

令和元年度 第1回桑名市都市計画審議会 議事要旨

日時・場所	<p>令和元年7月31日（水）9：50～11：45 桑名市役所 4階 第3会議室</p>
出席者	<p>委員：9人（欠席委員3人） 幹事：1人（市） 事務局：7人</p>
議事次第	<p>1 開催あいさつ</p> <p>2 委員自己紹介</p> <p>3 議事 第1号議案 桑名都市計画地区計画の変更案について（多度力尾東部地区地区計画の追加）</p> <p>第2号議案 桑名市都市計画マスタープランの改定案について（骨子案）</p> <p>4 閉会</p>
要旨	<p>1 開催あいさつ 市長よりあいさつ</p> <p>2 委員自己紹介</p> <p>3 議案審議 <u>第1号議案 桑名都市計画地区計画の変更案について（多度力尾東部地区地区計画の追加）</u></p> <p>・審議の結果、「異議なし」で市長に答申する。</p> <p><u>第2号議案 桑名市都市計画マスタープランの改定案について（骨子案）</u></p> <p>・総合計画において、桑名をまちごとブランド化していくことを推進している。都市計画マスタープランの改定に際しては、このあたりの内容が冒頭にあるべきという意見があった。</p> <p>・第7章「住民主体のまちづくりの推進」について、現行の都市計画マスタープランの策定以降、社会情勢が大きく変化しており、その間に色々な法制度ができていく。エリアマネジメントや収益事業を自らまちづくりの主体となって、公共事業とからめながら行っていくなどといった市民の活動を可能にする内容にしていただきたいとの意見があった。</p> <p>・第5章「交通施設整備の方針」において、交通に関する新たな技術やサービスについて考えていくことが重要である。また、観光の視点からは、シェアサイクルの導入など具体的に進めるような形で方針を示すこともよいとの意見があった。</p> <p>・景観としてのブランド価値を高めて、桑名らしさを出していくことを考えていく必要がある。都市整備構想や土地利用計画に書かれている以</p>

上に、ブランドの考え方を付加していただきたいとの意見があった。

- ・第2章「都市環境整備について」の改定ポイントとして、地震、津波に関する記載はされているが、土砂災害についても警戒区域とあわせて対応策を記載して欲しいとの意見があった。
- ・第7章「計画の推進にあたって」について、定期的に施策事業の進捗状況を確認したうえで、必要に応じて計画内容を見直していくことも必要という意見があった。
- ・第2章「土地利用・市街地整備について」の改定の視点において、桑名駅周辺整備構想等との整合とあるが、これに関しては次の「交通施設整備について」においても鉄道に関連することになるため、同様に改定の視点として整合性が問われるという意見があった。
- ・第2章「地域の魅力形成について」に関して、現行の都市計画マスタープランでは、主にシニア世代を中心とした記載となっているが、近年は観光地に行く外国人の方々も増加しているため、そういう視点も必要という意見があった。
- ・防災に関して、犯罪も多くなっているため、安心安全に対しては現行のマスタープランが策定された当時と現在では状況が変化しているため、最新の状況と対策について記載をして欲しいとの意見があった。
- ・今後、改定が行われる様々な上位計画と整合をうまくとっていただくということと、それと昨年度、市民満足度調査を行った結果、防犯、防災、道路等改善してくださいというパーセンテージが上がっているという中で、それらをうまくこの都市計画マスタープランの改定に入れていただきたいとの意見があった。
- ・特に最近、大きな自然災害が起きているので、その辺も踏まえて上位計画と整合をきちんととっていただきたいというふうに思う。時代の変化がすごくスピーディに流れている中で、こういった計画についても所々で改定をしていただきたいとの意見があった。
- ・多度地区については、多度大社の周辺しか観光ゾーンがないが、健康増進施設といったいわゆる日帰り温泉が計画されており、また今はトレッキングやマウンテンバイクなど非常に観光利用が多いため、多度山とそういった施設ができる予定の地域を結んで観光ゾーンとして今後は対応していく必要があるとの意見があった。
- ・福祉の充実というのは非常に重要なため、今回の改定において入れていただきたい。また、公共施設の統廃合、特に小中学校についても、地域のまちづくりに関係してくると思う。現行の都市計画マスタープラン策定から10年経過しており、現在の色々な動きが反映されていない部分があるため、小さな動きから大きなビジョンまで反映させた改定にして欲しいとの意見があった。
- ・審議での意見を付して市長に答申する。

4 閉会

会長による閉会宣言