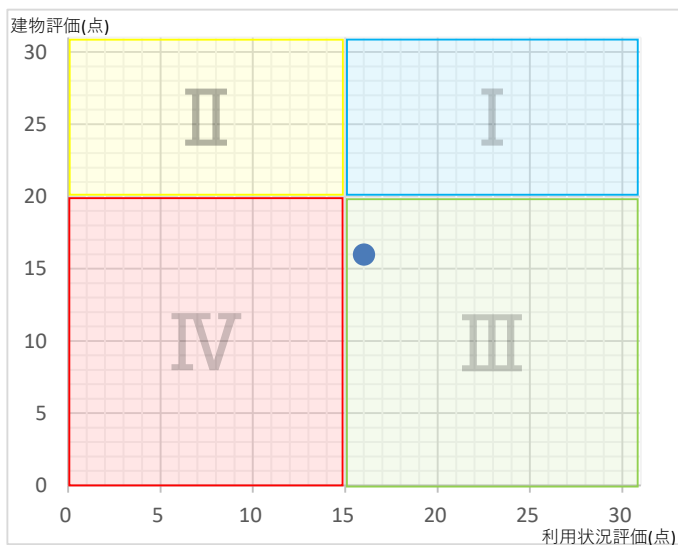
単位(円)

支出	維持点検・修繕費	524,900	収入	使用料 (利用料金)	4,518,880		
	工事費	0		国・県費	0		
	土地借上料	0		その他	0		
	その他	0		市費 (一般財源)	30,610,596		
	ト 小計	524,900		ト 小計	34,604,576	合計	35,129,476
	ト 合計	524,900		ト 合計	34,604,576	年間コスト (市民1人あたり負担額)	222

一次評価結果 (評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	10
有効度	6	稼働率	6
コスト	0	年間コスト	0
計	16	設置義務加算	0
		計	16

一次評価	III
------	-----



施設名	漁業交流センター	所管課	農林水産課
-----	----------	-----	-------

基本データ

構成施設	事務所・会議室・研修室				
施設分類	⑤産業系	小分類	①産業系	避難地区指定	有
所在地	桑名市大字赤須賀86-21			地区	城東地区
敷地面積	1,434㎡	延床面積	713㎡	用地地域	近隣商業地域 80/200
築年月	H22.3.19	築年数	16年	有効度	1 I-A-1
建物構造	鉄骨造	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市漁業交流センター条例		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	16,956人	18,050人	25,060人	25,608人	25,122人	22,159人	359日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	23%	21%	34%	29%	22%	26%	管理形態

ランニングコスト (R6)

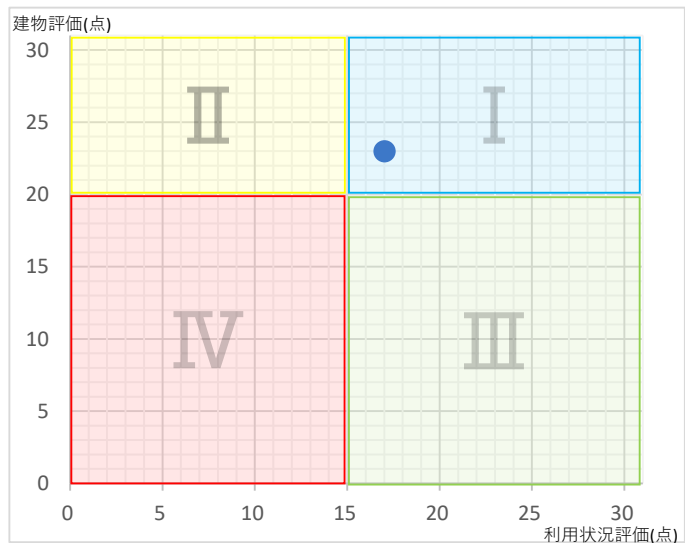
単位(円)

支出	維持	点検・修繕費	委託料に含む	運	人件費	0	収入	使用料(利用料金)	0		
	コスト	工事費	委託料に含む	営	光熱水費	委託料に含む		0	国・県費	0	
		土地借上料	委託料に含む	コ	委託料	11,931,000			0	その他	0
		その他	委託料に含む	ス	その他	委託料に含む			11,931,000	市費(一般財源)	11,931,000
		小計	0	ト	小計	11,931,000			合計	11,931,000	
	合計					11,931,000		年間コスト (市民1人あたり負担額)	※一般財源÷国勢調査人口 86		

