

◆桑名市内の土地区画整理事業 地区一覧（令和8年8月28日現在）

No	名称	施行者	種別	認可日	施行		減歩率		公共用地率（％）		総事業費 （千円）	換地処分公告	備考
					年度	面積(m2)	公共	合算	整理前	整理後			
1	特別都市計画事業桑名都市 計画復興土地区画整理事業	知事	戦災復興	S22.8.20	S22～41	1,907,037	14.15	16.49	13.90	29.45	531,950	S41.7.29	
2	桑名都市計画事業 西方土地区画整理事業	市長	新市街地整備	S31.11.26	S31～36	325,953	7.86	33.12	6.00	24.10	129,244	S36.11.7	
3	桑名市東方土地区画整理事業	組合	新市街地整備	S39.2.22	S38～40	21,150	21.20	32.70	1.88	22.67	10,350	S40.12.21	
4	桑名市東金井土地区画整理事業	組合	周辺市街地整備	S39.10.29	S39～40	38,246	4.37	24.73	7.49	23.66	15,000	S40.8.27	
5	桑名市播磨前土地区画整理事業	組合	新市街地整備	S41.9.12	S41～42	18,559	21.44	30.35	—	21.40	6,500	S42.6.20	
6	桑名市笠松土地区画整理事業	組合	新市街地整備	S42.1.18	S41～43	19,505	2.31	2.69	1.50	21.20	10,000	S43.5.24	
7	桑名市星川土地区画整理事業	組合	新市街地整備	S43.8.30	S43～46	48,763	20.76	27.81	6.20	25.70	21,487	S46.4.20	
8	桑名市北別所土地区画整理事業	組合	新市街地整備	S44.8.15	S44～49	157,130	18.45	25.40	2.70	20.60	200,000	S49.8.20	
9	桑名市播磨台土地区画整理事業	組合	新市街地整備	S44.8.15	S44～45	44,361	15.90	21.03	—	15.90	18,000	S45.12.25	
10	桑名都市計画事業 大山田土地区画整理事業	住宅公団	新市街地整備	S47.3.1	S46～57	1,940,220	26.28	49.43	1.60	27.45	16,363,831	S55.3.28	
11	桑名都市計画事業 桑名駅西土地区画整理事業	市	既成市街地整備	H13.9.10	H13～R16	266,033	27.60	27.60	10.79	35.45	36,930,000		施行中
12	桑名市深谷土地区画整理事業	組合	周辺市街地整備	S51.1.27	S50～52	69,407	15.88	25.44	3.73	19.02	140,000	S52. 5.27	
13	桑名都市計画事業 星川土地区画整理事業	組合	新市街地整備	S63.9.2	S63～H10	841,774	28.99	49.96	1.67	30.17	16,505,400	H9. 1.24	
14	桑名市東太一丸土地区画整理事業	個人	既成市街地整備	S51.5.14	S51～51	8,406	28.38	28.38	1.23	29.26	41,000	S52. 3. 8	
15	桑名市能部・赤尾土地区画整理事業	組合	新市街地整備	S54.11.17	S54～57	359,774	23.21	39.29	0.86	24.63	1,739,747	S57. 1.29	
16	桑名市星川里土地区画整理事業	組合	周辺市街地整備	S55.4.30	S55～56	32,491	22.06	39.09	9.22	29.24	187,095	S56. 6.26	
17	桑名都市計画事業 蓮花寺特定土地区画整理事業	住都公団	新市街地整備	S59.5.18	S59～H10	822,617	27.80	48.00	2.90	29.90	21,522,899	H6. 5. 2	
18	桑名市第一農住土地区画整理事業	個人	周辺市街地整備	S61.3.28	S61～62	23,927	13.68	24.60	8.33	20.87	192,277	S62. 8. 4	
19	桑名市第二農住土地区画整理事業	個人	周辺市街地整備	S62.7.16	S62～H1	43,462	23.47	31.80	2.23	29.01	391,922	H1.11.10	
20	桑名市新西方土地区画整理事業	組合	新市街地整備	S62.12.9	S62～H6	568,990	24.26	45.76	2.47	26.24	9,580,000	H6. 1.11	
