

施設名	大山田コミュニティプラザ駐車場	所管課	生涯学習課
-----	-----------------	-----	-------

基本データ

構成施設	コミュニティセンター				
施設分類	⑦その他	小分類	①その他	避難地区指定	無
所在地	桑名市大山田一丁目7番地4			地区	大山田地区
敷地面積	1,753㎡	延床面積	3,464㎡	用地地域	近隣商業地域 80/200
築年月	R5.11.17	築年数	2年	有効度	1 I-A-1
建物構造	鉄骨造	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	無	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	桑名市市営駐車場条例		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	-	-	-	-	-		-
稼動率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	対象外	対象外	対象外	対象外	対象外		管理形態
							直営

ランニングコスト (R6)

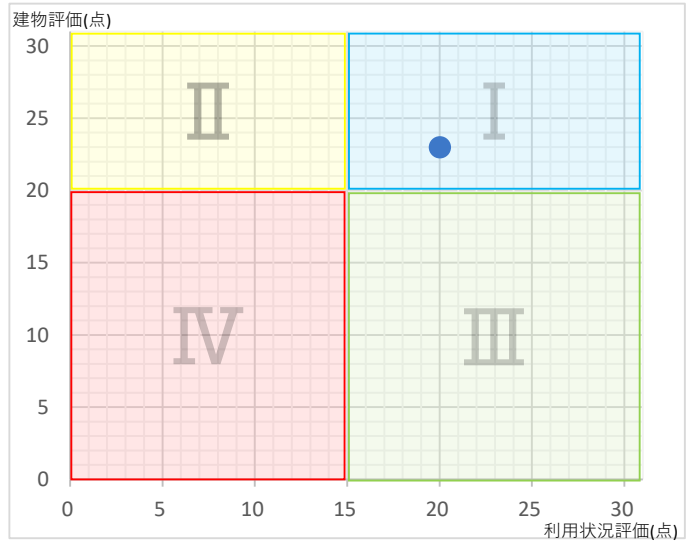
単位(円)

支出	維持費	点検・修繕費	0	運営費	人件費	0	収入	使用料(利用料金)	10,179,610
	コスト	工事費	0	コスト	光熱水費	737,054		国・県費	0
	ト	土地借上料	0	コスト	委託料	6,336,000		その他	0
		その他	0	コスト	その他	0		市費(一般財源)	-3,106,556
		小計	0	ト	小計	7,073,054		合計	7,073,054
		合計			合計	7,073,054		年間コスト (市民1人あたり負担額)	*一般財源÷国勢調査人口 -23

一次評価結果(評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	5
有効度	10	稼動率	5
コスト	3	年間コスト	10
計	23	設置義務加算	0
		計	20

一次評価	I
------	---



施設名	旧大山田郵便局	所管課	消防本部
-----	---------	-----	------

基本データ

構成施設	集会所				
施設分類	⑦その他	小分類	①その他	避難地区指定	無
所在地	桑名市大山田1丁目7-7			地区	大山田地区
敷地面積	270㎡	延床面積	223㎡	用地地域	近隣商業地域 80/200
築年月	S57.3.5	築年数	44年	有効度	2 II-A-2
建物構造	鉄筋コンクリート	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	有	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	日本郵便株式会社法第6条		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	対象外	対象外	対象外	対象外	対象外		-
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	対象外	対象外	対象外	対象外	対象外		管理形態
							直営

ランニングコスト (R6)

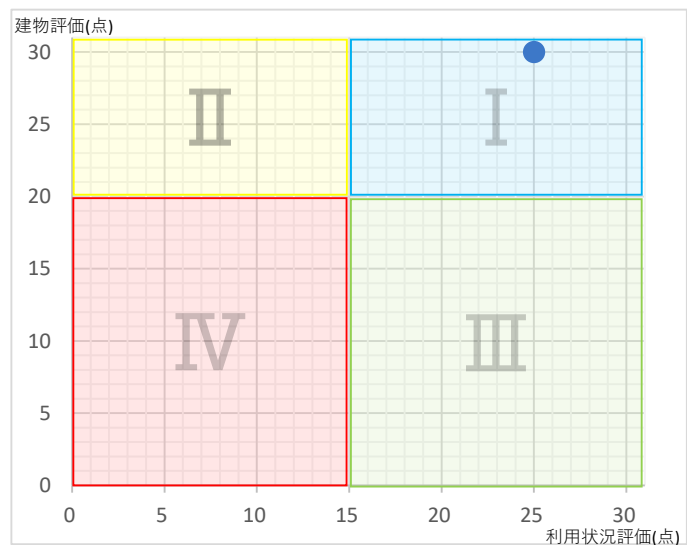
単位(円)

支出	維持費	点検・修繕費	0	運営費	人件費	0	収入	使用料(利用料金)	0
	コスト	工事費	0	コスト	光熱水費	0		国・県費	0
		土地借上料	0		委託料	0		その他	0
		その他	0		その他	0		市費(一般財源)	0
		小計	0		小計	0		合計	0
	合計							0	年間コスト (市民1人あたり負担額)

一次評価結果 (評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	3
有効度	10	稼働率	5
コスト	10	年間コスト	10
計	30	設置義務加算	7
		計	25

一次評価	I
------	---



施設名	消防庁舎等複合施設	所管課	消防本部
-----	-----------	-----	------

基本データ

構成施設	複合施設、消防団詰所、倉庫、防災倉庫				
施設分類	⑦その他	小分類	①その他	避難地区指定	有
所在地	桑名市大山田1丁目3番地6			地区	大山田地区
敷地面積	6,919㎡	延床面積	4,672㎡	用地地域	近隣商業地域 80/200
築年月	R6.3.25	築年数	2年	有効度	1 I-A-1
建物構造	鉄骨造	耐用年数	80年	耐震性	有
法律による設置義務	有	設置に関する法令根拠 (法律・条例)	消防組織法第9条		

管理運営データ

利用者数	R2	R3	R4	R5	R6	平均	開館日数
	-	-	-	-	-		-
稼働率 <small>(利用枠数/利用可能枠数)</small>	-	-	-	-	-		管理形態
							直営

ランニングコスト (R6)

単位(円)

支出	維持	点検・修繕費	0	運営	人件費	0	収入	使用料(利用料金)	0
	コスト	工事費	0	コスト	光熱水費	0		国・県費	0
		土地借上料	0		委託料	0		その他	0
		その他	0		その他	0		市費(一般財源)	0
		小計	0		小計	0		合計	0
	合計							0	年間コスト (市民1人あたり負担額)

一次評価結果(評価点)

建物評価		利用状況評価	
耐震性	10	利用者増加率	5
有効度	10	稼働率	
コスト	10	年間コスト	10
計	30	設置義務加算	7
		計	22

一次評価	I
------	---