一次評価結果(評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	10
有効度	10	稼働率	4
コスト	3	年間コスト	3
計	23	設置義務加算	0
		計	17

一次評価	I
------	---



施設名	多度自然休養村管理センター	所管課	農林水産課
-----	---------------	-----	-------

基本データ

構成施設	センター				
施設分類	⑤産業系	小分類	①産業系	避難地区指定	無
所在地	桑名市多度町多度218			地区	多度中地区
敷地面積	3,040㎡	延床面積	629㎡	用地地域	調整区域
築年月	S56.3.1	築年数	45年	有効度	7 IV-D-7
建物構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	0年	耐震性	未診断
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市自然休養村管理センター条例		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	-	-	-	-	-		0日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	休館	休館	休館	休館	休館		管理形態
							その他

ランニングコスト (R6)

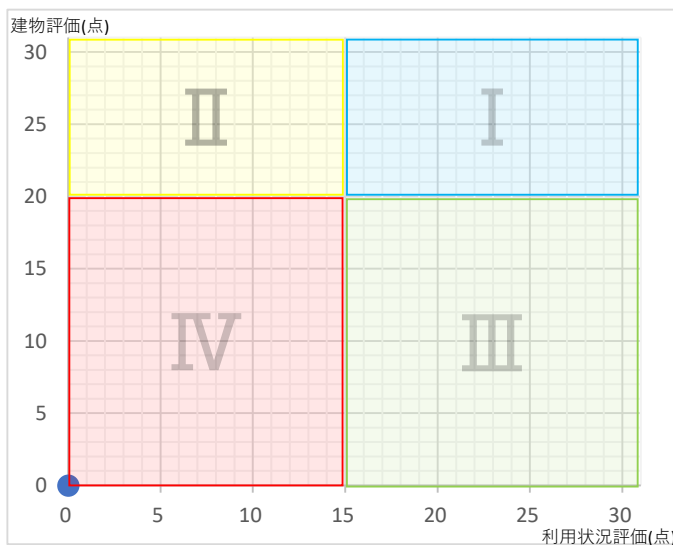
単位(円)

支出	維持費	点検・修繕費	0	運営費	人件費	0	収入	使用料(利用料金)	0
	コスト	工事費	0	コスト	光熱水費	0		国・県費	0
		土地借上料	0		委託料	0		その他	0
		その他	0		その他	0		市費(一般財源)	0
		小計	0		小計	0		合計	0
	合計							0	年間コスト (市民1人あたり負担額)

一次評価結果 (評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	0	利用者増加率	0
有効度	0	稼働率	0
コスト	0	年間コスト	0
計	0	設置義務加算	0
		計	0

一次評価	IV
------	----



施設名	輪中の郷	所管課	農林水産課
-----	------	-----	-------

基本データ

構成施設	管理棟・展示棟				
施設分類	⑤産業系	小分類	①産業系	避難地区指定	有
所在地	桑名市長島町西川1093			地区	長島北部地区
敷地面積	7,063㎡	延床面積	3,308㎡	用地地域	調整区域
築年月	H5.5.1	築年数	32年	有効度	4 I-D-4
建物構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市輪中の郷条例		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	8,599人	11,369人	12,452人	11,257人	10,520人	10,839人	304日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	1%	1%	0%	1%	0%	1%	管理形態

ランニングコスト (R6)

