農地法第５条第１項第６号の規定による農地転用届出書

　　　年　　　月　　　日

桑名市農業委員会会長　殿

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　譲受人（借人）氏名

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　譲渡人（貸人）氏名

下記によって転用のため農地（採草放牧地）の権利を設定（移転）したいので、農地法第５条第１項第６号の規定によって届け出ます。

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| １．当事者の氏名住所 | 当事者の別 | 氏　　　名 | | | 住　　　　　　　　所 | | | | | |
| 譲受人（借人） |  | | |  | | | | | |
| 譲渡人（貸人） |  | | |  | | | | | |
| ２．土地の所在、地番、地目および面積ならびに所有者および耕作者の氏名、住所 | 土地の所在 | 地番 | 地目 | | | 面積　㎡ | 土地所有者 | | 耕作者 | |
| 登記簿 | 現況 | | 氏名 | 住所 | 氏名 | 住所 |
|  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| 計 | ㎡　（　田　　　　　㎡　、　畑　　　　　㎡　、採草放牧地　　　　　㎡　） | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ３．権利を設定、移転しようとする契約の内容 | 権利の種類 | 権利の設定、移転の別 | 権利の設定、移転の時期 | 権利の存続期間 | その他 |
|  | 設　定　　　移　転 | 年　　月　　日 |  |  |
| ４．転用計画 | 転用の目的 |  | | | |
| 転用の時期 | 工事着工時期 | 年　　　月　　　日 | | |
| 工事完了時期 | 年　　　月　　　日 | | |
| 転用の目的に係る事業または施設の概要 | |  | | |
| ５．転用することによって生ずる付近の土地、作物、家畜等の被害の防除施設の概要 |  | | | | |

DL

〔　記　入　例　〕

農地法第５条第１項第６号の規定による農地転用届出書

令和　○○年　○○月　○○日

桑名市農業委員会会長　殿

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　譲受人氏名　　○　○　○　○　　　自署又は印

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　譲渡人氏名　　△　△　△　△　　　自署又は印

下記によって転用のため農地（採草放牧地）の権利を設定（移転）したいので、農地法第５条第１項第６号の規定によって届け出ます。

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| １．当事者の氏名住所 | 当事者の別 | 氏　　　名 | | | 住　　　　　　　　所 | | | | | |
| 譲　受　人 | ○　○　○　○ | | | ○○市大字○○１２３４番地 | | | | | |
| 譲　渡　人 | △　△　△　△ | | | ○○市大字○○９８７６番地 | | | | | |
| ２．土地の所在、地番、地目および面積ならびに所有者および耕作者の氏名、住所 | 土地の所在 | 地番 | 地目 | | | 面積　㎡ | 土地所有者 | | 耕作者 | |
| 登記簿 | 現況 | | 氏名 | 住所 | 氏名 | 住所 |
| ○○市大字○○字○○ | １１１１ | 畑 | 畑 | | ４００ | △△△△ | ○市大字○9876番地 | 同 | 左 |
| 以下余白 |  |  |  | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| 計 | ４００　㎡　（　田　　　　　㎡　、　畑　４００　㎡　、　採草放牧地　　　　　㎡　） | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ３．権利を設定、移転しようとする契約の内容 | 権利の種類 | 権利の設定、移転の別 | 権利の設定、移転の時期 | 権利の存続期間 | その他 |
| 所有権 | 設　定　　　移　転 | 令和○○年○○月○○日 | 永　年間 | 売買 |
| ４．転用計画 | 転用の目的 | 住宅 | | | |
| 転用の時期 | 工事着工時期 | 令　　和　○○　年　○○　月　○○　日 | | |
| 工事完了時期 | 令　　和　○○　年　○○　月　○○　日 | | |
| 転用の目的に係る事業または施設の概要 | | 住宅１棟　　９８．００㎡  車庫１棟　　１５．１１㎡　　　　建ぺい率　２８％ | | |
| ５．転用することによって生ずる付近の土地、作物、家畜等の被害の防除施設の概要 | 土地造成については、整地のみ  給水は上水道、排水は公共下水道に接続  万一周辺農地等に被害を及ぼしたときは、当方で責任をもって解決する | | | | |

提出書類

|  |  |
| --- | --- |
| 農地法第４条第１項第７号・同法第５条第１項第６号の規定による届出書（市街化区域） | 提出先・部数 |
| 桑名市農業委員会事務局 |
| ○　農地転用届出書  　１　土地登記簿謄本（原本）  　２　地積図（公図写し）  　３　位置図（住宅地図）  ※　場合により上記以外の資料を求める場合があります。 | ２  １  １  １ |