

## 令和5年度第2回桑名市建築審査会

1. 開催日時	令和5年12月26日(火) 午前10時から
2. 開催場所	桑名市役所3階第2会議室
3. 出席者数	委員 5名 事務局 7名
4. 議題	議題(1) 建築基準法の規定による許可に関する包括議決案件の報告について ・建築基準法第43条第2項第2号:5件 議題(2) 建築基準法第55条第4項第二号の規定に基づく許可 その他(1) 建築基準法施行規則の改正による接道特例認定の拡大について
5. 公開及び非公開	議題(1) 公開 議題(2) 非公開(公にすることにより、許可申請者等の権利を害するおそれがある内容を含むため) その他(1) 公開
6. 審議の結果	議題(1) 質疑: 包括同意要件(3)⑥に該当の2件が近接地であるため、全体敷地の関係性について質疑 回答: 申請者は別ではあるが、近接地での開発案件として計画されている旨説明 議題(2) 同意 その他(1) 質疑: 今後、想定される許可案件の用途について質疑 回答: 共同住宅等が想定される旨説明
7. 傍聴者数	なし
8. 審査会事務局	桑名市 都市整備課 建築指導係 電話: 0594-24-1295 Fax: 0594-23-4116 e-mail: tosiseim@city.kuwana.lg.jp