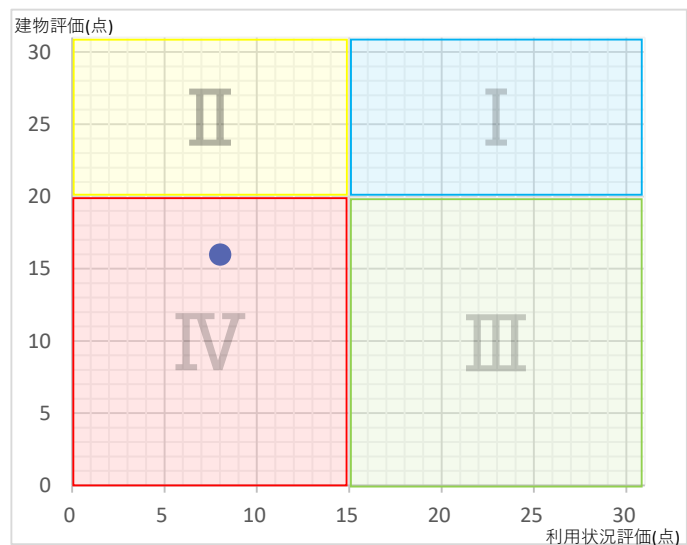
単位(円)

支出	維持	点検・修繕費	12,248,610	収入	使用料(利用料金)	1,284,800
	コスト	工事費	0		国・県費	0
		土地借上料	556,825		その他	1,512,140
		その他	81,000		市費(一般財源)	43,001,490
		小計	12,886,435		合計	45,798,430
	ト	合計	45,798,430		年間コスト <small>(市民1人あたり負担額)</small>	312

一次評価結果(評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	8
有効度	6	稼働率	0
コスト	0	年間コスト	0
計	16	設置義務加算	0
		計	8

一次評価	IV
------	----



施設名	伊勢湾台風記念館	所管課	土木課
-----	----------	-----	-----

基本データ

構成施設	備蓄倉庫・展示室・展望階				
施設分類	③生涯学習系	小分類	③スポーツ・観光	避難地区指定	有
所在地	桑名市長島町松蔭944-7			地区	長島伊曾島地区
敷地面積	12,977㎡	延床面積	276㎡	用地地域	調整区域
築年月	H13.3.1	築年数	25年	有効度	1 I-A-1
建物構造	鉄骨造	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市伊勢湾台風記念館条例		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	17人	22人	16人	24人	24人	21人	305日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	対象外	対象外	対象外	対象外	対象外		管理形態
							業務委託 (一部委託)

ランニングコスト (R6)

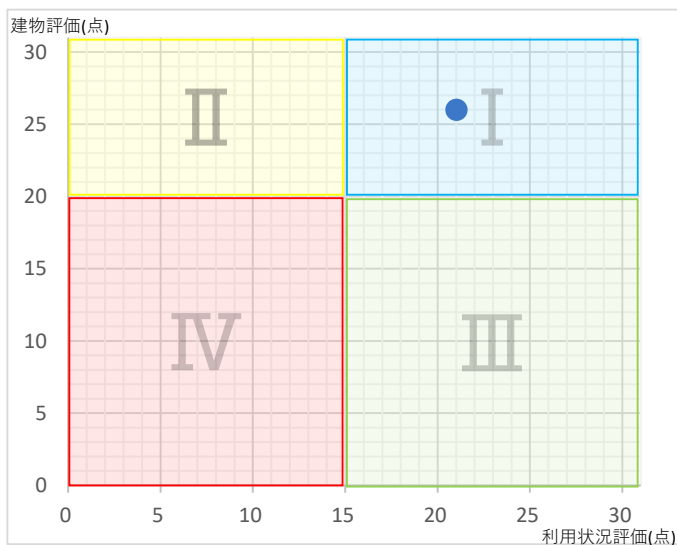
単位(円)

支出	維持費	点検・修繕費	1,357,400	運営費	人件費	0	収入	使用料 (利用料金)	0
	コスト	工事費	0	コスト	光熱水費	49,848		国・県費	0
	コスト	土地借上料	0	コスト	委託料	752,400		その他	0
	コスト	その他	0	コスト	その他	4,100		市費 (一般財源)	2,163,748
	ト	小計	1,357,400	ト	小計	806,348		合計	2,163,748
	ト	合計	2,163,748	ト	合計	2,163,748		年間コスト (市民1人あたり負担額)	16

一次評価結果 (評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	10
有効度	10	稼働率	5
コスト	6	年間コスト	6
計	26	設置義務加算	0
		計	21

