



本物力こそ桑名力

市議会全員協議会（報告事項）

【令和5年1月11日】

多度地区小中一貫校整備事業

教育委員会 新たな学校づくり課

1. 仮契約者



本物力こそ桑名力

- ・ 仮契約者
前田・水谷・石本・日本工営都市空間
特定設計・建設工事共同企業体
(前田建設グループ)

<代表企業>

前田建設工業株式会社 三重営業所

<構成企業>

水谷建設株式会社

株式会社石本建築事務所 名古屋オフィス

日本工営都市空間株式会社 三重事務所

2. 仮契約者（優先交渉権者）の選定



本物力こそ桑名力

提案グループ	総合評価値	提案価格	選定内容
Aグループ 前田建設グループ	761.54点	78億7886万円	最優秀提案者
Bグループ	754.01点	76億6700万円	次点
Cグループ	596.86点	78億8700万円	
Dグループ	535点	70億7300万円	

3. 選定委員会の評価



本物力こそ桑名力

学校予定地は、現多度中小学校を含めた傾斜地であるため、大規模な造成が必要となる立地条件でした。また、学童保育機能、将来の児童生徒数減少への対応等、与条件も複雑多岐にわたるものでした。

これらの難しい与条件に対し、各グループは各自のコンセプトを基に、独自のノウハウや発想を随所に活かしハード・ソフト両面に素晴らしい提案をいただきました。

いただいた提案を事業者選定委員会にて厳正に審査を行った結果、傾斜地である計画地の特性を踏まえた建物配置や諸室の共有化及び集約化を図った提案をいただき、総合評価で最も優れた「前田建設グループ」を最優秀提案者に選定いただきました。

4. 仮契約額及び竣工時期、開校時期



本物力こそ桑名力

- ・ 仮契約額 78億7886万円
- ・ 竣工時期 令和8年2月
- ・ 開校時期 令和8年4月

* 竣工時期・開校時期は予定です

5. 仮契約者鳥瞰図



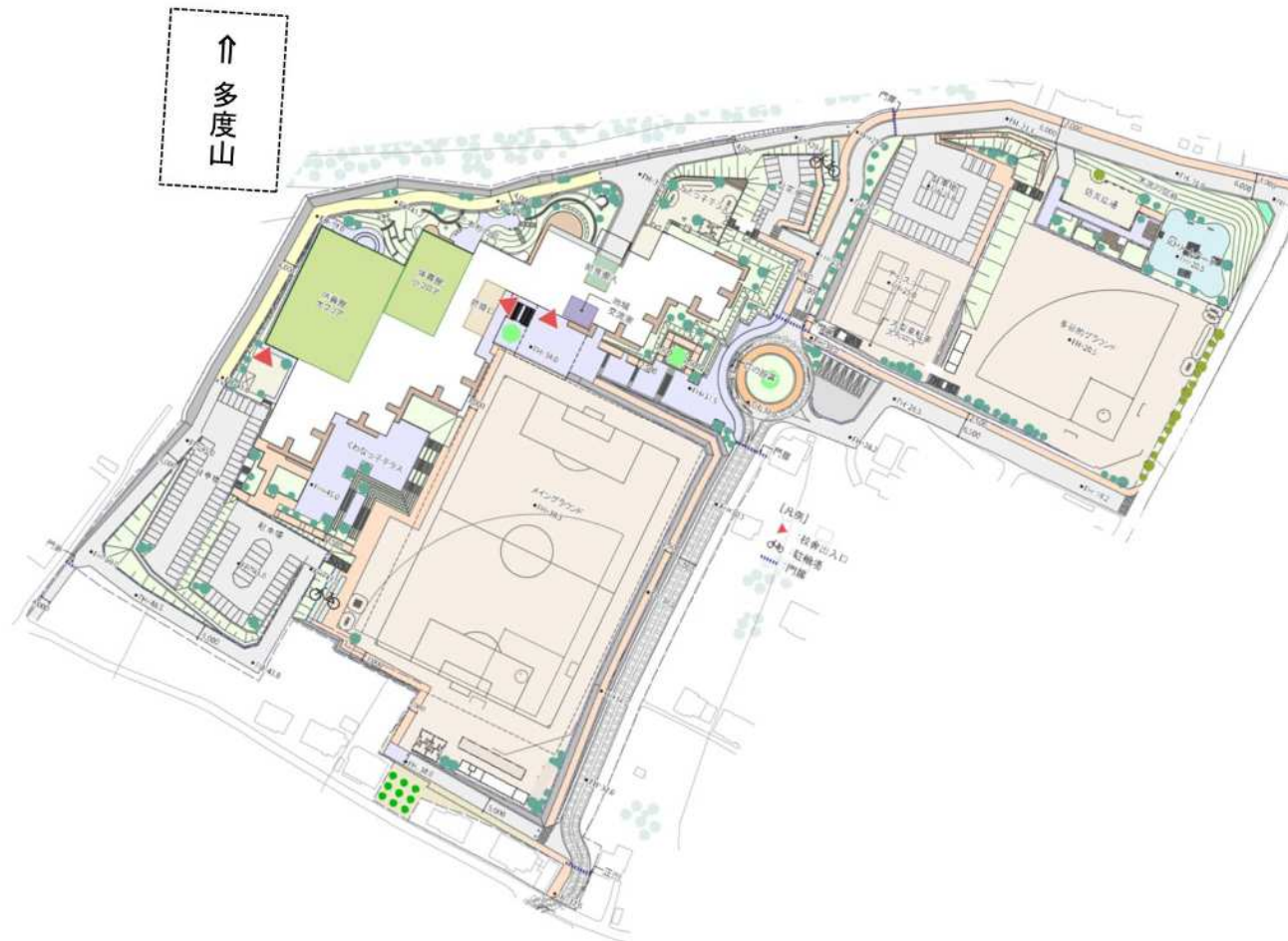
本物力こそ桑名力



5. 仮契約者平面図



本物力こそ桑名力



5. 参加事業者鳥瞰図 (Bグループ)



本物力こそ桑名力



5. 参加事業者鳥瞰図 (Cグループ)



本物力こそ桑名力



⇒
多度山

5. 参加事業者鳥瞰図 (Dグループ)



本物力こそ桑名力



⇒
多度山

6. 今後のスケジュール（予定）



本物力こそ桑名力

	令和4年度			令和5年度												令和6年度											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
造成	1 工区 設計												1 工区 工事														
	建設	1 工区 設計												1 工区 工事													
解体																											
	本契約																										

	令和7年度												令和8年度											
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
造成	1 工区 工事												2 工区 工事											
建設	1 工区 工事												開校											
解体													2 工区 工事											