21	桑名市西別所土地区画整理事業	組合	周辺市街地整備	S63.1.21	S62～H1	7,705	29.20	47.21	6.80	34.00	93,227	H1. 4.11	
22	桑名市赤尾土地区画整理事業	組合	新市街地整備	S63.10.17	S63～H6	359,670	26.23	50.21	2.10	27.77	5,405,000	H5.11.30	
23	桑名市寿農住土地区画整理事業	個人	周辺市街地整備	H4.6.23	H4～8	27,966	31.39	35.47	10.99	38.93	470,000	H7.10.13	
24	桑名市第三農住土地区画整理事業	個人	周辺市街地整備	H5.2.12	H4～8	31,836	19.98	36.03	4.03	23.21	477,000	H8. 2.23	
25	桑名都市計画事業 播磨特定土地区画整理事業	都市機構	新市街地整備	H6.3.4	H5～25	1,559,814	29.19	49.99	6.00	33.47	48,241,705	H20.10.24	
26	桑名市五反田土地区画整理事業	組合	周辺市街地整備	H7.10.6	H7～9	9,962	25.81	65.34	2.90	27.96	342,000	H9. 2.21	
27	桑名市第五農住土地区画整理事業	個人	既成市街地整備	H8.12.27	H8～10	4,528	23.57	41.80	0.22	23.74	90,140	H9. 9.24	
28	桑名市第六農住土地区画整理事業	個人	既成市街地整備	H8.12.27	H8～12	6,204	19.03	32.57	5.82	23.75	90,333	H10.10.20	
29	桑名市西別所農住土地区画整理事業	個人	周辺市街地整備	H9.9.9	H9～12	25,352	23.21	41.38	4.19	26.43	383,690	H11. 7. 9	
30	桑名市篠原東農住土地区画整理事業	個人	周辺市街地整備	H10.3.27	H9～14	11,180	20.63	44.13	—	20.63	177,500	H12.12.8	
31	桑名市篠原西農住土地区画整理事業	個人	周辺市街地整備	H10.4.7	H10～14	12,181	15.66	41.58	1.43	16.86	204,065	H12.12.8	
32	桑名市蓮花寺農住土地区画整理事業	個人	周辺市街地整備	H11.6.29	H11～15	39,841	23.13	45.96	1.94	24.63	659,506	H14.8.20	
33	桑名市川成農住土地区画整理事業	個人	周辺市街地整備	H11.7.9	H11～13	9,846	20.54	41.19	7.74	26.64	139,636	H12. 9.12	
34	桑名市蓮花寺東農住土地区画整理事業	個人	周辺市街地整備	H11.9.17	H11～13	5,146	25.20	46.46	0.79	25.80	78,835	H13.11.6	
35	桑名市西別所北部土地区画整理事業	組合	周辺市街地整備	H18.1.24	H17～29	179,868	21.94	61.44	5.44	26.21	4,438,700	H26.1.24	
36	桑名市播磨前農住土地区画整理事業	個人	周辺市街地整備	H17.12.20	H17～24	12,904	30.00	62.40	1.58	31.13	229,970	H20.7.4	
37	桑名市城山土地区画整理事業	組合	周辺市街地整備	H20.3.28	H19～26	52,504	28.69	76.14	5.48	32.60	1,157,684	H23.10.14	
38	多度町宮川土地区画整理事業	組合	新市街地整備	S51.1.27	S50～56	9,220	15.37	20.22	1.02	16.24	13,700	S56.11.24	
39	多度町祢宜谷土地区画整理事業	組合	新市街地整備	S60.10.22	S60～62	130,658	25.01	45.23	15.52	36.65	230,000	S62. 8. 7	
40	多度町小山土地区画整理事業	組合	新市街地整備	H12.6.20	H12～R8	671,120	36.06	81.88	3.03	37.99	10,298,000	東工区：R5.11.2 西工区：R8.8.28	施行中
41	桑名市多度力尾土地区画整理事業	組合	その他	H21.12.15	H21～R3	736,423	33.25	64.33	0.90	33.90	5,717,896	H30.10.9	
42	桑名市播磨西部土地区画整理事業	組合	その他	R6.12.27	R6～R16	664,000	22.09	69.56	5.87	26.66	16,500,000		施行中
合計						12,125,733					199,975,289		