一次評価	I
------	---



施設名	桑名駅北自転車駐車場	所管課	都市計画課
-----	------------	-----	-------

基本データ

構成施設	自転車駐車場		
施設分類	⑦その他	小分類	①その他
所在地	桑名市大字東字打上田139番地4	避難地区指定	無
敷地面積	1,753㎡	延床面積	2,899㎡
築年月	H18.5.2	築年数	19年
建物構造	鉄骨造	耐用年数	80年
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市自転車等駐車場条例

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	252,580人	248,200人	247,835人	246,740人	239,805人	247,032人	365日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	27%	26%	26%	26%	26%	26%	管理形態
							業務委託 (一部委託)

ランニングコスト (R6)

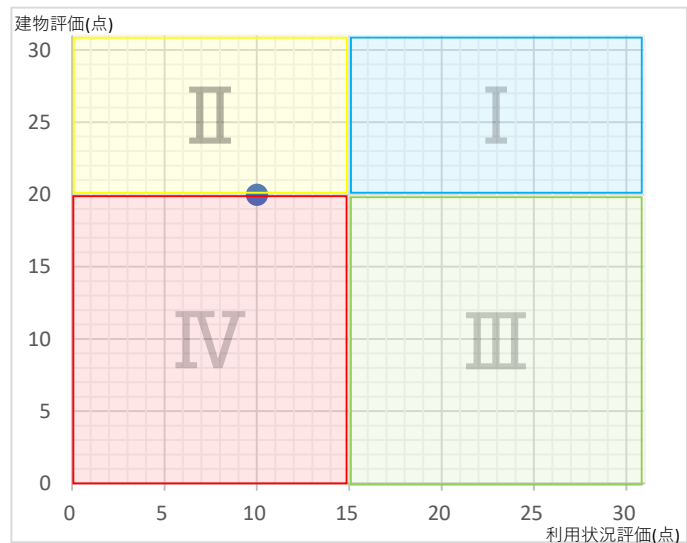
単位(円)

支出	維持費	点検・修繕費	0	運営費	人件費	0	収入	使用料(利用料金)	20,676,530
	コスト	工事費	0	コスト	光熱水費	0		国・県費	0
		土地借上料	0		委託料	24,270,222		その他	1,449,749
		その他	0		その他	197,310		市費(一般財源)	2,341,253
		小計	0		小計	24,467,532		合計	24,467,532
	合計				24,467,532	年間コスト (市民1人あたり負担額)		17	※一般財源÷国勢調査人口

一次評価結果 (評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	3
有効度	10	稼働率	4
コスト	0	年間コスト	3
計	20	設置義務加算	0
		計	10

一次評価	II
------	----



施設名	陽だまりの丘 ほたるの里	所管課	土木課
-----	--------------	-----	-----

基本データ

構成施設	体験学習施設				
施設分類	③生涯学習系	小分類	①市民文化系	避難地区指定	無
所在地	陽だまりの丘五丁目301			地区	大山田地区
敷地面積	99,989㎡	延床面積	52㎡	用地地域	第1種低層住居専用地域 50/80
築年月	H16.11.1	築年数	21年	有効度	2 II-A-2
建物構造	木造	耐用年数	50年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	該当なし		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	対象外	対象外	対象外	対象外	対象外		0日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	対象外	対象外	対象外	対象外	対象外		管理形態

ランニングコスト (R6)

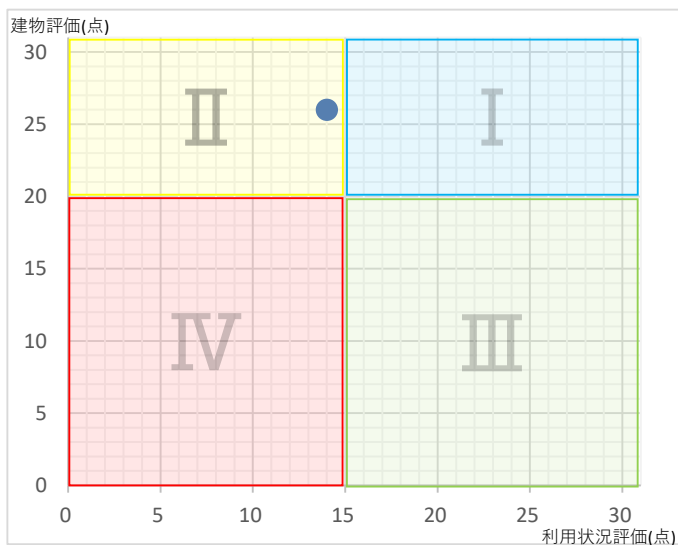
単位(円)

支出	維持	点検・修繕費	0	運営	人件費	0	収入	使用料(利用料金)	0
	コスト	工事費	0	コスト	光熱水費	148,460		国・県費	0
		土地借上料	0		委託料	0		その他	0
		その他	0		その他	0		市費(一般財源)	148,460
		小計	0		小計	148,460		合計	148,460
	合計					148,460		年間コスト (市民1人あたり負担額)	※一般財源÷国勢調査人口 1

一次評価結果 (評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	3
有効度	10	稼働率	5
コスト	6	年間コスト	6
計	26	設置義務加算	0
		計	14

一次評価	II
------	----



施設名	旧大和幼稚園	所管課	スポーツ振興課
-----	--------	-----	---------

基本データ

構成施設	園舎				
施設分類	②学校教育系	小分類	④その他教育	避難地区指定	無
所在地	桑名市大字播磨鳥打770			地区	大和地区
敷地面積	13,768㎡	延床面積	250㎡	用地地域	第1種中高層住居専用地域 60/200
築年月	S45.11.1	築年数	55年	有効度	3 II-B-3
建物構造	鉄骨造	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	該当なし		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	1,896人	1,523人	1,624人	1,520人	1,451人	1,603人	0日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	27%	25%	18%	19%	98%	37%	管理形態

ランニングコスト (R6)

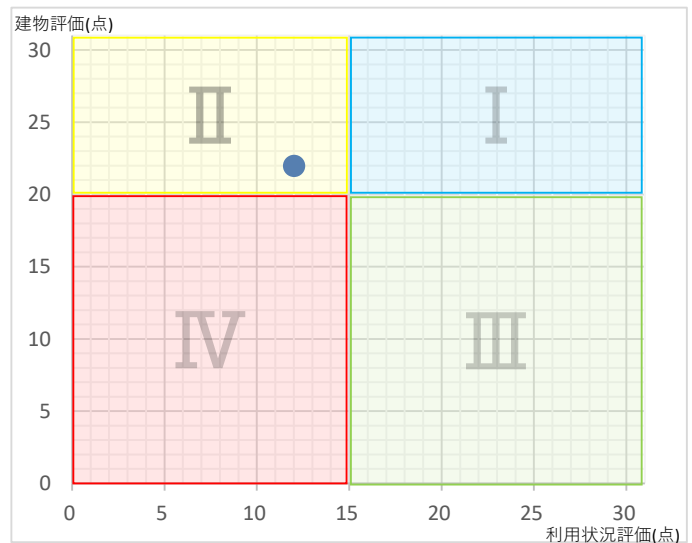
単位(円)

支出	維持	点検・修繕費	0	運営	人件費	0	収入	使用料(利用料金)	0
	コスト	工事費	0	コスト	光熱水費	449,634		国・県費	0
		土地借上料	0		委託料	0		その他	0
		その他	0		その他	0		市費(一般財源)	449,634
		小計	0		小計	449,634		合計	449,634
	合計					449,634		年間コスト (市民1人あたり負担額)	※一般財源÷国勢調査人口 3

一次評価結果 (評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	0
有効度	6	稼働率	6
コスト	6	年間コスト	6
計	22	設置義務加算	0
		計	12

一次評価	II
------	----



施設名	伊曾島防災倉庫	所管課	農林水産課
-----	---------	-----	-------

基本データ

構成施設	防災倉庫				
施設分類	①行政系	小分類	③その他行政	避難地区指定	無
所在地	桑名市長島町白鷄佐藤1-4			地区	長島伊曾島地区
敷地面積	5,684㎡	延床面積	262㎡	用地地域	第二種住居地域 60/200
築年月	H29.3.6	築年数	9年	有効度	1 I-A-1
建物構造	鉄骨造	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	該当なし		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	対象外	対象外	対象外	対象外	対象外		0日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	対象外	対象外	対象外	対象外	対象外		管理形態

ランニングコスト (R6)

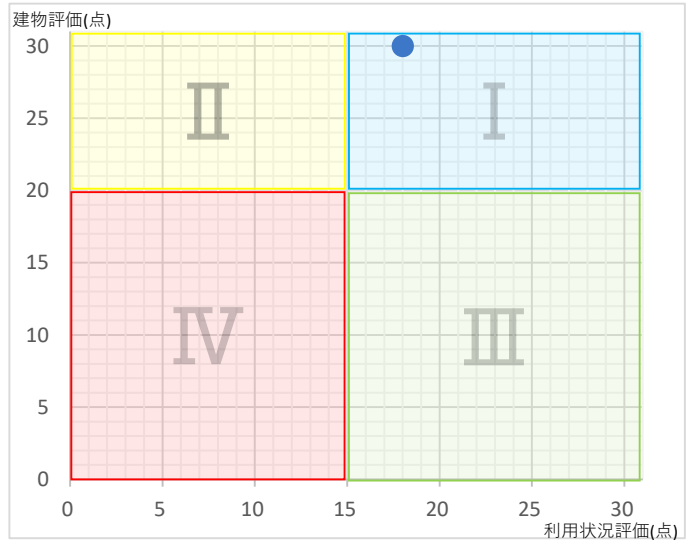
単位(円)

支出	維持	点検・修繕費	0	運営	人件費	0	収入	使用料(利用料金)	0
	コスト	工事費	0	コスト	光熱水費	0		国・県費	0
		土地借上料	0		委託料	0		その他	0
		その他	0		その他	0		市費(一般財源)	0
		小計	0		小計	0		合計	0
	合計							0	年間コスト (市民1人あたり負担額)

一次評価結果 (評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	3
有効度	10	稼働率	5
コスト	10	年間コスト	10
計	30	設置義務加算	0
		計	18

一次評価	I
------	---



施設名	桑名市防災拠点施設	所管課	防災・危機管理課
-----	-----------	-----	----------

基本データ

構成施設	管理棟、倉庫棟				
施設分類	①行政系	小分類	③その他行政	避難地区指定	無
所在地	桑名市星見ヶ丘四丁目1001番地			地区	星見ヶ丘地区
敷地面積	20,999㎡	延床面積	596㎡	用地地域	第一種低層住居専用地域 50/80
築年月	R2.10.9	築年数	5年	有効度	1 I-A-1
建物構造	鉄骨造	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市防災拠点施設条例		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	-	-	252人	242人	896人	463人	309日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	対象外	対象外	対象外	対象外	対象外		管理形態
							直営

ランニングコスト (R6)

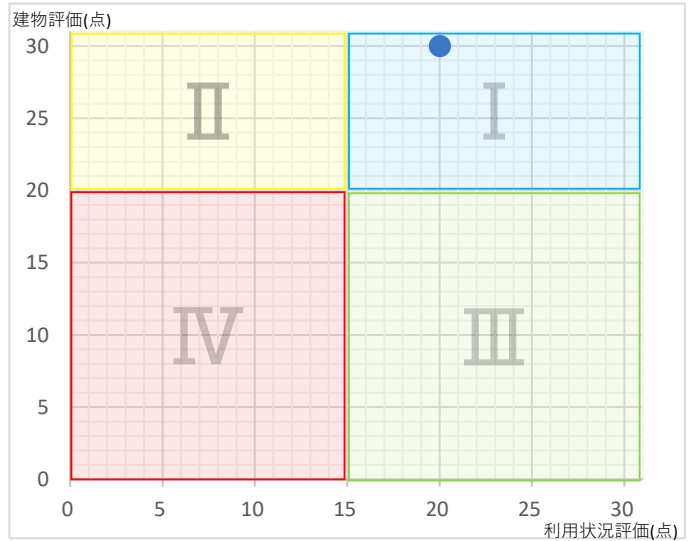
単位(円)

支出	維持	点検・修繕費	0	運営	人件費	0	収入	使用料(利用料金)	0
	コスト	工事費	0	コスト	光熱水費	0		国・県費	0
		土地借上料	0		委託料	0		その他	0
		その他	0		その他	0		市費(一般財源)	0
		小計	0		小計	0		合計	0
	合計							0	年間コスト (市民1人あたり負担額)

一次評価結果 (評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	5
有効度	10	稼働率	5
コスト	10	年間コスト	10
計	30	設置義務加算	0
		計	20

一次評価	I
------	---



施設名	桑名市津波避難誘導デッキ	所管課	防災・危機管理課
-----	--------------	-----	----------

基本データ

構成施設	避難施設				
施設分類	①行政系	小分類	③その他行政	避難地区指定	有
所在地	桑名市長島町白鷄1番地19			地区	長島伊曾島地区
敷地面積	3,895㎡	延床面積	1,499㎡	用地地域	第二種居住地域 50/200
築年月	R4.9.17	築年数	3年	有効度	1 I-A-1
建物構造	プレキャストコンクリート	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市津波避難誘導デッキ条例		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	-	-	220人	720人	727人	556人	360日
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	対象外	対象外	対象外	対象外	対象外		管理形態

ランニングコスト (R6)

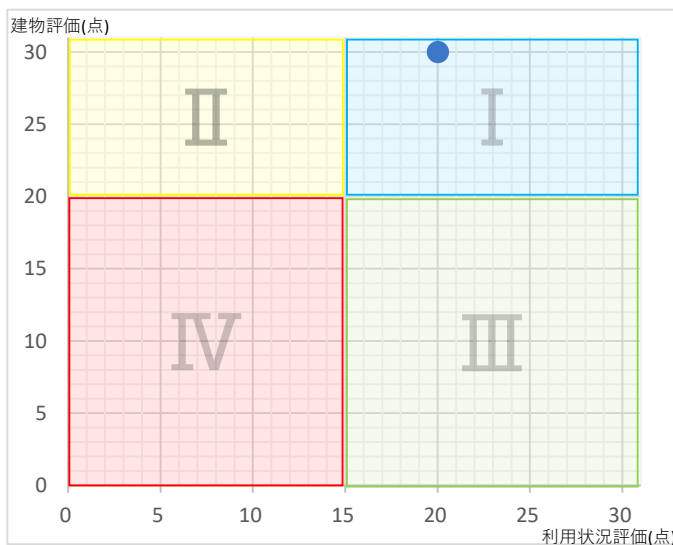
単位(円)

支出	維持	点検・修繕費	0	運営	人件費	0	収入	使用料 (利用料金)	0
	コスト	工事費	0	コスト	光熱水費	0		国・県費	0
		土地借上料	0		委託料	0		その他	0
		その他	0		その他	0		市費 (一般財源)	0
		小計	0		小計	0		合計	0
	合計							0	年間コスト (市民1人あたり負担額)

一次評価結果 (評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	5
有効度	10	稼働率	5
コスト	10	年間コスト	10
計	30	設置義務加算	0
		計	20

一次評価	I
------	---



施設名	桑名福祉ヴィレッジ	所管課	福祉総務課
-----	-----------	-----	-------

基本データ

構成施設	ヴィレッジセンター				
施設分類	④保健・福祉系	小分類	④その他保・福	避難地区指定	無
所在地	大字星川2239番地1			地区	大山田地区
敷地面積	212㎡	延床面積	384㎡	用地地域	第一種低層住居専用地域 50/80
築年月	R4.4.1	築年数	4年	有効度	1 I-A-1
建物構造	鉄骨造	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	該当なし		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	-	-	4,166人	6,203人	7,163人	5,844人	297日
稼動率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	-	-	23%	34%	43%	33%	管理形態

ランニングコスト (R6)

単位(円)

支出	維持	点検・修繕費	0	運	人件費	0	収入	使用料 (利用料金)	644,268
	コスト	工事費	0	営	光熱水費	0		国・県費	0
		土地借上料	0	コ	委託料	18,613,790		その他	0
		その他	0	ス	その他	22,558		市費 (一般財源)	17,992,080
		小計	0	ト	小計	18,636,348		合計	18,636,348
	合計					18,636,348		年間コスト (市民1人あたり負担額)	130

一次評価結果 (評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	5
有効度	10	稼動率	6
コスト	3	年間コスト	3
計	23	設置義務加算	0
		計	14

一次評価	II
------	----

